

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA SZCZECIN**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie pozbawienia części ul. Dziennikarskiej kategorii drogi gminnej  
poprzez wyłączenie jej z użytkowania**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) oraz art. 10 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 645, poz. 760, poz. 1193, poz. 1688) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Część ulicy Dziennikarskiej w granicach działki nr 20/3 z obrębu 4035 pozbawia się kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie jej z użytkowania.

§ 2. Położenie ulicy wyłączonej z użytkowania jako drogi publicznej zawiera załącznik graficzny do niniejszej uchwały, na którym część wyłączona zaznaczona jest kolorem żółtym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.



## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy o drogach publicznych organem właściwym do pozbawienia drogi dotychczasowej kategorii jest organ właściwy do zaliczenia jej do odpowiedniej kategorii. Zgodnie z art. 10 ust. 2 w/w ustawy, pozbawienie drogi jej kategorii dokonuje się w trybie właściwym do zaliczenia drogi do odpowiedniej kategorii. Zaliczenie i pozbawienie kategorii dróg gminnych jest kompetencją Rady Miasta Szczecin.

Pozbawienie kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie z użytkowania nieruchomości zlokalizowanej na działce nr 20/3 z obrębu 4035, wyodrębnionej po podziale działki nr 20/1 z obrębu 4035 o użytku "dr" na mocy decyzji podziałowej zgłoszonej w Miejskim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie pod numerem KERG:MODGiK.354.2481.2023, wynika z potrzeby uregulowania jej stanu formalno-prawnego z dostosowaniem do ustaleń obowiązującego MPZP. W drodze decyzji podziałowej użytek "dr" w liniach rozgraniczających w/w działek został zmieniony na użytek "Bi".

Aktualnie Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami Urzędu Miasta Szczecin prowadzi procedurę oddania w drodze bezprzetargowej, w użytkowanie wieczyste, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej działki nr 21/10 i 21/3 z obrębu 4035, położonej przy ul. Emilii Gierczak 27, której wieczystym użytkownikiem jest "SPOŁEM" Powszechna Spółdzielnia Spożywców. Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego "Stare Dąbie" w Szczecinie (Uchwała Rady Miasta Szczecin Nr XL/1093/22 z dnia 24.05.2022 r.) przedmiotowa działka zawiera się w granicach terenu elementarnego D.D.7028.MC o przeznaczeniu: wielofunkcyjna zabudowa mieszkaniowa, mieszkaniowo-usługowa, usługowa.