

UCHWAŁA NR XIX/602/20
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 30 czerwca 2020 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bukowo - Kolonistów 2” w Szczecinie

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, zm. z 2020 r. poz. 471, poz. 782, poz. 1086) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Zgodnie z uchwałą Nr XLII/1221/14 Rady Miasta Szczecin z dnia 23.06.2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bukowo-Kolonistów” w Szczecinie pod nazwą „Bukowo-Kolonistów 2”, po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecin (Uchwała Rady Miasta Szczecin Nr XVII/470/12 z dnia 26 marca 2012 r.) uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bukowo-Kolonistów 2” w Szczecinie zwaną dalej zmianą planu.

2. Rysunek zmiany planu w skali 1:1000, składający się z arkuszy nr 1, nr 2, stanowi Załącznik nr 1, będący integralną częścią uchwały.

3. Wrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecin (Uchwała Rady Miasta Szczecin Nr XVII/470/12 z dnia 26 marca 2012 r.) stanowi Załącznik nr 2, będący integralną częścią uchwały.

4. Rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych miasta oraz zasadach ich finansowania stanowią Załącznik nr 3, będący integralną częścią uchwały.

5. Rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowią Załącznik nr 4, będący integralną częścią uchwały.

§ 2. Przedmiotem zmiany planu jest infrastruktura techniczna dotycząca obsługi inżynierskiej.

§ 3. W treści Uchwały Nr LIX/1094/06 Rady Miasta Szczecin z dnia 10 lipca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bukowo-Kolonistów” (Dz. Urz. Woj. Zach. Nr 104, poz. 1802) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 ust. 4:

a) pkt 77 otrzymuje brzmienie:

„77) P.B.1077.MN,U o powierzchni 0,69 ha;”,

b) pkt 78 otrzymuje brzmienie:

„78) P.B.1078.MN,U o powierzchni 0,79 ha;”,

c) pkt 139 otrzymuje brzmienie:

„139) P.B.1139.KDW o powierzchni 0,06 ha;”;

2) w § 4 ust. 5 pkt 6 otrzymuje brzmienie: „ustalenia inżynierskie”;

3) w § 5:

a) pkt 16 otrzymuje brzmienie:

„16) studnia awaryjna – studnia publiczna, zakładowa lub wyznaczona studnia prywatna zapewniająca zaopatrywanie w wodę ludności w warunkach specjalnych, tj. wystąpienia skażenia, klęsk żywiołowych lub wojny;”,

b) w punkcie 23 na końcu dodaje się średnik i dodaje się pkt 24-26 w brzmieniu:

„24) inżynierskie urządzenia sieciowe – urządzenie techniczne lub obiekt inżynierii lądowej i wodnej połączony z sieciami uzbrojenia terenu np.: stacja transformatorowa i prostownikowa, szafka teletechniczna i elektroenergetyczna, punkt i stacja ładowania pojazdów elektrycznych, hydrofornia, pompownia wody i ścieków, przelew burzowy, piaskownik, osadnik, filtr i separator, zbiornik retencyjny, odwodnienie dróg, przepust, młach, stopień wodny, stacja gazowa, komora zasuw, wymiennik ciepła, pompownia na sieci ciepłowniczej i inne;

25) pas ochrony funkcyjnej – pas terenu wzdłuż rzeczywistego przebiegu napowietrznej linii elektroenergetycznej, który zabezpiecza eksploatację linii, o szerokości uzależnionej od parametrów linii;

26) pas techniczny – niezabudowany pas terenu (poza pasami drogowymi), który zabezpiecza eksploatację i dostęp do sieci i inżynierskich urządzeń sieciowych, o szerokości uzależnionej od parametrów i rodzaju sieci.”;

4) w § 6:

a) ust. 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) na terenach MW, MW/U, MW,U, MN, MN,U, UD,M, ZP zakaz lokalizacji: parkingów dla samochodów ciężarowych, autobusów;”,

b) w ust 1 w punkcie 5 kropkę zastępuje się średnikiem i dodaje się pkt 6 w brzmieniu:

„6) zakaz lokalizacji elektrowni wiatrowych.”,

c) w ust. 2 w punkcie 2 w lit. b średnik zastępuje się przecinkiem i dodaje się lit. c w brzmieniu:

„c) niezbędnej wycinki związanej z realizacją sieci inżynierskich oraz utrzymaniem pasów ochrony funkcyjnej;”,

d) ust. 3 pkt 13 otrzymuje brzmienie:

„13) ustala się pas ochrony funkcyjnej dla napowietrznych linii elektroenergetycznych niskiego napięcia nn o szerokości 4 m (po 2 m z każdej strony od osi linii);”,

e) w ust. 3 po pkt 13 dodaje się pkt 14-19 w brzmieniu:

„14) w pasie ochrony funkcyjnej obowiązują ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z przepisów odrębnych i norm; w przypadku likwidacji lub skablowania linii ustalenie traci moc;

15) ustala się pas techniczny o szerokości:

a) 1 m (po 0,5 m z każdej strony od osi) dla sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, a w przypadku urządzeń zlokalizowanych na sieci o szerokości powyżej 1 m szerokość pasa technicznego powinna odpowiadać szerokości danego urządzenia,

b) 6 m (po 3 m z każdej strony od osi) dla magistral wodociągowych i kolektorów kanalizacyjnych o średnicy co najmniej 400 mm,

c) 0,5 m dla sieci ciepłej od skrajni rury po obu stronach,

d) 0,5 m (po 0,25 m z każdej strony od osi linii kablowych) dla sieci elektroenergetycznych średniego napięcia SN i niskiego napięcia nn;

16) w pasie technicznym zakazuje się: zabudowy kubaturowej, nasadzeń drzew i krzewów, utwardzania terenu z zastosowaniem nawierzchni nierozbieralnych;

17) ustala się minimalną odległość nowej zabudowy od skrajni rury po obu stronach:

a) sieci wodociągowych – 2 m,

b) kolektorów kanalizacyjnych – 4 m,

c) sieci ciepłej – 1,5 m;

