

**UCHWAŁA NR XXXI/896/21
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 7 września 2021 r.**

w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny netto nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1/26 z obr. 2062, położonej w Szczecinie przy ul. K. Ujejskiego, sprzedawanej w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) i art. 68 ust. 1 pkt 10, art. 68 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 815) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miasto Szczecin, oznaczonej jako działka nr 1/26 z obrębu 2062, przeznaczonej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, oznaczonej jako działka nr 19 z obrębu 2062, ustala się bonifikatę w wysokości 40% od ceny netto nieruchomości.

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest łączne spełnienie następujących kryteriów:

- 1) nieruchomość stanowiąca własność Gminy Miasto Szczecin, oznaczona jako działka nr 1/26 z obrębu 2062, nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość i jednocześnie może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 19 z obrębu 2062,
- 2) nieruchomość oznaczona jako działka nr 19 z obrębu 2062 jest wykorzystywana na cele mieszkaniowe.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta Szczecin

Renata Łażewska