



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Łukasz Kadłubowski

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

tel. + 4891 42 45 209

fax + 4891 42 45 207

lkadlubowski@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, 2025-02-26

**Pan
Piotr Kęsik
Radny Rady Miasta Szczecin**

Nasz znak: WGK-II.0003.568.2024.MJ

Dotyczy: interpelacja nr 898

Szanowny Panie Radny,

w odpowiedzi na interpelację nr 898 informuję, że obecnie spółka Nieruchomości i Opłaty Lokalne Sp. z o.o. na zlecenie Miasta realizuje rozbudowę i modernizację parkingu pod Trasą Zamkową. We wrześniu 2024 roku zakończył się pierwszy etap tych prac, obejmujący przebudowę części zachodniej parkingu. Stara betonowa nawierzchnia została zastąpiona asfaltową drogą manewrową a miejsca postojowe wyłożone kostką granitową. W ramach zadania również wybudowano nową kanalizację deszczową i oświetlenie. W wyniku przeprowadzonej modernizacji zachodnia część parkingu liczy 77 miejsc postojowych dla samochodów osobowych i 9 dla autokarów. Jest to obszar płatnych parkingów niestrzeżonych-Trasa Zamkowa, co oznacza, że parkowanie jest płatne w godzinach od 8.00 do 17.00 od poniedziałku do piątku – koszt postoju 2 zł/h. Przetarg na przebudowę wschodniej części parkingu pod Trasą Zamkową planowany jest w 2025 roku. Zakłada utworzenie 175 miejsc postojowych wraz ze skateparkiem. W trzecim ostatnim etapie – w części północnej - powstanie parking na 100 miejsc i zjazd na nową ulicę Jana z Kolna. Trzeci etap zostanie zrealizowany po wybudowaniu Mostu Kłodnego. Wszystkie etapy obejmują przebudowę i budowę infrastruktury technicznej podziemnej (sieci kanalizacji deszczowej, wodociągowej, elektroenergetycznej, teletechnicznej, gazowej) oraz naziemnej (nowe oświetlenie). Cel całej inwestycji to uporządkowanie terenu pod Trasą Zamkową oraz zwiększenie liczby miejsc postojowych. Przed rozpoczęciem modernizacji parking pod Trasą Zamkową mógł pomieścić ok. 250 pojazdów. Po modernizacji i rozbudowie będzie miał 354 miejsca postojowe. Ponadto spółka NiOL jest w trakcie realizacji projektu, który polega na rozebraniu budynku przychodni przy ul. Staromłyńskiej i wybudowaniu w tym dwóch nowych budynków, w tym jednego z dwupoziomowym podziemnym parkingiem na

254 samochody. Projekt jest na etapie prawnego porządkowania działek, na których powstanie inwestycja. Po zakończeniu tego procesu NiOL ogłosi przetarg, którego celem będzie wykonanie budynków i wspomnianego parkingu.

Narzędziem realizacji strategii rozwoju miasta, określającym politykę przestrzenną Szczecina, w tym także politykę parkingową jest Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Szczecin - dokument przyjęty uchwałą Nr XXXIX/1061/22 Rady Miasta Szczecin, z dnia 26 kwietnia 2022 r. Studium jest zobowiązaniem publicznym, wiążącym organy gminy przy sporządzaniu planów miejscowych. Określa on sposób zagospodarowania miasta, związki pomiędzy zagospodarowaniem przestrzennym i systemem transportowym oraz ustalenia wiążące dla podejmowanych działań inwestycyjnych. Rozdział V Studium – ROZWÓJ SYTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY INŻYNIERYJNEJ określa podstawowe cele i kierunki Miasta w zakresie zrównoważonego rozwoju systemów komunikacji. Można tam znaleźć między innymi informacje o:

1. Głównym celem zmian w systemie transportowym jest dostosowanie do mobilności jego użytkowników. Z uwagi na wzrastające potrzeby przemieszczania się mieszkańców oraz wzmocnienie komunikacyjnych powiązań metropolitalnych i wewnętrznych Szczecina, system transportowy stanowi jedną z głównych determinant gospodarczego rozwoju miasta. Proponowane rozwiązania komunikacyjne uwzględniać powinny zasadę minimalizacji negatywnego wpływu transportu na środowisko.