- 18) obowiązuje strefa kontrolowana dla sieci gazowej zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 19) ustalenia dotyczące minimalnej wielkości nowo wydzielanej działki budowlanej nie dotyczą działek wydzielanych dla urządzeń lub obiektów infrastruktury technicznej oraz działek stanowiących dojście i dojazd do obiektów w granicach terenu elementarnego.”,

f) ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. Ustalenia inżynieryjne

- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont i likwidację istniejących oraz budowę nowych sieci uzbrojenia terenu wraz z realizacją niezbędnych inżynieryjnych urządzeń sieciowych, przy czym:
 - a) linie rozgraniczające wyznaczonych w planie ulic, dróg wewnętrznych, ciągów pieszych, wydzielen wewnętrznych 1,MW,U, 1.U, 1,MN,U stanowią korytarze infrastruktury technicznej, w których mogą być prowadzone sieci uzbrojenia terenu,
 - b) dojścia i dojazdy wydzielane lub urządzane w granicach terenu elementarnego, poza terenami wymienionymi w pkt 1 lit. a, stanowią korytarze infrastruktury technicznej, w których mogą być prowadzone sieci uzbrojenia terenu,
 - c) nowe sieci inżynieryjne oraz sieci istniejące, przeznaczone do przebudowy, należy prowadzić jako podziemne; ustalenia dla sieci i inżynieryjnych urządzeń sieciowych obowiązują z zastrzeżeniem pkt 20;
- 2) zaopatrzenie w wodę ustala się z istniejących lub nowych sieci wodociągowych zasilanych z magistral i głównych sieci rozdzielczych w ulicach spoza obszaru planu: Ostoi-Zagórskiego, Szosa Polska, Ogrodowa;
- 3) system wodociągowy należy realizować:
 - a) z zapewnieniem funkcjonowania publicznych urządzeń zaopatrzenia w wodę w warunkach specjalnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami o obronie cywilnej,
 - b) z uwzględnieniem wymaganego zapotrzebowania na wodę do celów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi;
- 4) odprowadzanie ścieków sanitarnych ustala się istniejącą lub nową kanalizacją sanitarną do sieci i kolektora sanitarnego poza obszarem planu w ulicach: Ogrodnicza, Szosa Polska, Ostoi-Zagórskiego;
- 5) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych ustala się istniejącą lub nową kanalizacją deszczową do kolektorów deszczowych poza obszarem planu w ulicach: Ogrodniczej, Szosa Polska, Ostoi-Zagórskiego oraz do cieków po podczyszczeniu w piaskownikach i separatorach substancji ropopochodnych;
- 6) dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do wód powierzchniowych lub kanalizacji deszczowej po spełnieniu wymagań dotyczących ich czystości;
- 7) dopuszcza się retencjonowanie (gromadzenie i przetrzymanie) wód opadowych i roztopowych i ich wykorzystanie do celów własnych lub opóźnione odprowadzenie do wód powierzchniowych lub kanalizacji deszczowej;
- 8) dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej, o ile istnieją warunki techniczne takiego przyłączenia;
- 9) dla inwestycji realizowanych z zabudową, o powierzchni połaci dachowych i utwardzonych powierzchni terenu większych niż 1000 m², obowiązuje zastosowanie retencji wód opadowych i roztopowych zebranych z tych powierzchni z ich wtórnym wykorzystaniem lub opóźnionym odprowadzeniem do wód powierzchniowych lub kanalizacji deszczowej po spełnieniu wymagań dotyczących ich czystości;

- 10) do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej dopuszcza się realizację indywidualnych i lokalnych rozwiązań poprzez zastosowanie zbiorników bezodpływowych;
 - 11) ustala się utrzymanie istniejącego drenażu melioracyjnego; w przypadku kolizji z zagospodarowaniem terenu dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, odtworzenie drenażu melioracyjnego i podłączenie do kanalizacji deszczowej;
 - 12) zakazuje się likwidacji i kanalizacji cieków za wyjątkiem kanalizacji związanej z realizacją ustalonych w planie ulic i dróg oraz kanalizacji dopuszczanej w ustaleniach szczegółowych;
 - 13) zaopatrzenie w gaz ustala się z istniejących lub nowych sieci gazowych zlokalizowanych na obszarze lub poza obszarem planu;
 - 14) zaopatrzenie w ciepło dopuszcza się poprzez nowe sieci cieplne zlokalizowane na obszarze lub poza obszarem planu; dopuszcza się realizację sieci cieplnej zgodnie z pkt 1 oraz w terenach zabudowy wielorodzinnej i usługowej pomiędzy linią zabudowy a linią regulacyjną ulic;
 - 15) dopuszcza się pozyskiwanie energii z indywidualnych lub lokalnych źródeł, o parametrach emisji zanieczyszczeń spełniających warunki ochrony środowiska z dostosowaniem do warunków geologicznych, wykorzystujących:
 - a) niskoemisyjne instalacje na paliwo stałe, ciekłe lub gaz,
 - b) energię elektryczną lub odnawialne źródła energii, z wyłączeniem elektrowni wiatrowych;
 - 16) dopuszcza się budowę źródeł wytwarzających w skojarzeniu ciepło i energię elektryczną;
 - 17) zasilanie w energię elektryczną ustala się z istniejących lub nowych elektroenergetycznych sieci średniego napięcia SN i niskiego napięcia nn, zlokalizowanych na obszarze lub poza obszarem planu, poprzez istniejące lub nowe stacje transformatorowe SN/nn;
 - 18) ustala się realizację stacji transformatorowych zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 19) dopuszcza się likwidację napowietrznych linii elektroenergetycznych niskiego napięcia nn i budowę jako sieci kablowych, również w nowej lokalizacji;
 - 20) ustala się obsługę telekomunikacyjną z istniejącej lub nowej infrastruktury telekomunikacyjnej zlokalizowanej na obszarze lub poza obszarem planu; przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację oraz budowę sieci i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej realizuje się zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 21) do czasu realizacji ustaleń planu, w zakresie sieci i urządzeń inżynierskich, dopuszcza się zastosowanie rozwiązań tymczasowych;
 - 22) ustala się minimalne średnice sieci rozdzielczych uzbrojenia terenu: sieć wodociągowa - 90 mm, sieć gazowa - 25 mm, sieć cieplna - 20 mm, kanalizacja sanitarna - 0,20 m, kanalizacja deszczowa - 0,30 m;
 - 23) przebiegi sieci inżynierskich pokazane na rysunku planu są przebiegami przybliżonymi; uściślenie przebiegu i kierunku ułożenia sieci nastąpi na etapie projektu budowlanego;
 - 24) na obszarze planu obowiązuje likwidacja sieci, przyłączy, budowli i instalacji infrastruktury technicznej, wyłączonych z eksploatacji;
 - 25) obowiązują rozwiązania inżynierskie energooszczędne lub wykorzystujące energie odnawialne, zmniejszające wodochłonność.”;
- 5) w § 7 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie

- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1088.KD.D, P.B.1089.KD.D, P.B.1090.KDW, P.B.1001.MN,U lub spoza obszaru planu,
 - 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji kanalizacji deszczowej.”;
- 6) w § 8 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1089.KD.D, P.B.1090.KDW, P.B.1002.MN,
 - 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci elektroenergetycznej nn.”;
- 7) w § 9 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1088.KD.D, P.B.1089.KD.D, P.B.1003.MN,U,
 - 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci: wodociągowej, elektroenergetycznej nn, kanalizacji deszczowej.”;
- 8) w § 10 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1088.KD.D, P.B.1089.KD.D, P.B.1090.KDW, P.B.1004.MN,U.”;
- 9) w § 11 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1085.KD.L, P.B.1088.KD.D, P.B.1005.U lub spoza obszaru planu.”;
- 10) w § 12 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- 1) zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1098.KDW, P.B.1099.KDW,
 - 2) zakaz realizacji sieci inżynierskich.”;
- 11) w § 13 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1085.KD.L, P.B.1088.KD.D, P.B.1093.KD.D, P.B.1098.KDW, P.B.1099.KDW.”;
- 12) w § 14:
- a) w ust 1 w punkcie 2 przecinek na końcu zastępuje się kropką i uchyla się pkt 3,
 - b) ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie

- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1085.KD.L, P.B.1093.KD.D, P.B.1008.U,
 - 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci wodociągowej.”;
- 13) w § 15 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1088.KD.D, P.B.1093.KD.D, P.B.1094.KD.D, P.B.1095.KDW, P.B.1096.KDW, P.B.1097.KDW, P.B.1098.KDW, P.B.1009.MN,U lub spoza obszaru planu,
 - 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci gazowej.”;
- 14) w § 16 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1093.KD.D, P.B.1094.KD.D, P.B.1008.U,M,
 - 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci elektroenergetycznej nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;
- 15) w § 17 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1093.KD.D, P.B.1100.KD.D, P.B.1011.MN,U,
 - 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci gazowej.”;
- 16) w § 18:
- a) w ust 1 w punkcie 2 przecinek na końcu zastępuje się kropką i uchyla się pkt 3,
 - b) ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1093.KD.D, P.B.1100.KD.D, P.B.1101.KDW, P.B.1012.U.”;
- 17) w § 19 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1085.KD.L, P.B.1093.KD.D, P.B.1013.U.”;
- 18) w § 20 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont stacji redukcyjno-pomiarowej gazu.”;
- 19) w § 21 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1085.KD.L, P.B.1093.KD.D, P.B.1100.KD.D, P.B.1145.KD.D, P.B.1101.KDW, P.B.1015.MN,U lub spoza obszaru planu,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;

20) w § 22 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1085.KD.L, P.B.1145.KD.D, P.B.1146.KD.D, P.B.1149.KDW.”;

21) w § 23 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1085.KD.L, P.B.1149.KDW.”;

22) w § 24 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1085.KD.L, P.B.1146.KD.D, P.B.1149.KDW, P.B.1150.KDW.”;

23) w § 25 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1145.KD.D, P.B.1146.KD.D, P.B.1147.KDW, P.B.1019.MN,U,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;

24) w § 26 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1144.KD.D, P.B.1145.KD.D, P.B.1146.KD.D, P.B.1148.KDW, P.B.1020.MN,U,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;

25) w § 27 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1144.KD.D, P.B.1145.KD.D, P.B.1021.U,M, P.B.1022.WS lub spoza obszaru planu,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci elektroenergetycznej nn, kanalizacji deszczowej.”;

26) w § 28:

a) ust 1 otrzymuje brzmienie:

„1. ustalenia funkcjonalne

Przeznaczenie terenu: ciek wodny.”,

b) ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej, rurociągu tłoczego ścieków sanitarnych,

2) dopuszcza się realizację sieci inżynierskich,

3) dopuszcza się zrzut wód opadowych.”;

27) w § 29 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1144.KD.D, P.B.1023.MW,U lub spoza obszaru planu.”;

28) w § 30 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenie P.B.1144.KD.D lub spoza obszaru planu.”;

29) w § 31 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1087.KD.L, P.B.1144.KD.D, P.B.1025.U,M lub spoza obszaru planu.”;

30) w § 32 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1087.KD.L, P.B.1144.KD.D, P.B.1026.MN,U.”;

31) w § 33 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1087.KD.L, P.B.1027.U,M/WS.”;

32) w § 34 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1144.KD.D, P.B.1029.WS, P.B.1028.MW,U,

2) istniejący rów melioracyjny do skanalizowania z włączeniem do projektowanej kanalizacji deszczowej w terenie P.B.1144.KD.D lub do cieku w terenie P.B.1029.WS,

3) dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowych SN/nn i realizację sieci elektroenergetycznych.”;

33) w § 35 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji kanalizacji deszczowej,
- 2) dopuszcza się zrzut wód opadowych.”;

34) w § 36 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1144.KD.D, P.B.1148.KDW, P.B.1091.KDW, P.B.1030.MN,U,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznej nn, kanalizacji sanitarnej.”;

