

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.) – dalej ustawa ooś, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) – dalej ustawa kpa, po rozpatrzeniu wniosku ASPROD S.A. z siedzibą w Szczecinie przy Uranowej w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji zbiornikowej gazu płynnego i instalacji wewnętrznej gazowej dla zakładu produkcyjnego ASPROD S.A. przy ul. Uranowej 2 w Szczecinie” planowanej do realizacji na terenie działki ewidencyjnej nr 16/2 obręb ewidencyjny 4086 przy ul. Uranowej w Szczecinie

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji zbiornikowej gazu płynnego i instalacji wewnętrznej gazowej dla zakładu produkcyjnego ASPROD S.A. przy ul. Uranowej 2 w Szczecinie”.

Uzasadnienie

Paweł Molenda, działając w imieniu ASPROD S.A. z siedzibą w Szczecinie przy ul. Uranowej 2, wnioskiem z dnia 15.07.2021 r. wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji zbiornikowej gazu płynnego i instalacji wewnętrznej gazowej dla zakładu produkcyjnego ASPROD S.A. przy ul. Uranowej 2 w Szczecinie” planowanej do realizacji na terenie działki ewidencyjnej nr 16/2 obręb ewidencyjny 4086 przy ul. Uranowej w Szczecinie.

Do wniosku załączono zgodnie z obowiązującymi przepisami:

1. kartę informacyjną przedsięwzięcia, opracowaną przez mgr inż. Pawła Molendę wraz z zespołem (Szczecin, 15 lipca 2022 r.) - dalej jako KIP,
2. poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w art. 74 ust. 3a ustawy ooś,
3. mapę z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w art. 74 ust. 3a ustawy ooś wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w art. 74 ust. 3 a pkt 1 ustawy ooś,
4. wypisy z rejestru gruntów,
5. pełnomocnictwo z dnia 03.06.2022 r. udzielone Pawłowi Molendzie wraz z opłatą skarbową,
6. opłatę skarbową za wydanie decyzji.

Dla terenu przedmiotowego przedsięwzięcia obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Trzebusz – Chęlszcząca” przyjętego Uchwałą Nr XXXV/950/17 Rady Miasta Szczecin z dnia 21.11.2017 r. (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2017 r., poz. 5265). Obszar objęty wnioskiem położony jest w granicy terenu elementarnego o symbolu D.D.6117.U,P,S, dla którego obowiązują ustalenia funkcjonalne - przeznaczenie terenu: zabudowa usługowa, produkcyjna, magazynowa i składy.

Planowane przedsięwzięcie co do jego lokalizacji jest zgodne z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Prezydent Miasta Szczecin, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś.

Zgodnie z definicją strony postępowania, zawartą w art. 74 ust. 3a ustawy ooś, zdefiniowany został krąg stron przedmiotowego postępowania, których liczba nie przekracza 10. W związku z tym, organ informował strony o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz o każdym etapie postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, wysyłając pisma na adres korespondencyjny poszczególnych stron.

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa instalacji zbiornikowej gazu płynnego i instalacji wewnętrznej gazowej dla zakładu produkcyjnego ASPROD. W ramach inwestycji przewiduje się budowę 4 zbiorników naziemnych o pojemności 6700m³ każdy.

W ramach postępowania organ przeprowadził więc kwalifikację przedmiotowego przedsięwzięcia, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.). Przedmiotowe przedsięwzięcie wpisuje się w zakres ww. rozporządzenia Rady Ministrów na podstawie:

- § 3, ust. 1, pkt. 37 d – instalacje do naziemnego magazynowania gazów łatwopalnych - inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 10 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³, a także niezwiązanych z dystrybucją instalacji do magazynowania stałych surowców energetycznych,

w związku z:

- § 3, ust. 2, pkt. 2 - przedsięwzięcia polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone.

Mając powyższe na uwadze, przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdza się w postępowaniu, wynikającym z art. 63 i art. 64 ustawy ooś.

Planowane przedsięwzięcie nie jest wymienione w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1169). W związku z tym planowane przedsięwzięcie nie jest kwalifikowane jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska i nie wymaga uzyskania pozwolenia zintegrowanego.

