

UCHWAŁA NR XLIX/1255/10
Rady Miasta Szczecin
z dnia 26 lipca 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż i udzielenie bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców.

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2000 Nr 6, poz.70, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1601, Nr 220, poz. 1600, z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161 poz. 1279, Nr 161, poz. 1281, Nr 206 poz. 1590) oraz §12 ust. 4, §13 ust. 2 pkt 2 i §16 załącznika do uchwały Nr XVI/316/04 Rady Miasta Szczecina z dnia 16 lutego 2004 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Miasto Szczecin (Dz.Ur. Woj. Zach. Nr 18, poz. 342, Nr 90, poz. 1777, z 2005 r. Nr 71, poz. 1531, z 2006 r. Nr 12, poz. 250, Nr 14, poz. 264, Nr 64, poz. 1170, Nr 106, poz. 2005, z 2007 r. Nr 95, poz. 1676 i z 2008 Nr 78, poz. 1722); **Rada Miasta Szczecin uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż i udzielenie bonifikaty w wysokości 95 % przy sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych, położonych w Szczecinie przy niżej wskazanych adresach:

- 1) ul. Budziszyńska 10/33,
- 2) ul. Budziszyńska 6/46,
- 3) ul. Włociańska 65/13,
- 4) ul. Xawerego Dunikowskiego 40/37,
- 5) ul. Xawerego Dunikowskiego 18/10,
- 6) ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 7/30,
- 7) ul. Karola Huberta Rostworowskiego 29/9,
- 8) ul. Karola Huberta Rostworowskiego 26/5,
- 9) ul. Karola Huberta Rostworowskiego 34/7,
- 10) ul. Karola Huberta Rostworowskiego 31/1,
- 11) ul. Władysława Szafera 134/41,
- 12) ul. Władysława Szafera 112/4,
- 13) ul. Stanisława Brzozowskiego 23/11,
- 14) Plac Cypriana Kamila Norwida 2/2,
- 15) ul. Klemensa Janickiego 21/27,
- 16) ul. Klemensa Janickiego 15/23,
- 17) ul. Adama Mickiewicza 77/4,
- 18) ul. Adama Mickiewicza 77/1,
- 19) ul. Adama Mickiewicza 149/8,
- 20) ul. Santocka 22/6,
- 21) ul. Santocka 29/15,
- 22) ul. Santocka 23/11,
- 23) ul. Bolesława Krzywoustego 17/14,
- 24) Aleja Piastów 44/1,
- 25) ul. Gabriela Narutowicza 4/5a,
- 26) ul. Władysława Łokietka 32-oficyna/20,
- 27) ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 20/15,

- 28) ul. Andrzeja Małkowskiego 3-oficyna/11,
- 29) ul. Władysława Jagiełły 22/2,
- 30) ul. Władysława Łokietka 24/10,
- 31) ul. Potulicka 31/13,
- 32) ul. Mariana Langiewicza 5/2,
- 33) ul. Władysława Jagiełły 2-oficyna/17,
- 34) Aleja Piastów 57/26,
- 35) Aleja Bohaterów Warszawy 87/8,
- 36) ul. Stanisława Noakowskiego 12/8,
- 37) ul. Gdyńska 17/3,
- 38) ul. Heleny 23/6,
- 39) ul. Bł. Wincentego Kadłubka 22/6,
- 40) ul. Ks. Hugona Kołłątaja 9/6,
- 41) ul. Ks. Hugona Kołłątaja 9/9,
- 42) ul. Ks. Hugona Kołłątaja 20/4,
- 43) ul. Zygmunta Krasińskiego 19/10,
- 44) ul. Zygmunta Krasińskiego 21/7,
- 45) ul. Juliana Ursyna Niemcewicza 2/4,
- 46) ul. Ks. bpa Adama Naruszewicza 11/3,
- 47) ul. Ks. bpa Adama Naruszewicza 11/5,
- 48) ul. Ks. bpa Adama Naruszewicza 13/8,
- 49) ul. Ks. bpa Adama Naruszewicza 16a/2,
- 50) ul. Juliana Ursyna Niemcewicza 3/3,
- 51) ul. Juliana Ursyna Niemcewicza 23/15,
- 52) ul. Juliana Ursyna Niemcewicza 23/35,
- 53) ul. Juliana Ursyna Niemcewicza 22/51,
- 54) ul. Juliana Ursyna Niemcewicza 37/7,
- 55) ul. Elizy Orzeszkowej 7/6,
- 56) ul. Elizy Orzeszkowej 16b/20,
- 57) ul. Elizy Orzeszkowej 17a/12,
- 58) ul. Elizy Orzeszkowej 22/3,
- 59) ul. Elizy Orzeszkowej 25/2,
- 60) ul. Mikołaja Reja 4/7,
- 61) ul. Mikołaja Reja 22/8,
- 62) Aleja Wyzwolenia 84/3,
- 63) Aleja Wyzwolenia 84b/4,
- 64) ul. Franciszka Ksawerego Druckiego-Lubeckiego 12/8,
- 65) ul. Franciszka Ksawerego Druckiego-Lubeckiego 12/2,
- 66) ul. Komuny Paryskiej 34/17,
- 67) ul. Komuny Paryskiej 34a/20,
- 68) ul. Komuny Paryskiej 10a/4,
- 69) ul. Komuny Paryskiej 7/8,
- 70) ul. Komuny Paryskiej 7/15,
- 71) ul. Emilii Plater 6b/1,
- 72) ul. Rugiańska 35/1,
- 73) ul. Rugiańska 51a/12,
- 74) ul. Rugiańska 53a/10,
- 75) ul. Rugiańska 53a/12,
- 76) ul. Żabia 1/4,
- 77) ul. Żabia 1/2,

