

Umowa Nr

zawarta w dniu r w Szczecinie w oparciu o wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych pomiędzy:

Zespołem Szkół Nr 6 im. M. Reja z siedzibą w Szczecinie przy ul. Gen. J. Sowińskiego 3 reprezentowaną przez:

mgr inż. **Janinę Krajewską** – Dyrektora
mgr **Agnieszka Stolarek** - Głównego Księgowego

REGON 000220894, NIP 852-10-69-228
zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....
.....
z siedzibą w
przy
reprezentowaną przez:
.....
.....

NIP – REGON

zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą”.

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy pt. **„Dostawa i montaż okien PCV”**.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przedmiarem robót, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.
3. Wykonawca oświadcza, że otrzymał i zapoznał się z przedmiarem robót, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót i uznaje je za podstawę do realizacji niniejszej umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie w wyznaczonym terminie i z należytą starannością.
2. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) Oznaczyć teren robót i inne miejsca, które wymagają zabezpieczenia przed zagrożeniami wynikającymi z przeprowadzonych prac.

- 2) Przestrzegać przepisów prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz innych obowiązujących przepisach prawnych.
- 3) Utrzymywać powierzony teren robót w należytej czystości, a po zakończeniu prac usunąć wszelkie odpady powstałe podczas wykonanych prac oraz przekazać pomieszczenia w stanie gotowym do użytkowania.
- 4) Zabezpieczyć przed zniszczeniem lub zabrudzeniem wyposażenie pomieszczeń.
- 5). Usunąć niezwłocznie ujawnione usterki.

§ 3

Termin wykonania umowy ustala się na nie dłuższy niż 30 dni kalendarzowych od dnia przekazania placu budowy.

§ 4

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie oferty Wykonawcy, w wysokości **zł brutto** (słownie:)
2. Strony postanawiają, że zapłata za wykonanie przedmiotu umowy dokonana będzie przelewem na konto Wykonawcy:
.....
na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, po zakończeniu realizacji niniejszej umowy, w terminie 14 dni od daty otrzymania tej faktury przez Zamawiającego.

§ 5

1. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielania zaliczki.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie siedziby, nazwy podmiotu, konta bankowego, nr NIP, REGON i telefonu.

§ 6

Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości przez **60 miesięcy**. Okres gwarancji rozpoczyna się od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy bez zastrzeżeń..

§ 7

1. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu w dniu podpisania umowy polisy ubezpieczenia OC prowadzonej działalności na sumę ubezpieczeniową nie niższą niż 50.000,00 zł (słownie pięćdziesiąt tysięcy złotych) i na okres obejmujący czas realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Niezrealizowanie przez Wykonawcę obowiązku wynikającego z ust.1 uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od niniejszej umowy.

§ 8

1. Zamawiający może żądać zapłaty kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej umowy w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości:
 - a) 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto w okresie pierwszych 30 dni kalendarzowych zwłoki, liczone za każdy dzień zwłoki
 - b) 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto w okresie kolejnych 30 dni kalendarzowych zwłoki liczone za każdy dzień zwłoki
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania w innych przypadkach niż określone w ust.1, oraz odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych.
3. W przypadku nie usunięcia wad w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokole końcowym robót i przekazania do eksploatacji, Wykonawca wyraża zgodę na usunięcie wad na koszt Wykonawcy.

§ 9

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty.

§ 10

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 11

Ewentualne spory między stronami powstałe w związku z wykonaniem niniejszej umowy rozpatrywane będą przez właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

§ 13

Wszelkie zmiany do umowy winny być wnoszone na piśmie pod rygorem nieważności.

§14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
podpis Wykonawcy

.....
podpis Zamawiającego