

**UCHWAŁA NR XVI/315/04**  
**Rady Miasta Szczecina**  
**z dnia 16 lutego 2004 r.**

**w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej**

Na podstawie art. 98 ust. 4 i art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543; z 2001 r. Nr 129, poz. 1447; Nr 154, poz. 1800; z 2002 r. Nr 25, poz. 253; Nr 74, poz. 676; Nr 113, poz. 984; Nr 126, poz. 1070; Nr 130, poz. 1112; Nr 153, poz. 1271; Nr 200, poz. 1682; Nr 240, poz. 2058; z 2003 r. Nr 1, poz. 15); **Rada Miasta Szczecina uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości w wysokości:

1. 50% różnicy pomiędzy wartością, jaką miała nieruchomość przed i po podziale, dla nieruchomości, z których w wyniku podziału wydzielono drogi publiczne,
2. 10% różnicy pomiędzy wartością, jaką miała nieruchomość przed i po podziale dla pozostałych nieruchomości.

**§ 2.** Ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej w wysokości 50 % różnicy między wartością, jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością, jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecina.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecina

Jan Stopyra