

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 2015 r.

w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości

Na podstawie art. 6n ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1399, poz. 1593, z 2015 r. poz. 87); art. 12 ustawy z dnia 1 lipca 2011 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 1562 poz. 897); Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje :

§ 1. Określa się wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, składanej przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych:

- 1) Deklaracja o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi DOP-1, stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) Deklaracja o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w zabudowie wielorodzinnej DOP-2, stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) Dane o nieruchomościach ZOP-2, jako załącznik do deklaracji DOP-2, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej uchwały;
- 4) Wykaz adresów nieruchomości oraz punktów wywozowych, jako załącznik do ZOP-2, stanowiący załącznik nr 4 do niniejszej uchwały;
- 5) Oświadczenie właściciela nieruchomości niewyposażonej w wodomierz, jako załącznik do deklaracji DOP-2, stanowiący załącznik nr 5 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określa się wykaz dokumentów, które należy złożyć wraz z deklaracją o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, na potwierdzenie danych zawartych w tej deklaracji:

- 1) kopia dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości, w przypadku, gdy deklarację składa podmiot inny niż właściciel, współwłaściciel lub wieczysty użytkownik wpisany w księdze wieczystej nieruchomości;
- 2) kopia uchwały wspólnoty mieszkaniowej w sprawie wyboru zarządu wspólnoty w sytuacji, gdy deklarację składa zarząd wspólnoty mieszkaniowej, o ile taka kopia nie została załączona do deklaracji składanych wcześniej przez wspólnotę;
- 3) kopia aktu notarialnego, w którym powierzono lub ustanowiono zarząd nieruchomością wspólną w sytuacji, gdy deklaracja dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkami wielolokalowymi i deklarację składa osoba sprawująca zarząd nieruchomością wspólną na podstawie takiego aktu, o ile taka kopia nie została załączona do deklaracji składanych wcześniej przez zarządę;
- 4) kopia faktury za zużycie wody z danej nieruchomości z okresu kolejnych 6 lub 12 miesięcy, wybranych z 18 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia deklaracji lub informacja z Zakładu Wodociągów i Kanalizacji o zużyciu wody z danej nieruchomości

we wskazanym okresie, jeżeli właściciel nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej spełnia warunki określone § 1 pkt 1 uchwały Rady Miasta Szczecin w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty i ustalenia stawki opłaty za pojemnik;

- 5) pismo wyjaśniające przyczyny złożenia korekty deklaracji lub nowej deklaracji po zmianie danych, o ile są inne niż zmiana metody ustalenia opłaty, stawki opłaty albo okresu, za który podano ilość zużytej wody;
- 6) w odniesieniu do części nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, dokument potwierdzający zmianę miejsca wykonywania bądź charakteru działalności gospodarczej, likwidację działalności gospodarczej lub zawieszenie prowadzenia działalności gospodarczej, jeżeli ma to wpływ na wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
- 7) w odniesieniu do właścicieli nieruchomości ustalających opłatę na podstawie przeciętnych norm zużycia wody na jednego mieszkańca w gospodarstwach domowych oświadczenie o liczbie osób zamieszkałych w nieruchomości w trakcie okresu, za który podaje się zużycie wody oraz informacja dotycząca wyposażenia nieruchomości w instalacje według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do niniejszej uchwały.

§ 3. Deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właściciele nieruchomości są obowiązani złożyć w Urzędzie Miasta Szczecin albo przesłać na adres Urzędu Miasta Szczecin albo przesłać w formie elektronicznej za pomocą dedykowanej strony internetowej urzędu albo za pośrednictwem elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej w terminie:

- 1) do dnia 15 czerwca 2013 r. – pierwszą deklarację;
- 2) 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca;
- 3) 14 dni od nastąpienia zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

§ 4. 1. Deklaracja przesyłana w formie elektronicznej musi być opatrzona bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu w rozumieniu ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 262, z 2014 r. poz. 1662) lub podpisem potwierdzonym profilem zaufanym elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej zgodnie z art. 20a i 20b ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1114).

2. Układ informacji i powiązań złożonych deklaracji określają załączniki od nr 1 do nr 5 niniejszej uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin, którego zobowiązuje się z dniem publikacji uchwały w sprawie stawek opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi do uzupełnienia wzoru deklaracji o wysokość stawek opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz oznaczenie numeru uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości.

§ 6. Traci moc Uchwała Nr XXIV/702/12 Rady Miasta Szczecin z dnia 26 listopada 2012 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości; Uchwała Nr XXVII/793/13 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 lutego 2013 r. zmieniająca uchwałę w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości; Uchwała Nr XXIX/860/13 Rady Miasta Szczecin z dnia 22 kwietnia 2013 r. zmieniająca uchwałę w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości; Uchwała Nr XXXV/1036/13 Rady Miasta Szczecin z dnia 18 listopada 2013 r. zmieniająca uchwałę w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr
Rady Miasta Szczecin
z dnia 2015r.

DEKLARACJA O WYSOKOŚCI OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI W ZABUDOWIE JEDNORODZINNEJ

DOP-1

DEKLARACJĘ NALEŻY WYPEŁNIĆ ZGODNIE Z OBJAŚNIENIAMI ZNAJDUJĄCYMI SIĘ NA KOŃCU FORMULARZA

Składający:	Formularz przeznaczony dla właścicieli nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej, na których zamieszkują mieszkańcy. Formularz jest przeznaczony dla jednego gospodarstwa domowego. Przez właściciela rozumie się także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością
Termin składania:	15 czerwca 2013 r. dla pierwszych deklaracji obowiązujących od 1 lipca 2013 r. 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca. 14 dni od dnia wystąpienia zmiany danych określonych w poprzednio złożonej deklaracji.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

PREZYDENT MIASTA SZCZECIN
Adres: Urząd Miasta Szczecin, Plac Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

B. DANE WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI

1. Właściciel nieruchomości (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- | | | | |
|---|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> 1. Właściciel | <input type="checkbox"/> 3. Jednostka organizacyjna
lub osoba posiadająca
nieruchomość w zarządzie | <input type="checkbox"/> 4. Jednostka organizacyjna
lub osoba posiadająca
nieruchomość w użytkowaniu
(w tym w użytkowaniu
wieczystym) | <input type="checkbox"/> 5. Inny podmiot władający
nieruchomością
kto:.....
tytuł
prawny:..... |
| <input type="checkbox"/> 2. Współwłaściciel | | | |

2. Nazwa pełna / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

3. Imię ojca, imię matki (obowiązkowe, gdy brak nr PESEL) 4. Data urodzenia 5. Identyfikator Podatkowy: PESEL / NIP

B.1. ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA

6. Kraj	7. Województwo	8. Powiat	
9. Gmina	10. Ulica	11. Nr domu	
12. Nr lokalu	13. Miejscowość	14. Kod pocztowy	15. Poczta

ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełnić w przypadku jeżeli jest inny niż adres siedziby lub zamieszkania właściciela)

16.

