

**UCHWAŁA NR XXII/526/16  
RADY MIASTA SZCZECIN  
z dnia 6 września 2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Szczecinie przy ul. Waleriana Łukasińskiego 57, sprzedawanej w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkowników wieczystych będących osobami fizycznymi**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 68 ust. 1 pkt 1 i art. 68 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777, z 2016 r. poz. 65), **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej, położonej w Szczecinie przy ul. Waleriana Łukasińskiego 57, stanowiącej działkę gruntu nr 3/5 w obrębie ewidencyjnym 2047 o powierzchni 0,2340 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta SZ1S/00079092/7, sprzedawanej w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkowników wieczystych będących osobami fizycznymi.

2. Bonifikatę ustala się w wysokości 64 % ceny sprzedaży ww. nieruchomości gruntowej (po zaliczeniu na jej poczet prawa użytkowania wieczystego).

**§ 2.** Bonifikata udzielana jest pod warunkiem że:

1. Nieruchomość opisana w § 1.1 niniejszej uchwały wykorzystywana jest do zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych.

2. Nabywca nieruchomości nie korzystał wcześniej z bonifikaty przy nabywaniu innej nieruchomości gminnej.

3. Zwrot bonifikaty oraz kosztów i należności ubocznych zabezpieczony będzie ustanowieniem hipoteki.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecin

**Łukasz Tyszler**