Organ w ramach konsultacji z właściwymi organami, zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy ooś wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie i do Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie PGW Wody Polskie o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinie, w opinii sanitarnej z dnia 25.08.2022 r., znak: NZ.9022.2.35.2022 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W uzasadnieniu stanowiska stwierdził, iż przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie PGW Wody Polskie w opinii z dnia 30.08.2022 r. znak: SZ.ZZŚ.3.4360.126.2022.MM stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko określając jednocześnie warunki

realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko gruntowo-wodne. Inwestor zgodnie z KIPem zobowiązał się przyjąć szereg działań organizacyjnych i technologicznych chroniących środowisko gruntowo-wodne, które były tożsame z narzuconymi przez organ warunkami, w związku z powyższym warunki te nie zostały ujęte w niniejszej decyzji. W uzasadnieniu stanowiska stwierdził, iż przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie budowy, jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami. Nie nastąpi również pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCW powierzchniowych oraz stanu ilościowego i chemicznego JCW podziemnych.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, w opinii z dnia 05.09.2022 r. znak: WONS-OŚ.4220.343.2022.JR stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W uzasadnieniu stanowiska stwierdził, iż z uwagi na skalę, usytuowanie oraz oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Organ odstępując od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko badał sprawę odnosząc się do uwarunkowań wynikających z art. 63 ust. 1 ustawy ooŚ oraz uwzględnił w całości stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie PGW Wody Polskie.

W związku z powyższym organ kierował się następującymi uwarunkowaniami:

I. Rodzajem i charakterystyką przedsięwzięcia.

Przedmiotem inwestycji jest budowa instalacji zbiornikowej gazu płynnego i instalacji wewnętrznej gazowej dla zakładu produkcyjnego ASPROD.

Zakres projektowanej inwestycji obejmuje budowę 4 zbiorników naziemnych na gaz płynny o pojemności 6700 m³ każdy wraz z parownicą i zespołem redukcyjnym a także instalacją gazową podziemną doprowadzającą gaz ze zbiorników do budynku. Inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie, na którym znajduje się funkcjonujący zakład produkcyjny ASPROD – piekarnia i cukiernia.

Faza realizacji

Faza realizacji obejmuje prace ziemne, ułożenie kabli projektowanego podłączenia, wykonanie nawierzchni oraz montaż zbiorników i parownic.

Na etapie budowy będą wykorzystywane następujące surowce i materiały: piasek, beton, stal, cement, kable itp..

Wody opadowe w trakcie prac budowlanych będą spływały z placu budowy na grunt w sposób naturalny – infiltracja.

W czasie trwania prac związanych z realizacją planowanego przedsięwzięcia zaopatrzenie w wodę będzie realizowane z istniejącej sieci wodociągowej. Przewiduje się zapotrzebowanie na wodę w ilości około 0,5 m³/dobę na cele socjalno-bytowe pracowników i technologiczne.

Ścieki bytowe podczas fazy realizacji będą gromadzone w zbiornikach bezodpływowych (toi-toi). Ilość ścieków bytowych wynosić będzie około 0,5 m³/dobę. Odbiór ścieków wykonywać będą specjalistyczne firmy.

Zakres prac realizacyjnych może być związany ze wzrostem emisji hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza, co będzie wynikało głównie z konieczności pracy urządzeń i sprzętu budowlanego. Prognozowane oddziaływanie będzie krótkotrwałe i ograniczy się głównie do obszaru działki inwestycyjnej i jej bezpośredniego sąsiedztwa i ustanie po zakończeniu powyższych prac budowlanych.

7

W trakcie realizacji przedsięwzięcia powstaną odpady, sklasyfikowane według załącznika do rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10). Rodzaje oraz kody odpadów powstających podczas realizacji przedsięwzięcia przedstawia Tab. 1.:

Tab. 1. Rodzaje oraz kody odpadów powstających podczas realizacji przedsięwzięcia

Lp.	Rodzaj odpadu	Kod
1.	Opakowania z papieru i tektury	15 01 01
2.	Opakowania z tworzyw sztucznych	15 01 02
3.	Zmieszane odpady opakowaniowe	15 01 06
4.	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	16 02 14
5.	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	17 01 01
6.	Gruz ceglany	17 01 02
7.	Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia	17 01 03
8.	Odpady z remontów i przebudowy dróg	17 01 81
9.	Inne niewymienione odpady	17 01 82
10.	Drewno	17 02 01
11.	Szkło	17 02 02
12.	Tworzywa sztuczne	17 02 03
13.	Żelazo i stal	17 04 05
14.	Mieszanki metali	17 04 07
15.	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	17 04 11
16.	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03	17 05 04
17.	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	17 06 04
18.	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	17 09 04

