



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Daniel Wacinkiewicz

ul. Armii Krajowej 1, 71-030 Szczecin

tel. +4891 42 85 200; +4891 42 28 301

fax. +4891 42 45 207

gwiazdka@szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin 2022-09-21

Znak: BPM.I.0003.957.2022.MK

BMKZ.0003.1.2022.MD

Pan Łukasz Kadłubowski  
Radny Miasta Szczecin

**Dotyczy: odpowiedzi na interpelację nr 4426 w sprawie nadzoru konserwatorskiego nad zabytkowym dworem „Sienno” przy ul. Łącznej 4 w Szczecinie**

*Szanowny Panie Radny,*

W odpowiedzi na interpelację nr 4426 dotyczącą nadzoru konserwatorskiego nad zabytkowym dworem „Sienno” przy ul. Łącznej 4 w Szczecinie proszę przyjąć następujące wyjaśnienia.

Zgodnie z decyzją nakazową znak: BMKZ-S.4120.9.2020.RW z dnia 22.02.2021 r., zmienioną decyzją znak: BMKZ-S.4125.824.2021.RW z dnia 13.01.2022 r., w terminie do dnia 31.03.2022 r. nakazano właścicielowi zabytku wykonanie tymczasowej konstrukcji dachowej w rejonie awarii oraz wzmocnienie więźby dachowej, z uzupełnieniem brakującego i zawalonego poszycia, wymianę porażonych krokwi i desek oraz założenie folii dachowej. Realizację pozostałego zakresu prac m.in. wykonanie nowej, drewnianej konstrukcji dachowej z nowym poszyciem, przemurowanie kominów, montaż systemu orynnowania z odprowadzeniem wód opadowych od budynku oraz innych prac związanych z powstrzymaniem degradacji zabytku nakazano wykonać w terminie do dnia 31.12.2022 r.

Tymczasowe zabezpieczenie zabytku polegające na lokalnym wzmocnieniu więźby w rejonie awarii, uzupełnieniu poszycia oraz wykonaniu zabezpieczenia z folii dachowej właściciel zabytku wykonał na podstawie decyzji znak: BMKZ-S.4125.735.2021.RW z dnia 17.11.2021 r., co potwierdzono protokołem odbioru prac w dniu 17.02.2022 r. Ponadto usunięto część zagrożonych kominów, wstawiono cztery nadproża okienne w elewacji północnej, podstemplowano stropy w miejscach awarii, zabezpieczono otwory okienne i usunięto roślinność z budynku. Ze względu na tymczasowy charakter zabezpieczeń zalecono właścicielowi stały nadzór i prowadzenie bieżących napraw do czasu podjęcia docelowych prac remontowych.

Wykonane zabezpieczenia uchroniły konstrukcję dachową przed całkowitym zawaleniem i powstrzymały dalszą destrukcję zabytku w sezonie zimowo-wiosennym, jednak nie pozwoliły na trwałe zabezpieczenie budynku przed warunkami atmosferycznymi. Tym samym, w razie niewykonania dalszych prac remontowo-zabezpieczających do końca bieżącego roku, zgodnie z obowiązkiem wynikającym z ww. decyzji, sprawa zostanie skierowana na drogę postępowania egzekucyjnego.

*Z poważaniem,*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
*Daniel Wacinkiewicz*