35) w § 37 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) zaopatrzenie w energię elektryczną realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenie P.B.1087.KD.L,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę stacji bazowej telefonii komórkowej,
- 3) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci elektroenergetycznej nn.”;

36) w § 38 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1087.KD.L, P.B.1091.KDW, P.B.1151.KP, P.B.1029.WS.”;

37) w § 39 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1085.KD.L, P.B.1087.KD.L, P.B.1151.KP, P.B.1033.U,
- 2) dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowych SN/nn i realizację sieci elektroenergetycznych.”;

38) w § 40 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1085.KD.L, P.B.1146.KD.D, P.B.1091.KDW, P.B.1148.KDW, P.B.1150.KDW, P.B.1151.KP.”;

39) w § 41 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w energię elektryczną oraz odprowadzanie wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1085.KD.L, P.B.1150.KDW.”;

40) w § 42 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1085.KD.L, P.B.1087.KD.L, P.B.1105.KD.D, P.B.1113.KDW, P.B.1036.MN,U,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci elektroenergetycznych SN, kanalizacji sanitarnej.”;

41) w § 43 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1105.KD.D, P.B.1108.KDW.”;

42) w § 44 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenie P.B.1085.KD.L.”;

43) w § 45 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenie P.B.1085.KD.L.”;

44) w § 46 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1108.KDW, P.B.1109.KP, P.B.1040.UD,M.”;

45) w § 47 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1085.KD.L, P.B.1104.KD.D, P.B.1108.KDW, P.B.1109.KP, P.B.1041.MW,U,
- 2) dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowych SN/nn i realizację sieci elektroenergetycznych.”;

46) w § 48 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1085.KD.L, P.B.1103.KD.D, P.B.1104.KD.D,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację sieci elektroenergetycznej nn.”;

47) w § 49 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) zaopatrzenie w energię elektryczną realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1103.KD.D, P.B.1104.KD.D, P.B.1105.KD.D, P.B.1108.KDW,

- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację sieci elektroenergetycznej nn.”;

48) w § 50 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1085.KD.L, P.B.1086.KD.L, P.B.1092.KD.D, P.B.1103.KD.D lub spoza obszaru planu.”;

49) w § 51 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1086.KD.L, P.B.1103.KD.D, P.B.1107.KD.D, P.B.1112.KDW, P.B.1045.MN,U, P.B.1048.U,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;

50) w § 52 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1103.KD.D, P.B.1106.KD.D, P.B.1107.KD.D, P.B.1048.U.”;

51) w § 53 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1103.KD.D, P.B.1105.KD.D, P.B.1106.KD.D, P.B.1111.KP, P.B.1047.MN,U,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci elektroenergetycznych nn.”;

52) w § 54 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1106.KD.D, P.B.1107.KD.D, P.B.1112.KDW, P.B.1111.KP, P.B.1048.U,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- 3) dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowych SN/nn i realizację sieci elektroenergetycznych.”;

53) w § 55 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1087.KD.L, P.B.1105.KD.D, P.B.1112.KDW, P.B.1111.KP, P.B.1049.US,U,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznej nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,

- 3) dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowych SN/nn i realizację sieci elektroenergetycznych.”;
- 54) w § 56 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- Zaopatrzenie w energię elektryczną realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1112.KDW, P.B.1111.KP.”;
- 55) w § 57 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1086.KD.L, P.B.1087.KD.L, P.B.1112.KDW, P.B.1049.US,U, P.B.1051.MN,U,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci elektroenergetycznej nn.”;
- 56) w § 58 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1086.KD.L, P.B.1114.KD.D, P.B.1117.KD.D, P.B.1052.MN,U lub spoza obszaru planu,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji kanalizacji deszczowej.”;
- 57) w § 59 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1114.KD.D, P.B.1115.KD.D, P.B.1053.MN,U,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci elektroenergetycznej nn i kanalizacji deszczowej.”;
- 58) w § 60 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- 1) zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenie P.B.1115.KD.D,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci elektroenergetycznych SN i nn, kanalizacji deszczowej.”;
- 59) w § 61 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenie P.B.1115.KD.D,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci elektroenergetycznej nn.”;
- 60) w § 62 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie

- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1114.KD.D, P.B.1115.KD.D, P.B.1056.MN,U lub spoza obszaru planu,
 - 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci gazowej.”;
- 61) w § 63 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1115.KD.D, P.B.1057.U,M,
 - 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci elektroenergetycznej nn.”;
- 62) w § 64 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1114.KD.D, P.B.1117.KD.D, P.B.1058.MW lub spoza obszaru planu.”;
- 63) w § 65 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1116.KD.D, P.B.1117.KD.D lub spoza obszaru planu.”;
- 64) w § 66 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1086.KD.L, P.B.1116.KD.D, P.B.1117.KD.D lub spoza obszaru planu.”;
- 65) w § 67 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1086.KD.L, P.B.1087.KD.L, P.B.1118.KD.D, P.B.1119.KD.D, P.B.1121.KDW lub spoza obszaru planu,
 - 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci elektroenergetycznych nn.”;
- 66) w § 68 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1118.KD.D, P.B.1119.KD.D, P.B.1121.KDW.”;
- 67) w § 69 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1087.KD.L, P.B.1118.KD.D, P.B.1119.KD.D, P.B.1120.KDW.”;

68) w § 70 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1119.KD.D, P.B.1120.KDW.”;

69) w § 71 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1119.KD.D, P.B.1122.KDW, P.B.1065.MN,U lub spoza obszaru planu,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci elektroenergetycznych nn.”;

70) w § 72 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1084.KD.L, P.B.1087.KD.L, P.B.1119.KD.D, P.B.1122.KDW lub spoza obszaru planu,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci elektroenergetycznych nn.”;

71) w § 73 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1087.KD.L, P.B.1129.KD.D, P.B.1031.TSB, P.B.1067.U,M.”;

72) w § 74 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1087.KD.L, P.B.1129.KD.D, P.B.1130.KD.D, P.B.1131.KDW, P.B.1068.U,M,
- 2) dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowych SN/nn i realizację sieci elektroenergetycznych.”;

