



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Łukasz Kadłubowski

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

tel. + 4891 42 45 209

fax + 4891 42 45 207

lkadlubowski@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, 2025.07.18

**Pan
Krzysztof Romianowski
Radny Rady Miasta Szczecin**

Nasz znak: WGK-II.0003.828.2025.KZ

Dotyczy: odpowiedzi na zapytanie nr 1336

Szanowny Panie Radny,

w odpowiedzi na zapytanie nr 1336 informuję, że Spółka Żegluga Szczecińska Turystyka Wydarzenia administruje Wyspą Grodzką na podstawie umowy wykonawczej.

Ponadto informuję, że Żegluga Szczecińska Turystyka Wydarzenia jako administrator wspomnianego terenu przygotował konkurs ofert na Operatora Miejskiej Strefy Letniej, obejmującej teren Wyspy Grodzkiej, który został ogłoszony w 2021 r. w formie pisemnego, nieograniczonego konkursu ofert.

W wyniku przeprowadzonego postępowania, na podstawie decyzji komisji konkursowej oraz w oparciu o przyjęte kryteria oceny ofert, wybrano najkorzystniejszą ofertę Spółki 2 Event Sp. z o.o. Wskazany podmiot spełnił wszystkie warunki formalne oraz uzyskał najwyższą liczbę punktów spośród dwóch oferentów, którzy złożyli swoje oferty.

Czynsz dzierżawny w 2025 roku wynosi 16 058,00 zł netto miesięcznie w sezonie letnim, to jest w miesiącach: maj, czerwiec, lipiec, sierpień oraz wrzesień. W pozostałych miesiącach roku, tj. od października do kwietnia, obowiązuje zryczałtowany czynsz dzierżawny, który w 2025 roku wynosi 518,00 zł netto miesięcznie. Czynsz ten podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika inflacji ogłaszanego przez GUS. Podmiot 2 Event Sp. z o.o. zarządza terenem Wyspy Grodzkiej nieprzerwanie od sezonu 2022.

z powtórzeniem
ZASTĘPCA PREZDENTA MIASTA
Kadłubowski
Łukasz Kadłubowski