



Skarbnik Miasta Szczecin
Dorota Pudło-Żylińska
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 42 45 372
wzfm@um.szczecin.pl

Szczecin, dn. 20.01.2022 r.

Nasz znak: WZFM-II.1431.1.2022.BS

Dotyczy: Informacji o obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w promieniu 1 km od działek 151/1, 30/25, 30/30 z obrębu 1037

W odpowiedzi na pismo z dnia 12 stycznia 2022 roku, uwzględniając obowiązek sporządzania przez deweloperów prospektu informacyjnego wynikającego z zapisów ustawy z dnia 16 września 2011 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego (Dz.U.2021. poz. 1445 i 1177) informuję, że w promieniu 1 km od działek nr: 151/1, 30/25, 30/30 z obrębu 1037 położonych w Szczecinie obowiązują następujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:

1. **„Międzyodrze Port”** w Szczecinie uchwalony Uchwałą Rady Miasta Szczecin Nr XLII/1055/09 z dnia 14.12.2009r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Międzyodrze Port” w Szczecinie /Dz.Urz.Woj.Zach. Nr 2 z 2010r., poz.34/;
2. **„Międzyodrze - Kępa Parnicka – Wyspa Zielona”** w Szczecinie uchwalony Uchwałą Rady Miasta Szczecin Nr XXXVI/889/09 z dnia 29.06.2009r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Międzyodrze- Kępa Parnicka – Wyspa Zielona” w Szczecinie /Dz.Urz.Woj. Zach. Nr 63 z 2009r., poz.1707/;
3. **„Międzyodrze – Wyspa Grodzka- Łasztownia 2”** w Szczecinie uchwalony Uchwałą Rady Miasta Szczecin Nr XII/270/11 z dnia 24.10.2011r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Międzyodrze – Wyspa Grodzka- Łasztownia 2” w Szczecinie /Dz.Urz.Woj.Zach. Nr 134 z 2011r., poz.2418/;
4. **„Drzetowo – Grabowo – Teatr Polski”** w Szczecinie uchwalony Uchwałą Rady Miasta Szczecin Nr XXVI/766/21 z dnia 23.02.2021r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Drzetowo – Grabowo – Teatr Polski” w Szczecinie /Dz.Urz.Woj.Zach. z 2021r., poz.1223/;

5. **„Stare Miasto – Park Żeromskiego”** w Szczecinie uchwalony Uchwałą Rady Miasta Szczecin Nr XLIV/1270/18 z dnia 11.09.2018r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stare Miasto – Park Żeromskiego” w Szczecinie /Dz.Urz.Woj.Zach. z 2018r., poz.4471/;
6. **„Stare Miasto – Starzyńskiego 2”** w Szczecinie uchwalony Uchwałą Rady Miasta Szczecin Nr VI/70/15 z dnia 24.03.2015r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stare Miasto – Starzyńskiego 2” w Szczecinie /Dz.Urz.Woj.Zach. z 2015r., poz.1520/
7. **„Śródmieście Północ – Centrum - Wyzwolenia”** w Szczecinie uchwalony Uchwałą Rady Miasta Szczecin Nr XXXIV/998/13 z dnia 14.10.2013r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście Północ – Centrum - Wyzwolenia” w Szczecinie /Dz.Urz.Woj.Zach. z 2013r.,poz. 3832/;
8. **„Centrum – Piłsudskiego - Mazurska”** w Szczecinie uchwalony Uchwałą Rady Miasta Szczecin Nr XXIII/538/16 z dnia 18.10.2016r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum – Piłsudskiego - Mazurska” w Szczecinie /Dz.Urz.Woj.Zach. z 2016r.,poz. 4412/;
9. **S.27** uchwalony Uchwałą Rady Miasta Szczecin Nr XV/485/99 z dnia 25.10.1999r. w sprawie zmiany S.27 Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina na obszarze dzielnicy Śródmieście /Dz.Urz.Woj.Zach. Nr 46 z 1999r.,poz.712/;
10. **S.28** uchwalony Uchwałą Rady Miasta Szczecin Nr XV/486/99 z dnia 25.10.1999r. w sprawie zmiany S.28 Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina na obszarze dzielnicy Śródmieście /Dz.Urz.Woj.Zach. Nr 46 z 1999r.,poz.713/;
11. **„Centrum – Plac Odrodzenia 3”** w Szczecinie uchwalony Uchwałą Rady Miasta Szczecin Nr XIV/488/20 z dnia 28.01.2020r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum – Plac Odrodzenia 3” w Szczecinie /Dz.Urz.Woj.Zach. z 2020r.,poz.1267/;
12. **„Centrum - Złoty Szlak”** w Szczecinie uchwalony Uchwałą Rady Miasta Szczecin Nr XI/233/11 z dnia 12.09.2011r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum - Złoty Szlak” w Szczecinie /Dz.Urz.Woj.Zach. Nr 119 z 2011r.,poz.2164/;

