

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA SZCZECIN**  
**z dnia ..... 2017 r.**

**w sprawie określenia trybu zbycia udziałów Gminy Miasto Szczecin w Spółce Międzynarodowe Targi Szczecińskie Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie.**

Na podstawie art. 12 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 573, poz. 960, poz. 1920, poz. 2260) w związku z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 16 grudnia 2016 r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym (Dz.U. z 2016 r., poz. 2259)

**Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Zbycie udziałów Gminy Miasto Szczecin w Spółce Międzynarodowe Targi Szczecińskie Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie nastąpi w trybie postępowania konkurencyjnego opisanym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr .....

Rady Miasta Szczecin

z dnia.....2017 r.

**Tryb zbycia udziałów Gminy Miasto Szczecin w spółce Międzynarodowe Targi Szczecińskie Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie, wraz z procedurą wyłaniania nabywcy oraz sposobem ustalania ceny i sposobu jej zapłaty.**

Udziały Gminy Miasto Szczecin w spółce Międzynarodowe Targi Szczecińskie Sp. z o.o. będą zbywane w trybie postępowania konkurencyjnego, do którego będą mogły przystąpić wszystkie zainteresowane podmioty. Nie przewiduje się żadnego ograniczenia w stosunku do potencjalnego nabywcy.

Podstawą określenia ceny sprzedaży pakietu udziałów jest wycena jej wartości. Dokument określający wycenę wartości Spółki stanowi odrębny załącznik. W ramach postępowania konkurencyjnego nie będzie można składać ofert częściowych (na mniejszą liczbę udziałów). Ponadto przewidywana jest jedynie jednorazowa płatność za udziały.

Postępowanie konkurencyjne opierać się będzie o poniższą procedurę:

1. Prezydent Miasta Szczecin powoła komisję ds. postępowania konkurencyjnego na zbycie wszystkich udziałów przysługujących Gminie Miasto Szczecin w Spółce Międzynarodowe Targi Szczecińskie Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie.

2. Komisja przygotowuje dokumenty do postępowania, a następnie zostanie ogłoszone zaproszenie do postępowania konkurencyjnego na nabycie pakietu 46.849 udziałów o wartości nominalnej 200 zł każdy, przysługujących Gminie Miasto Szczecin w Spółce Międzynarodowe Targi Szczecińskie Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie.

3. Komisja dokona wyboru najkorzystniejszej oferty spełniającej warunki określone w zaproszeniu do postępowania konkurencyjnego.

4. Z wyłonionym nabywcą zostanie zawarta warunkowa umowa sprzedaży udziałów.

Konieczność zawarcia warunkowej umowy sprzedaży udziałów wynika z zapisów umowy spółki Międzynarodowe Targi Szczecińskie Sp. z o.o., zgodnie z którą zbycie udziałów wymaga uzyskania zgody Spółki. Ponadto pozostali wspólnicy w terminie 2 miesięcy mają prawo nabycia zbywanych udziałów po zaoferowanej przez potencjalnego nabywcę cenie.

Jeżeli postępowanie konkurencyjne opisane powyżej zostanie unieważnione albo zamknięte bez rozstrzygnięcia, możliwe jest przeprowadzenia kolejnego postępowania. Cena wywoławcza w każdym kolejnym postępowaniu nie może być określona na poziomie niższym niż 85% ceny wywoławczej z postępowania unieważnionego albo zamkniętego bez rozstrzygnięcia. Jednakże cena wywoławcza nie może być niższa niż wartość udziału określona metodą likwidacyjną.

W przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ na wartość udziałów Spółki Międzynarodowe Targi Szczecińskie Sp. z o.o. przewiduje się możliwość dokonania aktualizacji wyceny wartości Spółki.

## UZASADNIENIE

Konieczność podjęcia przedmiotowej uchwały wynika z zapisów art. 12 ust. 2 i 3 ustawy o gospodarce komunalnej (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 573, poz. 960, poz. 1920, poz. 2260) oraz art. 12 ust. 3 ustawy o zasadach zarządzania mieniem państwowym (Dz.U. z 2016 r., poz. 2259). Zgodnie z przedmiotowymi zapisami organ wyrażający zgodę określa tryb zbycia udziałów lub akcji.

W związku z podjęciem Uchwały nr XXVII/691/17 Rady Miasta Szczecin z dnia 28 lutego 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie wszystkich udziałów Gminy Miasto Szczecin w Spółce Międzynarodowe Targi Szczecińskie Sp. z o.o. zachodzi konieczność określenia przez Radę Miasta Szczecin trybu zbycia udziałów. Zgodnie z art. 12 ust. 1 występując o zgodę na zbycie udziałów Prezydent Miasta Szczecin przedstawił proponowany tryb zbycia udziałów w spółce wraz z procedurą wyłaniania nabywcy oraz sposobem ustalania ceny i sposobu jej zapłaty.

Zbycie pakietu 46.849 udziałów w Spółce Międzynarodowe Targi Szczecińskie Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie przysługujących Gminie Miasto Szczecin odbędzie się w postępowaniu konkurencyjnym, które ma wyłonić potencjalnego nabywcę, który zaoferuje najwyższą cenę za zbywany pakiet udziałów.

Podkreślenia wymaga fakt, że obowiązujące przepisy prawa nie regulują w żaden sposób trybu zbywania udziałów, procedury wyłaniania nabywcy, sposobu ustalania ceny, sposobu zapłaty ceny.