

UCHWAŁA NR XXXIX/738/05
Rady Miasta Szczecin
z dnia 16 maja 2005 r.

w sprawie skargi Pana

Na podstawie art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, zm. Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, Nr 130, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692); **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Uznać za nieuzasadnioną skargę Pana _____ z dnia 2 marca 2005 r. na bezczynność Prezydenta Miasta w sprawie wydania decyzji o wstąpieniu w stosunek najmu lokalu mieszkalnego po zmarłej matce.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecin

Jan Stopyra

=====

U Z A S A D N I E N I E

Pismem z dnia 2 marca 2005 r. Pan _____ skierował do Wojewody Zachodniopomorskiego skargę na Prezydenta Miasta. Przedmiotem skargi jest zarzut "niewydania decyzji administracyjnej w sprawie wniosku o wejście w prawa najmu po zgonie najemcy". Wojewoda przekazał skargę do załatwienia Radzie Miasta Szczecin, jako organowi właściwemu w tej sprawie.

Sprawa wstąpienia w stosunek najmu lokalu mieszkalnego po zmarłym najemcy nie jest sprawą załatwianą w trybie postępowania administracyjnego, a zatem zarzut niewydania decyzji administracyjnej w tej sprawie jest nieuzasadniony. Sprawa ta jest sprawą cywilną i w razie odmowy ustalenia wstąpienia w stosunek najmu wnioskodawcy służy skierowanie roszczenia na drogę postępowania sądowego.

Z akt postępowania w tej sprawie zgromadzonych przez Wydział Mieszkalnictwa i Lokali Użytkowych Urzędu Miasta wynika, że Pan _____ został poinformowany o możliwości wystąpienia na drogę sądową.

W tych okolicznościach skargę na Prezydenta należy uznać za nieuzasadnioną.