Zdecydowaną większość wytwarzanych na etapie realizacji odpadów stanowić będą odpady z grup 15 i 17. Powstające na etapie realizacji odpady będą tymczasowo magazynowane na terenie budowy w odpowiedni sposób, selektywnie, w wyznaczonych do tego miejscach, w specjalnych pojemnikach, kontenerach, przystosowanych do danego rodzaju odpadu. Miejsca magazynowania odpadów będą oznakowane i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Po zebraniu partii transportowej odpady będą przekazywane innym posiadaczom, odbiorcami odpadów będą wyspecjalizowane jednostki posiadające stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

Zgodnie z KIPem na etapie budowy inwestor zobowiązuje się do przyjęcia następujących działań organizacyjnych i technologicznych minimalizujących wpływ inwestycji na środowisko:

- zapobiegać powstawaniu odpadów lub ograniczyć ilość wytwarzanych odpadów i ich negatywne oddziaływanie na środowisko, zapewnić zgodny z zasadami ochrony środowiska odzysk, jeżeli nie udało się zapobiec powstawaniu odpadów,
- powstające odpady tymczasowo magazynować na terenie budowy w sposób selektywny w wyznaczonych do tego miejscach, a odpady niebezpieczne magazynować w odrębnych, zamykanych pojemnikach/kontenerach,
- miejsca magazynowania odpadów oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich (w szczególności w odniesieniu do odpadów niebezpiecznych), po zebraniu partii transportowej odpady będą przekazywane firmom specjalistycznym,
- odbiorcami odpadów będą wyspecjalizowane jednostki, posiadające stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami, a transport odpadów z placu budowy do odbiorców realizowany będzie przez podmioty posiadające uregulowanie w tym zakresie,

7

- wykorzystywać wyłącznie sprawne maszyny i urządzenia, o ważnych przeglądach technicznych oraz spełniające wymogi Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. z r. 2005 nr 263, poz. 2202),
- wyłączać nieużywane w danym momencie urządzenia, maszyny i narzędzia emitujące hałas,
- zraszać wodą plac budowy (zależnie od potrzeb), uważnie ładować materiały sypkie na samochody,
- ograniczać prędkość jazdy pojazdów samochodowych w rejonie budowy,
- stosować maszyny i urządzenia w dobrym stanie technicznym,
- stan techniczny pracujących maszyn budowlanych i transportowych będzie na bieżąco kontrolowany, co ograniczy do minimum możliwość ewentualnego wycieku substancji ropopochodnych, zostanie zachowany reżim technologiczny związany z transportem oraz magazynowaniem materiałów budowlanych, zaplecze budowy zostanie zaopatrzone w odpowiednią ilość substancji pochłaniających (sorbentów) do neutralizacji ewentualnych rozlewów substancji mogących zanieczyścić środowisko gruntowo-wodne,
- w przypadku awarii związanej z wyciekami substancji ropopochodnych, zebrać zanieczyszczoną warstwę gruntu i przekazać ją wyspecjalizowanej firmie do unieszkodliwienia,
- materiały budowlane magazynować w wydzielonych do tego miejscach, w sposób bezpieczny dla środowiska,
- zaplecze budowy zostanie zabezpieczone przed ewentualnością zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego, a po zakończeniu robót budowlanych, teren zaplecza zostanie uporządkowany.

Faza eksploatacji

Faza eksploatacji będzie wiązała się z magazynowaniem gazu płynnego w 4 naziemnych zbiornikach służących jako rezerwowe źródło zasilania urządzeń gazowych w kotłowni i piekarni.

Planowana inwestycja nie wymaga zwiększenia zapotrzebowania na wodę, ani nie zwiększa ilości odprowadzania ścieków i wód opadowych.

W trakcie eksploatacji źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie transport gazu płynnego do zbiorników magazynowych za pomocą autocystern. Podczas spalania paliw w silnikach pojazdów wydzielać będą się następujące substancje: tlenek węgla, dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, pyły zawieszone oraz ołów. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia, na terenie inwestycji nie przewiduje się wzrostu natężenia ruchu. Niemniej jednak w celu oszacowania wpływu planowanej inwestycji w powyższym zakresie inwestor przeprowadził analizę z zakresu rozprzestrzeniania się ww. zanieczyszczeń w powietrzu, zgodnie z metodyką zawartą w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r., Nr 16, poz. 87). W obliczeniach uwzględniono obowiązujące tło zanieczyszczeń w powietrzu. Obliczenia przedstawione w KIP przeprowadzone dla ww. substancji wykazały, że emitowane zanieczyszczenia nie przekroczą dopuszczalnych stężeń w powietrzu określonych w ww. rozporządzeniu.

