

**UCHWAŁA NR
Rady Miasta Szczecin
z dnia**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Warszewo” w Szczecinie pod nazwą „Warszewo - UKE” w Szczecinie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; zm. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; zm. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; zm. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; zm. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; zm. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; zm. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; zm. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; zm. z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; zm. z 2010 r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717; zm. z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492; zm. z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087; zm. z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, zm. z 2007 r. Nr 127 poz. 880, zm. z 2008 r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413, zm. z 2010 r. Nr 24 poz. 124, Nr 75 poz. 474, Nr 106 poz. 675, Nr 119 poz. 804, Nr 130 poz. 871, Nr 149 poz. 996, Nr 155 poz. 1043); **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Warszewo” (Uchwała Nr XXXII/624/05 Rady Miasta Szczecin z dnia 24 stycznia 2005 r. zmieniona uchwałą Nr LXIII/1162/06 Rady Miasta Szczecin z dnia 16 października 2006 r. w sprawie zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Warszewo” w Szczecinie, zmieniona uchwałą Nr VII/171/07 Rady Miasta Szczecin z dnia 3 kwietnia 2007 r. w sprawie zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Warszewo” w Szczecinie, zmieniona uchwałą Nr XXIV/616/08 Rady Miasta Szczecin z dnia 28 lipca 2008 r. w sprawie zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Warszewo” w Szczecinie pod nazwą „Warszewo-szkoła”, zmieniona uchwałą Nr XXXVIII/943/09 Rady Miasta Szczecin z dnia 7 września 2009 r. w sprawie zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Warszewo” w Szczecinie pod nazwą „Warszewo 3”) pod nazwą „Warszewo - UKE” w Szczecinie, zwanej dalej zmianą planu.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą planu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Przedmiotem zmiany planu jest wprowadzenie zmian polegających na usunięciu z planu miejscowego obowiązującego w dniu wejścia w życie Ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. z dnia 16 czerwca 2010 r.), wszelkich zapisów zakazujących lub uniemożliwiających lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie komunikatu Prezydenta Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Szczecin.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 75 ust 1 i 2 Ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. z dnia 16 czerwca 2010 r.) przystępuje się do sporządzenia zmiany planu polegającej na usunięciu z planu miejscowego obowiązującego w dniu wejścia w życie ww. ustawy, wszelkich zapisów zakazujących lub ograniczających lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej.

Celem ww. ustawy jest między innymi zniesienie barier dla inwestycji w infrastrukturę teleinformatyczną, by zapewnić ogólnopolski dostęp do internetu szerokopasmowego, a w szczególności przyspieszenie budowy sieci nowej generacji, zapewniającej użytkownikom końcowym dostęp do internetu.

Zgodnie z art. 46 ust. 1 ww. ustawy: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zwany dalej "planem miejscowym", nie może ustanawiać zakazów, a przyjmowane w nim rozwiązania nie mogą uniemożliwiać lokalizowania inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, jeżeli taka inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi”.

