



Urząd Miasta Szczecin
Biuro Informacji Publicznej
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 42 45 087
adabrow@um.szczecin.pl

Szczecin, dn. 18 lutego 2022 r.

Nasz znak: BIP-S.1431.8.2022.AJ
RKP – 15145 – 2022

Wniosek z dnia 24 stycznia 2022 r.

W odpowiedzi na wniosek przesłany do Urzędu Miasta Szczecin w dniu 24 stycznia 2022 r. o udostępnienie informacji publicznej w sprawie m.in. liczby pozwoleń na budowę, liczby mieszkańców zameldowanych w podziale na poszczególne lata 2010 - 2021 w obrębie administracyjnym dzielnicy Gumieńce, w związku z pismem organu z dnia 4 lutego 2022 r., na podstawie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, informuję, co następuje:

1. Ile w latach 2010 - 2021 zostało wydanych pozwoleń na budowę w obrębie administracyjnym dzielnicy Gumieńce w podziale na poszczególne lata (tabela)?

Ad 1. Wydział Architektury i Budownictwa informuje, że tutejszy organ prowadzi jeden rejestr wniosków oraz jeden rejestr decyzji o pozwoleniu na budowę zgodnie z art. 82b ust.1 pkt.1 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. 2021 poz.2351ze zmianami). Rejestr ten zawiera dane zgodne z art.82b ust.3a w/w ustawy. Dane dotyczące wszystkich wydanych decyzji i wniosków o pozwoleniu na budowę są jawne i od 01.01.2016 r. publikowane na stronie Biuletynu Informacji Publicznej urzędu obsługującego Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego zgodnie z art. 82b ust.7 w/w ustawy (adres: <http://wyszukiwarka.gunb.gov.pl/>). Wyszukiwarka ta umożliwi wygenerowanie wnioskowanych informacji od 01.01.2016 r. do dnia dzisiejszego.

2. Ile w ramach tych pozwoleń w podziale na poszczególne lata (tabela) powstało mieszkań, domów jednorodzinnych, lokali użytkowych, sklepów wielkopowierzchniowych itp.?

3. Ile pozwoleń na budowę mieszkań, domów jednorodzinnych, lokali użytkowych, sklepów wielkopowierzchniowych w granicach dzielnicy Gumieńce jest w tej chwili procedowanych?

Ad 2 i 3. Organ administracji budowlanej nie prowadzi rejestrów lokali mieszkalnych, domów jednorodzinnych, lokali użytkowych, sklepów wielko-powierzchniowych. Wobec powyższego organ nie dysponuje informacjami we wskazanym zakresie.

4. Ilu mieszkańców zostało zameldowanych w podziale na poszczególne lata (tabela) latach 2010 - 2021 w obrębie administracyjnym dzielnicy Gumieńce?

Ad 4. Informacja o liczbie mieszkańców osiedla Gumieńce, wg stanu na dzień 31.12 każdego roku.

2010	19594
2011	19895
2012	20277
2013	20811
2014	21048
2015	21353
2016	21563
2017	22104
2018	22778
2019	23371
2020	23400
2021	23480

5. Jakie kwoty w latach 2010 - 2021, GMS uzyskała ze sprzedaży wszystkich działek w podziale na poszczególne lata (tabela) których była właścicielem? Proszę o wskazanie lokalizacji, kwoty sprzedaży, nazwę inwestycji, termin zakończenia inwestycji oraz inwestora je realizującego.

Ad 5. Poniższa tabela zawiera wnioskowane informacje. Jednocześnie informuję, że właścicielami/inwestorami wskazanych nieruchomości są podmioty prywatne, których dane nie podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.

ADRES	KWOTA SPRZEDAŻY	DATA
ul. Stanisława Rosponda	20.078,89	2010-02-03
ul. Żeńców	14 448,70	2012-05-10
ul. Kombatantów	7.877,30	2013-05-15
ul. Kombatantów	6.987,00	2013-12-18
ul. Zakładowa	10.556,70	2014-02-14
ul. Fredry	12 551,00	2015-05-21
ul. M.K. Ogińskiego	9 252,00	2015-08-04
ul. A.K.Napierskiego	465,12	2015-10-26
ul. A.K.Napierskiego	863,55	2015-10-26
ul. Zegadłowicza	72 253,00	2015-11-27
osiedle Skarbówek	687,00	2016-08-31
ul. Czwartaków	8 963,84	2016-09-26

ul. Gryfińska	68 886,00	2016-10-11
ul. Spiska	19 647,72	2016-10-14
ul. K. Napierskiego	924,00	2016-10-21
ul. K. Napierskiego	882,00	2016-10-21
w rejonie ul. Perlistej	246,00	2016-11-18
ul. Kombatantów	3 713,37	2016-11-28
ul. Łukasińskiego	55 837,80	2016-11-29
ul. Gopłańska	8 500,00	2020-02-10
ul. Kalenicka	88 600,00 + VAT 23%	2020-05-27
ul. Słowicza	4800	2020-07-14
ul. Piskorskiego	90 900,00	2021-04-14
Modra	91 700,00	2021-10-19
Modra	81 100,00	2021-10-19

ROK	KWOTA
2010	20078,89
2012	14448,7
2013	14864,30
2014	10556,7
2015	95384,67
2016	159787,73
2020	113778
2021	263700
RAZEM	692598,99

W załączeniu przekazuję wykaz działek, które Gmina Miasto Szczecin sprzedała w drodze przetargu w latach 2010 – 2021.

6. Jakie nakłady finansowe w latach 2010 - 2021 GMS przeznaczyła na budowy lub remonty w podziale na lata (dróg, chodników itp) w granicach administracyjnych dzielnicy Gumieńce, które zostały już zrealizowane? Proszę podać lokalizację.

Ad 6. W ramach właściwości Wydziału Inwestycji Miejskich Urzędu Miasta Szczecin w latach 2010 - 2021 wykonano następujące zadania:

- a) Przebudowa ulicy Spiskiej na Osiedlu Gumieńce od skrzyżowania z ulicą Okulickiego i Wrocławską do wysokości GPZ - realizacja 2013 rok. Wielkość nakładów. 2.554.126,- zł
- b) Osiedle Gumieńce - Budowa fragmentu ulicy Polskich Marynarzy - realizacja w 2019 roku. Wielkość nakładów 3.574.571,- zł.

Informacje w sprawie może posiadać także Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego w Szczecinie, ul. Sebastiana Klonowica 5, 71 – 241 Szczecin, adres e-mail: zditm@zditm.szczecin.pl, tel.: 91 480 04 44, do którego należy zwrócić się bezpośrednio z wnioskiem.