



**Urząd Miasta Szczecin**  
Biuro ds. Zamówień Publicznych  
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin  
tel. +4891 42 45 102, fax +4891 42 45 104  
[bzp@um.szczecin.eu](mailto:bzp@um.szczecin.eu) - [www.szczecin.eu](http://www.szczecin.eu)

Szczecin 2012-08-29

**Wykonawcy**  
**biorący udział w postępowaniu**

Znak sprawy: BZP-S.271.<sup>1286</sup>..... 2012.ES

Nasz znak: BZP/102/12

Dotyczy:

Postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: **„Budowę boisk sportowych wraz z przebudową kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Zespole Szkół Nr 9 przy ul. Ks. Dąbrówki 10 w Szczecinie”**

Zamawiający informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły pytania, dotyczące treści SIWZ. Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) Zamawiający przekazuje Wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami:

**Pytanie nr 1:**

W SIWZ zamawiający wskazuje, iż do wykonania zadania należy:

Wykonanie zadania tylko w części, opisanej w pkt 2 ppkt 1, nazwanej jako:

„ETAP I” oraz opisanej w pkt 2 ppkt 2 Opisu przedmiotu zamówienia.

1) ETAP- I stanowi część zadania opracowanego w dokumentacji : „ Budowa Osiedlowego Centrum Sportu i Rekreacji – boisk sportowych wraz z infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu oraz budową zaplecza socjalnego wraz z instalacjami : wodociągową, kanalizacji sanitarnej i elektryczną, przy Zespole Szkół Nr 9 w Szczecinie, ul. Ks. Dąbrówki 10 w Szczecinie” i obejmuje następujące prace do wykonania na tym etapie:

Branża budowlana:

a) wykonanie boiska wielofunkcyjnego (44x30 m) wraz z robotami przygotowawczymi

pod to boisko i wokół niego, pod budynek zaplecza sanitarnego i niżej wymienione elementy małej architektury,

b) wykonanie murków oporowych przy boisku wielofunkcyjnym, oznaczonych symbolami MO 12, MO2, MO3, MO4 (Projektowane Elementy Zagospodarowania Terenu),

c) wykonanie trybun – T1, ogrodzenia – O4, schodów – S1, rampy – R1 (Projektowane Elementy Zagospodarowania Terenu)

Branża sanitarna:

a) wszystkie roboty w branży sanitarnej pomniejszone o drenaż i odwodnienie liniowe przy pozostałych elementach zagospodarowania terenu poza boiskiem wielofunkcyjnym,

Branża elektryczna:

a) wszystkie roboty z wyłączeniem nagłośnienia (pkt.3-przedmiar robót) i instalacji CCTV (pkt 2.2 - przedmiar robót),

2) Zadanie: „Przebudowa i rozdzielenie kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przyłączami do sieci dla Zespołu Szkół Nr 9 przy ul. Ks. Dąbrówki 10 w Szczecinie” do realizacji w całości.

Dokumentacja natomiast i przedmiar obejmuje całość zadania.

Sformułowanie zakresu w sposób niejednoznaczny tj. np.: .....wykonanie boiska wielofunkcyjnego (44x30 m) wraz z robotami przygotowawczymi pod to boisko i wokół niego, pod budynek zaplecza sanitarnego i niżej wymienione elementy małej architektury ..... powoduje, iż oferenci nie mają możliwości rzetelnej wyceny, gdyż każda ze stron inaczej może zrozumieć prace towarzyszących i przygotowawczych na obszarze całego dużo obszerniejszego zadania. Ponadto Zamawiający wskazuje, że należy wykonać .... niżej wymienione elementy małej architektury, jednak nie zostają one wymienione w dalszej części SIWZ.

W związku z powyższym prosimy o uszczegółowienie zakresu prac do wykonania, zamieszczając dokumentację lub przedmiar tylko dla tego zakresu, gdyż w przeciwnym wypadku realizacja tego zadania będzie obarczona wadą uniemożliwiającą realizację zadania.

