

Projekt

**UCHWAŁA
RADY MIASTA SZCZECIN**

z dnia 2020 r.

NR

**w sprawie pozbawienia części ul. Górnośląskiej kategorii drogi gminnej
poprzez wyłączenie jej z użytkowania**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. art. 10 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 470, poz. 1087); Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:

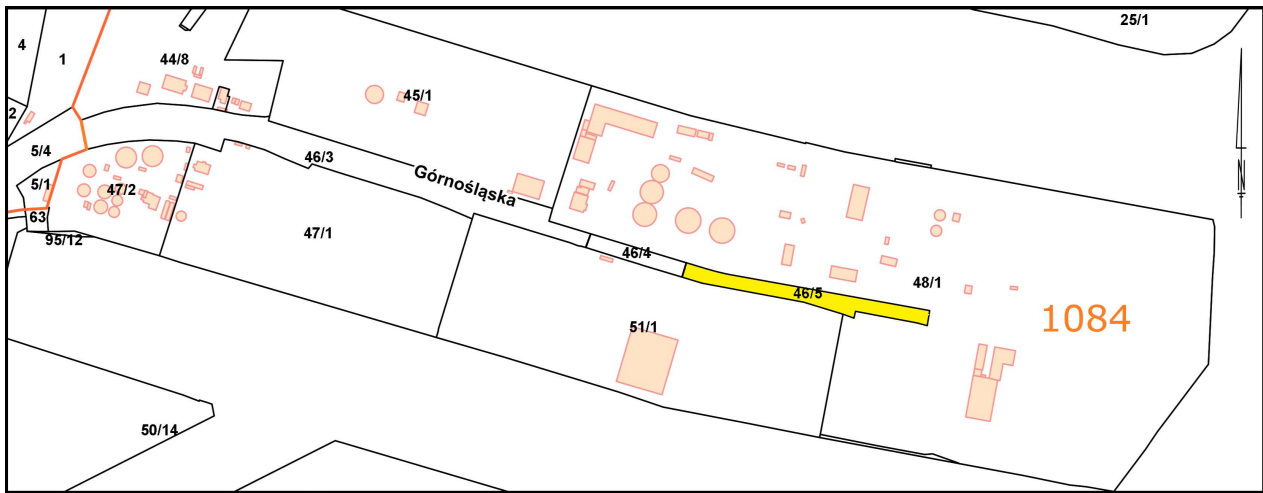
§ 1. Część ulicy Górnośląskiej w granicach działki nr 46/5 z obrębu geodezyjnego 1084 pozbawia się kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie jej z użytkowania.

§ 2. Położenie ulicy wyłączonej z użytkowania jako drogi gminnej zawiera załącznik graficzny do niniejszej uchwały, na której część wyłączona zaznaczona jest kolorem żółtym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 r.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miasta Szczecin
z dnia 2020 r.



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy o drogach publicznych organem właściwym do pozbawienia drogi dotychczasowej kategorii jest organ właściwy do zaliczenia jej do odpowiedniej kategorii. Zgodnie z art. 10 ust. 2 w/w ustawy, pozbawienie drogi jej kategorii dokonuje się w trybie właściwym do zaliczenia drogi do odpowiedniej kategorii. Zaliczenie i pozbawienie kategorii dróg gminnych jest kompetencją Rady Miasta Szczecin.

Pozbawienie kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie z użytkownika części ulicy Górnosląskiej, zlokalizowanej na działce nr 46/5 z obrębem 1084, wyodrębnionej po podziale działki nr 46/2 z obrębem 1084 o użytku "dr" na podstawie decyzji z dnia 01.06.2020 r. przeprowadzonym zgodnie z założeniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Tor Wodny" (Uchwała RMS nr XXIX/730/17 z dnia 25 kwietnia 2017 r.), wynika z potrzeby uregulowania zgodności z ustaleniami określonymi ww. MPZP oraz jej faktycznym funkcjonowaniem. Przedmiotowa działka znajduje się w terenie elementarnym z przeznaczeniem po funkcje: przeładunkową, produkcyjno - składową, magazynową z funkcjami towarzyszącymi. Aktualnie Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami Urzędu Miasta Szczecin prowadzi procedurę przygotowania do ewentualnej sprzedaży działki nr 46/5 z obrębem 1084 w drodze przetargu ograniczonego z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych: działki nr 48/1 z obrębem 1084 i działki nr 51/1 z obrębem 1084. Przeprowadzenie procedury zbycia w proponowanym trybie wymaga w pierwszej kolejności pozbawienia jej kategorii drogi publicznej poprzez wyłączenie jej z użytkownika. Nadmienić należy, że przedmiotowy odcinek drogi użytkowany był wyłącznie do obsługi nadmienionych nieruchomości przyległych. Zbycie wyłączonego z użytkownika odcinka drogi zniesie z zarządcy drogi koszty związane z bieżącym jej utrzymaniem.

(podpis Dyrektora)

(podpis Wnioskodawcy)