

Szczecin, dnia 22 listopada 2016r.

ZN.5146.283.2016.ML

Gmina Miasto Szczecin  
Pl. Armii Krajowej 1  
70-456 Szczecin

### **DECYZJA nr 1640/2016**

Na podstawie art.83a ust.1, art.83c ust.3, art.83d ust.1 i ust.2, art.84 ust.1, ust.2 i ust.3, art.85 ust.1, art.86 ust.1 pkt 3, art.87 ust.3 ustawy z dn.16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tj. Dz.U. z 2015r. poz.1651 z późn.zm.) oraz art.6 ust.1 pkt 1 lit.b, art.7 pkt 1 ustawy z dn. 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U.z 2014r. poz.1446 z późn.zm.) oraz art.402 ust.5 ustawy z dn. 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2013r. poz. 1232 z późn.zm.) oraz art.104 ustawy z dn. 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2016r. poz.23) oraz §1 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dn. 25 sierpnia 2016r. w sprawie opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz.U. z 2016r. poz.1354), po rozpatrzeniu wniosku z dn. 13.09.2016r. Pana Roberta Dawidowskiego, działającego na podstawie pełnomocnictwa

#### **Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie pozwala**

na usunięcie 6 szt. drzew rosnących na terenie działek nr: 19 dr (pas drogowy drogi publicznej, nr 42 wiąz szypułkowy obw. pnia 20cm, nr 44 śliwa domowa obw. pnia 104cm) i nr 22/3 (nr: 1 i 2 lipy drobnolistne o obw. pni w cm: 157,245, nr: 20 i 37 klony pospolite o obw. pni w cm: 40,77) obr.1037 w Szczecinie, przy pl. Mariackim 1. Ustala się termin usunięcia drzew do dnia 31 grudnia 2017r.

Nie nalicza się opłaty za usunięcie 4 szt. drzew (nr: 20,37,42,44).

Nalicza się opłaty za usunięcie 2 szt. drzew (nr: 1,2) w kwocie: 43.074,78 zł, zgodnie z załączoną tabelą. Kwotę należy wpłacić na konto budżetu Gminy Szczecin, w terminie 14 dni od dnia, w którym niniejsze pozwolenie stało się ostateczne - odroczonym na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w niniejszym pozwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych.

Zobowiązuje się do zastąpienia usuniętych 2 szt. drzew (nr: 1,2) nasadzeniami 5 szt. drzew jarzab domowy, o min. obw. pnia drzewa 10cm na wysokości 100cm, wykonanych na działce nr 22/3, zgodnie z projektem nasadzeń zawartym we wniosku.

Ustala się termin wykonania nasadzeń drzew do dnia 31 października 2018r.

Ustala się termin złożenia wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków informacji o wykonaniu nasadzeń drzew do dnia 15 listopada 2018r.

## **Uzasadnienie**

Wnioskiem z dn. 13.09.2016r. Pan Robert Dawidowski, działający na podstawie pełnomocnictwa, zwrócił się z prośbą do wojewódzkiego konserwatora zabytków o wydanie pozwolenia na usunięcie 6 szt. ww. drzew rosnących na terenie działek nr: 19 dr (pas drogowy drogi publicznej) i 22/3 obr.1037 w Szczecinie, przy pl. Mariackim 1, w granicach Starego Miasta wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 1, dec. K.O.I-3/52 z dn. 28.11.1952r. Jako przyczynę usunięcia drzew wnioskodawca podał kolizję drzew z planowaną inwestycją budowlaną oraz dla części drzew zły stan zdrowotny i statyczny, złe warunki dla wzrostu i rozwoju, kolizję z istniejącą zabudową. Wnioskodawca zadeklarował wolę wykonania nasadzeń zastępczych za usuwane drzewa. Zgodnie z art.83a ust.1, art.83c ust.3 i art.84 ust.1 ww. ustawy o ochronie przyrody zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta, a w przypadku gdy zezwolenie dotyczy usunięcia drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków-wojewódzki konserwator zabytków, wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu może być uzależnione od określonych przez organ nasadzeń zastępczych lub przesadzenia tego drzewa lub krzewu oraz posiadacz nieruchomości ponosi opłaty za usunięcie drzewa lub krzewu.

