

**Uchwała Nr LI/1125/02
Rady Miasta Szczecina
z dnia 15 kwietnia 2002 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Płonia-Śmierdnica" w Szczecinie

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139; zm. Nr 41, poz. 412, Nr 111 poz. 1279; z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109 poz. 1157, Nr 120 poz. 1268; z 2001 r. Nr 5 poz. 42, Nr 14 poz. 124, Nr 100 poz. 1085, Nr 115 poz. 1229, Nr 154 poz. 1804)

**Rada Miasta Szczecina
uchwała, co następuje:**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Płonia-Śmierdnica" w Szczecinie, zwanego dalej planem.

§ 2.

1. Plan dotyczy środkowej części osiedla Płonia-Śmierdnica-Jezierzyce w Dzielnicy Prawobrzeże, skupiającej większość zainwestowania miejskiego w osiedlu. Obszar objęty planem ograniczony jest od wschodu granicą administracyjną miasta, zapleczem działek przy ul. Topolowej, od południa granicą administracyjną miasta, od zachodu terenem upraw polowych położonych na zachód od Potoku Śmierdnickiego i oraz na południe od ulicy Stepowej, polną drogą gruntową od skrzyżowania ulic Stepowej i Ceramicznej aż do ulicy Piasecznej i terenami położonymi na zachód od ulicy Piasecznej, ul. Trzciniową, zapleczem działek przy ul. Trzciniowej i Balińskiego (wzdłuż granicy lasu), granicami lasu przebiegającymi po obu stronach ulicy Szosa Stargardzka i na północ od projektowanej drogi ekspresowej.
2. Granice obszaru, o którym mowa w ust. 1 określa załącznik do uchwały.
3. Przedmiotem planu są tereny funkcji miejskich i osiedlowych, takich jak m.in.: mieszkalnictwo wraz z usługami osiedlowymi, zieleń publiczna, turystyka i rekreacja wraz z usługami towarzyszącymi, usługi publiczne o znaczeniu dzielnicowym i ogólnomiejskim, działalność produkcyjna, rzemieślnicza i magazynowo-składowa z wyłączeniem funkcji uciążliwych oraz infrastruktura techniczna. Regulacje planu obejmą pełną problematykę określoną w art. 10 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3.

Uchyła się:

1. uchwałę nr VII/87/99 Rady Miasta w Szczecinie z dnia 29 marca 1999 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany D.70 planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego na obszarze osiedla Płonia-Śmierdnica,
2. uchwałę nr VII/88/99 Rady Miasta Szczecina z dnia 29 marca 1999 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany D.71 planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego na obszarze osiedla Płonia- Śmierdnica,
3. uchwałę nr VII/89/99 Rady Miasta Szczecina z dnia 29 marca 1999 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany D.72 planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego na obszarze osiedla Płonia-Śmierdnica,
4. uchwałę nr VII/90/99 Rady Miasta Szczecina z dnia 29 marca 1999 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany D.73 planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego na obszarze osiedla Płonia-Śmierdnica,
5. uchwałę nr VII/91/99 Rady Miasta Szczecina z dnia 29 marca 1999 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany D.74 planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego na obszarze osiedla Płonia-Śmierdnica,
6. uchwałę nr VII/92/99 Rady Miasta Szczecina z dnia 29 marca 1999 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany D.75 planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego na obszarze osiedla Płonia-Śmierdnica,
7. uchwałę nr VII/93/99 Rady Miasta Szczecina z dnia 29 marca 1999 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany D.76 planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego na obszarze osiedla Płonia-Śmierdnica,
8. uchwałę nr VII/120/99 Rady Miasta Szczecina z dnia 29 marca 1999 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany D.103 Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina,
9. uchwałę nr VII/181/99 Rady Miasta z dnia 29 marca 1999 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany K.67 Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina,
10. uchwałę nr VII/182/99 Rady Miasta z dnia 29 marca 1999 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany K.68 Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina,
11. uchwałę nr VII/185/99 Rady Miasta z dnia 29 marca 1999 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany K.71 Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina.

§ 4.

Zobowiązuje się Zarząd Miasta do opracowania projektu planu, o którym mowa w § 1 i przeprowadzenia wymaganej procedury formalnoprawnej.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie obwieszczenia Zarządu Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecina
Dominik Górski

Załącznik
do uchwały nr Rady Miasta Szczecina
z dn. w sprawie przystąpienia do sporządzenia
Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
osiedla "Płonia - Śmierdnica" w Szczecinie



0 250 500
metry

— granica obszaru objętego planem
- - - granica administracyjna miasta