

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 2026 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
„Łasztownia - Teatr Współczesny” w Szczecinie**

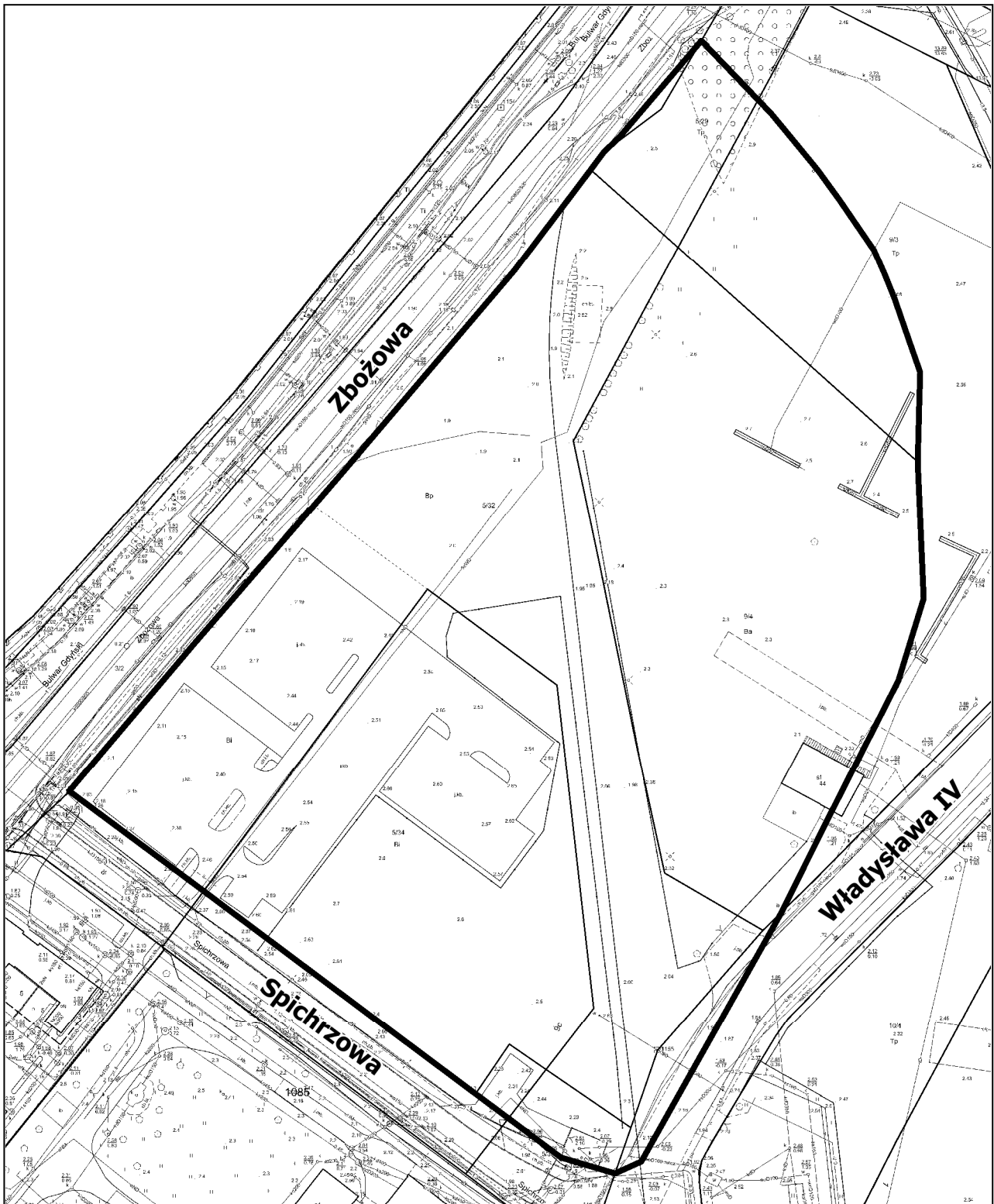
Na podstawie Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436, z 2026 r. poz. 252) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538), **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Łasztownia - Teatr Współczesny" w Szczecinie, zwanego dalej planem.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



granica obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
"Łasztownia - Teatr Współczesny" w Szczecinie

UZASADNIENIE

Obszar opracowania jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Międzyodrze Wyspa Grodzka - Łasztownia 3” w Szczecinie (Uchwała Nr XLVII/1301/23 Rady Miasta Szczecin z dnia 7 marca 2023 roku).

Zlokalizowany jest w dzielnicy Śródmieście, na osiedlu Międzyodrze - Wyspa Pucka, w granicach portu morskiego w Szczecinie. Jest to obszar o powierzchni 2,40 ha ograniczony:

- 1) od północy Trasą Zamkową im. Piotra Zaremby,
- 2) od wschodu ul. Władysława IV,
- 3) od północy ul. Spichrzową,
- 4) od zachodu ul. Zbożową.

Prace nad sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podejmuje się w celu umożliwienia realizacji zadania publicznego jakim jest budowa Teatru Współczesnego w nowej lokalizacji.