

**WYKAZ Nr 4/2021/ZBiLK/DDG**

z dnia 29.12.2020 r.

*Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990), Prezydent Miasta Szczecina podaje do publicznej wiadomości, że przynajmniej do wynajęcia w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony garaże murowane i pomieszczenia murowane komunalne położone na terenie Miasta Szczecin wg niżej przedstawionego wykazu:*

L.p.	Adres nieruchomości	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości		Pow. garażu w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Oplata za najem wraz z należnym podatkiem VAT
			nr obrębu	nr dz. ewid.	Pow. dojazdu w m <sup>2</sup>		Sposób zagospodarowania przedmiotu najmu	
1.	Andrzeja Małkowskiego	SZ1S/00142338/7	1042	5/29	20,00	Część nieruchomości zabudowana garażem murowanym	Brak obowiązującego mpzp	125,58 zł. miesięcznie
					5,00		w ramach kontynuacji umowy najmu garażu murowanego wraz z dojazdem	

**Termin wnoszenia czynszu**

- do dnia 10-go każdego miesiąca za miesiąc bieżący (opłaty miesięczne)

**Warunki zmiany wysokości opłat:**

- stawki opłat mogą ulegać podwyższeniu nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.

**Uwaga:** W przypadku gdyby w trakcie wywieszenia wykazu stawki czynszu dzierżawnego uległy waloryzacji teren zostanie wydzierżawiony wg nowych stawek bez potrzeby zmiany niniejszego wykazu.

**Szczegółowych informacji udziela Dział Eksploatacji Gruntów i Garaży, ul. Goszczyńskiego 4a, tel. 91 35 16 510**

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni  
od dnia 07.01.2021 r. do dnia 28.01.2021 r.**

**STARSZY INSPEKTOR**  
*Monika Matusiak*  
Kierownik  
Działu Gospodarowania  
i Eksploatacji Gruntów i Garaży  
*Tarceń Wóźniak*

p.o. DYREKTOR  
Zarządu Działek i Lokali  
Komunalnych  
*Tomasz Sroka*