C. OKOLICZNOŚĆ POWODUJĄCA ZŁOŻENIE DEKLARACJI

17. Okoliczność powodująca złożenie deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. **PIERWSZA DEKLARACJA** – obowiązuje od:
2. **NOWA DEKLARACJA PO ZMIANIE DANYCH** - obowiązuje od:
(Do nowej deklaracji po zmianach należy dołączyć odpowiednie dokumenty wymienione w Uchwale Nr Rady Miasta Szczecin z dnia r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości)
3. **KOREKTA DEKLARACJI** – obowiązuje od:
(Do korekty należy dołączyć pisemne uzasadnienie przyczyn korekty)

D. DANE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI, DLA KTÓREJ SKŁADANA JEST DEKLARACJA

18. Adres nieruchomości – ulica	19. Nr domu	20. Nr lokalu
21. Nr geodezyjny działki/działek, obręb (wypełnić w przypadku braku numeru domu)		
22. Rodzaj nieruchomości (zaznaczyć właściwy kwadrat)		
<input type="checkbox"/> 1. ZAMIESZKAŁA <input type="checkbox"/> 2. W CZĘŚCI ZAMIESZKAŁA I W CZĘŚCI NIEZAMIESZKAŁA		
23. Adres punktu wywozowego - ulica, nr domu, inne dane identyfikujące lokalizację pojemników		

E. OŚWIADCZENIE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ NA DZIEŃ SPORZĄDZENIA DEKLARACJI

24. Oświadczam, że odpady na nieruchomości w części **ZAMIESZKAŁEJ I NIEZAMIESZKAŁEJ** będą zbierane w sposób:

1. SELEKTYWNY

2. NIESELEKTYWNY

(należy zaznaczyć tylko jeden właściwy kwadrat)

F. OPŁATA ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI**F. 1. OPŁATA OD GOSPODARSTWA DOMOWEGO**

	Stawka	Kwota opłaty za miesiąc
Opłata za odpady zbierane selektywnie Wypełniają właściciele, którzy w poz. 24 zaznaczyli kwadrat 1	25.	26. zł
Opłata za odpady zbierane nieselektywnie Wypełniają właściciele, którzy w poz. 24 zaznaczyli kwadrat 2	27.	28. zł

F.2. OPŁATA ZA POJEMNIKI Z CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI NIEZAMIESZKAŁEJ (należy wypełnić tylko jeżeli w poz. 22 zaznaczono kwadrat 2)

(iloczyn liczby pojemników przypadających na część niezamieszkałą nieruchomości, liczby wywozów w tygodniu, liczby tygodni w roku oraz stawki opłaty). Stawkę za pojemnik należy rozumieć jako stawkę za jednokrotne opróżnienie pojemnika o określonej pojemności. Liczba wywozów w tygodniu nie może być mniejsza niż 1.

Opłata za odpady zbierane selektywnie								
Wypełniają właściciele, którzy w poz. 24 zaznaczyli kwadrat 1								
Rodzaj pojemnika (pojemność)	80 l	110 l	120 l	240 l	360 l	800 l	1100 l	
p1 Liczba pojemników	29.	30.	31.	32.	33.	34.	35.	
p2 Liczba wywozów w tygodniu	36.	37.	38.	39.	40.	41.	42.	
p3 Liczba tygodni w roku	52	52	52	52	52	52	52	
p4 Stawka	43.	44.	45.	46.	47.	48.	49.	Roczna kwota opłaty za pojemniki
Kwota opłaty (p1xp2xp3xp4)	50. , zł	51. , zł	52. , zł	53. , zł	54. , zł	55. , zł	56. , zł	57. , zł
								58. Miesięczna kwota opłaty za pojemniki (kwotę z poz.57. podzielić przez 12) , zł

Opłata za odpady zbierane nieselektywnie								
Wypełniają właściciele, którzy w poz. 24 zaznaczyli kwadrat 2								
Rodzaj pojemnika (pojemność)	80 l	110 l	120 l	240 l	360 l	800 l	1100 l	
p1 Liczba pojemników	59.	60.	61.	62.	63.	64.	65.	
p2 Liczba wywozów w tygodniu	66.	67.	68.	69.	70.	71.	72.	
p3 Liczba tygodni w roku	52	52	52	52	52	52	52	
p4 Stawka	73.	74.	75.	76.	77.	78.	79.	Roczna kwota opłaty za pojemniki
Kwota opłaty (p1xp2xp3xp4)	80. , zł	81. , zł	82. , zł	83. , zł	84. , zł	85. , zł	86. , zł	87. , zł
								88. Miesięczna kwota opłaty za pojemniki (kwotę z poz.87. podzielić przez 12) , zł

G. KWOTA OPŁATY (nie podlega zaokrągleniu)							
Wysokość opłaty za 1 miesiąc (suma opłat z działu F1 poz. 26 lub 28 i F2 poz. 58 lub 88)	89. zł						
WYSOKOŚĆ OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI ZA DWA MIESIĄCE (kwotę opłaty z poz. 89 pomnożyć przez 2)	90. zł						
<p>kwota z poz. 90 płatna jest bez wezwania na rachunek Urzędu Miasta Szczecin w terminach:</p> <table border="0"> <tr> <td>do 15 lutego za styczeń i luty;</td> <td>do 15 sierpnia za lipiec i sierpień;</td> </tr> <tr> <td>do 15 kwietnia za marzec i kwiecień;</td> <td>do 15 października za wrzesień i październik;</td> </tr> <tr> <td>do 15 czerwca za maj i czerwiec;</td> <td>do 15 grudnia za listopad i grudzień;</td> </tr> </table> <p>Do czasu otrzymania informacji o indywidualnym numerze rachunku opłatę należy wpłacać na rachunek: 24 1020 4795 0000 9102 0278 0328</p>		do 15 lutego za styczeń i luty;	do 15 sierpnia za lipiec i sierpień;	do 15 kwietnia za marzec i kwiecień;	do 15 października za wrzesień i październik;	do 15 czerwca za maj i czerwiec;	do 15 grudnia za listopad i grudzień;
do 15 lutego za styczeń i luty;	do 15 sierpnia za lipiec i sierpień;						
do 15 kwietnia za marzec i kwiecień;	do 15 października za wrzesień i październik;						
do 15 czerwca za maj i czerwiec;	do 15 grudnia za listopad i grudzień;						
H. INFORMACJE O ZAŁĄCZNIKACH							
ZAŁĄCZNIKI	Kopia umowy na odbieranie odpadów komunalnych (pkt 2 objaśnienia)	91. <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE					
	INNE	92. Liczba i rodzaj załącznika					
I. PODPIS OSOBY SKŁADAJĄCEJ DEKLARACJĘ / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ (pełnomocnik dołącza do deklaracji oryginał pełnomocnictwa lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa)							
93. Imię	94. Nazwisko						
95. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	96. Podpis (pieczęć) osoby składającej deklarację/osoby reprezentującej						
97. Telefon	98. Adres e-mail						
J. ADNOTACJE ORGANU							

POUCZENIE

NINIEJSZA DEKLARACJA STANOWI PODSTAWĘ DO WYSTAWIENIA TYTUŁU WYKONAWCZEGO zgodnie z ustawą o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1619).

