

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 2026 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
„Zawadzkiego – Klonowica 10” w Szczecinie**

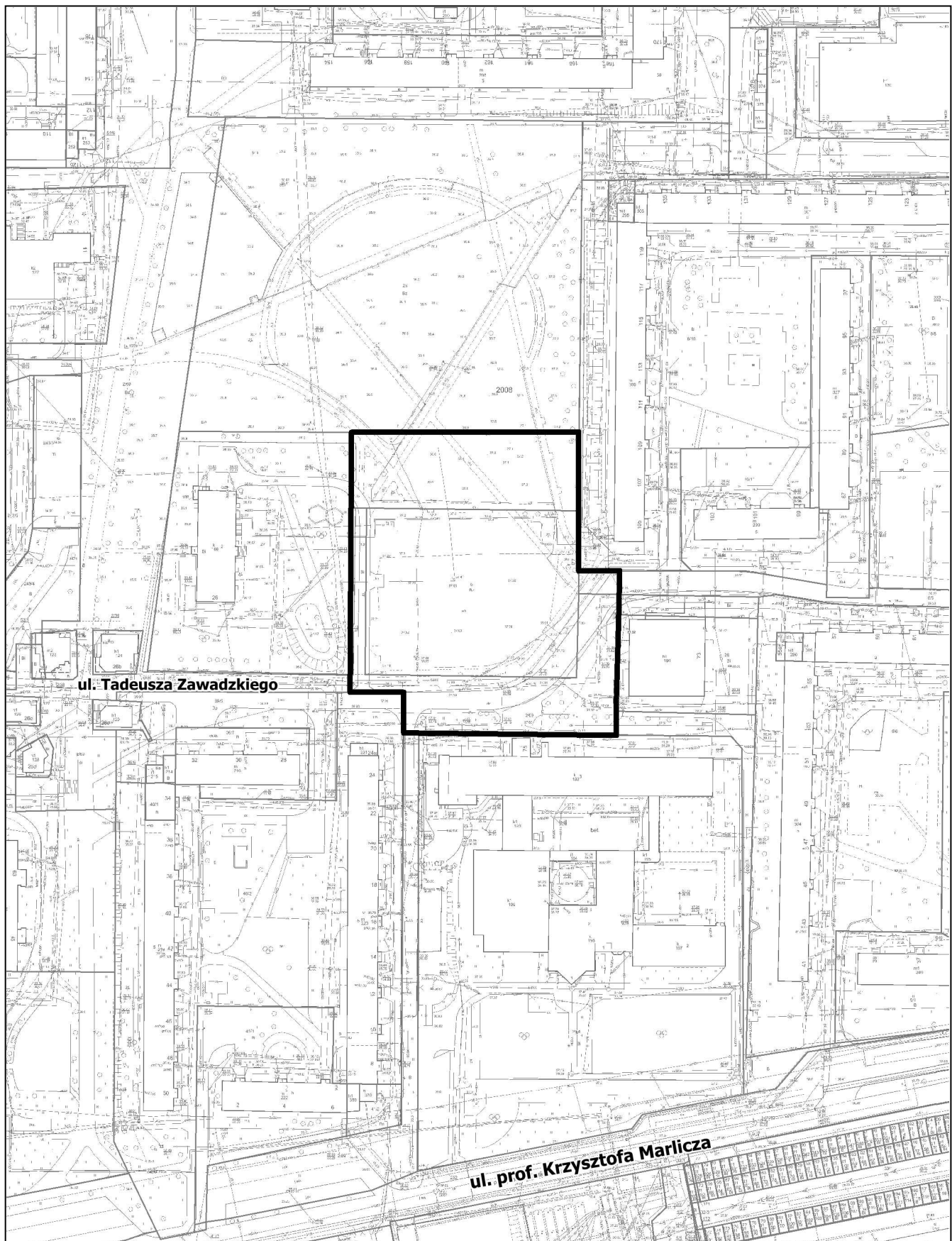
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, zm. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907, 1940, z 2025 r. poz. 527, 680, 1668, 1847, z 2026 r. poz. 24), **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zawadzkiego – Klonowica 10” w Szczecinie, zwanego dalej planem.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



granica obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Zawadzkiego - Klonowica 10" w Szczecinie

Uzasadnienie

Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Zawadzkiego – Klonowica 10” w Szczecinie, położony jest w osiedlu Zawadzkiego - Klonowica, dzielnicy Zachód i obejmuje teren działki przeznaczonej na usługi sportu i rekreacji, część działki przeznaczonej na lokalizację zieleni urządzonej z dopuszczeniem garażu podziemnego oraz fragment działki drogowej położonej w ciągu ulicy Tadeusza Zawadzkiego, o powierzchni łącznie ok. 0,79 ha.

W obszarze obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:

- 1) „Zawadzkiego – Klonowica” w Szczecinie (Uchwała nr LV/1023/06 Rady Miasta Szczecin z dnia 24.04.2006 r.) zmieniony uchwałą „Zawadzkiego – Klonowica 2” w Szczecinie (Uchwała nr XXXVIII/940/09 Rady Miasta Szczecin z dnia 07.09.2009 r.),
- 2) „Zawadzkiego – Klonowica 7” w Szczecinie (Uchwała nr XVII/404/16 Rady Miasta Szczecin z dnia 22.03.2016 r.).

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu zmianę obowiązujących zapisów dotyczących funkcji terenu oraz parametrów zabudowy, umożliwiając realizację parkingu naziemnego oraz budowę parkingu podziemnego wraz z budowlą ochronną.