73) w § 75 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1084.KD.L, P.B.1123.KD.D.”;

74) w § 76 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1084.KD.L, P.B.1087.KD.L, P.B.1070.MW,U.”;

75) w § 77 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1124.KD.D, P.B.1126.KDW lub spoza obszaru planu,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci: gazowej, elektroenergetycznej nn.”;

76) w § 78 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1084.KD.L, P.B.1123.KD.D, P.B.1126.KDW lub spoza obszaru planu.”;

77) w § 79 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1123.KD.D, P.B.1126.KDW.”;

78) w § 80 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1087.KD.L, P.B.1152.KD.L, P.B.1123.KD.D, P.B.1124.KD.D, P.B.1125.KDW, P.B.1126.KDW, P.B.1127.KDW, P.B.1128.KDW, P.B.1131.KDW, P.B.1132.KDW, P.B.1074.MN,U lub spoza obszaru planu,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont przepompowni ścieków sanitarnych,
- 3) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci: elektroenergetycznych SN i nn, kanalizacji sanitarnej i rurociągu tłoczego ścieków sanitarnych.”;

79) w § 81 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1087.KD.L, P.B.1136.KD.D, P.B.1135.KDW, P.B.1075.MW/U lub spoza obszaru planu,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci: wodociągowej, elektroenergetycznych SN i nn,
- 3) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji stacji transformatorowej SN/nn oraz realizację sieci elektroenergetycznych.”;

80) w § 82 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenie P.B.1136.KD.D lub spoza obszaru planu.”;

81) w § 83 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1136.KD.D, P.B.1138.KDW, P.B.1139.KDW lub spoza obszaru planu.”;

82) w § 84 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1136.KD.D, P.B.1138.KDW, P.B.1139.KDW.”;

83) w § 85 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1136.KD.D, P.B.1137.KD.D, P.B.1138.KDW, P.B.1079.MN,U lub spoza obszaru planu,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- 3) dopuszcza się realizację sieci inżynierskich w terenie 1.MN,U.”;

84) w § 86 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1136.KD.D, P.B.1137.KD.D, P.B.1142.KDW, P.B.1143.KDW, P.B.1079.MN,U, P.B.1080.MN,U lub spoza obszaru planu,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci: wodociągowej, gazowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;

85) w § 87 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1136.KD.D, P.B.1141.KDW, P.B.1081.MN,U,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji kanalizacji deszczowej.”;

86) w § 88 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1152.KD.L, P.B.1136.KD.D, P.B.1141.KDW, P.B.1075.MW/U, P.B.1082.MN,U lub spoza obszaru planu,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci: wodociągowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;

87) w § 89 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1152.KD.L, P.B.1083.U lub spoza obszaru planu.”;

88) w § 90 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych SN i nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;

89) w § 91 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych SN i nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;

90) w § 92 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych SN i nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont studni awaryjnych.”;

91) w § 93 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych SN i nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- 2) ustala się realizację sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych SN i nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;

92) w § 94 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych SN i nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;

93) w § 95 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych SN i nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;

94) w § 96 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: gazowej, elektroenergetycznych SN i nn, kanalizacji sanitarnej,
- 2) stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;

95) w § 97 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;

96) w § 98 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;

97) w § 99 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych SN i nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;

98) w § 100 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznej nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;

99) w § 101 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznej nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,

2) stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;

100) w § 102 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,

2) stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;

101) w § 103 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznej nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,

2) stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;

102) w § 104 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, elektroenergetycznych SN i nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,

2) stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;

103) w § 105 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci elektroenergetycznej nn,

2) stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;

104) w § 106 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;

105) w § 107 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci elektroenergetycznej nn,
- 2) stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;

106) w § 108 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont przepompowni ścieków sanitarnych,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę kanalizacji sanitarnej, deszczowej i rurociągu tłoczego ścieków sanitarnych.”;

107) w § 109 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych SN i nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;

108) w § 110 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznej nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;

109) w § 111 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- 2) ustala się realizację sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznej nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;

110) w § 112 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;

111) w § 113 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;

112) w § 114 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;

113) w § 115 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;

114) w § 116 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci elektroenergetycznej nn,
 - 2) ustala się lokalizację stacji transformatorowej SN/nn i realizację sieci elektroenergetycznych.”;
- 115) w § 117 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
 - 2) stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;
- 116) w § 118 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- Stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;
- 117) w § 119 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
 - 2) stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;
- 118) w § 120 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych SN i nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;
- 119) w § 121 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych SN i nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;
- 120) w § 122 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
 - 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont studni awaryjnej.”;
- 121) w § 123 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych SN i nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;
- 122) w § 124 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;
- 123) w § 125 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie

Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;

124) w § 126 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;

125) w § 127 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;

126) w § 128 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci elektroenergetycznych nn,

2) stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;

127) w § 129 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych SN i nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz rurociągu tłoczego ścieków sanitarnych.”;

128) w § 130 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;

129) w § 131 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci elektroenergetycznych SN i nn,

2) stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;

130) w § 132 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;

131) w § 133 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej oraz rurociągu tłoczego ścieków sanitarnych,

2) stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;

132) w § 134 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,

- 2) stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;
- 133) w § 135 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- Ustala się realizację sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;
- 134) w § 136 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- 2) ustala się realizację sieci: gazowej, elektroenergetycznych nn.”;
- 135) w § 137 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- 2) stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;
- 136) w § 138 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- Stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;
- 137) w § 139 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- Zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1087.KD.L, P.B.1152.KD.L, P.B.1132.KDW, P.B.1082.MN,U lub spoza obszaru planu.”;
- 138) w § 140 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1087.KD.L, P.B.1130.KD.D, P.B.1131.KDW, P.B.1134.MW,U,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę w nowej lokalizacji sieci elektroenergetycznych nn,
- 3) dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowych SN/nn i realizację sieci elektroenergetycznych.”;
- 139) w § 141 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- 2) stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;
- 140) w § 142 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych SN i nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,