W przypadku niezłożenia deklaracji prezydent określi w drodze decyzji wysokość opłaty, biorąc pod uwagę szacunki, w tym średnią ilość odpadów powstających na nieruchomościach o podobnym charakterze.

W przypadku zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, właściciel nieruchomości obowiązany jest złożyć nową deklarację w terminie 14 dni od dnia nastąpienia zmiany.

OBJAŚNIENIA DO DEKLARACJI

1. Przez **NIERUCHOMOŚĆ ZAMIESZKAŁĄ** należy rozumieć nieruchomość, która faktycznie stanowi dla danej osoby miejsce jej pobytu (w sposób dostrzegalny dla innych osób) i jest wykorzystywana w celu zaspokojenia jej potrzeb mieszkaniowych. Nieruchomości, w których przebywanie ma charakter jedynie przemijający, epizodyczny i w konsekwencji głównym celem przebywania w nich nie jest zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych, a np. rekreacja (jak w przypadku obiektów budowlanych zlokalizowanych na działkach rekreacyjnych), nie są nieruchomościami zamieszkałymi.

2. Właściciel nieruchomości, który w dniu **01.01.2012 r. miał zawartą** z przedsiębiorcą umowę na odbieranie **odpadów komunalnych, do pierwszej deklaracji** o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi **jest obowiązany dołączyć kopię tej umowy wraz z ostatnim aneksem.**

3. Przez **GOSPODARSTWO DOMOWE** rozumie się zespół osób spokrewnionych lub niespokrewnionych, mieszkających razem i wspólnie utrzymujących się. Jeżeli któraś z osób mieszkających razem utrzymuje się oddzielnie, tworzy oddzielne gospodarstwo domowe. Jedna deklaracja dotyczy jednego gospodarstwa domowego. Deklaracji z danej nieruchomości powinno być tyle, ile w tej nieruchomości jest gospodarstw domowych.

4. **IDENTYFIKATOR PODATKOWY** (poz. 5 deklaracji) **należy wpisać: PESEL** w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem **PESEL** nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług; **NIP** w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu.

5. **NIERUCHOMOŚĆ W CZĘŚCI ZAMIESZKAŁA, A W CZĘŚCI NIEZAMIESZKAŁA**, to np. nieruchomość, w której znajdują się lokale mieszkalne oraz lokale użytkowe. W przypadku prowadzenia w części lokalu mieszkalnego obsługi biurowej działalności gospodarczej opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi uiszcza się w ramach opłaty dotyczącej nieruchomości zamieszkałej.

6. **SELEKTYWNE ZBIERANIE ODPADÓW** Jeżeli właściciel nieruchomości zadeklaruje selektywne zbieranie odpadów komunalnych, a podmiot odbierający odpady komunalne powiadomi gminę o braku segregacji, to **za okres, w którym właściciel nieruchomości nie segregował odpadów zostanie wydana decyzja określająca wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi** liczona według stawki przewidzianej dla odpadów komunalnych niesegregowanych – różnica pomiędzy zadeklarowaną i zapłaconą przez właściciela nieruchomości opłatą, a określoną przez organ stanowiąc będzie zaległość, którą należy uregulować wraz z odsetkami.

7. **OBOWIĄZEK PONOSZENIA OPŁATY** Powstaje za każdy miesiąc, w którym na danej nieruchomości zamieszkuje mieszkaniec.

8. **ZMIANA DANYCH** W przypadku zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości opłaty opłatę w zmienionej wysokości uiszcza się za miesiąc, w którym nastąpiła zmiana. Zmiana danych wykazanych w deklaracji powodująca **WZROST OPŁATY** (np. zwiększenie liczby pojemników z części nieruchomości niezamieszkałej) - jeżeli nastąpi w miesiącu, w którym przypada termin płatności opłaty, właściciel nieruchomości musi dopłacić różnicę pomiędzy dotychczas zadeklarowaną i zapłaconą opłatą, a opłatą w nowej, wyższej kwocie w kolejnym terminie płatności wraz z opłatą za następny okres, np. zwiększenie liczby pojemników w lutym 2015 r. - dopłata za luty 2015 r. płatna do 15 kwietnia 2015 r. wraz z opłatą za marzec i kwiecień 2015 r. **Następne raty właściciel nieruchomości płaci w kwotach i terminach zgodnych ze złożoną nową deklaracją po zmianach.** Jeżeli w danym miesiącu na danej nieruchomości mieszkaniec zamieszkuje przez część miesiąca, **opłatę za miesiąc, w którym nastąpiła zmiana, uiszcza w gminie, w której dotychczas zamieszkiwał**, a w nowym miejscu zamieszkania – począwszy od miesiąca następnego, po którym nastąpiła zmiana.

9. **BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY** to budynek o którym mowa w art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30 % powierzchni całkowitej budynku). Jako zabudowę jednorodzinną należy również traktować **ZABUDOWĘ ZAGRODOWĄ**, przez którą należy rozumieć w szczególności budynki mieszkalne, budynki gospodarcze lub inwentarskie w rodzinnych gospodarstwach rolnych, hodowlanych lub ogrodniczych oraz w gospodarstwach leśnych. W sprawach spornych dotyczących określenia rodzaju zabudowy decyduje umowa sprzedaży nieruchomości w formie aktu notarialnego bądź pozwolenie na budowę wydane po 2002 r., jeżeli takie dokumenty można pozyskać w danej sprawie. Jeżeli brak ww. dokumentów, decyduje opinia Wydziału Urbanistyki i Administracji Budowlanej tut. Urzędu.

10. **JEŻELI** deklarację składa osoba reprezentująca właściciela nieruchomości do deklaracji należy dołączyć **PEŁNOMOCNICTWO** do podpisywania deklaracji. Pełnomocnik dołącza oryginał pełnomocnictwa lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Adwokat, radca prawny lub doradca podatkowy może sam uwierzytelnić odpis udzielonego mu pełnomocnictwa. Złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury albo jego odpisu, wypisu lub kopii podlega opłacie skarbowej w wysokości 17,00 zł. Pełnomocnictwo udzielone małżonkowi, rodzicom, dziadkom, dzieciom, rodzeństwu jest zwolnione od opłaty skarbowej.

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr
Rady Miasta Szczecin
z dnia 2015r.

