

Uchwała Nr L/708/94

z dnia 16 maja 1994r.

W sprawie uznania niektórych terenów za użytki ekologiczne i zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 18.03.1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 zmiany: nr 32 poz. 191, nr 34 poz. 199, nr 43 poz. 253, nr 89 poz. 518, z 1991r. nr 4 poz. 18, nr 110 poz. 473, z 1992r. nr 85 poz. 428, nr 100 poz. 499, z 1993r.

nr 17 poz. 78) i art. 34 ustawy z dnia 16.10.1991r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 114 poz. 292)

Rada Miejska w Szczecinie, uchwała co następuje:

§ 1.

1. Uznaje się za użytek ekologiczny pod nazwą "Stawek na Gumieńcach" obszar w mieście Szczecinie, dzielnica Zachód o powierzchni 1,7 ha, obejmujący fragmenty działek geodezyjnych nr 25/3 i 27/4 w obrębie 111 Pogodno.
1. Celem powołania użytku ekologicznego "Stawek na Gumieńcach" jest ochrona nad dewastacją półnaturalnego rozlewiska wodnego z bogatą roślinnością przywodną, będącego miejscem żerowania i pobytu licznych gatunków dzikiego ptactwa (w tym wodnego).
1. Na terenie użytku ekologicznego "Stawek na Gumieńcach" wprowadza się następujące zakazy i ograniczenia:
 - a. zakaz zmiany sposobu użytkowania terenu,
 - b. zakaz zanieczyszczania i zabudowy istniejących zbiorników i cieków wodnych,
 - c. zakaz pogarszania stosunków wodnych,
 - d. zakaz niszczenia lub uszkodzenia dziko rosnących roślin.

§ 2.

1. Uznaje się za użytek ekologiczny pod nazwą "Stawek przy Śródleśnej" obszar w mieście Szczecinie, dzielnica Północ o powierzchni 2,7 ha, obejmujący działkę geodezyjną nr 11 w obrębie 65 Nad Odrą.
2. Celem powołania użytku ekologicznego "Stawek przy Śródleśnej" jest ochrona naturalnego zbiornika wodnego w obszarze wododziałowym, otoczonego drzewostanem.
3. Na terenie użytku ekologicznego "Stawek przy Śródleśnej" wprowadza się następujące zakazy i ograniczenia:
 - a. zakaz zmiany sposobu użytkowania terenu,
 - b. zakaz zanieczyszczania i zabudowy istniejących zbiorników i cieków wodnych,
 - c. zakaz pogarszania stosunków wodnych,
 - d. zakaz niszczenia lub uszkodzenia drzew i innych roślin.

§ 3.

1. Uznaje się za użytek ekologiczny pod nazwą “Źródła strumienia Osówka” obszar w mieście Szczecinie, dzielnica Zachód o powierzchni 49,4 ha, obejmujący fragmenty lasów komunalnych: (oddziały 59, 51, 50, 49, 44, 43, 42, 41, 40 i 39 w obrębie 7 Pogodno) oraz działek geodezyjnych nr 13 i 24 w obrębie 12 Pogodno.
2. Celem powołania użytku ekologicznego “Źródła strumienia Osówka” jest ochrona przed dewastacją naturalnych cieków wodnych Osówka i Bystry Potok oraz naturalnego ukształtowania terenu wraz z istniejącą szatą roślinną w obszarze źródliskowym.
3. Na terenie użytku ekologicznego “Źródła strumienia Osówka” wprowadza się następujące zakazy i ograniczenia:
 - a. zakaz niszczenia lub uszkodzenia elementów przyrody nieożywionej,
 - b. zakaz zabudowy istniejących cieków wodnych,
 - c. zakaz działań prowadzących do pogarszania stosunków wodnych,
 - d. zakaz niszczenia lub uszkodzenia drzew i innych roślin poza terenami leśnymi,
 - e. zakaz stosowania środków chemicznych w gospodarce rolnej i leśnej,
 - f. zakaz prowadzenia działalności przemysłowej, handlowej, i hodowlanej,
 - g. zakaz przegradzania nasypaniami dolin cieków,
 - h. zakaz lokalizacji obiektów budowlanych, za wyjątkiem obiektów infrastruktury technicznej, koniecznych ze względu na ukształtowanie terenu oraz wymogi techniczne,
4. Zakazy, ograniczenia i nakazy wprowadzone na obszarze użytku ekologicznego w pkt. 3 na terenie leśnym stanowią uzupełnienie zakazów, ograniczeń i nakazów obowiązujących w lasach ochronnych.