13. „**Centrum A**” w Szczecinie uchwalony Uchwałą Rady Miasta Szczecin Nr LVI/1256/02 z dnia 30.09.2002r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum A” w Szczecinie /Dz.Urz.Woj.Zach. Nr 84 z 2002r., poz. 1722/;
14. „**Centrum - Brama Portowa**” w Szczecinie uchwalony Uchwałą Rady Miasta Szczecin Nr XXXI/773/09 z dnia 02.02.2009r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum - Brama Portowa” w Szczecinie /Dz.Urz.Woj.Zach. Nr 16, z 2009r., poz.666/;
15. „**Centrum - Brama Portowa 2**” w Szczecinie uchwalony Uchwałą Rady Miasta Szczecin Nr XVIII/433/16 z dnia 19.04.2016r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum - Brama Portowa 2” w Szczecinie /Dz.Urz.Woj.Zach. z 2016r., poz.2049/;
16. „**Centrum - Brama Portowa 3**” w Szczecinie uchwalony Uchwałą Rady Miasta Szczecin Nr XVII/559/20 z dnia 28.04.2020r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum - Brama Portowa 3” w Szczecinie /Dz.Urz.Woj.Zach. z 2020r., poz.2439/;
17. „**Stare Miasto i Plac Tobrucki**” w Szczecinie uchwalony Uchwałą Rady Miasta Szczecin Nr XXVI/767/21 z dnia 23.02.2021r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stare Miasto i Plac Tobrucki” w Szczecinie /Dz.Urz.Woj.Zach. 2021r., poz.1224/;
18. **K.09** uchwalony Uchwałą Rady Miasta Szczecina Nr XV/480/99 z dnia 25.10.1999r. w sprawie 7 zmian należących do II edycji Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina na obszarze dzielnicy Śródmieście /Dz.Urz.Woj.Zach. Nr 44 z 1999r., poz.695/;
19. „**Stare Miasto – Starówka – Rynek Nowy**” w Szczecinie uchwalony Uchwałą Rady Miasta Szczecin Nr XXIII/536/16 z dnia 18.10.2016r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stare Miasto – Starówka – Rynek Nowy” w Szczecinie /Dz.Urz.Woj.Zach. z 2016r., poz. 4582/;
20. „**Stare Miasto – Starówka – Rynek Warzywny**” w Szczecinie uchwalony Uchwałą Rady Miasta Szczecin Nr XXXVIII/1104/18 z dnia 27.02.2018r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stare Miasto – Starówka – Rynek Warzywny” w Szczecinie /Dz.Urz.Woj.Zach. z 2018r., poz. 1388/;

21. „**Stare Miasto – Starówka – Zamek**” w Szczecinie uchwalony Uchwałą Rady Miasta Szczecin Nr IV/117/19 z dnia 26.02.2019r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stare Miasto – Starówka – Zamek” w Szczecinie /Dz.Urz.Woj.Zach. z 2019r.,poz. 1596/.

Ponadto informuję, iż inwestycje Gminy Miasto Szczecin ujmują dokumenty dostępne w serwisie internetowym Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) Urzędu Miasta Szczecin w zakładce Uchwały Rady Miasta z 2021 roku lub pod adresem http://www.bip.um.szczecin.pl/chapter_131315.asp:

- **Wieloletnia Prognoza Finansowa Miasta Szczecin** (Uchwała Nr XXXIV/969/21 Rady Miasta Szczecin z dnia 07 grudnia 2021 r.),
- **Wieloletni Program Rozwoju Szczecina 2022-2026** (Uchwała Nr XXXIV/971/21 Rady Miasta Szczecin z dnia 07 grudnia 2021 r.).

SKARBNIK MIASTA

Dorota Pudło-Zylińska