DEKLARACJA O WYSOKOŚCI OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI W ZABUDOWIE WIELORODZINNEJ*

DOP-2*

*FORMULARZ PRZEZNACZONY RÓWNIEŻ DLA WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI W ZABUDOWIE JEDNORODZINNEJ, JEŻELI ŚREDNIEMIESIĘCZNE
ZUŻYCIЕ WODY, NIE PRZEKRACZA 4 M³

DEKLARACJĘ NALEŻY WYPEŁNIĆ ZGODNIE Z OBJAŚNIENIAMI ZNAJDUJĄCYMI SIĘ NA KOŃCU FORMULARZA

Składający:	Formularz przeznaczony dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy: w zabudowie jednorodzinnej, jeżeli zużycie wody w nieruchomości nie przekracza 4 m ³ wody oraz w zabudowie wielorodzinnej. Przez właściciela rozumie się także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością.
Termin składania:	15 czerwca 2013 r. dla pierwszych deklaracji obowiązujących od 1 lipca 2013 r. 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca. 14 dni od dnia wystąpienia zmiany danych określonych w poprzednio złożonej deklaracji

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

PREZYDENT MIASTA SZCZECIN
Adres: Urząd Miasta Szczecin, Plac Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

B. DANE WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI

1. Właściciel nieruchomości (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- | | | | |
|---|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> 1. Właściciel | <input type="checkbox"/> 3. Jednostka organizacyjna lub osoba posiadająca nieruchomość w zarządzie | <input type="checkbox"/> 4. Jednostka organizacyjna lub osoba posiadająca nieruchomość w użytkowaniu (w tym w użytkowaniu wieczystym) | <input type="checkbox"/> 5. Inny podmiot władający nieruchomością
kto:
tytuł
prawny:..... |
| <input type="checkbox"/> 2. Współwłaściciel | | | |

2. Nazwa pełna / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię (pkt 3 objaśnienia)

3. Imię ojca, imię matki (obowiązkowe gdy brak nr PESEL) 4. Data urodzenia 5. Identyfikator Podatkowy PESEL / NIP

B.1. ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA

6. Kraj	7. Województwo	8. Powiat	
9. Gmina	10. Ulica	11. Nr domu	
12. Nr lokalu	13. Miejscowość	14. Kod pocztowy	15. Poczta

ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełnić w przypadku jeżeli jest inny niż adres siedziby lub zamieszkania właściciela np. dane zarządcy nieruchomości, w rozumieniu art. 18 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali)

16.

C. OKOLICZNOŚĆ POWODUJĄCA ZŁOŻENIE DEKLARACJI

17. Okoliczność powodująca złożenie deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. **PIERWSZA DEKLARACJA** – obowiązuje od:
2. **NOWA DEKLARACJA PO ZMIANIE DANYCH** - obowiązuje od:
(Do nowej deklaracji po zmianach należy dołączyć odpowiednie dokumenty wymienione w Uchwale Nr Rady Miasta Szczecin z dnia r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości)
3. **KOREKTA DEKLARACJI** – obowiązuje od:
(Do korekty należy dołączyć pisemne uzasadnienie przyczyn korekty)

D. DANE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI, DLA KTÓREJ SKŁADANA JEST DEKLARACJA

Jeżeli deklaracja dotyczy kilku nieruchomości dane zawarte w części D i F deklaracji należy wypełnić w załącznikach ZOP-2

18. Adres nieruchomości – ulica 19. Nr domu 20. Nr lokalu

21. Nr geodezyjny działki/działek, obręb (wypełnić w przypadku braku numeru domu)

22. Rodzaj nieruchomości (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. ZAMIESZKAŁA 2. W CZĘŚCI ZAMIESZKAŁA I W CZĘŚCI NIEZAMIESZKAŁA

23. Adres punktu wywozowego - ulica, nr domu, inne dane identyfikujące lokalizację pojemników

E. OŚWIADCZENIE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ NA DZIEŃ SPORZĄDZENIA DEKLARACJI

24. Oświadczam, że zużycie wody z nieruchomości wskazanej w części D lub suma m³ wody z poz. 8 w części B załączników ZOP-2 za okres kolejnych 6 lub 12 miesięcy wybranych z 18 miesięcy bezpośrednio poprzedzających miesiąc obowiązywania deklaracji wynosi:

(należy podać zużycie wody w m³)
Jeżeli w pozycji 22 zaznaczono kwadrat 2 to zużycie wody należy podać tylko z części zamieszkałej.

Od dzień-miesiąc-rok do dzień-miesiąc-rok

Liczba lokali	
mieszkalnych	niemieszkalnych
25.	26.

*Nie zawsze jest możliwe podanie zużycia za wskazany powyżej okres. W takim przypadku lub w razie braku wodomierza zużycie wody należy podać zgodnie z objaśnieniami znajdującymi się na końcu formularza.

27. Oświadczam, że odpady na nieruchomości w części **ZAMIESZKAŁEJ** **NIEZAMIESZKAŁEJ** będą zbierane w sposób:

1. SELEKTYWNY

2. NIESELEKTYWNY

(należy zaznaczyć tylko jeden właściwy kwadrat)

Jeżeli deklaracja dotyczy kilku nieruchomości właściwy kwadrat należy zaznaczyć w załącznikach ZOP – 2, w poz. 11

F. OPŁATA ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI

F. 1. OPŁATA OD ZUŻYCIA WODY (iloczyn średniego miesięcznego zużycia wody w m³ oraz stawki opłaty) Do wyliczenia opłaty należy przyjąć zużycie wody wykazane w poz. 24 podzielone przez 6 lub 12 w zależności od przyjętego okresu rozliczeniowego. Zużycie wody podajemy do dwóch miejsc po przecinku.

Jeżeli do deklaracji dołączone zostały załączniki ZOP-2 to opłatę za poszczególne nieruchomości należy wyliczyć w tych załącznikach.

	Średnie miesięczne zużycie wody (m ³)	Stawka	Kwota opłaty za miesiąc
Opłata za odpady zbierane selektywnie Wypełniają właściciele, którzy w poz. 27 zaznaczyli kwadrat 1	28. _____	29. _____	30. _____ zł
Opłata za odpady zbierane nieselektywnie Wypełniają właściciele, którzy w poz. 27 zaznaczyli kwadrat 2	31. _____	32. _____	33. _____ zł

F.2. OPŁATA ZA POJEMNIKI Z CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI NIEZAMIESZKAŁEJ (należy wypełnić tylko jeżeli w poz. 22 zaznaczono kwadrat 2)

(iloczyn liczby pojemników przypadających na część niezamieszkałą nieruchomości, liczby wywozów w tygodniu, liczby tygodni w roku oraz stawki opłaty). Stawkę za pojemnik należy rozumieć jako stawkę za jednokrotne opróżnienie pojemnika o określonej pojemności. Liczba wywozów w tygodniu nie może być mniejsza niż 1.