- 2) ustala się realizację sieci elektroenergetycznej nn, kanalizacji deszczowej,
- 3) dopuszcza się lokalizację studni awaryjnej.”;
- 141) w § 143 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;
- 142) w § 144 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych SN i nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- 2) stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;
- 143) w § 145:
- a) ust. 4 otrzymuje brzmienie:
- „4. ustalenia zasad parcelacji
- Zakaz dokonywania podziałów niezwiązanych z wydzieleniem działek pod drogę.”,
- b) ust. 5 otrzymuje brzmienie:
- „5. ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej
- 1) przekrój drogi: droga w formie ciągu pieszo jezdni,
- 2) szerokość w liniach rozgraniczających: 5m.”,
- c) ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- 2) stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;
- 144) w § 146 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę stacji transformatorowej SN/nn oraz sieci elektroenergetycznych.”;
- 145) w § 147 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- 2) stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;
- 146) w § 148 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. ustalenia inżynierskie
- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci elektroenergetycznej nn,
- 2) stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;
- 147) w § 149 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- 2) stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;

148) w § 150 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) ustala się likwidację stacji transformatorowej SN/nn,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych SN i nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- 3) ustala się realizację sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych SN i nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- 4) ustala się realizację przepustu.”;

149) w § 151 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych SN i nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- 2) ustala się realizację sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn.”;

150) w § 152 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;

151) w § 153 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;

152) w § 154 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- 2) stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;

153) w § 155 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;

154) w § 156 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci elektroenergetycznej nn,
- 2) stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;

155) w § 157 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Stosuje się ustalenie § 6 ust. 6 pkt 1.”;

156) w § 158 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznej nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.”;

157) w § 159 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę stacji transformatorowej SN/nn oraz sieci elektroenergetycznych.”;

158) w § 160 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę stacji transformatorowej SN/nn oraz sieci elektroenergetycznych.”;

159) w § 161 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę stacji transformatorowej SN/nn oraz sieci elektroenergetycznych.”;

160) w § 162 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę stacji transformatorowej SN/nn oraz sieci elektroenergetycznych.”;

161) w § 163 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę stacji transformatorowej SN/nn oraz sieci elektroenergetycznych.”;

162) w § 164 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę stacji transformatorowej SN/nn oraz sieci elektroenergetycznych.”;

163) w § 165 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę stacji transformatorowej SN/nn oraz sieci elektroenergetycznych.”;

164) w § 166 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: P.B.1119.KD.D, P.B.1122.KDW.”;

165) w § 167 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę stacji transformatorowej SN/nn oraz sieci elektroenergetycznych.”;

166) w § 168 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenie P.B.1147.KDW.”;

167) w § 169 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. ustalenia inżynierskie

Zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenie P.B.1150.KDW.”.

§ 4. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Bukowo–Kolonistów” przyjęty Uchwałą LIX/1094/06 Rady Miasta Szczecin z dnia 10 lipca 2006 r. zachowuje moc z uwzględnieniem zmian wprowadzonych niniejszą uchwałą.

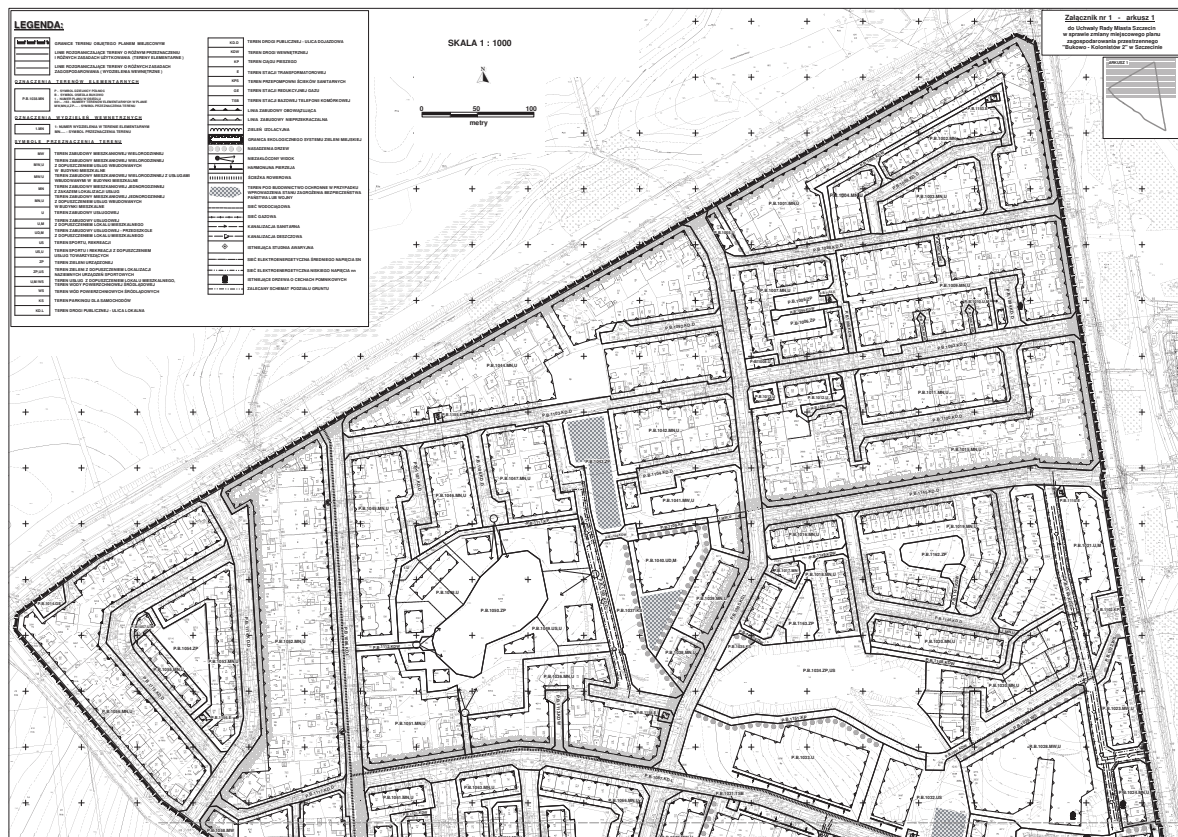
§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

