



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Krzysztof Soska

pl. Armii Krajowej 1, 70-450 Szczecin

tel. +48 91 424 5208, fax +48 91 4230 806

ksoska@um.szczecin.pl; www.szczecin.eu

Szczecin 05.07.2021 r.

**Pani
Agnieszka Kurzawa
Radna Rady Miasta Szczecin
w gmachu**

WZP-III.0003.01.2021.EK

dotyczy: odpowiedzi na interpelację nr 2779

Szanowno Pani Radno

Pod koniec września 2020 r. Prezydent Miasta Szczecin podjął decyzję, iż po upływie okresu trwałości projektu, w związku z dofinansowaniem ze środków unijnych RPO WZ inwestycji, tj. po 5 listopada 2020 r., Miasto przystąpi do czynności mających na celu przejęcie połączenia mostowo-drogowego łączącego Wyspę Ostrów Brdowski i Wyspę Gryfia z ul. Ludową (Mostu Brdowskiego) na rzecz Gminy Miasto Szczecin. W związku z powyższym niezwłocznie przystąpiono do wypracowania treści porozumienia określającego warunki przejęcia połączenia. Porozumienie podpisano w dniu 25 listopada 2020 r.

Po podpisaniu porozumienia rozpoczęto prace mające na celu przygotowanie treści przedwstępnej warunkowej umowy do warunkowej umowy przekazania prawa użytkowania wieczystego nieruchomości na rzecz gminy wraz z własnością budowli i urządzeń i ostatecznie umowy przyrzeczonej na podstawie art. 888 i nast. kodeksu cywilnego oraz przepisów ustawy o portach i przystaniach morskich.

W tym celu strony porozumiewały się drogą on-line. Odbyła się również wizja lokalna z udziałem przedstawicieli MMB Sp. z o.o., ZWiK Sp. z o.o., ZDiTM i Miasta biorącymi udział w wypracowaniu ostatecznej wersji umów.

Efektom współpracy jest przygotowany i uzgodniony przez Strony protokół z rokowań dotyczący ustalenia warunków zawarcia umowy darowizny prawa użytkowania wieczystego zabudowanych nieruchomości wraz z prawem własności budowli, urządzeń i towarzyszącej im infrastruktury. Protokół ten będzie podstawą do sporządzenia aktu notarialnego przedwstępnej umowy darowizny. Ponieważ nieruchomości przekazywane Miastu położone są w granicach portu morskiego niezbędne będzie podpisanie kolejno trzech umów, o których jest mowa powyżej, do których to, z godnie z obowiązującym prawem wymagane będzie uzyskanie stosownych decyzji i zgód (m.in. Ministra Infrastruktury, ZMPSS SA). Z uwagi na powyższe, finalizacji przedsięwzięcia można spodziewać się za około sześć miesięcy.

= powołaniem

Zastępca Prezydenta Miasta
Krzysztof Soska