



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Anna Szotkowska

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. + 4891 42 45 050, fax + 4891 42 21 129
aszotkow@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin 14.09.2021r.

Pan

Dariusz Matecki

Radny Rady Miasta Szczecin

w miejscu

Nasz znak: WMiRSPN.III.0003. 820 .2021.KCO

dotyczy: interpelacji nr 3046

Szanowny Panie Radny

odpowiadając na interpelację nr 3046 z dnia 30.08.2021 r., dotyczącą złego stanu technicznego budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Parkowej 30 oraz remontowanego w tym budynku lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Miasto Szczecin, przez przyszłego najemcę informuję, że Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, w drodze decyzji nałożył na wspólnotę obowiązek usunięcia występujących w obiekcie nieprawidłowości.

Zakres niezbędnych prac, które wspólnota zobowiązana jest wykonać w budynku, w terminie do dnia 30.06.2022 r. obejmuje: zapewnienie odpowiedniej wentylacji w obrębie piwnic, zabezpieczenie przed korozją stalowych belek stropu nad piwnicą, wzmocnienie ściany konstrukcyjnej pomiędzy lokalem mieszkalnym nr 1 i nr 2, naprawę ściany kominowej i uszczelnienie przewodu kominowego pomiędzy lokalem mieszkalnym nr 1 i nr 2 oraz wykonanie izolacji przeciwwodnej posadzki w piwnicy.

Jednocześnie informuję, że w przypadku występowania okoliczności, które uniemożliwiają skuteczne i terminowe przeprowadzenie przez przyszłych najemców remontów w lokalach mieszkalnych, stanowiących własność gminy, Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych pertraktuje warunki zawartych z nimi umów. W związku z powyższym, osoba remontująca lokal w budynku przy ul. Parkowej 30, zostanie zaproszona na spotkanie do siedziby ZBiLK w celu ustalenia nowych warunków umowy.

z
Zastępca Prezydenta Miasta
Anna Szotkowska