

**WYKAZ Nr 46/2020/ZBiLK/DI**  
z dnia 31.07.2020 r.

Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 t.j. ze zm.) Prezydent Miasta Szczecin podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony grunty oraz grunty wraz z istniejącym tymczasowym garażem blaszanym położone na terenie Miasta Szczecin wg niżej przedstawionego wykazu:

L.p.	Adres nieruchomości	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości		Pow. terenu w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opłata za dzierżawę wraz z należnym podatkiem VAT
			nr obrębu	nr dz. ewid.			Pow. drogi dojazdowej w m <sup>2</sup>	
1.	Twardowskiego 16a	SZ1S/00084067/1	2089	6/20	18,00	Nieruchomość zabudowana zespołem garaży blaszanych	Plan: Świerczewo - Osiedle Przyjaźni teren element.: Z.S.3004.KG	Zwolnienie z opłat
					10,00		w ramach kontynuacji dzierżawy gruntu wraz z istniejącym garażem i dojazdem	
2.	1 Maja - Ofiar Oświęcimia	SZ1S/00234899/9	3219	5/19	15,00	Nieruchomość zabudowana zespołem garaży blaszanych	Plan: BOLINKOWO – RYNKOWA 3 teren element.: S.B.2039.KD.Z	73,80 zł. miesięcznie
					-		pod istniejący garaż blaszany	

**Termin wnoszenia czynszu**

- do dnia 10-go każdego miesiąca za miesiąc bieżący (opłaty miesięczne)

**Warunki zmiany wysokości opłat:**

- stawki opłat mogą ulegać podwyższeniu nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.

**Uwaga:** W przypadku gdyby w trakcie wywieszenia wykazu stawki czynszu dzierżawnego uległy waloryzacji teren zostanie wydzierżawiony wg nowych stawek bez potrzeby zmiany niniejszego wykazu.

Szczegółowych informacji udziela Dział Eksploatacji Gruntów i Garaży, ul. Goszczyńskiego 4a, tel. 91 35 16 510

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni  
od dnia 06.08.2020 r. do dnia 27.08.2020 r.

Kierownik  
Działu Gospodarowania  
i Eksploatacji Gruntów i Garaży  
*Jarostaw Woźniak*

Z up. Prezydenta Miasta  
DYREKTOR  
Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych  
w Szczecinie  
*Lilla Sobczyk*

STARSZY INSPEKTOR  
*Monika Matusiak*