



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

**Michał Przepiera**

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin  
tel. + 4891 43 51 100, fax +4891 42 30 806  
mprzepie@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, 12 kwietnia 2022 r.

**Pan Mirosław Żylik**  
**Radny Rady Miasta Szczecin**

Nasz znak: BPM.I.0003.362.2022.BŚ

Dotyczy: Interpelacja nr 3831

w odpowiedzi na Pana interpelację nr 3831, informuję że naprawa drogi wymaga nakładów finansowych, najpierw na wykonanie dokumentacji projektowej a następnie na realizację robót budowlanych. W Wieloletnim Planie Rozwoju Szczecina nie przewidziano środków na taką inwestycję w związku z powyższym nie ma możliwości jej realizacji. Zaznaczyć należy, że Gmina Miasto Szczecin przejęła działkę już obciążoną służebnością gruntową na rzecz działek nr 33/29 i 33/14 w obr. 3011. Z zapisów umów sprzedaży i ustanowienia służebności może wynikać w jaki sposób ustalono zakres korzystania i utrzymywania drogi służebnej istniejącej aktualnie na działce gminnej nr 33/74 (notarialne umowy sprzedaży oraz ustanowienia służebności można odnaleźć w zbiorach archiwalnych Sądu wieczystoksięgowego). O ile takich zapisów brak w umowach, to obowiązek utrzymywania urządzeń potrzebnych do wykonywania służebności gruntowej obciąża właścicieli nieruchomości władających, czyli w tym przypadku współwłaścicieli działki nr 33/29 i właścicieli działki nr 33/14 . Wynika to z art. 289 § 1 Kodeksu cywilnego.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
Michał Przepiera