

Szczecin, 15.06.2025r.

Pan Prezydent Piotr Krzystek

Urząd Miasta Szczecin

Plac Armii Krajowej 1

70-456 Szczecin

Petycja w sprawie wstrzymania sprzedaży działek pod budowę przy ulicy
Wędrawnej w Szczecinie.

Dotyczy działek o numerach: 234/3, 233/14, 51/3, 343/1, 343/2, 343/3, 343/5, 343/6, 343/4
obręb 4198.

Szanowny Panie Prezydencie,

Jako obywatele korzystający z prawa do składania petycji, gwarantowanego ustawą z
dnia 11 lipca 2014 r. (Dz. U. z 2014 r., poz. 1195), zwracamy się do Pana Prezydenta.

W związku z planowaną sprzedażą działek budowlanych przy ulicy Wędrawnej w
Szczecinie, zwracamy się z uprzejmą prośbą o wstrzymanie tej decyzji do czasu zapewnienia
bezpiecznej i odpowiedniej infrastruktury drogowej.

Obecnie ulica Wędrawna, która jest dojazdowa do tych działek jest wąska i bardzo
niebezpieczna. Nie posiada chodnika i nie spełnia minimalnych standardów bezpieczeństwa.
Z uwagi na intensywny ruch pieszy, zwłaszcza dzieci dojeżdżających rowerami do szkoły,
oraz coraz większą liczbę samochodów, sytuacja na tej drodze staje się coraz bardziej
niebezpieczna.

Szczególnie niebezpieczna sytuacja dotyczy dzieci dojeżdżających do szkoły rowerami. Ulica
Wędrawna jest intensywnie użytkowana przez pieszych, rowerzystów i kierowców, ponieważ
łączy dwie drogi rowerowe.

My mieszkańcy osiedla jesteśmy zaniepokojeni tym, że sprzedaż nowych działek
jeszcze bardziej pogorszy istniejącą sytuację. Budowa nowych domów bez zapewnienia
odpowiedniej infrastruktury drogowej dodatkowo pogorszy sytuację i może prowadzić do
poważnych wypadków. Inwestycja w rozbudowę ulicy Wędrawnej jest zatem nie tylko
konieczna, ale również opłacalna. Dzięki temu zwiększy się wartość sprzedawanych działek,
poprawi się jakość życia mieszkańców i podniesie atrakcyjność tej części miasta.

Wielokrotnie zwracaliśmy się do organów Miasta o poprawę bezpieczeństwa w rejonie ulicy
Wędrawnej, w szczególności wielokrotnie był poruszany ten temat na Radzie Osiedla.

000-11.52.14.2025.14
ZAREJSTROWANO
w Centralnym Rejestrze Petycji, Skarg i Wniośków
Urzędu Miasta Szczecin
pod pozycją 0244/0113/2025

Jednocześnie trzeba nadmienić iż: z ekonomicznego punktu widzenia, bardziej opłacalne jest przeprowadzenie niezbędnych prac modernizacyjnych drogi przed sprzedażą działek. Dzięki temu działki które Miasto chce sprzedać będą bardziej atrakcyjne i będzie wyższa ich cena, co przełoży się na wyższe wpływy do budżetu. Nas jako Miasto nie stać na sprzedawanie atrakcyjnych nieruchomości poniżej ich wartości.

W związku z powyższym, zwracamy się z następującymi wnioskami:

1. Wstrzymanie sprzedaży działek do czasu przeprowadzenia niezbędnych prac modernizacyjnych drogi.
2. Rozbudowa drogi: Poszerzenie jezdni, budowa chodnika oraz ewentualnie ścieżki rowerowej.
3. Poprawa bezpieczeństwa: Zastosowanie odpowiednich rozwiązań drogowych, takich jak: oznakowanie pionowe i poziome, wyboje spowalniające i oświetlenie całej drogi.

Uważamy, że inwestycja w poprawę infrastruktury drogowej jest niezbędna, aby zapewnić bezpieczeństwo mieszkańcom i stworzyć warunki do bezpiecznego życia. Ponadto, odpowiednio przygotowana droga podniesie wartość sprzedawanych działek, co przyniesie korzyści zarówno dla miasta, jak i przyszłych mieszkańców.

Liczymy, że Pan Prezydent, jako osoba odpowiedzialna za dobro mieszkańców, podzieli nasze obawy i podejmie niezbędne działania.

Z poważaniem,