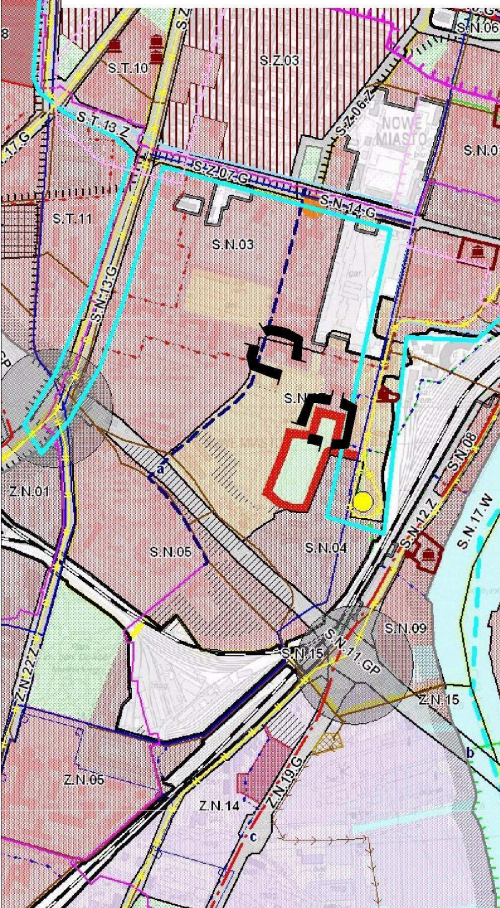


Załącznik Nr 2 do uchwały Nr ..... Rady Miasta Szczecin z dn.....2008 r.  
w sprawie zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
"Nowe Miasto - Potulicka" w Szczecinie pod nazwą "Nowe Miasto - Potulicka 2".

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego  
miasta Szczecina (Uchwała nr IX/278/07 Rady Miasta Szczecin z dn.14.05.2007 r.)  
z oznaczeniem granic obszaru objętego zmianą Miejscowego  
planu zagospodarowania przestrzennego  
"Nowe Miasto - Potulicka 2" w Szczecinie

skala 1 : 10 000



# LEGENDA:

## INFORMACJE OGÓLNE:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- GRANICE GMIN SĄSIEDZICH
- GRANICE OSIEDLI
- GRUNTY ROLNE I LEŚNE WYMAGAJĄCE ZOOJY NA ZMIANĘ PRZEZNACZENIA NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE
- S.B.02
- GRANICE I OZNACZENIA JEDNOSTEK PLANISTYCZNYCH:  
S - symbol działki; B - symbol osiedla;  
02 - numer osiedla w osiedlu
- GRANICE WEWNĘTRZNYCH PODZIAŁÓW JEDNOSTEK PLANISTYCZNYCH
- TERENY ZAMKNIĘTE
- MORSKIE WODY WENETRZNE
- FUNKCJE DOMINUJĄCE:**
- WODY ŚRODLADOWE
- LASY
- ZIELEN CMENTARNA
- ZIELEN URZĄDZONA
- ZIELEN NATURALNA
- OGRODY DZIALKOWE
- OBSZAR WIELOFUNKCYJNEJ ZABUDOWY HISTORYCZNEJ ŚRODMIEŚCIA
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA NISKIEJ INTENSYWNOŚCI
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
- USŁUGI
- OBSZARY, NA KTÓRYCH DOPUZZAJĄ SIĘ LOKALIZACJE OBIEKTÓW HANDELWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m<sup>2</sup>
- USŁUGI SPORTU I REKREACJI Z DUŻĄ ILOŚCIĄ TERENÓW ZIELENI
- PRODUKCJA, USŁUGI I SKŁADY
- ROLNICZA PRZESTRZEŃ PRODUKCYJNA
- PLANOWANE SKŁADOWISKO REFULATU
- TERENY DO ZALĘBIENIA
- CENTRUM KULTURALNO-ROZRYWKOWO-HANDELWYCH Z DOPUSZCZENIEM OBIEKTÓW HANDELWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m<sup>2</sup>
- OBSZAR ŚCISŁEGO CENTRUM
- REPREZENTACYJNE PRZESTRZENIE PUBLICZNE
- LOTNISKO LOKALNE
- KOMUNIKACJA:**
- S.C.16.Z
- S.C.17.O
- D.S.04.OP
- D.K.12.S
- D.K.11.A
- ALIQUOTY
- WAŻNIEJSZE PARKINGI DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH I OSOBOWYCH
- PARKINGI STRATEGICZNE
- TRASY I PETLE TRAMWAJOWE
- TRASA I PETLE SZCZECIŃSKIEGO SYBIEGIEGO TRAMWAJU
- WĘZŁY BIEŻKOLYJNE