2. W zakresie gospodarki przestrzennej zarządzanie mobilnością realizowane będzie przez działania:

- eliminowanie ruchu tranzytowego poprzez rozbudowę układów obwodnicowych,
- ograniczanie dostępności samochodowej centralnych obszarów miasta,
- zwiększanie dostępności i jakości transportu zbiorowego,
- poprawę warunków dla ruchu pieszego i rowerowego poprzez niwelowanie barier architektonicznych i przestrzennych oraz realizację nowych połączeń pieszych i rowerowych (rozwój sieci infrastruktury),
- kontrolę dostępności miejsc postojowych oraz terenochłonności układu drogowego,
- realizację idei miasta krótkich odległości - redukcję popytu na transport poprzez odpowiednią politykę lokalizacyjną i kształtowanie programu usługowego osiedli i dzielnic.

Punkt 1.5 ww rozdziału pt. Parkowanie (strona 49) wprowadza podział miasta na trzy strefy o różnych priorytetach komunikacyjnych i parkingowych: Strefę Strategicznej Interwencji (z preferencją dla pieszych, komunikacji publicznej, elektromobilności i uzupełniających środków komunikacji, ze stopniowym ograniczaniem ruchu prywatnych aut na Starym Mieście i Łasztowi) - kolor żółty na mapie;



Strefę Szczecińskiej Kolei Metropolitalnej (strefa preferencji dla komunikacji publicznej i elektromobility z udziałem aut prywatnych) – kolor niebieski.

Strefę Zewnętrzną (obszar poza śródmieściem oddzielony linią SKM - bez ograniczeń w ruchu z uwzględnieniem parkingów buforowych na granicy strefy) – kolor fioletowy. Integralną częścią tej koncepcji jest budowa parkingów P+R, parkingów przy stacjach SKM, które umożliwią łączenie różnych rodzajów transportu w trakcie jednej podróży. Zrealizowane już parkingi P+R to:

- Hangarowa (425 miejsc)
- Turkusowa (58 miejsc)
- Jaśminowa - przy ZUS-ie (40 miejsc)
- węzeł przesiadkowy Głębokie (ok. 150 miejsc)
- węzeł przesiadkowy Podjuchy (ok. 140 miejsc)
- pętla na ul. Szafera (ok. 180 miejsc).

w sumie ok. 1000 miejsc. Sieć parkingów obsługujących przystanki Szczecińskiej Kolei Metropolitalnej została również zrealizowana.

PRZYSTANEK	P&R ILOŚĆ MIEJSC
Przystanek Szczecin Pomorzany	11
Przystanek Szczecin Cmentarz Centralny (d. Ku Słońcu)	21
Przystanek Szczecin Turzyn	38
Przystanek Szczecin Łękno	91
Przystanek Szczecin Niebuszewo	169
Przystanek Szczecin Drzetowo	22
Przystanek Szczecin Żelechowa	31
Przystanek Szczecin Gołęcin	12
Przystanek Szczecin Stołczyn (d. Glinki)	17
Przystanek Szczecin Skolwin	18
Przystanek Szczecin Trzebusz	39
Przystanek Szczecin Załom	16
Przystanek Szczecin Zdunowo	37
Przystanek Szczecin Dunikowo	10
Przystanek Szczecin Dąbie	160
Przystanek Szczecin Podjuchy	144
Przystanek Szczecin Łasztownia	20
RAZEM SZCZECIN	856

Nadrzędnym celem zmian jest poprawa jakości życia w mieście poprzez zmniejszenie emisji spalin, hałasu i gazów cieplarnianych. Drogą do tego celu jest zrównoważona mobilność, czyli stan, w którym wszystkie sposoby podróżowania po mieście, tj.: pieszo, komunikacją publiczną, rowerem czy prywatnym samochodem są równie dostępne i funkcjonalne.

Z pomysłami
 ZASTĘPCA PRYZYDENTA MIASTA
Kacper
 Łukasz Kadłubowski