

# LEGENDA:

## INFORMACJE OGÓLNE:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO STUDIUM  
GRANICA MIASTA
- GRANICE OMIŃ SĄSIEDNICZ
- GRANICE OSIEDLI
- GRUNTY ROLNE I LEŚNE WYMAGAJĄCE ZWODY  
NA ZMIANĘ PRZEZNACZENIA NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE
- GRANICE I OZNACZENIA JEDNOSTEK PLANISTYCZNYCH:  
S - symbol działki, B - symbol osiedla, C2 - numer jednolitej w całości
- GRANICE WEWNĘTRZNYCH PODZIAŁÓW  
JEDNOSTEK PLANISTYCZNYCH
- TERENY ZAMKNIĘTE
- MORSKIE WODY WEWNĘTRZNE

## FUNKCJE DOMINUJĄCE:

- WODY ŚRÓDLĄDOWE
- LASY
- ZIELEŃ CMENTARNA
- ZIELEŃ URZĄDOWA
- ZIELEŃ NATURALNA
- OGRODY DZIAŁKOWE
- OBZAR WIELOFUNKCYJNY I ZARUDOWY  
HISTORYCZNEJ ŚRÓDMIEŚCIA
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA  
WYSOKIEJ INTENSYWNOSCI
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA  
NIEWYSOKIEJ INTENSYWNOSCI
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
- USŁUGI
- OBZAR, NA KTÓRYCH OPIESZCZA SIĘ  
LOKALIZACJE OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI  
SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m<sup>2</sup>
- USŁUGI SPORTU I REKREACJI Z DUŻĄ ILOŚCIĄ TERENÓW ZIELENI
- PRODUKCJA, USŁUGI I SKŁADY
- ROLNICZA PRZESTRZEŃ PRODUKCYJNA
- PLANOWANE SKŁADOWISKO REKULATU
- TERENY DO ZAŁĘSIEŃ
- CENTRUM KULTURALNO-ROZRYWKOWO-HANDLOWE  
Z DOPUSZCZENIEM OBIEKTÓW HANDLOWYCH  
O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m<sup>2</sup>
- OBZAR ŚCISŁEGO CENTRUM
- REPREZENTACYJNE PRZESTRZENIE PUBLICZNE
- LOTNISKO LOKALNE

## KOMUNIKACJA:

- ECN.Z
- ULICE ZBIORCZE
- SC.0.P
- ULICE GŁÓWNE
- ULICE GŁÓWNE RUCHU PRZYSPIĘSZONEGO
- ULICE EKSPRESOWE
- DK.B.1
- AUTOSTRADY
- DK.H.A
- WAŻNIEJSZE PARKINGI DLA SAMOCHODÓW  
CIĘŻAROWYCH I OSOBOWYCH
- PARKINGI STRATEGICZNE
- TRASY I PĘTLE TRAMWAJOWE
- TRASY I PĘTLE SZCZECIŃSKIEGO SYSTEKU TRAMWAJU
- WĘZŁY BEZKOLEJOWE
- WAŻNIEJSZE WĘZŁY PRZESIAKOWE
- ZAJĘCIE KOMUNIKACJI ZBIOROWEJ
- LINE KOLEJOWE
- STACJE
- NOWE TERENY PRZEZNACZONE POD  
ROZBUDOWĘ SYSTEMU KOLEJOWEGO
- OBZAR NA KTÓRYCH OBOMAJĄ PRIORYTET  
DLA KOMUNIKACJI ZBIOROWEJ
- MORSKI TOR WODNY
- ŚRÓDLĄDOWY TOR WODNY
- WARIANTY PRZEBIEGU OBWODNIC ŚRÓDMIEJSKIE
- GRANICA POMIĘDY  
I II STREFĄ PARKOWANIA
- GRANICA POMIĘDY  
II I III STREFĄ PARKOWANIA

## TURYSTYKA I SPORT:

- GŁÓWNE ŚCIEŻKI ROZBIEROWE
- TRASY KONNE
- TRASY KAJAKOWE
- OBIEKTY SPORTOWE

## INŻYNIERIA:

- ISTNIEJĄCE UJĘCIA WODY  
OD DALSZEJ EKSPLOATACJI
- PLANOWANA ROZBUDOWA UJĘĆ WODY
- STREFY OCHRONNE UJĘĆ WODY
- ISTNIEJĄCE ZBIORNIKI I POMPOWNIE WODOCIĄDOWE  
OD DALSZEJ EKSPLOATACJI
- PLANOWANE ZBIORNIKI WODOCIĄDOWE
- ISTNIEJĄCE MAGISTRALNE WODOCIĄDOWE  
OD DALSZEJ EKSPLOATACJI
- PLANOWANE MAGISTRALNE WODOCIĄDOWE

