

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 2020 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście Północ – P. Skargi, Felczaka” w Szczecinie.

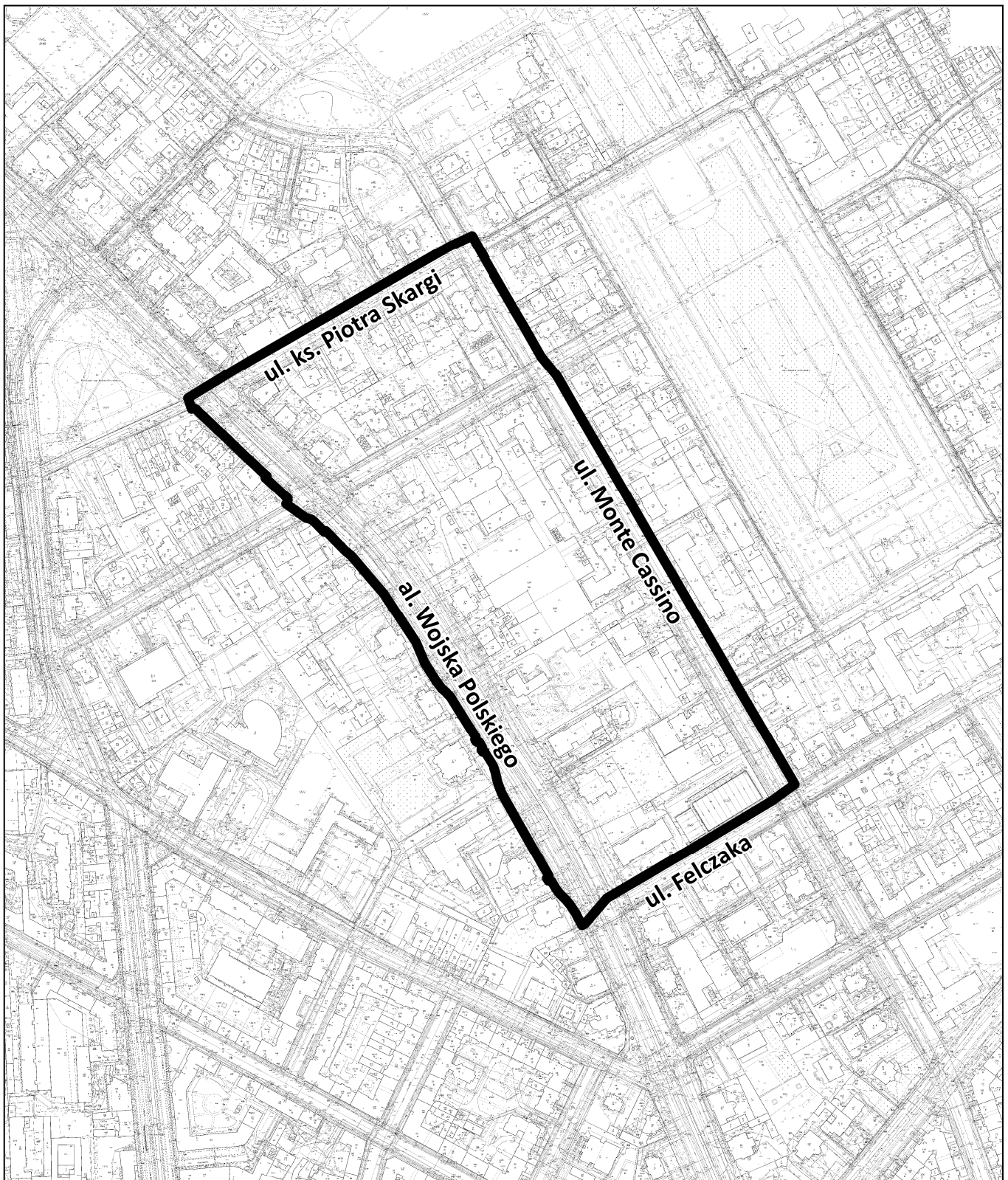
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, zm. z 2019 r. poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696, poz. 1815) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, zm. z 2020 r. poz. 471) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście Północ – P. Skargi, Felczaka” w Szczecinie, zwanego dalej planem.


§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie ogłoszenia Prezydenta Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin.



Legenda:

 granica obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia mpzp
"Śródmieście Północ - P. Skargi, Felczaka" w Szczecinie

UZASADNIENIE

Obszar objęty projektem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia mpzp „Śródmieście Północ – P. Skargi, Felczaka” w Szczecinie, położony jest w dzielnicy Śródmieście, w osiedlu Śródmieście Północ.

W granicach obszaru objętego opracowaniem zlokalizowana jest zabudowa mieszkalna, zabudowa usługowa, w tym usługi oświaty, zdrowia, sakralne.

Teren objęty jest uchwałą w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Śródmieście Północ – Wojska Polskiego – Felczaka” (Uchwała nr LI/1144/02 z dn. 15.04.2002 r.) wraz z późniejszymi zmianami (Uchwała nr XXXII/795/09 z dn. 23.02.2009 r. oraz XXXVII/907/09 z dnia 20.07.2009 r.).

Przedmiotem przyszłego planu będzie określenie sposobu zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad ochrony dla licznie występujących w obszarze opracowania obiektów zabytkowych.

Plan będzie zgodny z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczecin (Uchwała Nr XVII/470/12 Rady Miasta Szczecin z dnia 26 marca 2012 r.) oraz sporządzony w oparciu o ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.