Opłata za odpady zbierane selektywnie - Wypełniają właściciele, którzy w poz. 27 zaznaczyli kwadrat 1

Rodzaj pojemnika (pojemność)	80 l	110 l	120 l	240 l	360 l	800 l	1100 l		
p1 Liczba pojemników	34.	35.	36.	37.	38.	39.	40.		
p2 Liczba wywozów w tygodniu	41.	42.	43.	44.	45.	46.	47.		
p3 Liczba tygodni w roku	52	52	52	52	52	52	52	Roczna kwota opłaty za pojemniki	
p4 Stawka	48. _____	49. _____	50. _____	51. _____	52. _____	53. _____	54. _____		
Kwota opłaty (p1xp2xp3xp4)	55. _____ zł	56. _____ zł	57. _____ zł	58. _____ zł	59. _____ zł	60. _____ zł	61. _____ zł	62. _____ zł	
								Miesięczna kwota opłaty za pojemniki (kwotę z poz.62. podzielić przez 12)	63. _____ zł

Opłata za odpady zbierane nieselektywnie - Wypełniają właściciele, którzy w poz. 27 zaznaczyli kwadrat 2

Rodzaj pojemnika (pojemność)	80 l	110 l	120 l	240 l	360 l	800 l	1100 l		
p1 Liczba pojemników	64.	65.	66.	67.	68.	69.	70.		
p2 Liczba wywozów w tygodniu	71.	72.	73.	74.	75.	76.	77.		
p3 Liczba tygodni w roku	52	52	52	52	52	52	52	Roczna kwota opłaty za pojemniki	
p4 Stawka	78. _____	79. _____	80. _____	81. _____	82. _____	83. _____	84. _____		
Kwota opłaty (p1xp2xp3xp4)	85. _____ zł	86. _____ zł	87. _____ zł	88. _____ zł	89. _____ zł	90. _____ zł	91. _____ zł	92. _____ zł	
								Miesięczna kwota opłaty za pojemniki (kwotę z poz.92. podzielić przez 12)	93. _____ zł

G. WYSOKOŚĆ OPŁATY (nie podlega zaokrągleniu)		
Wysokość opłaty za 1 miesiąc (suma opłat z działu F1 poz. 30 lub 33 i F2 poz. 63 lub 93 lub suma opłat z załączników ZOP-2 poz. 78)	94. zł	
WYSOKOŚĆ OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI ZA DWA MIESIĄCE (kwotę opłaty z poz. 94 pomnożyć przez 2)	95. zł	
kwota określona w poz. 95 płatna jest bez wezwania na rachunek Urzędu Miasta Szczecin w terminach:		
do 15 lutego za styczeń i luty; do 15 kwietnia za marzec i kwiecień; do 15 czerwca za maj i czerwiec;	do 15 sierpnia za lipiec i sierpień; do 15 października za wrzesień i październik; do 15 grudnia za listopad i grudzień;	
Do czasu otrzymania informacji o indywidualnym numerze rachunku opłatę należy wpłacać na rachunek: 24 1020 4795 0000 9102 0278 0328		
H. INFORMACJE O ZAŁĄCZNIKACH		
ZAŁĄCZNIKI	ZOP-2	96. Liczba załączników
	Kopia umowy na odbieranie odpadów komunalnych (pkt 2 objaśnienia)	97. <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE
	Kopia faktury za zużycie wody	98. <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE
	Oświadczenie właściciela nieruchomości niewyposażonej w wodomierz	99. <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE
	INNE	100. Liczba i rodzaj załącznika
I. PODPIS OSOBY SKŁADAJĄCEJ DEKLARACJĘ / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ (pełnomocnik dołącza do deklaracji oryginał pełnomocnictwa lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa)		
101. Imię	102. Nazwisko	
103. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	104. Podpis (pieczęć) osoby składającej deklarację/osoby reprezentującej	
105. Telefon	106. Adres e-mail	
J. ADNOTACJE ORGANU		

POUCZENIE

NINIEJSZA DEKLARACJA STANOWI PODSTAWĘ DO WYSTAWIENIA TYTUŁU WYKONAWCZEGO zgodnie z ustawą o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1619).

W przypadku niezłożenia deklaracji prezydent określi w drodze decyzji wysokość opłaty, biorąc pod uwagę szacunki, w tym średnią ilość odpadów powstających na nieruchomościach o podobnym charakterze.

W przypadku zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, właściciel nieruchomości jest zobowiązany złożyć nową deklarację w terminie 14 dni od dnia wystąpienia zmiany.

OBJAŚNIENIA DO DEKLARACJI

1. Przez **NIERUCHOMOŚĆ ZAMIESZKAŁĄ** należy rozumieć nieruchomość, która faktycznie stanowi dla danej osoby miejsce jej pobytu (w sposób dostrzegalny dla innych osób) i jest wykorzystywane w celu zaspokojenia jej potrzeb mieszkaniowych. Nieruchomości, w których przebywanie ma charakter jedynie przemijający, epizodyczny i w konsekwencji głównym celem przebywania w nich nie jest zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych, a np. rekreacja, nie są nieruchomościami zamieszkałymi.

