



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

**Łukasz Kadłubowski**

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

tel. + 4891 42 45 209

fax + 4891 42 45 207

lkadlubowski@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, 2025 - 02 - 10

**Pan  
Stanisław Kaup  
Radny Rady Miasta Szczecin**

**Nasz znak:** WGK-II.0003.0666.2024.EK

**Dotyczy:** odpowiedzi na interpelację nr 1038

*Szymon Pie Rudy,*

w odpowiedzi na interpelację nr 1038 informuję, że budowa miejsc postojowych w ciągu drogi wewnętrznej położonej na działce nr 11 z obr. 1064 stanowi zadanie inwestycyjne, na którego przygotowanie i realizację należy zabezpieczyć środki finansowe w budżecie. Koszt opracowania dokumentacji projektowej szacuje się na ok. 40 tys. zł, a ostateczna możliwość realizacji inwestycji i liczba nowych miejsc postojowych będzie wynikać z przyjętych rozwiązań i uzgodnień.

Jednocześnie informuję, że możliwość wydzierżawienia gruntu położonego w granicach działki nr 11 z obr. 1064 z przeznaczeniem pod miejsca postojowe oceniona zostanie w procesie opiniowania złożonego wniosku, przez właściwe komórki i jednostki Gminy Miasto Szczecin. Procedura związana z wydzierżawieniem gruntu stanowiącego własność Gminy Miasto Szczecin oraz wysokość stawek opłat określają zapisy Zarządzenia Nr 461/22 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 21 października 2022 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania, użyczania i udostępniania nieruchomości gruntowych lub ich części stanowiących własność Gminy Miasto Szczecin, na czas oznaczony do 3 lat oraz w sprawie ustalenia opłat za dzierżawę i udostępnianie nieruchomości gruntowych lub ich części na czas oznaczony do 3 lat, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony.

Informuję również, że działka nr 11 z obr. 1064 w przeważającej części znajduje się w granicach terenu elementarnego Z.N.7018.KDW objętego Uchwałą Nr XL/1155/18 Rady Miasta Szczecin z dnia 24 kwietnia 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pomorzany – Włociańska” w Szczecinie, la którego istnieją następujące ustalenia komunikacyjne:

- 1) ustala się przekrój: jedna jezdnia o dwóch pasach ruchu, minimum jednostronny chodnik;
- 2) ustala się miejsca postojowe dla samochodów osobowych w formie zatok przy jezdni ulicy;
- 3) szerokość w liniach rozgraniczających zmienna od 9,1 m do 34,3 m;

ponadto, w związku z zapisem planu miejscowego w zakresie ustaleń ekologicznych: „Obowiązuje uzupełnienie i utrzymanie bogatego programu zieleni przyulicznej” należy uzyskać opinię organu administracji budowlanej o możliwości utwardzenia istniejących terenów zielonych.

*Z poważaniem*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
*Kadłubowski*  
Łukasz Kadłubowski