

4.

Udziały Miasta w spółkach

Udziały i akcje Miasta Szczecina w spółkach wynoszą 572 046 850 PLN.

W porównaniu z okresem poprzednim nastąpił wzrost o 25 640 972 PLN wartości udziałów z uwagi na:

1. przystąpienie Miasta do nowej spółki:

- Fundusz Wspierania Rozwoju Gospodarczego Miasta Szczecina spółka z o.o. z aportem rzeczowym i finansowym w wartości 32 181 000 PLN (Uchwała Nr LVI/1252/02 Rady Miasta Szczecina z 30 września 2002 r.; Uchwała Nr II/36/03 Rady Miasta Szczecina z 27 stycznia 2003r; Uchwała Nr V/87/03 Rady Miasta Szczecina z 28 kwietnia 2003 r.);

2. zwiększenia udziałów w spółkach:

- Szczecińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z o.o. o 4 978 672 PLN - aport rzeczowy
- Szczecińskie Centrum Renowacyjne spółka z o.o. o 63 349 000 PLN - aport rzeczowy
- Port Lotniczy Szczecin - Golenów spółka z o.o. o 500 000 PLN - aport finansowy
- Towarzystwo Budownictwa Społecznego "Prawobrzeże" spółka z o.o. - o 2 340 800 PLN - aport rzeczowy

3. zmniejszenie udziałów w spółkach:

- Szczecińska Energetyka Ciepła spółka z o.o. - sprzedaż udziałów o wartości 77 708 500 PLN

Wykaz spółek z udziałami Miasta Szczecina wg wartości udziałów prezentuje tabela nr 22.

Informacje o mieniu komunalnym pozostałym po przekształceniach przedsiębiorstw komunalnych przedstawia tabela nr 23

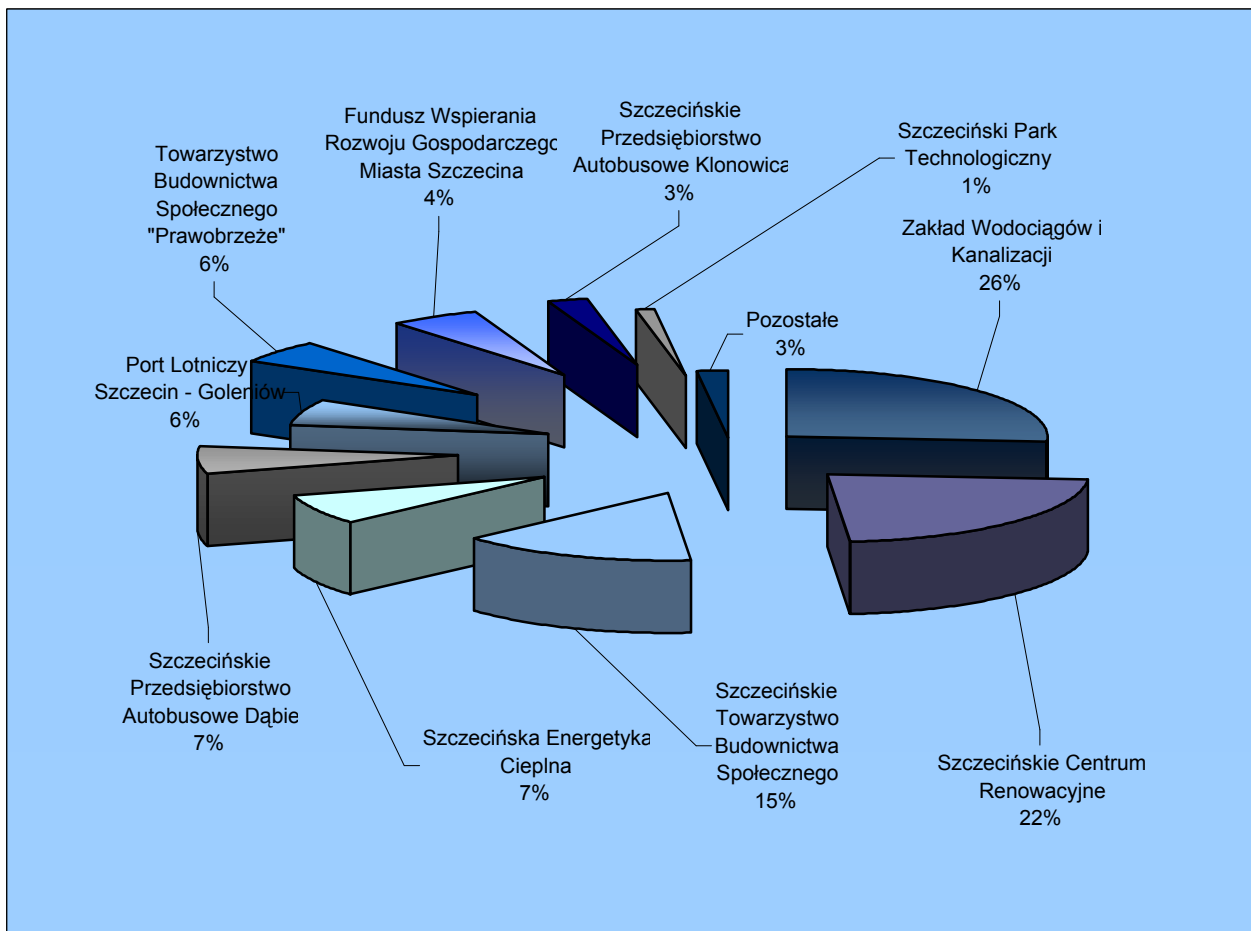
Spółki z udziałem Miasta wg stanu na 30.06.2003 roku

