



Szczecin, dnia 02.03.2021r.

Nasz znak: BIP-S.1431.2021.AJ  
UNP: 10492/BIP/-/21

Dotyczy: udostępnienia informacji publicznej w zakresie wypłat odszkodowań oraz wykup - sprawy prowadzone przez Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami oraz decyzji o warunkach zabudowy – Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej UM Szczecin.

Odpowiadając na wniosek o dostęp do informacji publicznej z dnia 22 lutego 2021 r. w zakresie doprecyzowania odpowiedzi udzielonej w dniu 14 stycznia 2020 r. „przez wskazanie w związku z jakimi konkretnie zmianami miejscowych planów zagospodarowania terenów doszło do wypłaty odszkodowania lub wykupu nieruchomości” oraz „wskazanie komu, w jakiej wysokości i kiedy wypłacono odszkodowanie lub od kogo wykupiono nieruchomość lub jej część (wraz ze wskazaniem nazwy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz podstawy wypłacenia odszkodowania/wykupu nieruchomości) w związku z uchwaleniem bądź zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w okresie od 9 stycznia 2020r. do momentu udzielenia przedmiotowej informacji”, poniżej przedstawiam uzupełnione i zaktualizowane dane.

Wypłata odszkodowań oraz wykup nieruchomości w latach 2006 - 2021 w związku z uchwaleniem bądź zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Lp.	Właściciel/użytkownik wieczysty nieruchomości	Wysokość wypłaconego odszkodowania/kwota wykupu [zł]	Nazwa miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Termin wypłaty odszkodowania/wykupu nieruchomości	Podstawa wypłaty odszkodowania/wykupu nieruchomości	Zmiana w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1.	osoba fizyczna	769 288,77	Dąbie-Plaża	2020r.	wyrok sądu (wykup)	było mieszkalnictwo, zmiana przeznaczenia – droga publiczna, ulica zbiorcza
2.	osoba fizyczna	759 548,77	Warszewo-Duńska	2019r.	wyrok sądu (odszkodowanie)	była zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zmiana przeznaczenia - teren zielony bez możliwości zabudowy
3.	osoba fizyczna	148 273,00	Warszewo-Duńska	2017r.	akt notarialny (wykup)	było mieszkalnictwo, zmiana przeznaczenia- droga publiczna- ulica główna
4.	osoba fizyczna	306 880,39	Bolinko-Niemierzyńska	2015r./2016r.	wyrok sądu (wykup)	było mieszkalnictwo, zmiana przeznaczenia - droga publiczna – ulica główna wraz z trasą tramwajową
5.	osoba fizyczna	294 674,40	Dąbie-Plaża	2015r.	akt notarialny (wykup)	było mieszkalnictwo, zmiana przeznaczenia – droga publiczna, ulica zbiorcza
6.	osoba fizyczna	256 312,34	Warszewo-Duńska	2013r./2014r.	wyrok sądu (odszkodowanie)	była decyzja o warunkach zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zmiana w zakresie wskaźników zabudowy nieruchomości

Lp.	Właściciel/użytkownik wierzysty nieruchomości	Wysokość wypłaconego odszkodowania/kwota wykupu [zł]	Nazwa miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Termin wypłaty odszkodowania/wykupu nieruchomości	Podstawa wypłaty odszkodowania/wykupu nieruchomości	Zmiana w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
7.	osoba fizyczna	206 420,00	Dąbie-Plaža	2009r.	akt notarialny (wykup)	<u>było</u> mieszkalnictwo, <u>zmiana przeznaczenia</u> – droga publiczna, ulica zbiorcza
8.	osoba fizyczna	596 500,00	Dąbie-Plaža	2009r.	akt notarialny (wykup)	<u>było</u> mieszkalnictwo, <u>zmiana przeznaczenia</u> – droga publiczna, ulica zbiorcza

Informacja w zakresie żądania o udostępnienie informacji publicznej o wydanych decyzjach o warunkach zabudowy ul. Dworcowej i Placu Tobruckiego w załączeniu.

Z poważaniem

KIEROWNIK BIURA  
  
 Anna Kubiś – Dworakowska