

**UCHWAŁA NR IV/63/24
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 10 września 2024 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Szczecinie przy ulicy Stanisława Dubois, stanowiącej działkę nr 6/15 z obrębu ewidencyjnego 3027 (Szczecin – Nad Odrą) o powierzchni 243 m² zbywanej w trybie bezprzetargowym, na podstawie art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 t.j., poz. 721); art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 67 ust. 3a, art. 68 ust. 1 pkt 8, art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.) art. 2 ust. 1, ust. 2, art. 2 ust. 11 załącznika nr 1 do Uchwały Nr XLI/521/97 Rady Miasta Szczecin z dnia 29 grudnia 1997 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia przez Prezydenta Miasta gospodarki majątkiem Gminy Szczecin w zakresie: nabywania, zbywania i obciążania zabudowanych i niezabudowanych nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (zm.: Uchwała Nr XLII/532/98 Rady Miasta Szczecina z dnia 26 stycznia 1998r., Uchwała Nr X/397/99 Rady Miasta Szczecina z dnia 21 czerwca 1999r., Uchwała Nr XV/465/99 Rady Miasta Szczecina z dnia 25 października 1999r., Uchwała Nr XIX/580/2000 Rady Miasta Szczecina z dnia 10 stycznia 2000r., Uchwała Nr XII/243/03 Rady Miasta Szczecina z dnia 24 listopada 2003r., Uchwała Nr XX/355/04 Rady Miasta Szczecina z dnia 26 kwietnia 2004r., Uchwała Nr XXXIII/632/05 Rady Miasta Szczecina z dnia 7 lutego 2005r., Uchwała Nr XXXVII/696/05 Rady Miasta Szczecin z dnia 18 kwietnia 2005r., Uchwała Nr L/955/06 Rady Miasta Szczecina z dnia 6 lutego 2006r., Uchwała Nr XV/415/07 Rady Miasta Szczecin z dnia 19 listopada 2007r., Uchwała Nr XXXI/781/09 Rady Miasta Szczecin z dnia 2 lutego 2009r., Uchwała Nr LV/1553/23 Rady Miasta Szczecin z dnia 12 grudnia 2023 r.), **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej niezabudowanej, będącej własnością Gminy Miasto Szczecin, położonej w Szczecinie przy ul. Stanisława Dubois, stanowiącej działkę nr 6/15 z obrębu ewidencyjnego 3027 o powierzchni 243 m², dla której urządzono księgę wieczystą nr SZ1S/00134945/6, na podstawie art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.), na rzecz właścicieli lokali znajdujących się w budynku położonym na nieruchomości przy ul. Stanisława Dubois 1, w udziałach odpowiadających udziałom w nieruchomości wspólnej związanym z własnością poszczególnych lokali.

§ 2. Ustala się bonifikatę w wysokości 95 % od ceny sprzedaży nieruchomości o której mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecin

Paweł Bartnik