2. Właściciel nieruchomości, który w dniu 01.01.2012 r. miał zawartą z przedsiębiorcą umowę na odbieranie odpadów komunalnych, do pierwszej deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi jest obowiązany dołączyć kopię tej umowy z ostatnim aneksem.
3. Jeżeli nieruchomość jest **ZABUDOWANA BUDYNKAMI WIELOLOKALOWYMI**, w których ustanowiono odrębną własność lokali, obowiązek złożenia deklaracji obciąża **wspólnotę mieszkaniową albo spółdzielnię mieszkaniową**. W sekcji B w poz. 2 i 5 należy podać dane wspólnoty lub spółdzielni. Jeżeli w imieniu wspólnoty deklarację składa podmiot zarządzający nieruchomością wspólną na podstawie cywilnoprawnej umowy o zarządzanie nieruchomością, to do deklaracji powinien dołączyć pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji w imieniu wspólnoty. Dane właściciela nieruchomości i osoby wpłacającej opłatę powinny być zgodne.
4. **DLA KAŻDEJ WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ** należy złożyć odrębną deklarację.
5. **SPÓŁDZIELNIE MIESZKANIOWE, TOWARZYSTWA BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO, ZARZĄD BUDYNKÓW I LOKALI KOMUNALNYCH**, itp. składają **jedną deklarację DOP-2** wraz z załącznikami **ZOP-2**, w których wykazują wszystkie posiadane nieruchomości wielolokalne. W przypadku posiadania nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej, należy złożyć deklarację DOP -1 na każdą nieruchomość.
6. **IDENTYFIKATOR PODATKOWY** (poz. 5 deklaracji) **należy wpisać: PESEL** w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług; **NIP** w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu;
7. **NIERUCHOMOŚĆ W CZĘŚCI ZAMIESZKAŁA, A W CZĘŚCI NIEZAMIESZKAŁA**, to np. nieruchomość, w której znajdują się lokale mieszkalne oraz lokale użytkowe. W przypadku prowadzenia w części lokalu mieszkalnego obsługi biurowej działalności gospodarczej opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi uiszcza się w ramach opłaty dotyczącej nieruchomości zamieszkałej.
8. **ILOŚĆ ZUŻYTEJ WODY NA NIERUCHOMOŚCI** obejmuje całkowite zużycie wody na cele socjalno-bytowe, gospodarcze, ogrodowe i inne. Okres wybrany do naliczenia opłaty nie może obejmować miesięcy, w których nieruchomością była niezamieszkała i nie była dla nich naliczana opłata. W takim wypadku zużycie wody ustala się zgodnie z objaśnieniami w pkt 12. Nowa deklaracja **powinna zostać złożona po upływie 12 miesięcy**, liczonych od pierwszego dnia miesiąca obowiązywania deklaracji, nie później niż przed upływem 13 miesięcy liczonych od pierwszego dnia miesiąca obowiązywania deklaracji. **Wyjątkiem jest sytuacja, gdy budynek wielolokalowy jest wysiedlany z powodu remontu bądź jego rozbiórki** – w tym wypadku nową deklarację należy złożyć każdorazowo po otrzymaniu faktury, o ile zmianie uległa ilość zużytej wody przyjętej do ustalenia opłat.
9. **NIERUCHOMOŚCI NIEWYPOSAŻONE W WODOMIERZE** - podstawą wyliczenia opłaty jest liczba m³ wody ustalona dla danej nieruchomości na podstawie przeciętnych norm zużycia wody na jednego mieszkańca w gospodarstwach domowych, określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. z 2002 r., Nr 8, poz. 70), za kolejnych 6 lub 12 miesięcy wybranych z 18 miesięcy bezpośrednio poprzedzających miesiąc obowiązywania deklaracji.
10. **NIERUCHOMOŚCI NIEPODŁĄCZONE DO MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ** - podstawą wyliczenia opłaty jest liczba m³ wody ustalona dla danej nieruchomości na podstawie przeciętnych norm zużycia wody na jednego mieszkańca w gospodarstwach domowych określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. z 2002 r., Nr 8, poz. 70) za kolejnych 6 lub 12 miesięcy wybranych z 18 miesięcy bezpośrednio poprzedzających miesiąc obowiązywania deklaracji.
11. **ZUŻYCIE WODY USTALANE ZGODNIE Z PRZECIĘTNYMI NORMAMI ZUŻYCIA WODY** na 1 mieszkańca w gospodarstwach domowych - jeżeli liczba osób zamieszkujących nieruchomość w trakcie roku, za który podaje się zużycie wody zmieniła się, to zużycie wody należy ustalić za faktycznie mieszkające osoby. Na przykład: jeżeli w nieruchomości w okresie od 01.01.2015 r. do 31.03.2015 r. mieszkały 2 osoby, a w okresie od 01.04.2015 r. do 31.12.2015 r. 4 osoby, to zużycie wody należy wyliczyć za dwa okresy, zgodnie z liczbą osób zamieszkujących w nieruchomości, tj.: 2 osoby x przeciętna norma zużycia na 1 osobę x 3 m-ce i 4 osoby x przeciętna norma zużycia na 1 osobę x 9 m-cy. **Nową deklarację w rozumieniu ustawy ucpg właściciel nieruchomości powinien złożyć po upływie 12 miesięcy**, liczonych od miesiąca obowiązywania deklaracji..
12. **NIERUCHOMOŚCI NOWO WYBUDOWANE, NOWO ZAMIESZKAŁE** – w pierwszej deklaracji - należy podać zużycie wody za okres kolejnych 6 lub 12 miesięcy, licząc od miesiąca, w którym w nieruchomości zamieszkał pierwszy mieszkaniec. Ilość zużytej wody należy podać na podstawie przeciętnych norm zużycia wody na jednego mieszkańca w gospodarstwach domowych określonych w ww. Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury. **Nową deklarację w rozumieniu ustawy ucpg właściciel nieruchomości będzie składał dopiero po upływie 12 miesięcy, w których zamieszkiwał w nieruchomości, podając faktyczne zużycie wody w tym okresie.** Jako nowo zamieszkałą nieruchomość traktuje się również tę nieruchomość, która czasowo - powyżej jednego miesiąca- była zgłoszona jako niezamieszkała. **Wyjątkiem są nieruchomości wielolokalne, w których zasiedlenie budynku następuje etapami i liczba lokali zamieszkałych w każdym miesiącu może być inna.** W takim wypadku nową deklarację po zmianie danych należy złożyć każdorazowo, gdy nastąpi zmiana liczby zasiedlonych lokali, a tym samym zmiana zużycia wody. Zużycie wody należy podać za okres kolejnych 6 lub 12 miesięcy, licząc od miesiąca, w którym nastąpiła zmiana zużycia wody w nieruchomości. Ilość zużytej wody należy podać na podstawie ww. przeciętnych norm zużycia wody na jednego mieszkańca w gospodarstwach domowych. **Po zasiedleniu całego budynku deklaracje należy składać zgodnie z objaśnieniami w pkt 8.**
13. **SELEKTYWNE ZBIERANIE ODPADÓW** Jeżeli właściciel nieruchomości zadeklaruje selektywne zbieranie odpadów komunalnych, a podmiot odbierający odpady komunalne powiadomi gminę o braku segregacji, to **za okres, w którym właściciel nieruchomości nie segregował odpadów zostanie wydana decyzja określająca wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi** liczona według stawki przewidzianej dla odpadów komunalnych niesegregowanych – różnica pomiędzy zadeklarowaną i zapłaconą przez właściciela nieruchomości opłatą, a określoną przez organ stanowiąc będzie zaległość, którą należy uregulować wraz z odsetkami.
14. **OBOWIĄZEK PONOSZENIA OPŁATY** Powstaje za każdy miesiąc, w którym na danej nieruchomości zamieszkuje mieszkaniec.
15. **ZMIANA DANYCH** wykazanych w deklaracji powodująca **WZROST OPŁATY** (np. zwiększenie liczby pojemników z części nieruchomości niezamieszkałej) - jeżeli nastąpi w miesiącu, w którym przypada termin płatności opłaty, właściciel nieruchomości musi dopłacić różnicę pomiędzy dotychczas zadeklarowaną i zapłaconą opłatą, a opłatą w nowej, wyższej kwocie w kolejnym terminie płatności wraz z opłatą za następny okres, np. zwiększenie liczby pojemników w lutym 2015 r. - dopłata za luty 2015 r. płatna do 15 kwietnia 2015 r. wraz z opłatą za marzec i kwiecień 2015 r. **Następne raty właściciel nieruchomości płaci w kwotach i terminach zgodnych ze złożoną nową deklaracją po zmianach.** Jeżeli w danym miesiącu na danej nieruchomości mieszkaniec zamieszkuje przez część miesiąca, opłatę za miesiąc, w którym nastąpiła zmiana, **uiszcza w gminie, w której dotychczas zamieszkiwał**, a w nowym miejscu zamieszkania – począwszy od miesiąca następnego, po którym nastąpiła zmiana.
16. **ZABUDOWA WIELORODZINNA** to każda zabudowa inna niż jednorodzinna. Budynek mieszkalny jednorodzinny, to budynek o którym mowa w art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30 % powierzchni całkowitej budynku). W sprawach spornych dotyczących określenia rodzaju zabudowy decyduje umowa sprzedaży nieruchomości w formie aktu notarialnego bądź pozwolenie na budowę wydane po 2002 r., jeżeli takie dokumenty można pozyskać w danej sprawie. Jeżeli brak ww. dokumentów, decyduje opinia Wydziału Urbanistyki i Administracji Budowlanej Urzędu Miasta Szczecin.
17. **JEŻELI** deklarację podpisuje i składa podmiot inny niż właściciel nieruchomości w rozumieniu ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, należy dołączyć **PEŁNOMOCNICTWO** do podpisywania deklaracji.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr
 Rady Miasta Szczecin
 z dnia 2015r.

