

**UCHWAŁA NR X/213/11
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 25 lipca 2011 r.**

w sprawie skargi na Prezydenta Miasta

Na podstawie art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, zm. Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, Nr 130, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692, Nr 153, poz. 1271; z 2005 r. Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524, Nr 64, poz. 565, z 2008 r. Nr 229, poz. 1539, z 2009 r. Nr 195, poz. 1501, Nr 216, poz. 1676, z 2010 r. Nr 40, poz. 230, Nr 167, poz. 1131, z 2011 r. Nr 6 poz. 18); **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Uznaje za nieuzasadnioną skargę Państwa na Prezydenta Miasta dotyczącą braku nadzoru nad wykonywaniem umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej przez Polski Związek Wędkarski w Szczecinie.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 11 maja 2011 r. państwo złożyli do Rady Miasta Szczecin skargę na Prezydenta Miasta, w której zarzucają Prezydentowi brak nadzoru nad realizacją umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej przy ul. Bydgoskiej w Szczecinie, a wykorzystywanej przez Polski Związek Wędkarski (PZW) jako przystań wędkarska.

Skarżący zarzucają, że dzierżawca nie wywiązuje się z obowiązków wynikających z umowy dzierżawy, a mianowicie uregulowania gospodarki wodno-ściekowej na terenie przystani. Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Szczecinie nie przeprowadza kontroli na dzierżawionym terenie, mimo iż takie uprawnienie mu przysługuje.

Skarżący podnoszą ponadto, że:

1. na terenie przystani w sezonie przebywa od stu do dwustu osób i nie ma dostatecznej ilości toalet dla takiej ilości ludzi, a istniejące tam szambo jest niewystarczające,
2. brak bezpieczeństwa przeciwpożarowego,
3. instalacja elektryczna w większości domków nie spełnia norm technicznych,
4. PZW bezprawnie ogrodziło tereny przyległe do wód powierzchniowych. Zdaniem skarżących Miasto powinno rozwiązać umowę dzierżawy z PZW z powodu stwierdzonych nieprawidłowości i nie powinno zawierać innej umowy dzierżawy z tym podmiotem.

Zarzuty zawarte w skardze były przedmiotem postępowania wyjaśniającego przeprowadzonego przez Komisję ds. Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Mienia Rady Miasta Szczecin, która zajmowała się tą sprawą na trzech posiedzeniach, w tym na posiedzeniu wyjazdowym. Ustalenia poczynione podczas tego postępowania nie potwierdziły zasadności zarzutów zawartych w skardze, wobec czego skargę należało uznać za nieuzasadnioną.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecin

Jan Stopyra