

Uchwała Nr XXXII/425/92

Rady Miejskiej w Szczecinie

z dnia 14 grudnia 1992r.

W sprawie stawek opłat w 1993 roku za użytkowanie terenów będących własnością komunalną Miasta Szczecina

Działając na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 2 ustawy o samorządzie terytorialnym z dnia 08.03.1990r. (Dz. U. Nr 16 z 1990r., poz. 95 z późniejszymi zmianami) stanowiąc o kierunkach działania Zarządu Miasta, art. 43 ust. 1 ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości z 29.04.1985r. (Dz. U. Nr 30 z 1990r., z późniejszymi zmianami), oraz § 37 pkt. 2 i § 38 pkt. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16.07.1991r. w sprawie wykonania przepisów ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości

(Dz. U. Nr 72, poz. 311)

Rada Miejska w Szczecinie, uchwała co następuje:

§ 1.

Odstępuje się od aktualizacji ceny gruntów komunalnych oddanych w wieczyste użytkowanie.

§ 2.

Ustala się na poziomie 0,3% ceny gruntu opłaty roczne za grunty komunalne oddane w wieczyste użytkowanie pod budowę:

1. obiektów sakralnych wraz z budynkami towarzyszącymi,
1. punktów katechetycznych,
1. plebanii w parafiach diecezjalnych i zakonnych,
1. archiwów i muzeów diecezjalnych,
1. seminariów duchownych,
1. domów zakonnych,
1. siedzib naczelnych władz kościołów i innych związków wyznaniowych.

§ 3.

Odstępuje się od 1/7 należnej opłaty rocznej za grunty oddane w wieczyste użytkowanie lub zarząd z przeznaczeniem pod budownictwo: mieszkaniowe, oświatowo - wychowawcze,

lecnicze i profilaktyki zdrowotnej, opieki społecznej i organizacji charytatywnych a także gruntu zabudowanego domami mieszkalnymi.

§ 4.

Odstępuje się od 2/3 należnej opłaty rocznej za grunty oddane w wieczyste użytkowanie lub zarząd na cele nie wymienione w § 3.

§ 5.

Opłatę roczną za wieczyste użytkowanie i zarząd gruntu użytkownik wieczysty może realizować w dwóch równych ratach:

- a. pierwsza rata płatna do 31.03.1993 roku,
- b. druga rata płatna do 31.09.1993 roku,

§ 6.

Za cenę będącą podstawą naliczenia opłat rocznych za rok 1993, przyjmuje się:

1. cenę ustaloną oświadczeniem Zarządu Miasta w 1992r. w stosunku do gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste przed rokiem 1992;
2. cenę określoną w aktach notarialnych w stosunku do gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste w 1992r.;
3. decyzje Zarządu Miasta wydane do 31.12.1992r. w stosunku do gruntów oddanych w zarząd.

§ 7.

W 1993r. prowadzona będzie windykacja nieuregulowanych w 1992r. należności z tytułu opłat rocznych za wieczyste użytkowanie gruntów komunalnych.

§ 8.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 9.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Otto