- STACJE REDUKCYJNO-POMAROWE I STORNA
- ODCZĄCIE WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- ISTNIEJĄCE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW  
I DO DALSZEJ EKSPLOATACJI I MODERNIZACJI
- PLANOWANE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- PRZEPŁOWNIE ŚCIEKÓW
- ISTNIEJĄCE KOLEKTORY SANITARNE  
I DO DALSZEJ EKSPLOATACJI
- PLANOWANE KOLEKTORY SANITARNE
- ISTNIEJĄCE RURIOCIĄGI TŁOCINE ŚCIEKÓW  
I DO DALSZEJ EKSPLOATACJI
- PLANOWANE RURIOCIĄGI TŁOCINE ŚCIEKÓW
- ISTNIEJĄCE KANALIZACJA DESZCZOWA  
I DO DALSZEJ EKSPLOATACJI
- PLANOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA
- TEREN ELEKTROCIĘPLOWNI
- ISTNIEJĄCE GŁÓWNY PUNKT ZAŚLANIA
- PLANOWANY GŁÓWNY PUNKT ZAŚLANIA
- ELEKTROENERGETYCZNE LINE NA NAPIĘTYCH NAPIĘC 220 kV I 440 kV
- ELEKTROENERGETYCZNE LINE WYSOKICH NAPIĘC 110 kV
- PLANOWANE ELEKTROENERGETYCZNE LINE WYSOKICH NAPIĘC 110 kV
- PLANOWANE ELEKTROENERGETYCZNE LINE  
I KABLOWE WYSOKICH NAPIĘC 110 kV
- CIEPŁOWNIE
- ISTNIEJĄCE MAGISTRALNE CIEPŁNE
- PLANOWANE MAGISTRALNE CIEPŁNE
- ISTNIEJĄCE WAKY PRZECIWPŁODZIZOWE
- PLANOWANE WAKY PRZECIWPŁODZIZOWE
- ISTNIEJĄCE POMPOWNIE MELIORACYJNE
- PLANOWANE POMPOWNIE MELIORACYJNE
- OBZAR ZAGROŻONY POWODZIĄ  
I WÓD PODZIEMNYCH
- GRANICE GŁÓWNEGO ZBIORNIKA  
I WÓD PODZIEMNYCH
- CENTRALE TELEKOMUNIKACYJNE
- STACJE PRZEŁADUNKOWE ŚMIECI

## OCHRONA ŚRODOWISKA NATURALNEGO I KULTUROWEGO:

- OBZAR ZABYTOWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTÓW
- OBIEKTY ZABYTOWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTÓW
- STREFA "A" PEŁNEJ OCHRONY HISTORYCZNEJ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ
- STREFA "B" OCHRONY ZACHOWANYCH ELEMENTÓW HISTORYCZNEJ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ
- STREFA "K" OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- STREFA "E" OCHRONY EKSPLOZCJI

Załącznik Nr 2/2 do uchwały Nr .../.../08 Rady Miasta Szczecin z dnia ... 2008 r. w sprawie zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gontyńka” w Szczecinie pod nazwą „Gontyńka 2”.  
Wzrós ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecin (Uchwała nr XXVIII/06/08 Rady Miasta Szczecin z dn. 24.11.2008r.) z oznaczeniem granic obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Gontyńka 2” w Szczecinie

- STREFA "M1" ŚCIEŻEK OCHRONY ZABYTÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFA "M2" CZĘŚCIOWEJ OCHRONY ZABYTÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFA "M3" OGRANICZONEJ OCHRONY ZABYTÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- GRANICE PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH
- GRANICE OTULINY PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH
- PROFONOWANA KOREKTA GRANICY OTULINY PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH
- ISTNIEJĄCE REZERWATY PRZYRODY
- PROFONOWANE REZERWATY PRZYRODY
- ISTNIEJĄCE POMNIKI PRZYRODY OŻYWIONE I NIEOŻYWIONE
- PROFONOWANE POMNIKI PRZYRODY OŻYWIONE I NIEOŻYWIONE
- ISTNIEJĄCE UJĘTKI ENOLOGICZNE
- PROFONOWANE UJĘTKI ENOLOGICZNE
- ISTNIEJĄCE ZESPÓŁY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE
- PROFONOWANE ZESPÓŁY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE
- SIĘĆ OBSZARÓW "NATURA 2000"
- GRANICA OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW "NATURA 2000"
- GRANICA SPECJALNEGO OBSZARU OCHRONY SIEDLIŚĆ "NATURA 2000"
- ISTNIEJĄCA STREFA OCHRONNA STANOWISKA ROZRODU I STAREGO PRZEBYWANIA CIĘŻKICH GATUNKÓW CIERNIOWYCH
- PROFONOWANA STREFA OCHRONNA STANOWISKA ROZRODU I STAREGO PRZEBYWANIA CIĘŻKICH GATUNKÓW CIERNIOWYCH
- PLANOWANA LOKALIZACJA SZCZECIŃSKIEGO OGRÓDU BOTANICZNEGO ORAZ MNIEJSZYCH TEMATYCZNYCH OGRÓDÓW BOTANICZNYCH
- OBZAR NARAZONE NA OSIADANIE SIĘ MAS ZIEMNYCH
- GRANICA OBSZARU OBYTEGO "SYSTEMEM ZIELENI MIEJSKIEJ"
- OBZAR DO REKULTYWACJI
- ZZ-1
- ZZ-2
- OBGRANICZONY ZAKAZ ZABUDOWY