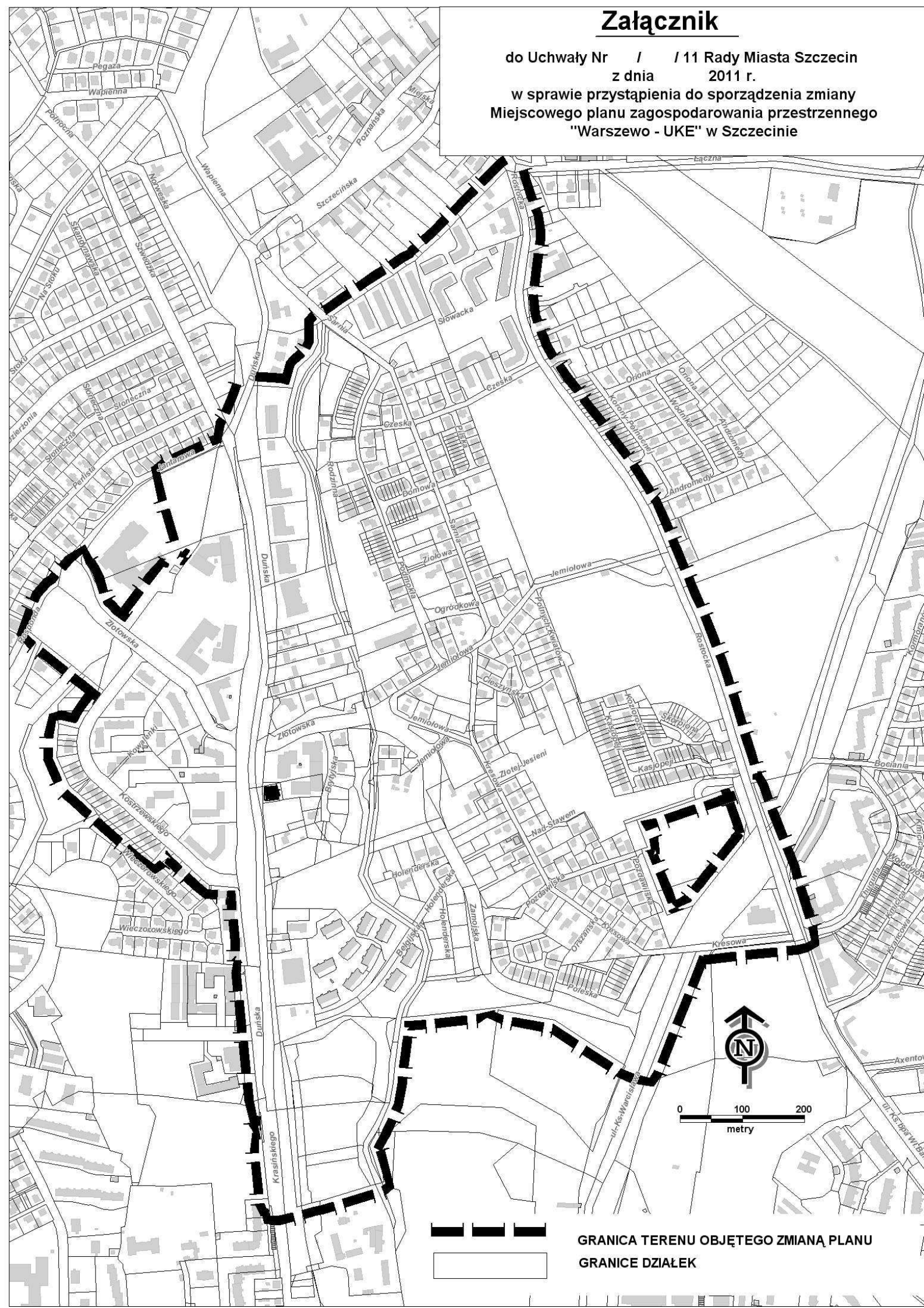
Kolejny art. 75 ust. 2 ustawy mówi, że: „W terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy, gminy dostosują treść planów miejscowych obowiązujących na obszarze ich właściwości do wymagań określonych w art. 46 ust. 1”.

Z uwagi na fakt, że w obowiązującym planie występują ustalenia uniemożliwiające lokalizacje stacji, elementów i urządzeń telefonii, konieczne jest wprowadzenie stosownych korekt w tekście uchwały w sprawie zmiany planu, polegających na ich likwidacji lub dopuszczeniu lokalizacji w całym obszarze zmiany planu sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

Dla ułatwienia identyfikacji zmiany dotyczącej wyłącznie sieci infrastruktury, zmiana planu oprócz nazwy otrzymuje symbol „UKE”.

Załącznik

do Uchwały Nr / / 11 Rady Miasta Szczecin
z dnia 2011 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany
Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
"Warszewo - UKE" w Szczecinie



GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
GRANICE DZIAŁEK