

Szanowny Pan
Piotr Krzystek
Prezydent Miasta Szczecin

Zapytanie

Dot. stawu położonego przy ul. Rudzika

W części osiedla Małe Błonia, przy ul. Rudzika znajduje się niewielki staw. Obszar zbiornika wodnego objęty jest planem miejscowym „Żelechowa - łączna” i położony w terenie elementarnym P.Z.3059.U/E. Ustalenia dotyczące stawu mówią o „zachowaniu istniejącego zbiornika wodnego” przy jednoczesnej możliwości „regulacji linii brzegowej zbiornika wodnego”.

Jeden z deweloperów działających w sąsiedztwie podejmuje obecnie działania przyczyniające się w efekcie do wyraźnego zmniejszenia powierzchni lustra wody i powiększenia terenu, który będzie mógł przeznaczyć (i przeznacza już) pod zabudowę.







W związku z powyższym proszę o udzielenie informacji:

- 1) W jaki sposób należy rozumieć pojęcie „regulacji linii brzegowej zbiornika wodnego”?
- 2) Czy zbieg zapisów planu o konieczności zachowania stawu i jednocześnie pozwalające na regulację linii brzegowej może doprowadzić do pozostawienia np. 1 mkw powierzchni lustra wody? W ten sposób staw byłby pozostawiony, a jednocześnie wykonano by regulację brzegów.
- 3) Czy prace ziemne związane z zasypywaniem części stawu są wykonywane w związku z pozwoleniem na budowę jakiegoś obiektu budowlanego znajdującego się w pobliżu (w trybie art. 41 ust. 2 pkt 2 p.b.)?
- 4) Czy w pozwoleniu na budowę przewidziane jest zasypywanie części stawu?

Z poważaniem

Duklanowski m.

Marek Duklanowski