§ 4.

1. Uznaje się za użytek ekologiczny pod nazwą “Dolina strumienia Żabiniec” obszar w mieście Szczecinie, dzielnica Zachód o powierzchni 5,74 ha, obejmujący fragmenty działek geodezyjnych nr 173/2, 174, 176/1, 176/2, 177, 178/2, 119/3, 105, 175, 219, 468, i 308 w obrębie 15 Pogodno.
2. Celem powołania użytku ekologicznego “Dolina strumienia Żabiniec” jest ochrona przed dewastacją odcinka źródłowego naturalnego cieku wodnego Żabiniec wraz z ukształtowaniem terenu i szatą roślinną.
3. Na terenie użytku ekologicznego “Dolina strumienia Żabiniec” wprowadza się następujące zakazy i ograniczenia:
 - a. zakaz niszczenia lub uszkodzenia drzew i innych roślin,
 - b. zakaz niszczenia lub uszkodzenia elementów przyrody nieożywionej,
 - c. zakaz zanieczyszczania i zabudowy istniejących cieków wodnych,
 - d. zakaz działań prowadzących do pogarszania stosunków wodnych,
 - e. zakaz prowadzenia działalności przemysłowej, handlowej i hodowlanej,
 - f. zakaz przegradzania nasypaniami dolin cieków,
 - g. zakaz lokalizacji obiektów budowlanych.

§ 5.

1. Uznaje się za użytek ekologiczny pod nazwą “Dolina strumieni Skolwinki, Stołczyнки i Żółwinki” obszar w mieście Szczecinie, dzielnica Północ o powierzchni 57,6 ha, obejmujący fragmenty działek geodezyjnych nr 31/3, 20, 36, 10, 11, 12, 13, 14, 6, 7, 2, 29, 3 w obrębie 48, nr 2, 4/13, 4/10 w obrębie 54/2 Nad Odrą, nr 49 i 50 w obrębie 47 Nad Odrą i nr 2 w obrębie 54/1 Nad Odrą.
2. Celem powołania użytku ekologicznego “Dolina strumieni Skolwinki, Stołczyнки, i Żółwinki” jest ochrona naturalnego ukształtowania terenu wraz z ciekami i wysoce zróżnicowaną szatą roślinną.
3. Na terenie użytku ekologicznego “Dolina strumieni Skolwinki, Stołczyнки, i Żółwinki” wprowadza się następujące zakazy i ograniczenia:
 - a. zakaz niszczenia lub uszkodzenia drzew i innych roślin,
 - b. zakaz niszczenia lub uszkodzenia elementów przyrody nieożywionej,
 - c. zakaz zanieczyszczania i zabudowy istniejących cieków wodnych,
 - d. zakaz działań prowadzących do pogarszania stosunków wodnych,
 - e. zakaz stosowania środków chemicznych w gospodarce rolnej i leśnej,
 - f. zakaz prowadzenia działalności przemysłowej, handlowej i hodowlanej,
 - g. zakaz przegradzania nasypami dolin cieków,
 - h. zakaz lokalizacji obiektów budowlanych, za wyjątkiem obiektów infrastruktury technicznej, koniecznych ze względu na ukształtowanie terenu oraz wymogi techniczne,

§ 6.