Oddziaływanie przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu związane będzie z poruszaniem się autocysterny przyjeżdżającej na teren zakładu. Nie będzie to jednak oddziaływanie znaczące, mogące wpłynąć na stan klimatu akustycznego oraz na przekroczenie dopuszczalnych standardów w tym zakresie. Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej znajdują się w odległości ok. 600 m od granic działki inwestycyjnej.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą wytwarzane odpady. Na terenie istniejącego zakładu wytwarzane są odpady, sklasyfikowane według załącznika do rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia

2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10). Rodzaje oraz kody powstające podczas eksploatacji istniejącego zakładu przedsięwzięcia przedstawia Tab. 2.:

Tab. 2. Rodzaje oraz kody odpadów powstających podczas eksploatacji istniejącego zakładu.

Lp.	Rodzaj odpadu	Kod
1.	Surowce i produkty nieprzydatne do spożycia i przetwórstwa	02 06 01
2.	Odpady konserwantów	02 06 02
3.	Nieprzydatne do wykorzystania tłuszcze spożywcze	02 06 80
4.	Inne niewymienione odpady	02 06 99
5.	Opakowania z papieru i tektury	15 01 01
6.	Opakowania z tworzyw sztucznych	15 01 02
7.	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy (1) inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	16 02 13*
8.	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	16 02 14
9.	Niebezpieczne elementy lub części składowe usunięte z zużytych urządzeń	16 02 15*
10.	Elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15	16 02 16
11.	Produkty spożywcze przeterminowane lub nieprzydatne do spożycia	16 03 80
12.	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	20 03 01

*odpady niebezpieczne

Wszystkie odpady na terenie zakładu są magazynowane selektywnie, w odpowiednio przystosowanych pojemnikach, ustawionych w wyznaczonych miejscach, w sposób zapobiegający zanieczyszczeniu środowiska. Wszystkie odpady są przekazywane uprawnionym odbiorcom w ramach obowiązującego systemu gospodarowania odpadami.

Organ nie narzucił warunków na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, ponieważ Inwestor w KIPie zobowiązał się wykonać planowaną instalację zbiornikową na gaz płynny zgodnie z wymaganiami polskiego prawa regulującymi wymagania techniczno-prawne związane z procesem projektowania, budowy oraz użytkowania instalacji gazowych.

II. Usytuowaniem przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie pn.: „Budowa instalacji zbiornikowej gazu płynnego i instalacji wewnętrznej gazowej dla zakładu produkcyjnego ASPROD S.A. przy ul. Uranowej 2 w Szczecinie” zostanie zlokalizowane na terenie działki nr 16/2 obręb 4086 przy ul. Uranowej w Szczecinie. Teren inwestycyjny zlokalizowany jest w dzielnicy Prawobrzeże w granicach administracyjnego osiedla Dąbie – w północno-wschodniej części miasta Szczecin.

Teren przedsięwzięcia w całości jest zlokalizowany w miejscu użytkowanym jako trawnik i graniczy od strony:

- północno – wschodniej i południowo – wschodniej z terenem użytkowanym jako trawnik, za którym znajdują się drogi stanowiące zagospodarowanie istniejącego zakładu produkcyjnego,
- północno – zachodniej z terenem użytkowanym jako trawnik, za którym znajduje się istniejąca hala produkcyjna zakładu ASPROD,
- południowo – zachodniej z terenem użytkowanym jako trawnik.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami cennymi pod względem przyrodniczym, w tym poza granicami form ochrony przyrody określonymi w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r.

7

o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916). Analizowany obszar nie stanowi terenu cennego przyrodniczo, który może być wykorzystywany przez chronione gatunki fauny i flory. Prace związane z realizacją inwestycji realizowane będą na terenie niezabudowanym. Porośniętym wyłącznie trawą, na którym nie znajdują się drzewa oraz krzewy. W sąsiedztwie terenu inwestycyjnego znajdują się tereny przekształcone antropogenicznie, na których znajdują się zakłady produkcyjne oraz hale magazynowe. W związku z powyższym również tereny sąsiadujące z obszarem inwestycyjnym nie stanowią obszarów cennych pod względem przyrodniczym. Biorąc pod uwagę skalę oraz zakres przedsięwzięcia, należy stwierdzić, że planowana inwestycja nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze. Wykonanie projektowanego przedsięwzięcia nie będzie w istotny sposób wpływać na aktualny krajobraz występujący w miejscu realizacji przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę zakres i przewidywane oddziaływanie inwestycji należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na klimat.