- WĄZKIE WĘZŁY PRZESIADKOWE
- ZAJĘZINE KOMUNIKACJI ZBIOROWEJ
- LINIE KOLEJOWE
- STACJE
- NOWE TERENY PRZEZNACZONE POD ROZBUDOWĘ SYSTEMU KOLEJOWEGO
- OBSZARY, NA KTÓRYCH OBRADUJĄCE PRIORITY DLA KOMUNIKACJI ZBIOROWEJ
- MORSKI TOR WODNY
- ŚRODLADOWY TOR WODNY
- WARIANTOWY PRZEBIEG OBWODNICY ŚRODMIEJSKIEJ
- GRANICA POMIĘDZY I I II STREFĄ PARKOWANIA
- GRANICA POMIĘDZY II I III STREFĄ PARKOWANIA
- TURYSTYKA I SPORT:**
- GŁÓWNE ŚCIEŻKI ROWEROWE
- TRASY KONNE
- TRASY KAJAKOWE
- OBIEKTY SPORTOWE
- INŻYNIERIA:**
- ISTNIEJĄCE ULĘCIA WODY DO DALEJSZEJ EKSPLOATACJI
- PLANOWANA ROZBUDOWA ULĘC WODY
- STREFY OCHRONNE ULĘC WODY
- ISTNIEJĄCE ZBIORNIKI I POMPOWNE WODOCIĄGOWE DO DALEJSZEJ EKSPLOATACJI
- PLANOWANE ZBIORNIKI WODOCIĄGOWE
- ISTNIEJĄCE MAGISTRALNE WODOCIĄGOWE DO DALEJSZEJ EKSPLOATACJI
- PLANOWANE MAGISTRALNE WODOCIĄGOWE
- STACJE REDUKCYJNO-POMIAROWE I-STOPNIA
- GAZOCIĄGI WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- ISTNIEJĄCE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW DO DALEJSZEJ EKSPLOATACJI I MODERNIZACJI
- PLANOWANE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- PRZEPOMPOWNIE ŚCIEKÓW
- ISTNIEJĄCE KOLEKTORY SANITARNE DO DALEJSZEJ EKSPLOATACJI
- PLANOWANE KOLEKTORY SANITARNE
- ISTNIEJĄCE RUCIOCIĄGI TŁOCZNE ŚCIEKÓW DO DALEJSZEJ EKSPLOATACJI
- PLANOWANE RUCIOCIĄGI TŁOCZNE ŚCIEKÓW
- ISTNIEJĄCA KANALIZACJA DESZCZOWA DO DALEJSZEJ EKSPLOATACJI
- PLANOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA
- TEREN ELEKTROCIĘPLOWNI
- ISTNIEJĄCY GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- PLANOWANY GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- ELEKTROENERGETYCZNE LINIE NA WYŻSZYCH NAPIĘCIACH 220 kV I 440 kV
- ELEKTROENERGETYCZNE LINIE WYSOKICH NAPIĘCI 110 kV
- PLANOWANE ELEKTROENERGETYCZNE LINIE WYSOKICH NAPIĘCI 110 kV
- PLANOWANE ELEKTROENERGETYCZNE LINIE KABLOWE WYSOKICH NAPIĘCI 110 kV
- CIEPŁOWNIE

- ISTNIEJĄCE MAGISTRALNE CIEPLNE
- ISTNIEJĄCE WĄZY PRZECIWPŁOZOWE
- PLANOWANE WĄZY PRZECIWPŁOZOWE
- ISTNIEJĄCE POMPOWNE MELIORACYJNE
- PLANOWANE POMPOWNE MELIORACYJNE
- OBSZAR ZAGROŻONY POWODZIĄ
- GRANICE GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WOD. PODZIEMNYCH
- CENTRALE TELEKOMUNIKACYJNE
- STACJE PRZELADUNKOWE ŚMIECI
- OCHRONA ŚRODOWISKA NATURALNEGO I KULTUROWEGO:**
- OBSZARY ZABYTOWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTÓW
- OBIEKTY ZABYTOWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTÓW
- STREFA "A" PEŁNEJ OCHRONY HISTORYCZNEJ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ
- STREFA "B" OCHRONY ZACHOWANYCH ELEMENTÓW HISTORYCZNEJ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ
- STREFA "K" OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- STREFA "E" OCHRONY EKSPLOZCJI
- STREFA "W" ŚCISŁEJ OCHRONY ZABYTÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFA "WII" CZĘŚCIOWEJ OCHRONY ZABYTÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFA "WIII" OGRANICZONEJ OCHRONY ZABYTÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- GRANICE PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH
- GRANICE OTULINY KRAJOBRAZOWYCH
- PROPONOWANA KOREKTA GRANICY OTULINY KRAJOBRAZOWYCH
- ISTNIEJĄCE REZERWY PRZYRODY
- PROPONOWANE REZERWY PRZYRODY
- ISTNIEJĄCE POMNIKI PRZYRODY OŻYWIWY I NIEOŻYWIWY
- PROPONOWANE POMNIKI PRZYRODY OŻYWIWY I NIEOŻYWIWY
- ISTNIEJĄCE UŻYTKI EKOLOGICZNE
- PROPONOWANE UŻYTKI EKOLOGICZNE
- ISTNIEJĄCE ZEPOLY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE
- PROPONOWANE ZEPOLY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE
- ŚCIEŻKI OBSZARÓW "NATURA 2000"
- GRANICA OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW "NATURA 2000"
- GRANICA SPECJALNEGO OBSZARU OCHRONY ŚRODOWISKA "NATURA 2000"
- ISTNIEJĄCA STREFA OCHRONNA STANOWISKA ROZRODU I STALEGO PRZEBYWANIA ZMIERZĄT GATUNKÓW CHRONIONYCH
- PROPONOWANA STREFA OCHRONNA STANOWISKA ROZRODU I STALEGO PRZEBYWANIA ZMIERZĄT GATUNKÓW CHRONIONYCH
- PLANOWANA LOKALIZACJA SZCZECIŃSKIEGO OGRODU BOTANICZNEGO ORAZ MNIEJSZYCH TEMATYCZNYCH OGRODÓW BOTANICZNYCH
- OBSZARY NARAŻONE NA OSWIĄNIENIE SIĘ MAS ZIEMNYCH
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO "SYSTEMEM ZIELENI MIEJSKIEJ"
- OBSZARY DO REKULTYWACJI
- ZZ-1
- ZZ-2