1. Uznaje się za użytek ekologiczny pod nazwą “Dolina strumienia w Grzęziniec” obszar w mieście Szczecinie, dzielnica Północ o powierzchni 46,4 ha, obejmujący fragmenty działek geodezyjnych: nr 2 w obrębie 2 Nad Odrą, nr 15/1, 16, 17, 18, 19 w obrębie 64 Nad Odrą, nr 23/1 i 24 w obrębie 11 Nad Odrą, nr 4/2 w obrębie 66 Nad Odrą, nr 10/3, 10/4, 10/1 w obrębie 67 Nad Odrą, nr 12/8 w obrębie 30 Nad Odrą, nr 1, 2, 6, 7/1, 21/7, 10/2, 32, 33 w obrębie 39 Nad Odrą, nr 33 i 14 w obrębie 30 Nad Odrą.
1. Celem powołania użytku ekologicznego “Dolina strumienia Grzęziniec” jest ochrona naturalnego ukształtowania terenu wraz z ciekami i wysoce zróżnicowaną szatą roślinną.
1. Na terenie użytku ekologicznego “Dolina strumienia Grzęziniec” wprowadza się następujące zakazy i ograniczenia:
 - a. zakaz niszczenia lub uszkodzenia drzew i innych roślin,
 - b. zakaz niszczenia lub uszkodzenia elementów przyrody nieożywionej,
 - c. zakaz zanieczyszczania i zabudowy istniejących cieków wodnych,
 - d. zakaz działań prowadzących do pogarszania stosunków wodnych,
 - e. zakaz stosowania środków chemicznych w gospodarce rolnej i leśnej,
 - f. zakaz prowadzenia działalności przemysłowej, handlowej i hodowlanej,
 - g. zakaz przegradzania nasypami dolin cieków,
 - h. zakaz lokalizacji obiektów budowlanych, za wyjątkiem obiektów infrastruktury technicznej, koniecznych ze względu na ukształtowanie terenu oraz wymogi techniczne,

§ 7.

1. Uznaje się za użytek ekologiczny pod nazwą “Klucky Ostrów” obszar w mieście Szczecinie, dzielnica Prawobrzeże o powierzchni 49,7 ha, obejmujący działkę geodezyjną nr 2 w obrębie 171/1 Dąbie.
2. Celem powołania użytku ekologicznego “Klucky Ostrów” jest ochrona wyspy z naturalnym zespołem roślinności łąkowej na terenie zalewowym, sąsiadującym z Parkiem Krajobrazowym “Dolina Dolnej Odry”.
3. Na terenie użytku ekologicznego “Klucky Ostrów” wprowadza się następujące zakazy i ograniczenia:
 - a. zakaz zmiany sposobu użytkowania,
 - b. zakaz zmiany stosunków wodnych,
 - c. zakaz niszczenia lub uszkodzenia oraz pozyskiwania drzew i innych roślin,
 - d. zakaz lokalizacji innych obiektów budowlanych, za wyjątkiem obiektów infrastruktury technicznej, koniecznych ze względu na ukształtowanie terenu oraz wymogi techniczne,
 - e. zakaz płoszenia i zabijania dziko żyjących zwierząt, niszczenia ptasich gniazd i wybierania jaj,
 - f. budowa wszelkich urządzeń lub instalacji wymaga uzgodnienia z Zarządem Zespołu Parków Krajobrazowych w Szczecinie.
4. W związku z ochroną wyspy Klucky Ostrów zakazuje się uprawiania sportów motorowodnych na Kanale Kluckim.

§ 8.

