

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA SZCZECIN**  
**z dnia ..... 2023 r.**

**w sprawie przyznania Parafii Rzymskokatolickiej pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Szczecinie dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków**

Na podstawie art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.), § 13 ust. 1 i § 18 ust. 6 uchwały nr XXIV/72/20 Rady Miasta Szczecin z dnia 15 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru lub ujętym w gminnej ewidencji zabytków, położonym na obszarze miasta Szczecina (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2020 r. poz. 5756, z 2021 r. poz. 926, z 2023 r. poz. 5546) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Przyznaje się dotację w łącznej wysokości 3 559 181 zł (słownie: trzy miliony pięćset pięćdziesiąt dziewięć tysięcy sto osiemdziesiąt jeden zł) Parafii Rzymskokatolickiej pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny z siedzibą przy pl. Kościelnym 1 w Szczecinie z przeznaczeniem na wykonanie ratunkowych robót budowlanych i prac remontowo-konserwatorskich przy zagrożonym hełmie wieżowym w kościele p.w. Wniebowzięcia NMP w Szczecinie.

**§ 2.** Środki finansowe na realizację zaciągniętego zobowiązania finansowego zostały ujęte w planie finansowym Miasta Szczecin na 2024 rok - zadanie pod nazwą: "Program Odbudowy Zabytków", w związku z dofinansowaniem inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków pozyskanym przez Miasto Szczecin w formie promesy wstępnej.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## Uzasadnienie

Przyznanie dotacji celowej z przeznaczeniem na wykonanie ratunkowych robót budowlanych i prac remontowo- konserwatorskich przy zagrożonym hełmie wieżowym w kościele p.w. Wniebowzięcia NMP w Szczecinie uzasadnione jest pozyskaniem przez Miasto Szczecin dofinansowania inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w formie promesy wstępnej.

Środki finansowe na realizację zaciągniętego zobowiązania finansowego zostały ujęte w planie finansowym Miasta Szczecin na 2024 rok w podziale: 98% środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków i 2% wkładu własnego.

Kościół pw. Wniebowzięcia NMP jest wpisany do rejestru zabytków pod nr A-983 (dec. znak: Kl.V-0/164/56 z dnia 28.08.1956 r.

Kościół pw. Wniebowzięcia NMP przy Placu Kościelnym w Szczecinie pełni funkcję kościoła parafialnego dawnego miasta Dąbie (obecnie osiedle Szczecina w dzielnicy Prawobrzeże) i jest jednym z cenniejszych zabytków architektury sakralnej na terenie Szczecina. Początki budowli sięgają lokacji miasta w 1260 r. Pierwsze wzmianki o kościele pochodzą z początku XIV w., była to trójnawowa, gotycka świątynia halowa z wyodrębnionym prezbiterium i strzelista wieżą, w latach 1864-1866 gruntownie przebudowana w stylu neogotyckim, z pozostawieniem dużej części murów średniowiecznych, z dodaniem wysokiego na ponad 75 m, ceglanego hełmu wieżowego. W 1945 r. kościół poważnie ucierpiał w wyniku zniszczeń wojennych. Odbudowany po wojnie, kilkakrotnie konserwowany z wykorzystaniem m.in. kształtek i wstawek cementowych.

W ostatnich latach przy znaczącym wsparciu dotacji udzielanych z budżetu Gminy Miasto Szczecin zabezpieczono więźbę dachową i wymieniono pokrycie dachu nad nawą, prezbiterium i aneksami oraz przeprowadzono kompleksowe prace konserwatorskie przy elewacjach korpusu nawowego, zakrystii i kaplic bocznych. Największym wyzwaniem konserwatorskim jest awaryjny stan bardzo wysokiej wieży, której technika (licowany cegłą hełm) oraz znaczny stopień mechanicznej i biologicznej degradacji materiału stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi oraz powoduje uszczerbek dla wartości zabytku. Ze względu na bardzo wysokie potencjalne koszty całości zadania polegającego na remoncie masywu wieżowego (ok. 8 mln złotych) przewiduje się, że zabezpieczenie i remont samego hełmu wieżowego będzie stanowić pierwszy etap tej ważnej i koniecznej inwestycji.

W zakresie zadania przewidziano następujący zakres prac: roboty rozbiórkowe, demontaż krzyża, przemurowanie końcowego odcinka hełmu wieżowego, montaż krzyża, wymiana uszkodzonych cegieł, kształtek i spoinowania, czyszczenie powierzchni, pełna konserwacja lica, wymiana okienek i włączów, odtworzenie instalacji odgromowej.

Celem prac jest zapewnienie bezpieczeństwa użytkownika wieży poprzez poprawę jej stanu technicznego i estetycznego. Wyeliminowanie zagrożenia samoistnego odspajania się elementów konstrukcji oraz powstrzymania dalszej degradacji zabytku.