1. Identyfikator podatkowy: PESEL /NIP osoby składającej deklarację

ZOP - 2 DANE O NIERUCHOMOŚCI – ZAŁĄCZNIK DO DEKLARACJI DOP-2

Załącznik ZOP-2 przeznaczony jest dla jednej nieruchomości. Jeżeli właściciel nieruchomości składa deklarację dla większej liczby nieruchomości, dla każdej nieruchomości należy wypełnić odrębny załącznik.

2. Nr załącznika

A. DANE WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI							
B.							
1. Właściciel nieruchomości (zaznaczyć właściwy kwadrat)							
<input type="checkbox"/> 1. Właściciel	<input type="checkbox"/> 3. Jednostka organizacyjna lub osoba posiadająca nieruchomość w zarządzie	<input type="checkbox"/> 4. Jednostka organizacyjna lub osoba posiadająca nieruchomość w użytkowaniu (w tym w użytkowaniu wieczystym)	<input type="checkbox"/> 5. Inny podmiot władający nieruchomością kto:..... tytuł prawny.....				
2. Nazwa pełna/ Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię (niepotrzebne skreślić)							
B. DANE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI, DLA KTÓREJ SKŁADANY JEST ZAŁĄCZNIK							
W przypadku gdy nieruchomość posiada więcej niż jeden adres nieruchomości oraz punktów wywozowych, należy dołączyć jeden lub więcej formularzy: WYKAZ ADRESÓW NIERUCHOMOŚCI ORAZ PUNKTÓW WYWOZOWYCH - ZAŁĄCZNIK DO ZOP-2							
3. Adres nieruchomości – ulica, numer /y domu							
4. Nr geodezyjny działki/działek, obręb		5. Numer księgi wieczystej gruntu					
6. Rodzaj nieruchomości (zaznaczyć właściwy kwadrat)							
<input type="checkbox"/> 1. ZAMIESZKAŁA		<input type="checkbox"/> 2. W CZĘŚCI ZAMIESZKAŁA I W CZĘŚCI NIEZAMIESZKAŁA					
7. Adresy punktu/ów wywozowych - ulica, nr domu, inne dane identyfikujące lokalizację pojemników							
8. Oświadczam, że zużycie wody z nieruchomości wskazanej w części B załącznika za okres kolejnych 6 lub 12 miesięcy wybranych z 18 miesięcy bezpośrednio poprzedzających miesiąc obowiązywania deklaracji wynosi:		Liczba lokali					
<div style="border: 1px solid black; width: 150px; height: 30px; margin-bottom: 5px;"></div> (należy podać zużycie wody w m ³) Jeżeli w poz. 6 zaznaczono kwadrat 2 to zużycie wody należy podać tylko z części zamieszkałej. Podaną ilość wody należy przenieść do poz. 25 deklaracji DOP-2.		<table border="1"> <thead> <tr> <th>mieszkalnych</th> <th>niemieszkalnych</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>9.</td> <td>10.</td> </tr> </tbody> </table>		mieszkalnych	niemieszkalnych	9.	10.
		mieszkalnych	niemieszkalnych				
9.	10.						
<div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 20px;"></div> Od dzień- miesiąc- rok do dzień - miesiąc- rok (należy podać okres, za który podano zużycie wody)							
* Nie zawsze jest możliwe podanie zużycia za wskazany powyżej okres. W takim przypadku lub w razie braku wodomierza zużycie wody należy podać zgodnie z objaśnieniami znajdującymi się w deklaracji DOP-2.							
11. Oświadczam, że odpady na nieruchomości w części ZAMIESZKAŁEJ I NIEZAMIESZKAŁEJ będą zbierane w sposób:							
<input type="checkbox"/> 1. SELEKTYWNY		<input type="checkbox"/> 2. NIESELEKTYWNY					
(należy zaznaczyć właściwy kwadrat)							
C. 1. OPŁATA OD ZUŻYCIA WODY (iloczyn średniego miesięcznego zużycia wody w m ³ oraz stawki opłaty). Do wyliczenia opłaty należy przyjąć zużycie wody wykazane w poz. 8 podzielone przez 6 lub 12 w zależności od przyjętego okresu rozliczeniowego. Zużycie wody podajemy do dwóch miejsc po przecinku.							
	Średnie miesięczne zużycie wody (m ³)	Stawka	Kwota opłaty za miesiąc				
Opłata za odpady zbierane selektywnie Wypełniają właściciele, którzy w poz. 11 zaznaczyli kwadrat 1	12. ,	13.	14. , zł				
Opłata za odpady zbierane nieselektywnie Wypełniają właściciele, którzy w poz. 11 zaznaczyli kwadrat 2	15. ,	16.	17. , zł				

C.2. OPŁATA ZA POJEMNIKI Z CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI NIEZAMIESZKAŁEJ (należy wypełnić tylko jeżeli w poz. 6 zaznaczono kwadrat 2)

(iloczyn liczby pojemników przypadających na część niezamieszkałą nieruchomości, liczby wywozów w tygodniu, liczby tygodni w roku oraz stawki opłaty). Stawkę za pojemnik należy rozumieć jako stawkę za jednokrotne opróżnienie pojemnika o określonej pojemności. Liczba wywozów w tygodniu nie może być mniejsza niż 1.