1. Uznaje się za zespół przyrodniczo-krajobrazowy pod nazwą “Dolina Siedmiu Młynów” obszar w mieście Szczecinie, dzielnica Zachód o powierzchni 25,6 ha, obejmujący fragment lasów komunalnych (oddziały 63, 62, 61, 60, 66, 56 i 59 w obrębie 7 Pogodno).
1. Celem powołania zespołu przyrodniczo-krajobrazowego “Dolina Siedmiu Młynów” jest ochrona i odtwarzanie wartości przyrodniczych i estetycznych wyjątkowo cennego krajobrazu naturalnego i kulturowego.
1. Na terenie zespołu przyrodniczo-krajobrazowego “Dolina Siedmiu Młynów” wprowadza się następujące zakazy i ograniczenia:
 - a. zakaz niszczenia lub uszkodzenia elementów przyrody nieożywionej,
 - b. zakaz działań prowadzących do pogarszania stosunków wodnych,
 - c. zakaz stosowania środków chemicznych w gospodarce leśnej,
 - d. zakaz ruchu pojazdów mechanicznych poza wyznaczonymi parkingami za wyjątkiem obsługujących teren chroniony,
 - e. zakaz budowy obiektów i urządzeń za wyjątkiem dopuszczonych planem realizacyjnym całego obszaru chronionego,
 - f. prowadzenie wszelkiej działalności gospodarczej wymaga uzgodnienia z Prezydentem Miasta.
4. Zakazy, ograniczenia i nakazy wprowadzone na obszarze użytku ekologicznego w pkt. 3 stanowią uzupełnienie zakazów, ograniczeń i nakazów obowiązujących w lasach ochronnych.

§ 9.

1. Uznaje się za zespół przyrodniczo-krajobrazowy pod nazwą “Wodozbiór” obszar w mieście Szczecinie, dzielnica Północ o powierzchni 65,1 ha, obejmujący fragmenty działek geodezyjnych nr 13 i 12 w obrębie 1 Pogodno, nr 2, 4, 23/1 i 15/1 w obrębie 64 Nad Odrą.
2. Celem powołania zespołu przyrodniczo-krajobrazowego “Wodozbiór” jest ochrona wartości przyrodniczych i estetycznych cennego krajobrazu naturalnego (w szczególności ukształtowania terenu oraz cieków i zbiorników), z możliwością włączenia tego terenu, jako najbardziej wartościowego, w obszar proponowanego Pomorskiego Ogrodu Botanicznego.
3. Na terenie zespołu przyrodniczo-krajobrazowego “Wodozbiór” wprowadza się następujące zakazy i ograniczenia:
 - a. zakazy zmiany sposobu użytkowania terenu,
 - b. zakaz niszczenia lub uszkodzenia drzew i innych roślin,
 - c. zakaz niszczenia lub uszkodzenia elementów przyrody nieożywionej,
 - d. zakaz zanieczyszczania i zabudowy istniejących cieków i zbiorników wodnych,
 - e. zakaz działań prowadzących do pogarszania stosunków wodnych,
 - f. zakaz stosowania środków chemicznych w gospodarce rolnej,
 - g. zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych oraz nadziemnych sieci infrastruktury technicznej,
 - h. wszelkie zmiany zagospodarowania terenu (w ramach dotychczasowego sposobu użytkowania) wymagają uzgodnienia z Prezydentem Miasta.

§ 10.

1. Uznaje się za zespół przyrodniczo-krajobrazowy pod nazwą “Zespół Parków Kasprowicza - Arkoński” obszar w mieście Szczecinie, dzielnica Śródmieście o powierzchni 39,0 ha, i dzielnica Zachód o powierzchni 57,8 ha, obejmujący fragmenty działek geodezyjnych nr 1 w obrębie 32 Pogodno, nr 78 w obrębie 64 Pogodno, nr 19/2 i 19/3 w obrębie 138 Pogodno, nr 1, 2, 3/1, 4, 1/1 w obrębie 139 Pogodno i nr 13 w obrębie 21 Śródmieście oraz oddziały leśne 83 i 84 w obrębie 9 Pogodno.
2. Celem powołania zespołu przyrodniczo-krajobrazowego “Zespół Parków Kasprowicza - Arkoński” jest ochrona wartości przyrodniczych i estetycznych wyjątkowo cennego krajobrazu kulturowego z fragmentami krajobrazu naturalnego.
3. Na terenie zespołu przyrodniczo-krajobrazowego “Zespół Parków Kasprowicza - Arkoński” wprowadza się następujące zakazy i ograniczenia:
 - a. zakaz niszczenia lub uszkodzenia drzew i innych roślin tworzących kompozycję parku określoną jednolitym planem zagospodarowania przestrzennego,
 - b. zakaz niszczenia lub uszkodzenia elementów przyrody nieożywionej,
 - c. zakaz zanieczyszczania istniejących cieków i zbiorników wodnych,
 - d. zakaz ruchu pojazdów mechanicznych poza wyznaczonymi parkingami za wyjątkiem obsługujących teren chroniony,
 - e. zakaz budowy obiektów i urządzeń za wyjątkiem dopuszczonych jednolitym planem zagospodarowania przestrzennego,
 - f. prowadzenie wszelkiej działalności gospodarczej wymaga uzgodnienia z Prezydentem Miasta.