- 78) ul. Żabia 5/3,
- 79) ul. Dubois 12/13,
- 80) ul. Willowa 16/9,
- 81) ul. Willowa 14/4,
- 82) ul. Grażyny 4a/22,
- 83) ul. Ks.bpa Władysława Bandurskiego 27/1,
- 84) ul. Ks.bpa Władysława Bandurskiego 26/3,
- 85) Aleja Papieża Jana Pawła II 18/2,
- 86) Aleja Papieża Jana Pawła II 32/2,
- 87) Aleja Wyzwolenia 67/10,
- 88) Aleja Wyzwolenia 57/17,
- 89) ul. Wąska 1a/8,
- 90) ul. Wąska 1a/2,
- 91) ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 7/30,
- 92) ul. Mazurska 24/23,
- 93) ul. Mazurska 10/6,
- 94) ul. Mazurska 10/7,
- 95) ul. Bazarowa 9/17,
- 96) ul. Wielkopolska 43a/19,
- 97) Aleja Papieża Jana Pawła II 36/37,
- 98) Aleja Papieża Jana Pawła II 16/15,
- 99) Aleja Papieża Jana Pawła II 38/16,
- 100) Aleja Papieża Jana Pawła II 20/6,
- 101) Aleja Papieża Jana Pawła II 40/30,
- 102) Aleja Papieża Jana Pawła II 44/12,
- 103) Aleja Wyzwolenia 97/2,
- 104) Aleja Wyzwolenia 57/20,
- 105) ul. Mazurska 15/9,
- 106) ul. Monte Cassino 11/13,
- 107) ul. Unisławy 4/24,
- 108) ul. Wąska 7/7,
- 109) ul. Karola Szymanowskiego 8/2,
- 110) ul. Wielkopolska 43a/31,
- 111) ul. Wielkopolska 43a/53,
- 112) ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 15/11,
- 113) ul. Śląska 29/31,
- 114) ul. Jagiellońska 4/6,
- 115) ul. Mieczysława Niedziałkowskiego 18/16,
- 116) Plac Grunwaldzki 1/15,
- 117) ul. Bł. Królowej Jadwigi 16/15,
- 118) ul. Władysława Jagiełły 12/9a,
- 119) ul. Władysława Szafera 132/15,
- 120) ul. Bł. Królowej Jadwigi 22/5,
- 121) ul. Księcia Witolda 2/1,
- 122) Aleja Bohaterów Warszawy 4/4,
- 123) ul. Władysława Jagiełły 17/8a,
- 124) ul. Władysława Szafera 120/7,
- 125) ul. Władysława Szafera 116/1,
- 126) ul. Karola Huberta Rostworowskiego 23/8,
- 127) ul. Karola Huberta Rostworowskiego 27/7,

128)ul. Karola Huberta Rostworowskiego 25/5,
129)ul. Karola Huberta Rostworowskiego 24/10,
130)ul. Adama Mickiewicza 38/2,
131)ul. Adama Mickiewicza 38/7,
132)ul. Adama Mickiewicza 38/10,
133)ul. Wodociągowa 5A/4,
134)ul. Klemensa Janickiego 15/23,
135)ul. Emila Zegadłowicza 18/5,
136)ul. Emila Zegadłowicza 18/1,
137)ul. Jakuba Bojki 13/5,
138)ul. Jacka Malczewskiego 2/11,
139)ul. Jana Kazimierza 10/1,
140)ul. Szarotki 16/14,
141)ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 2/14,
142)ul. Montwiłła 2/5,
143)ul. Montwiłła 7/6,
144)ul. Nowy Świat 25/5,
145)ul. Nad Odrą 56/2
146)ul. Władysława Nehringa 10/1,
147)ul. Władysława Nehringa 15/2,
148)ul. Władysława Nehringa 15/4,
149)ul. Wilhelma Roentgena 10/3,
150)ul. Wilhelma Roentgena 11/3,
151)ul. Teodora Axentowicza 4/1,
152)ul. Emilii Plater 10/15,
153)ul. Rugiańska 37/8,
154)ul. Rugiańska 33/5,
155)ul. Sławomira 18/10,
156)ul. Radogoska 7/16,
157)ul. Radogoska 7/17,
158)ul. Radogoska 12/13,
159)ul. Zagłoby 24/2,
160)ul. Żabia 1/1,
161)ul. Budziszewska 21a/2,
162)ul. Z. Chmielewskiego 18c-oficyna/28,
163)ul. Ruska 12/4,
164)ul. Budziszewska 26b/7,
165)ul. X. Dunikowskiego 11/3,
166)ul. Milczańska 10/42,
167)ul. M. Kasprzaka 3/1,
168)ul. Budziszewska 10/57,
169)ul. Grudziądzka 21/3,
170)ul. Z. Chmielewskiego 18b/14,
171)ul. Arkońska 37/4,
172)ul. Arkońska 37/8,
173)ul. Ks. Piotra Ściegiennego 10/12 oficyna,
174)ul. Radzymińska 1/1,
175)ul. Bagienna 15/3,
176)ul. Bagienna 15/4,
177)ul. Ks. Mściwoja II 11/4,