Teren planowanej inwestycji nie znajduje się na osuwisku.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Z opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie PGW Wody Polskie wynika, iż zgodnie z obowiązującym Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18.10.2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW600024 oraz na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW60002319772 Chelszcząca.

JCWP Chelszcząca (kod: RW60002319772) to silnie zmieniona część wód charakteryzująca się złym stanem ogólnym, monitorowana. Przedmiotowa JCWP została określona jako zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla ww. JCWP są: osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Termin osiągnięcia celów środowiskowych przedłużono do 2021 roku ze względu na brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja komunalna. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które są wystarczające, aby zredukować tą presję w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2021. W JCWP występuje również niezidentyfikowana presja – konieczne jest dokonanie szczegółowego rozpoznania przyczyn w celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych. Wdrożenie działań będzie mogło nastąpić dopiero po ich rozpoznaniu, dlatego też przewiduje się możliwość wdrożenia zaplanowanych działań po roku 2021. W celu rozpoznania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu chemicznego zaplanowano następujące działania: kontrola postępowania w zakresie gromadzenia ścieków przez użytkowników prywatnych i przedsiębiorców oraz oczyszczania ścieków przez użytkowników prywatnych z częstotliwością co najmniej raz na 3 lata, kontrola postępowania z zakresu oczyszczania ścieków przez przedsiębiorstwa z częstotliwością co najmniej raz na 3 lata, opracowanie warunków korzystania z wód zlewni, budowa nowych zbiorników bezodpływowych oraz remont istniejących, regularny wywóz nieczystości płynnych.

JCWPd (kod: GW600024) charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym. Nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia założonych celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla ww. JCWPd są: utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego.

Teren projektowanej inwestycji, znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód i poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, jak również poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

Organ w niniejszej decyzji przytoczył stanowisko Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie PGW Wody Polskie jako organu posiadającego specjalistyczną wiedzę z zakresu ochrony wód powierzchniowych i podziemnych a także organu dokonującego stopnia oceny osiągnięcia celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych.

III. Rodzajem i skalą możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2:

Inwestycja pn.: „Budowa instalacji zbiornikowej gazu płynnego i instalacji wewnętrznej gazowej dla zakładu produkcyjnego ASPROD S.A. przy ul. Uranowej 2 w Szczecinie” planowana do realizacji na terenie działki ewidencyjnej nr 16/2 obręb ewidencyjny 4086 przy ul. Uranowej w Szczecinie polegać będzie na budowie 4 zbiorników naziemnych na gaz płynny.

Po analizie przedłożonego do wniosku KIPu stwierdza się, iż oddziaływanie przedmiotowej inwestycji zamknie się w graniach działki inwestycyjnej, nie wystąpi oddziaływanie skumulowane z innymi przedsięwzięciami.

Z powyższej analizy wynika, iż informacje podane w KIP przedstawiły w sposób wystarczający i jednoznaczny dane o stopniu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym na środowisko przyrodnicze, gruntowo-wodne, klimat akustyczny i powietrze atmosferyczne. Określona została również skala tych oddziaływań oraz sposoby ich ograniczenia. Z analizy zebranego materiału dowodowego, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż zasięg jego oddziaływania będzie miał charakter lokalny. Nie wystąpią również zagrożenia związane z negatywnym oddziaływaniem na obiekty i obszary prawnie chronione.

W związku z powyższym, uwzględniając rodzaj, zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz warunki użytkowania terenu w fazie eksploatacji uznaje się, iż planowana inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w tym na obszary Natura 2000.

Organ nie nakładając obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji zbiornikowej gazu płynnego i instalacji wewnętrznej gazowej dla zakładu produkcyjnego ASPROD S.A. przy ul. Uranowej 2 w Szczecinie” planowanej do realizacji na terenie działki ewidencyjnej nr 16/2 obręb ewidencyjny 4086 przy ul. Uranowej w Szczecinie, uwzględnił w całości stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie PGW Wody Polskie. Tutejszy organ zbadał sprawę przede wszystkim w oparciu o uwarunkowania wynikające z art. 63 ust. 1 ustawy ooś. W przedłożonej dokumentacji, Wnioskodawca zobowiązał się do stosowania rozwiązań chroniących środowisko w zakresie gospodarki odpadami, ochrony przed hałasem, ochrony przed emisją gazów lub pyłów do powietrza, ochrony środowiska gruntowo-wodnego oraz środowiska przyrodniczego.

