

UCHWAŁA NR XXII/676/20
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 20 października 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od cen netto nieruchomości gruntowych sprzedawanych w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych położonych przy ul. Stary Szlak nr 92 i ul. Stary Szlak nr 94

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 713, poz. 1378) i art. 68 ust. 1 pkt 10, art. 68 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65, poz. 284, poz. 471, poz. 782) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Szczecin, wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały w kolumnie nr 2, przeznaczonych na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, wykorzystywanych na cele mieszkaniowe, położonych przy ul. Stary Szlak nr 92 i ul. Stary Szlak nr 94, ustala się bonifikatę w wysokości 40% od ceny netto nieruchomości.

§ 2. Określa się następujące warunki udzielenia bonifikaty:

1. Nieruchomość położona w rejonie ul. Stary Szlak, stanowiąca działkę nr 102/77 z obrębu 4217 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Stary Szlak nr 92, stanowiącej działkę nr 102/78 z obrębu 4217, która wykorzystywana jest na cele mieszkaniowe.

2. Nieruchomość położona w rejonie ul. Stary Szlak, stanowiąca działkę nr 102/75 z obrębu 4217 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Stary Szlak nr 94, stanowiącej działkę nr 102/76 z obrębu 4217, która wykorzystywana jest na cele mieszkaniowe.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta Szczecin

Renata Łażewska

Załącznik do uchwały Nr XXII/676/20

Rady Miasta Szczecin

z dnia 20 października 2020 r.

Lp.	Dane dotyczące gminnej nieruchomości	Dane nieruchomości, której warunki zagospodarowania są poprawiane	Cena netto gminnej nieruchomości gruntowej w zł	Wysokość netto bonifikaty w %	Kwota netto bonifikaty w zł
1	2	3	4	5	6
1.	rejon ulicy Stary Szlak dz. nr 102/77, pow. 171 m ² obręb 4217	ulica Stary Szlak nr 92 dz. nr 102/78 obręb 4217	14 966,00	40	5 986,40
2.	rejon ulicy Stary Szlak dz. nr 102/75, pow. 150 m ² obręb 4217	ulica Stary Szlak nr 94 dz. nr 102/76 obręb 4217	13 128,00	40	5 251,00