178)ul. Przodowników Pracy 68/1,
179)ul. Ks. Kard. Stefana Wyszyńskiego 27/4,
180)ul. Ustki 5/9,
181)ul. Ustki 5/12,
182)Plac Żołnierza Polskiego 4/7,
183)Plac Żołnierza Polskiego 3/2a,
184)Aleja Wyzwolenia 84b/4,
185)ul. Batalionów Chłopskich 41/47
186)ul. Łucznicza 11/5,
187)ul. Ks. Jana Długosza 10/8,
188)ul. Arkońska 34/2,
189)ul. Wielkopolska 21/2,
190)ul. 5 Lipca 42d/4,
191)ul. Monte Cassino 19b/1a,
192)ul. Jana Żupańskiego 2/9,
193)Aleja Wyzwolenia 60/14,
194)ul. Jana Żupańskiego 5/7,
195)ul. Jerzego Janosika 13/2,
196)ul. Juliusza Słowackiego 9/5,
197)ul. Juliusza Słowackiego 10/14,
198)Aleja Wyzwolenia 60/5,
199)ul. Budziszynska 8/29,
200)ul. Budziszynska 10/34,
201)ul. Włociańska 35/12,
202)ul. Włociańska 35/6,
203)ul. Grudziądzka 18/5,
204)ul. Grudziądzka 20/5,
205)ul. Andrzeja Małkowskiego 21/1,
206)ul. Kaszubska 43/7,
207)ul. Bolesława Krzywoustego 7/15,
208)ul. Bolesława Krzywoustego 7/16,
209)ul. Mikołaja Kopernika 1/8,
210)Plac Matki Teresy z Kalkuty 2/6,
211)Plac Matki Teresy z Kalkuty 3/7,
212)ul. Żelazna 10/5,
213)ul. Swaróżyca 15/14,
214)ul. Swaróżyca 15/18,
215)ul. Swaróżyca 15/23,
216)ul. Swaróżyca 15/24,
217)ul. Parkowa 3/24,
218)ul. Parkowa 62/8,
219)ul. Jana Kazimierza 6/14,
220)ul. Jana Kazimierza 9/8,
221)ul. Światowida 89/2,
222)ul. Światowida 90/12,
223)Aleja Wyzwolenia 67/7,
224)ul. Wielkopolska 43a/19,
225)ul. Śląska 33/13,
226)ul. Mazurska 30/3,
227)ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 7/20,

228)ul. Grodzka 2/11,
229)ul. Piesza 4/1,
230)ul. Srebrna 37/1,
231)ul. Piwna 5/6,
232)ul. Zamieć 6/4.

§ 2. Wyraża się zgodę na sprzedaż i udzielenie bonifikaty w wysokości 97 % przy sprzedaży na rzecz najemców lokalu mieszkalnego położonego w Szczecinie przy:

- 1) ul. Swarżycza 3/2,
- 2) ul. Jagiellońska 5/4,
- 3) ul. Franciszka Ksawerego Druckiego-Lubeckiego 34/5,
- 4) ul. Sarniej 45/2

§ 3. Wyraża się zgodę na sprzedaż i udzielenie bonifikaty w wysokości 80 % przy sprzedaży na rzecz najemcy części lokalu, cały lokal mieszkalny przy ul. Ks. Piotra Ściegiennego 11/1,

§ 4. Wyraża się zgodę na sprzedaż i udzielenie bonifikaty w wysokości 50 % przy sprzedaży na cele mieszkalne pomieszczenia nie będącego samodzielny lokalem mieszkalnym położonego przy ul. Mazurskiej 43/3a.

§ 5. 1. Przyznaje się pierwszeństwo w nabyciu wskazanych niżej lokali użytkowych stanowiących garaże ich najemcom:

- 1) ul. Krzemienna – garaż oznaczony nr 17 usytuowany na działce nr 27/10 z Obr. 4126,
- 2) ul. Ludwika Solskiego 2 – garaż usytuowany na działce nr 29 z Obr. 2017.

2. Sprzedaż z zastosowaniem niniejszej uchwały następuje przy spełnieniu przez lokale wskazane w pkt. 1 i ich najemców warunków określonych w przepisach załącznika do Uchwały Nr XVI/316/04 Rady Miasta Szczecina z dnia 16 lutego 2004 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Miasto Szczecin (z późniejszymi zmianami), z wyłączeniem jej § 7,8,9,20 i 26.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecin

Bazyli Baran