Organ stwierdził, iż przedsięwzięcie z uwagi na swój rodzaj i charakter, miejsce lokalizacji oraz deklarowane przez Inwestora do zastosowania rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne nie będzie w sposób znaczący oddziaływać na poszczególne elementy środowiska, a eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń standardów emisyjnych i standardów jakości środowiska. Przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na tereny chronione, w tym na obszary Natura 2000.

W związku z powyższym oraz z uwagi na znaczną odległość przedsięwzięcia od granic Rzeczypospolitej Polskiej, nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania projektowanej inwestycji na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

Pouczenie

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 ww. ustawy oraz zgłoszeń, o których mowa w ust. 1a ww. ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 ww. ustawy, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w tej decyzji. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji środowiskowej. Wniosek ten składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja środowiskowa stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego pl. Batorego 4, 70-504 Szczecin, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Szczecin, wniesione w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.)

Uiszczono opłatę skarbową w kwocie 205 zł.
 dnia 18.04.2024
 gotówką, nr pokwitowania
 przelewem i konto:
 nr 20 1020 4795 0000 9302 0277 9429
 UM Szczecin
 Podpis
 (imię, nazwisko, stanowisko/służbowe)



Z up. PREZYDENTA MIASTA
Dariusz Matejski
ZASTĘPCA DYREKTORA
 Wydziału Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Strony postępowania
2. Urząd Miasta Szczecin WOŚr - a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Firlika 20, 71 - 637 Szczecin
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie PGW Wody Polskie, ul. Gdańska 4, 73-110 Stargard
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Wincentego Pola 6, 71-342 Szczecin

Załącznik
do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
z dnia 27.09.2022 r., znak: WOŚr-VII.6220.1.31.2022.MR

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji zbiornikowej gazu płynnego i instalacji wewnętrznej gazowej dla zakładu produkcyjnego ASPROD S.A. przy ul. Uranowej 2 w Szczecinie” planowanej do realizacji na terenie działki ewidencyjnej nr 16/2 obręb ewidencyjny 4086 przy ul. Uranowej w Szczecinie zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.).

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie 4 zbiorników naziemnych o pojemności 6700 m³ każdy na gaz płynny oraz wykonanie instalacji gazowej podziemnej w celu doprowadzenia gazu ze zbiorników do budynku. Zbiorniki mają za zadanie magazynować gaz między kolejnymi dostawami gazu. Projektowana instalacja zbiornikowa gazu płynnego ma służyć do zasilania urządzeń gazowych w kotłowni technologicznej i piekarni.

Przewidywane roczne zużycie gazu to 350 000 – 400 000 kg.

Inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 16/2 obręb 4086, natomiast istniejący zakład ASPROD jest zlokalizowany na działkach ewidencyjnych o nr: 8/5 obręb 4806, dz. nr 12/6, 16/1, 16/2, 16/10 obręb 4086 w Szczecinie.

Powierzchnia działki nr 16/2 obręb 4086 wynosi około 2,28 ha, a całego przedsięwzięcia około 4,66 ha. Łączna powierzchnia pięciu płyt fundamentowych, na których posadowione będzie przedsięwzięcie wyniesie około 27,6 m².

Przedsięwzięcie w całości będzie zlokalizowane na trawniku o charakterze ozdobnym, którego dalsza część rozciąga się poza granicami inwestycji, po stronie północno – zachodniej. Istniejący trawnik jest systematycznie koszony. Teren przedsięwzięcia jest niezabudowany, nie ma tam naziemnej infrastruktury technicznej. Nie ma drzew i krzewów oraz zbiorników wodnych.

Teren inwestycji graniczy od strony:

- północno – wschodniej i południowo – wschodniej z terenem użytkowanym jako trawnik, za którym znajdują się drogi stanowiące zagospodarowanie istniejącego zakładu produkcyjnego,
- północno – zachodniej z terenem użytkowanym jako trawnik, za którym znajduje się istniejąca hala produkcyjna zakładu ASPROD,
- południowo – zachodniej z terenem użytkowanym jako trawnik.

