



Miasto Szczecin

**Michał Wilkocki**  
**Radny Miasta Szczecin**

Plac Armii Krajowej 1  
70-456 Szczecin

dyżur radnego w każdy wtorek 13:30-15:30  
w **Urzędzie Miasta Szczecin** pok. 159  
Plac Armii Krajowej 1  
70-456 Szczecin

Zapytanie MW/32

Szczecin 2017-08-24

Szanowny Pan  
Piotr Krzystek  
Prezydent Miasta Szczecin

### Zapytanie

---

Dot. reklam na działce 5/19 z obrębem 1085 przy ul. Energetyków (namiot Opery na Zamku)

Zgodnie z umową dzierżawy terenu E-19/S/2013 z dnia 19.08.2013 r. dot. dzierżawy działki 5/19 z obrębem 1085 Szczecin Śródmieście o powierzchni 12690 m<sup>2</sup> zawartą pomiędzy Zarządem Budynków i Lokali Komunalnych a Operą na Zamku cyt. §9 pkt. 2. *"Dzierżawca ma prawo umieszczania reklam na terenie przedmiotu dzierżawy bez dodatkowych opłat, jednak dochody z reklam może przeznaczyć wyłącznie na działalność, o której mowa w §1 ust. 1 niniejszej umowy. Umieszczenie reklamy musi uzyskać pozytywną opinię zespołu ds. przygotowywania opinii plastycznych (lub innego właściwego w danym okresie opiniowania organu)."*

Mając na uwadze powyższe proszę o wyjaśnienie czy zespół ds. przygotowywania opinii plastycznych lub inny właściwy organ wydał pozytywną opinię dla 12 reklam znajdujących się na działce 5/19 w obrębie 1085? Proszę o załączenie opinii do odpowiedzi.

Jednocześnie proszę o wyjaśnienie, który organ jest właściwy. Zespół ds. przygotowywania opinii plastycznych powstał 7 września 2006 roku (zarządzenie 486/06) za śp. Prezydenta Mariana Jurczyka. Ostatnie zmiany w składzie osobowym zespołu miały miejsce w 2008 roku (zarządzenie 22/08). W składzie ww. zespołu brakuje obecnego Architekta Miasta Jarosława Bodnara.

**RADNY MIASTA SZCZECIN**

*Michał Wilkocki*  
**Michał Wilkocki**

rachunek Wydierżawiającego w terminie 30 dni od dnia wpływu na rachunek Dzierżawcy. Nie dotyczy to przypadku zawierania umowy poddzierżawy z operatorem imprezy organizowanej przez Miasto (na którą to przedmiot dzierżawy udostępniany jest każdorazowo nieodpłatnie) lub imprezy własnej, której zakres jest związany z działalnością Opery.

2. Dzierżawca ma prawo umieszczenia reklam na terenie przedmiotu dzierżawy bez dodatkowych opłat, jednak dochody z reklam może przeznaczyć wyłącznie na działalność, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy. Umieszczenie reklamy musi uzyskać pozytywną opinię zespołu ds. przygotowywania opinii plastycznych (lub innego właściwego w danym okresie opiniowania organu).
3. Wydierżawiającemu przysługuje prawo kontrolowania dzierżawy, poddzierżawy, podnajmu oraz innego tytułu korzystania z nieruchomości, co do gruntu i budynków, w zakresie wykonywania niniejszej umowy. Dzierżawca o kontroli powinien być uprzedzony co najmniej na tydzień przed jej terminem.

### Zobowiązania dodatkowe dzierżawcy

#### § 10

1. Dzierżawca zobowiązuje się do:







#citycar?  
#compact?  
#allroad?



Nowe Audi Q2  
#untaggable

Audi Przewaga dzięki technice

Partner Sali Koncertowej  
Krotki-Cichy  
tel. 785 503 203, 661 588 905

**Międzyzdroje - na sprzedaż:**



CONDO APARTAMENTY  
HOTEL \*\*\*\* tuż przy plaży



91 810 10 10

*nieruchomości*  
**Baszta**

[www.baszta.eu/condo](http://www.baszta.eu/condo)

**EKSKLUZYWNA DZIAŁKA Z LASEM**

**4000 m<sup>2</sup>** **NA SPRZEDAŻ**

**375 zł/m<sup>2</sup>** **MIERZYN**

PEŁNE UZBROJENIE • ROZPOCZĘTA BUDOWA  
KOMFORTOWE OSIEDLE 5 DOMÓW

**506 281 059** 



**cypel między Kanalem Piastowskim a Zalewem,  
aktualny plan pod marinę, camping, rezydencję**

**70 ha**

**Świnoujście**  
**Karsibór**

**marina** 

info:  
**601 730 555**  
**Piotr Droński**