Opłata za odpady zbierane selektywnie								
Wypełniają właściciele, którzy w poz. 11 zaznaczyli kwadrat 1								
Rodzaj pojemnika (pojemność)	80 l	110 l	120 l	240 l	360 l	800 l	1100 l	
p1 Liczba pojemników	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	
p2 Liczba wywozów w tygodniu	25.	26.	27.	28.	29.	30.	31.	
p3 Liczba tygodni w roku	52	52	52	52	52	52	52	
p4 Stawka	32.	33.	34.	35.	36.	37.	38.	Roczna kwota opłaty za pojemniki
Kwota opłaty (p1xp2xp3xp4)	39.	40.	41.	42.	43.	44.	45.	46.
	, zł	, zł	, zł	, zł	, zł	, zł	, zł	, zł
							Miesięczna kwota opłaty za pojemniki (kwotę z poz.46. podzielić przez 12)	47.
								, zł
Opłata za odpady zbierane nieselektywnie								
Wypełniają właściciele, którzy w poz. 11 zaznaczyli kwadrat 2								
Rodzaj pojemnika (pojemność)	80 l	110 l	120 l	240 l	360 l	800 l	1100 l	
p1 Liczba pojemników	48.	49.	50.	51.	52.	53.	54.	
p2 Liczba wywozów w tygodniu	55.	56.	57.	58.	59.	60.	61.	
p3 Liczba tygodni w roku	52	52	52	52	52	52	52	
p4 Stawka	62.	63.	64.	65.	66.	67.	68.	Roczna kwota opłaty za pojemniki
Kwota opłaty (p1xp2xp3xp4)	69.	70.	71.	72.	73.	74.	75.	76.
	, zł	, zł	, zł	, zł	, zł	, zł	, zł	, zł
							Miesięczna kwota opłaty za pojemniki (kwotę z poz.76. podzielić przez 12)	77.
								, zł
Wysokość opłaty za 1 miesiąc (nie podlega zaokrągleniu) (suma opłat z poz. 14 lub 17 i 47 lub 77)								78.
								, zł

.....
Data i podpis (pieczęć) osoby składającej deklarację

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr
Rady Miasta Szczecin
z dnia 2015r.

WYKAZ ADRESÓW NIERUCHOMOŚCI ORAZ PUNKTÓW WYWOZOWYCH - ZAŁĄCZNIK DO ZOP-2

Załącznik przeznaczony jest dla jednej nieruchomości, która posiada więcej niż jeden adres nieruchomości oraz punktów wywozowych.

1. Nr załącznika ZOP-2

ADRES NIERUCHOMOŚCI				ADRES PUNKTU WYWOZOWEGO		
L.p.	Nazwa ulicy	Nr domu	Nr lokalu	Nazwa ulicy	Nr domu	Adres opisowy

Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr
Rady Miasta Szczecin
z dnia 2015r.

OŚWIADCZENIE WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI NIEWYPOSAŻONEJ W WODOMIERZ

.....
miejsowość, data

.....
Imię i nazwisko

.....
ulica – numer domu

.....
kod pocztowy -miejsowość

Oświadczam, że w nieruchomości przy ul., w Szczecinie:

1. Liczba osób zamieszkających w poszczególnych miesiącach okresu przyjętego do ustalenia opłaty wynosiła:

Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
.....f.	.....f.	.....f.	.....f.	.....f.	.....f.	.....f.	.....f.	.....f.	.....f.	.....f.	.....f.

2. Miesięczne zużycie wody na 1 mieszkańca, w zależności od instalacji znajdujących się w nieruchomości wynosiło (zaznaczyć właściwy kwadrat):

Instalacje znajdujące się w nieruchomości	Przeciętne normy zużycia wody Liczba m ³ na mieszkańca miesięcznie			
	Budynki podłączone do zbiorników bezodpływowych na terenach nieskanalizowanych		Budynki podłączone do sieci kanalizacyjnych	
Wodociąg bez ubikacji i łazienki (brak kanalizacji), pobór wody ze źródła podwórzowego lub ulicznego	0,90	<input type="checkbox"/>	0,90	<input type="checkbox"/>
Wodociąg, ubikacja bez łazienki	1,50	<input type="checkbox"/>	1,80	<input type="checkbox"/>
Wodociąg, zlew kuchenny, wc, brak łazienki i ciepłej wody	2,10	<input type="checkbox"/>	2,70	<input type="checkbox"/>
Wodociąg, ubikacja, łazienka, lokalne źródło ciepłej wody (piecyk węglowy, gazowy – gaz z butli, elektryczny, bojler)	2,40	<input type="checkbox"/>	3,00	<input type="checkbox"/>
Wodociąg, ubikacja, łazienka, dostawa ciepłej wody do mieszkania (z elektrociepłowni, kotłowni osiedlowej lub blokowej)	4,20	<input type="checkbox"/>	5,40	<input type="checkbox"/>

Tabela sporządzona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U.2002 nr 8 poz. 70).

W związku z powyższym zużycie wody z ww. nieruchomości, w okresie od..... -.....-.....r.
do -.....- r., przyjętym do wyliczenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wynosiło:, a średniomiesięczne zużycie wody wynosiło:.....
(wyliczone dane należy przenieść do deklaracji DOP-2)

.....
podpis

Uzasadnienie

W dniu 26 listopada 2012 roku Rada Miasta Szczecin podjęła uchwałę nr XXIV/702/12, w której określiła wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości. Określono również wykaz dokumentów, które należy złożyć wraz z deklaracją.

Uchwała była trzykrotnie zmieniana, w szczególności z powodu zmiany metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, konieczności przesunięcia terminu złożenia pierwszej deklaracji i obowiązku wprowadzenia zmian wynikających z nowelizacji przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Ustawą z dnia 28 listopada 2014 r. wprowadzono zmiany do ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w tym m.in. wprowadzono zmiany do definicji właściciela, sprecyzowano, że opłata nie podlega zaokrągleniu. W art. 6m ustawy po ust. 1a dodano ust. 1b, zgodnie z którym rada gminy określając wzór deklaracji może wymagać podania następujących danych:

- imię i nazwisko lub nazwa właściciela nieruchomości oraz adres miejsca zamieszkania lub siedziby,
- adres nieruchomości,
- dane stanowiące podstawę zwolnienia z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- numer telefonu właściciela nieruchomości,
- adres poczty elektronicznej właściciela nieruchomości,
- inne informacje niezbędne do wystawienia tytułu wykonawczego.

Zmiany obowiązują od 1 lutego 2015 r.

Przepisy przejściowe określiły trwałość poprzedniej uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji na 18 miesięcy, jednak biorąc pod uwagę istotność zmian, jak np. brak obowiązku zaokrąglania opłaty, zasadne jest jak najszybsze uwzględnienie zmian w formularzach deklaracji. Nowy wzór formularza deklaracji nie spowoduje automatycznej konieczności składania nowych deklaracji przez mieszkańców. Po wejściu w życie uchwały wprowadzającej nowy formularz, mieszkańcy miasta będą korzystać z tych formularzy w razie zaistnienia potrzeby złożenia kolejnej deklaracji (np. zamieszkanie na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca lub zmiana danych będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi).

Obecny projekt uchwały uwzględnia zmiany wprowadzone do ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Przedkładam Radzie Miasta niniejszy projekt z wnioskiem o jego przyjęcie.