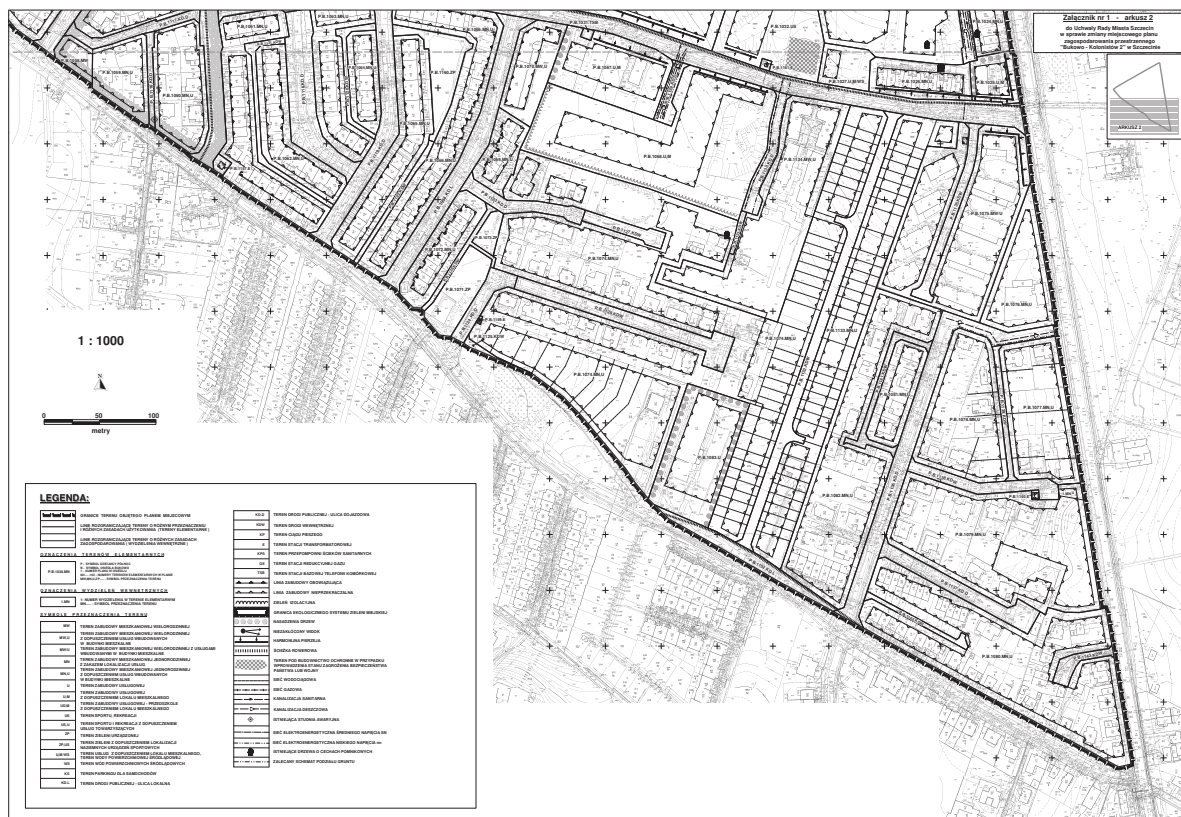
Przewodnicząca Rady Miasta Szczecin

Renata Łażewska

Załącznik Nr 1, arkusz nr 1 do uchwały Nr XIX/602/20
Rady Miasta Szczecin
z dnia 30 czerwca 2020 r.



Załącznik Nr 1, arkusz nr 2 do uchwały Nr XIX/602/20
Rady Miasta Szczecin
z dnia 30 czerwca 2020 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XIX/602/20
Rady Miasta Szczecin
z dnia 30 czerwca 2020 r.



w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bukowo – Kolonistów 2” w Szczecinie.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, zm. z 2020 r. poz. 471, poz. 782, poz. 1086) określa się następujący **sposób realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:**

§ 1. 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią – zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) – zadania własne gminy.

2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej zapisane w niniejszym planie obejmują:

- 1) traktowane jako zadania wspólne, inwestycje w granicach linii rozgraniczających poszczególnych ulic, w tym budowę lub modernizację ulicy wraz z oświetleniem, uzbrojeniem podziemnym, ścieżkami rowerowymi, zielenią i odpowiednimi zabezpieczeniami technicznymi zmniejszającymi uciążliwość w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska,
- 2) inwestycje realizowane samodzielnie zlokalizowane w lub poza liniami rozgraniczającymi ulic.

§ 2. Wykaz terenów elementarnych, w których zapisane zostały inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych gminy:

Lp.	Numer terenu elementarnego	Zapise w planie przeznaczenie terenu (opis inwestycji)
1	2	3
1	P.B.1084.KD.L	Ulica lokalna dla obsługi terenów przyległych (ul. Kombatantów). Na odcinku ulicy przewidywana budowa obustronnych chodników.
2	P.B.1085.KD.L	Ulica lokalna dla obsługi terenów przyległych (ul. Kombatantów). Przewidywana budowa odcinka ulicy jednojezdniowej z obustronnymi chodnikami. Na odcinku ulicy dopuszcza się budowę ścieżki rowerowej.
3.	P.B.1086.KD.L	Ulica lokalna dla obsługi terenów przyległych (ul. Księżnej Ludgardy). Przewidywana budowa ścieżki rowerowej lub ciągu pieszo-rowerowego. Na odcinku ulicy przewidywana budowa obustronnych chodników.
4.	P.B.1087.KD.L	Ulica lokalna dla obsługi terenów przyległych (ul. Kolonistów). Przewidywana budowa ścieżki rowerowej lub ciągu pieszo-rowerowego. Przewidywana budowa odcinka ulicy jednojezdniowej z chodnikami obustronnymi, na odcinku ulicy budowa chodników obustronnych, na odcinku ulicy budowa chodnika po jednej stronie. Budowa sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
5.	P.B.1105.KD.D	Ulica dojazdowa dla obsługi terenów przyległych (projektowana). Przewidywana budowa ulicy jednojezdniowej, także w formie ciągu pieszo jezdniowego. Budowa sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
6.	P.B.1107.KD.D	Ulica dojazdowa w formie ciągu pieszo jezdniowego dla obsługi terenów przyległych (sięgacz od ul. Średniej). Przewidywana budowa odcinka ulicy.
7.	P.B.1108.KDW	Droga dojazdowa w formie ciągu pieszo jezdniowego dla obsługi terenu przedszkola i innych terenów przyległych (projektowana). Przewidywana budowa ulicy.
8.	P.B.1114.KD.D	Ulica dojazdowa dla obsługi terenów przyległych (ul. Strzelców Podhalańskich). Przewidywana budowa obustronnych chodników.
9.	P.B.1115.KD.D	Ulica dojazdowa dla obsługi terenów przyległych (ul. Szarych Szeregów).

