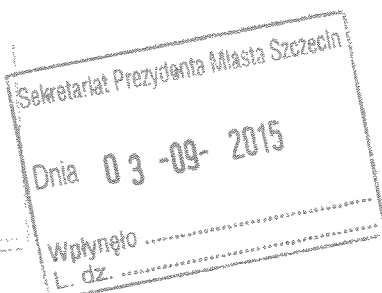
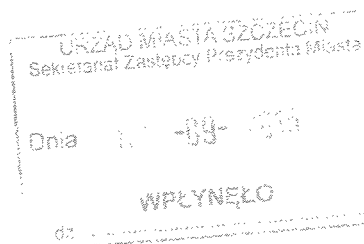


Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna
organ doradczy Prezydenta Miasta Szczecin



Szczecin, dnia 02.09.2015 r.

Szanowny Pan
Piotr Krzystek
Prezydent Miasta Szczecin
w miejscu

Dotyczy: Projektu uchwały w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Gumieńce – Południowa – rz. Bukowa 2” w Szczecinie.

Szanowny Panie Prezydencie !

Miejska Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna zapoznała się z prezentacją i projektem uchwały w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Gumieńce – Południowa – rz. Bukowa 2” w Szczecinie i opiniuje w/w projekt pozytywnie z następującymi uwagami:

- w terenie elementarnym Z.G.4002.MW,U proponuje się wypracowanie rozwiązania, które będzie prowadzić do wygaśnięcia funkcji mieszkaniowej w przyszłości, do tego czasu bez prawa do rozbudowy i nadbudowy,
- wnioskuję się o przesunięcie granicy między terenami elementarnymi Z.G.4013.KD.D oraz Z.G.4005.ZI w kierunku zachodnim do styku granic zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej przy ul. Żytniej oraz strefy funkcji usługowo – handlowej od strony północnej.

MKUA w składzie:

mgr inż. arch. Sławomir Wunsch

mgr inż. arch. Małgorzata Cymbik

mgr inż. Janusz Gąsior

mgr inż. arch. Michał Bay

mgr inż. arch. Marek Szymański

mgr inż. arch. Agata Wierzchowska – Kustosz

mgr inż. Maria Landsberg - Sidorczyk

mgr inż. arch. Ewa Pęska

dr inż. arch. Maciej Płotkowiak

mgr Krystyna Mieszkowska

Do wiadomości:

1. Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin Piotr Mync
2. Dyrektor BPPM Anna Nawacka
- ③ 3. Architekt Miasta Jarosław Bondar

BPPM
20 Sep
3. 09. 2015