W toku postępowania ustalono brak zastrzeżeń do usunięcia drzew, w związku z realizacją inwestycji budowlanej budowy boiska szkolnego oraz pielęgnacją zieleni. 4 szt. drzew (nr: 20,37,42,44) są samosiejkami lub wtórnym nasadzeniami, niewchodzącym w skład historycznie komponowanego układu zieleni Starego Miasta, ich usunięcie nie wpłynie na pogorszenie walorów zabytkowych układu staromiejskiego, drzewa te są w złym stanie zdrowotnym i statycznym, mają złe warunki dla dalszego wzrostu i rozwoju, kolidują z istniejącą zabudową, ich usunięcie wiąże się z pielęgnacją zieleni, zgodnie więc z art.86 ust.1 pkt 3 ww. ustawy o ochronie przyrody nie naliczono opłat za usunięcie tych drzew. Pozostałe 2 szt. drzew (nr: 1,2) są w dobrym stanie, stanowią komponowane nasadzenia przed wejściem do budynku szkoły, zgodnie więc z art.84 ust.1 ww. ustawy o ochronie przyrody naliczono opłaty za usunięcie tych drzew. Mając na względzie wolę wnioskodawcy wykonania nasadzeń zastępczych za usuwane drzewa oraz obowiązek dbania o zieleni wynikający z art.2 i art.4 ust.1 ww. ustawy o ochronie przyrody uznano, że zasadnym jest wprowadzenie określonych nasadzeń zastępczych za usuwane 2 szt. drzew (nr: 1,2), które są w dobrym stanie. Nasadzenia zrekompensują powstały ubytek w zieleni po usunięciu tych drzew. Kwotę opłat wyliczono na podstawie art.85 ust.1 ww. ustawy o ochronie przyrody oraz §1 ww. Rozporządzenia Ministra Środowiska. Termin uiszczenia opłat, zgodnie z art.87 ust.3 ww. ustawy o ochronie przyrody, jest odroczony ze względu na zobowiązanie zastąpienia usuniętych drzew nowymi nasadzeniami drzew. Terminy usunięcia drzew oraz nasadzeń drzew ustalono z zastrzeżeniem jak w pouczeniu decyzji. Niniejsza decyzja została uzgodniona z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Szczecinie.

W związku z powyższym podjęto decyzję jak w sentencji.

## **Pouczenie**

Od decyzji niniejszej przysługuje prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku przestrzegania innych przepisów prawnych, w tym art.51, art.52 i art.83d ust.5 ww. ustawy o ochronie przyrody, a w przypadku usuwania korzeni drzew uwzględnienia art.32 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Opłaty naliczone w niniejszym pozwoleniu będą mogły być umorzone lub przeliczone po upływie 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w niniejszym pozwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych, na zasadach określonych w art.84 ust.4, ust.5 i ust.6 ww. ustawy o ochronie przyrody.

W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych, lub części z nich, zgodnie z niniejszym pozwoleniem, naliczona opłata będzie przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zostały wykonane zgodnie z zezwoleniem.



*[Handwritten signature]*  
Ewa Sierocka

Otrzymują:

1. adresat  
za pośrednictwem:  
Pan Robert Dawidowski  
MD Polska Sp. z o.o.  
ul. Kazimierska 1/13  
71-043 Szczecin;

2. aa

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie  
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin

Tabela z wyliczeniem kwoty opłaty za usunięcie 2 szt. drzew rosnących na terenie działki nr 22/3 obr.1037 w Szczecinie, przy pl. Mariackim 1.

Nr i gatunek drzewa	Obwód pnia drzewa w cm, zgodnie z art.85 ust.2 pkt 1 ustawy o ochronie przyrody	Stawka w zł	Kwota w zł (iloczyn stawki i współczynnika różnicującego stawkę wynoszącego 1,3)
1.lipa drobnolistna	157	12363,60	16072,68
2.lipa drobnolistna	245	20770,85	27002,10

**Suma: 43.074,78 zł**