		Przewidywana budowa obustronnych chodników.
10.	P.B.1118.KD.D	Ulica dojazdowa dla obsługi terenów przyległych (ul. Żegoty). Przewidywana budowa obustronnych chodników.
11.	P.B.1119.KD.D	Ulica dojazdowa dla obsługi terenów przyległych (ul. Dywizjonu 303). Przewidywana budowa obustronnych chodników.
12.	P.B.1123.KD.D	Ulica dojazdowa w formie ciągu pieszo jezdni dla obsługi terenów przyległych (ul. Kłuszyńska). Przewidywana budowa ulicy.
13.	P.B.1124.KD.D	Ulica dojazdowa w formie ciągu pieszo jezdni dla obsługi terenów przyległych (ul. Baśniowa). Przewidywana budowa ulicy.
14.	P.B.1129.KD.D	Ulica dojazdowa, także w formie ciągu pieszo jezdni dla obsługi terenów przyległych (projektowana). Przewidywana budowa ulicy. Budowa sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
15.	P.B.1130.KD.D	Ulica dojazdowa, także w formie ciągu pieszo jezdni dla obsługi terenów przyległych (projektowana). Przewidywana budowa ulicy.
16.	P.B.1136.KD.D	Ulica dojazdowa dla obsługi terenów przyległych (ul. Dyngusowa). Przewidywana budowa odcinka ulicy jednojezdniowej z chodnikami obustronnymi oraz na już wybudowanym odcinku ulicy budowa chodnika po jednej stronie. Budowa kanalizacji deszczowej.
17.	P.B.1137.KD.D	Ulica dojazdowa dla obsługi terenów przyległych (ul. Sobótki). Przewidywana budowa odcinka ulicy jednojezdniowej z chodnikami obustronnymi oraz na już wybudowanym odcinku ulicy budowa chodnika po jednej stronie.
18.	P.B.1144.KD.D	Ulica dojazdowa dla obsługi terenów przyległych. (ul. Gwardii Ludowej) Przewidywana budowa odcinka ulicy jednojezdniowej z chodnikami obustronnymi. Budowa sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
19.	P.B.1145.KD.D	Ulica dojazdowa dla obsługi terenów przyległych. (ul. Dojazdowa) Przewidywana budowa chodnika po jednej stronie ulicy. Budowa sieci wodociągowej.
20.	P.B.1146.KD.D	Ulica dojazdowa dla obsługi terenów przyległych. (ul. Powrotna) Przewidywana budowa odcinka ulicy jednojezdniowej z chodnikami obustronnymi; dopuszcza się budowę ulicy w formie ciągu pieszo jezdni.
22.	P.B.1152.KD.L	Fragment ulicy lokalnej (ul.Ogrodniczej). Przewidywana budowa chodnika i ścieżki rowerowej.
23.	P.B.1109.KP P.B.1111.KP	Urządzenie ciągów pieszych.
24.	P.B.1151.KP	Budowa ciągu pieszego lub pieszo-rowerowego.

§ 3. Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w § 2:

1. Realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m.in. ustawą prawo budowlane, ustawą o zamówieniach publicznych, samorządzie gminnym, gospodarce komunalnej i o ochronie środowiska.

2. Sposób realizacji inwestycji określonych w § 2 może ulegać modyfikacji wraz z dokonującym się postępem techniczno-technologicznym, zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki, określonej w art. 3 pkt 10 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2019 r. poz. 1396, ze zm.), o ile nie stanowi naruszenia ustaleń planu.

3. Inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii elektrycznej lub ciepła określone w § 2 realizowane będą w sposób określony w art. 7 ustawy Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 833, ze zm.).

§ 4. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie podlega przepisom ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869, ze zm.) przy czym:

1) wydatki majątkowe gminy określa uchwała Rady Miasta,

2) wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu Miasta ustala się w uchwale budżetowej.

§ 5. 1. Zadania w zakresie budowy infrastruktury komunikacyjnej wymienionej w terenach elementarnych wskazanych w § 2 finansowane będą przez budżet miasta lub na podstawie porozumień z innymi podmiotami.

2. Zadania w zakresie budowy sieci wodociągowej i kanalizacji w terenach elementarnych wskazanych w § 2 finansowane będą na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1437, ze zm.), ze środków własnych przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, w oparciu o uchwalane przez Radę Miasta wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych (art. 21 ustawy) lub przez budżet miasta.

3. Zadania w zakresie budowy sieci energetycznych, ciepłowniczych objętych miejskim systemem ogrzewania i gazowych finansowane będą na podstawie art. 7 ust. 5 i 6 ustawy Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 833, ze zm.).

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XIX/602/20

Rady Miasta Szczecin

z dnia 30 czerwca 2020 r.

w sprawie rozstrzygnięcia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bukowo - Kolonistów 2” w Szczecinie.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293, zm. z 2020 r. poz. 471, poz. 782, poz. 1086) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bukowo – Kolonistów 2” w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w dniach: od 18.03.2020 r. do 07.04.2020 r. W okresie przeznaczonym na składanie uwag do projektu zmiany planu, tj. do dnia 22.04.2020 r. nie wniesiono uwag.