

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SZCZECIN**

z dnia 2011 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie regionalnej pomocy inwestycyjnej w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620) Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr LII/1344/10 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 października 2010 r. w sprawie regionalnej pomocy inwestycyjnej w podatku od nieruchomości wprowadza się następujące zmiany:

§ 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości na okres do trzech lat grunty, budynki oraz budowle stanowiące nowe inwestycje, zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej.

2. Ze zwolnienia może korzystać podmiot, który zrealizował nową inwestycję i który po jej zakończeniu będzie z tego tytułu podatnikiem podatku od nieruchomości lub który jest podatnikiem, a po zakończeniu inwestycji nastąpi u danego podmiotu wzrost przedmiotów opodatkowania związany z jej realizacją.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Uzasadnienie

Zaproponowana zmiana treści uchwały ma charakter porządkujący. Uściślenia wymagał zapis charakteryzujący beneficjenta regionalnej pomocy inwestycyjnej. Mimo, iż zwolnieniu podlega wyłącznie nowa inwestycja, to beneficjentem może być tylko podatnik podatku od nieruchomości będący inwestorem. Przedkładając niniejszy projekt uchwały wnoszę o jego przyjęcie.