### **Odpowiedź:**

W załączeniu (patrz załącznik nr 1 oraz nr 2 do niniejszych wyjaśnień) wyjaśnienie zakresu prac do wykonania w ETAPIE I w formie graficznej (część objętą zamówieniem zaznaczono

kolorami, łącznie z sieciami, instalacjami, elementami małej architektury). Część nie objęta zamówieniem pozostaje w kolorze szarym. Elementy małej architektury zostały wymienione w opisie przedmiotu zamówienia: murki oporowe, schody, rampa, trybuny, ogrodzenie i oznaczone symbolami - te które należy wykonać. Zadanie: „Przebudowa i rozdzielanie kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przyłączami do sieci dla Zespołu Szkół Nr 9 przy ul. Ks. Dąbrówki 10 w Szczecinie” **do realizacji w całości wg odrębnego projektu załączonego do siwz.**

### **Pytanie nr 2:**

Czy w zakres prac wchodzi nasadzenia, mała architektura, ułożenie nawierzchni z kostki polbrukowej, zieleni i itp. roboty które występować będą w bezpośrednim otoczeniu boiska wielofunkcyjnego i robót sanitarnych? Zamawiający bardzo ogólnie opisał zakres zadania, który to zapis wprowadza oferentów w błąd.

### **Odpowiedź:**

W zakres prac nie wchodzi nasadzenia, nawierzchnie z kostki polbrukowej oraz zieleni.

### **Pytanie nr 3:**

Prosimy o dokładne określenie zakresu robót objętych etapem I w/w przetargu nieograniczonego. A w szczególności sprecyzowanie:

- czy należy rozebrać wszystkie kamienne murki oporowe, czy tylko występujące w obrębie boiska wielofunkcyjnego;

- czy należy rozebrać wszystkie nawierzchnie asfaltowe boisk na podbudowie betonowej, czy tylko boisko do koszykówki. Jeżeli tylko boisko do koszykówki proszę określić jak szeroki pas nawierzchni trzeba rozebrać wzdłuż murku oporowego (miejsce projektowanych trybun T1);

- czy należy w etapie nr I wykonać chodnik wzdłuż projektowanej trybuny T1 od strony boiska do piłki nożnej;

- jeżeli Zamawiający w etapie I nie wymaga rozbioru całości nawierzchni asfaltowych to w jaki sposób należy odtworzyć nawierzchnię w miejscu przebiegu projektowanych robót branży sanitarnej;

- prosimy o sprecyzowanie na czym polega wykonanie robót przygotowawczych pod budynek zaplecza sanitarnego;

- czy należy wykonać przyłącze wodne i sanitarne do projektowanego budynku zaplecza;

- czy zakres obejmuje remont wystających ponad powierzchnię ziemi elementów bunkra.

### **Odpowiedź:**

- należy rozebrać murki oporowe tylko występujące w obrębie boiska wielofunkcyjnego;

- należy rozebrać nawierzchnie pod budowę w zakresie objętym etapem I – zgodnie z uszczegółowionym zakresem w formie graficznej – wykonywane elementy zaznaczono kolorem;

- w Etapie I nie należy wykonywać chodnika;
- nawierzchnie po robotach sanitarnych pod boiskiem asfaltowm nie należy odtwarzać, jedynie powstałe ubytki wypełnić kruszywem. Pozostałe nawierzchnie do wykonania.
- zniwelować teren w miejscu przeznaczonym pod budowę budynku zaplecza sanitarnego.
- należy wykonać wszystkie przyłącza - do budynku również;
- zakres robót Etapu I nie obejmuje remontu bunkra.

Załączniki:

**Załącznik nr 1**- wyjaśnienie zakresu prac do wykonania w formie graficznej-  
ZUD\_DABROWKI\_ETAP I;

**Załącznik nr 2** - wyjaśnienie zakresu prac do wykonania w formie graficznej - PT ETAP I 2012  
\_ ZAGOSP

Z poważaniem,

DYREKTOR BIURA  
  
Iwona Miller