Tabela nr 22

L.p.	Nazwa spółki	Wielkość kapitału spółki [PLN]		Udział Miasta [PLN]			Udział Miasta w kapitale spółki [%]
		udziałowy	akcyjny	aport rzeczowy	finansowy	razem	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.	150 000 000	0	150 000 000	0	150 000 000	100,00
2	Szczecińskie Centrum Renowacyjne sp. z o.o.	127 341 000	0	124 341 000	3 000 000	127 341 000	100,00
3	Szczecińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	84 318 759	0	54 600 436	29 718 323	84 318 759	100,00
4	Szczecińska Energetyka Ciepła sp. z o.o.	126 500 000	0	42 291 500	0	42 291 500	33,43
5	Szczecińskie Przedsiębiorstwo Autobusowe Dąbie sp. z o.o.	38 300 000	0	38 000 000	300 000	38 300 000	100,00
6	Port Lotniczy Szczecin - Goleniów sp. z o.o.	88 053 000	0	31 306 000	3 500 000	34 806 000	39,53
7	Fundusz Wspierania Rozwoju Gospodarczego Miasta Szczecina sp. z o.o.	32 181 000	0	31 781 000	400 000	32 181 000	100,00
8	Towarzystwo Budownictwa Społecznego "Prawobrzeże" sp. z o.o.	31 774 400	0	17 980 880	13 793 520	31 774 400	100,00
9	Szczecińskie Przedsiębiorstwo Autobusowe Klonowica sp. z o.o.	14 300 000	0	14 000 000	300 000	14 300 000	100,00
10	Szczeciński Park Technologiczny sp. z o.o.	5 733 000	0	5 083 000	450 000	5 533 000	96,51
11	Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania sp. z o.o.	7 794 241	0	2 402 157	1 572 819	3 974 976	51,00
12	Międzynarodowe Targi Szczecińskie Sp. z o.o.	7 796 000	0	1 639 000	1 801 400	3 440 400	44,13
13	Szczecińsko Polickie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne sp. z o.o.	5 576 700	0	1 725 000	144 500	1 869 500	33,52
14	Centralne Warsztaty Sp. z o.o.	808 000	0	708 000	100 000	808 000	100,00
15	Sportowa Spółka Akcyjna Pogoń	0	8 500 000	0	400 000	400 000	4,71
16	Fabryka Papieru Szczecin Skolwin S.A.	0	51 993 823	0	342 115	342 115	0,66
17	Huta Szczecin S.A.	0	17 666 670	0	183 980	183 980	1,04
18	Targowiska i Opłaty Lokalne Sp. z o.o.	100 000	0	100 000	0	100 000	100,00
19	Rethman Szczecin Oczyszczanie Miasta	3 500 000	0	35 000	0	35 000	1,00
20	Zarząd Morskiego Portu Szczecin - Świnoujście S.A.	0	15 786 490	0	24 500	24 500	0,16
21	Regionalna Agencja Promocji Turystyki Sp. z o.o.	51 000	0	0	17 000	17 000	33,33
22	Inwest Star S.A. w likwidacji	0	58 500 000	0	5 720	5 720	0,01
	RAZEM	724 127 100	152 446 983	515 992 973	56 053 877	572 046 850	79,00

Struktura łącznej wartości udziałów Miasta w spółkach wg stanu na 30.06.2003 roku

Wykres nr 14



Wartość mienia komunalnego pozostałego po przekształceniu przedsiębiorstw komunalnych wg stanu na 30.06.2003 roku

Tabela nr 23

L.p.	Nazwa przekształconej jednostki komunalnej	Wartość gruntu	Wartość posiadanych środków trwałych	Działania podjęte w związku z przekształceniami	Kwota do spłacenia przez jednostkę	Stan spłaty		Wartość majątku gminnego na 30.06.03r.
						[PLN]	%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	KPRB 2	502 028 wieczyste użytkowanie	242 839	Spółce pracowniczej MAXBUD przekazano na podst. umowy leasingowej: grunt w wieczyste użytkowanie - środki trwałe na własność	316 963	387 890 w tym: należność główna 316 963 opłata dodatkowa 70 927	100,0	502 028
2.	PRIBJ	177 540 wieczyste użytkowanie	300 980	Spółce pracowniczej PRIBJ przekazano na podst. umowy leasingowej: grunt w wieczyste użytkowanie - środki trwałe na własność	666 389	868 508 w tym: należność główna 666 389 opłata dodatkowa 202 119	100,0	177 540
3.	PTS BK NSB S.A - BALT BUD Sp. z o.o.	1 331 000 w dzierżawie	563 000	Mienie przekazano na podst. Umowy leasingowej spółce TRANSMAR. Majątek trwały oddziału PTS BK w Trzebiatowie przekazano Gminie Trzebiatów w zamian za grunt w Mrzeżynie	466 490	512 509 w tym: należność główna 282 694 opłata dodatkowa 229 815	60,6	1 715 407
4.	PROKOM	519 274 wieczyste użytkowanie	320 233	Mienie przekazano na podst. Umowy leasingowej spółce pracowniczej PROKOM	248 883	333 130 w tym: należność główna 213 328 opłata dodatkowa 119 802	85,7	839 507
	Razem	2 529 842	1 427 052		1 698 725	2 102 037 w tym: należność główna 1 479 374 opłata dodatkowa 622 663	87,1	3 234 482