Faza realizacji

Faza realizacji obejmuje prace ziemne, ułożenie kabli projektowanego podłączenia, wykonanie nawierzchni oraz montaż zbiorników i parownik.

Na etapie budowy będą wykorzystywane następujące surowce i materiały: piasek, beton, stal, cement, kable itp..

Wody opadowe w trakcie prac budowlanych będą spływały z placu budowy na grunt w sposób naturalny – infiltracja.

W czasie trwania prac związanych z realizacją planowanego przedsięwzięcia zaopatrzenie w wodę będzie realizowane z istniejącej sieci wodociągowej. Przewiduje się zapotrzebowanie na wodę w ilości około 0,5 m³/dobę na cele socjalno-bytowe pracowników i technologiczne.

7

Ścieki bytowe podczas fazy realizacji będą gromadzone w zbiornikach bezodpływowych (toi-toi). Ilość ścieków bytowych wynosić będzie około 0,5 m³/dobę. Odbiór ścieków wykonywać będą specjalistyczne firmy.

Zakres prac realizacyjnych może być związany ze wzrostem emisji hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza, co będzie wynikało głównie z konieczności pracy urządzeń i sprzętu budowlanego. Prognozowane oddziaływanie będzie krótkotrwałe i ograniczy się głównie do obszaru działki inwestycyjnej i jej bezpośredniego sąsiedztwa i ustanie po zakończeniu powyższych prac budowlanych.

W trakcie realizacji inwestycji prognozuje się wytworzenie odpadów, w tym głównie odpadów budowlanych oraz odpadów komunalnych związanych z bytowaniem ekip budowlanych. Powstające na etapie realizacji odpady będą tymczasowo magazynowane na terenie budowy w odpowiedni sposób, selektywnie, w wyznaczonych do tego miejscach, w specjalnych pojemnikach, kontenerach, przystosowanych do danego rodzaju odpadu. Po zebraniu partii transportowej odpady będą przekazywane innym posiadaczom, odbiorcami odpadów będą wyspecjalizowane jednostki posiadające stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

Faza eksploatacji

Faza eksploatacji będzie wiązała się z magazynowaniem gazu płynnego w 4 naziemnych zbiornikach służących jako rezerwowe źródło zasilania urządzeń gazowych w kotłowni i piekarni. Istniejącego zakładu produkcyjnego ASPROD.

Planowana inwestycja nie wymaga zwiększenia zapotrzebowania na wodę, ani nie zwiększa ilości odprowadzanie ścieków i wód opadowych.

W trakcie eksploatacji źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie transport gazu płynnego do zbiorników magazynowych za pomocą autocystern. Podczas spalania paliw w silnikach pojazdów wydzielać będą się następujące substancje: tlenek węgla, dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, pyły zawieszone oraz ołów. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia, na terenie inwestycji nie przewiduje się wzrostu natężenia ruchu. Obliczenia przedstawione w KIP przeprowadzone dla ww. substancji wykazały, że emitowane zanieczyszczenia nie przekroczą dopuszczalnych stężeń w powietrzu określonych w ww. rozporządzeniu.

Oddziaływanie przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu związane będzie również z poruszaniem się cysterny przyjeżdżającej na teren zakładu. Nie będzie to jednak oddziaływanie znaczące, mogące wpłynąć na stan klimatu akustycznego oraz na przekroczenie dopuszczalnych standardów w tym zakresie.

URZĄD MIASTA SZCZECIN
Wydział Ochrony Środowiska

Załącznik do *decyzji* z dnia

Znak: WOŚR - *III. 6220.1.31.2022.MR*

Z up. PRZEDSIĘDZIEŃ MIASTA
podpis

Dariusz Matojski
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Ochrony Środowiska

100% of the total amount of the loan is to be repaid by the borrower within the period of 10 years.

The interest rate on the loan is to be fixed at 10% per annum, payable quarterly in advance.

The borrower is to provide security for the loan in the form of a first mortgage on the property which is the subject of the loan.

The lender is to provide the loan in the form of a cash sum of \$100,000.

The loan is to be repaid by the borrower in 10 equal annual instalments.

The first instalment is to be paid on the 1st day of January in the first year of the loan.

The lender is to provide the loan in the form of a cash sum of \$100,000.

LOAN AGREEMENT
BETWEEN
THE LENDER AND THE BORROWER
Dated this 1st day of January 1980