

**UCHWAŁA NR XXIII/699/20
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 24 listopada 2020 r.**

w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny netto nieruchomości gruntowej niezbudowanej sprzedawanej w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Szczecinie przy ul. Stawnej 10

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378) oraz art. 68 ust. 1 pkt 10, art. 68 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 65, poz. 284, poz. 782, poz. 471, poz. 1709) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miasto Szczecin, stanowiącej działkę nr 95/39 o powierzchni 397 m² z obrębu ewidencyjnego 2019, położonej w Szczecinie w rejonie ul. Stawnej, wchodzącej w skład nieruchomości, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SZ1S/00195487/2, przeznaczonej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, położonej przy ul. Stawnej 10 - ustala się bonifikatę w wysokości 60% od ceny netto nieruchomości.

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest łączne spełnienie następujących kryteriów:

- 1) nieruchomość stanowiąca działkę nr 95/39 z obrębu ewidencyjnego nr 2019, będąca własnością Gminy Miasto Szczecin nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość i jednocześnie może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej o adresie Stawna 10, stanowiącej działkę nr 128 z obrębu ewidencyjnego nr 2019.
- 2) nieruchomość o adresie Stawna 10 jest wykorzystywana na cele mieszkaniowe.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta Szczecin

Renata Łażewska