§ 11.

1. Uznaje się za zespół przyrodniczo-krajobrazowy pod nazwą “Jezierzyce” obszar w mieście Szczecinie, dzielnica Prawobrzeże o powierzchni 108 ha, obejmujący fragmenty działek geodezyjnych nr 119/1, 120/1, 121/4, 121/3, 122/1, 122/2, 130, 124/2, 128/2, 128/1, 129, 131, 137, 136/1, 139, 135, 145/1, 131/1, 136/7, 136/5, 138, 125, 144, 148, 149, 150, 151, 156, 155, 154/1, 153, 152, 158, 159, 160, 162/1, 146/1, 164, 133, 134/1, 134/2, 167, 169, 170, 135/1, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 179, 180, 181, 183, 185, 187, 189, 190, 191, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208/3, 208/4, 209/1, 211/1, 80/1, 80/2, 209/2 i 211/2 w obrębie Jezierzyce.
1. Celem powołania zespołu przyrodniczo-krajobrazowego “Jezierzyce” jest ochrona wartości estetycznych i przyrodniczych cennego krajobrazu dolinnego w strefie ochronnej Szczecińskiego Parku Krajobrazowego “Puszcza Bukowa”.
1. Na terenie zespołu przyrodniczo-krajobrazowego “Jezierzyce” wprowadza się następujące zakazy i ograniczenia:
 - a. zakaz zmiany rolniczego użytkowania terenu,
 - b. zakaz zanieczyszczania istniejących cieków i zbiorników wodnych,
 - c. zakaz działań prowadzących do pogorszenia stosunków wodnych,
 - d. zakaz niszczenia lub uszkodzenia elementów przyrody nieożywionej,
 - e. zakaz budowy obiektów i urządzeń za wyjątkiem dopuszczonych jednolitym planem zagospodarowania całego obszaru chronionego,
 - f. prowadzenie wszelkiej działalności gospodarczej wymaga uzgodnienia z Prezydentem Miasta

§ 12.

1. Uznaje się za zespół przyrodniczo-krajobrazowy pod nazwą “Park leśny w Strudzie” obszar w mieście Szczecinie dzielnica Prawobrzeże o powierzchni 11,2 ha, obejmujący działki geodezyjne nr 389, 363, 367 i 387/7 oraz fragment działki 362 w obrębie 196.
1. Celem powołania zespołu przyrodniczo-krajobrazowego “Park leśny w Strudzie” jest ochrona i odtworzenie wartości estetycznych i przyrodniczych wyjątkowo cennego krajobrazu naturalnego w dolinie rzeki Płoni w na granicy strefy ochronnej Szczecińskiego Parku Krajobrazowego “Puszcza Bukowa”.
1. Na terenie zespołu przyrodniczo-krajobrazowego “Park leśny w Strudzie” wprowadza się następujące zakazy i ograniczenia:
 - a. zakaz niszczenia lub uszkodzenia elementów przyrody nieożywionej,
 - b. zakaz niszczenia lub uszkodzenia drzew i innych roślin,
 - c. zakaz działań prowadzących do pogorszenia stosunków wodnych,
 - d. zakaz stosowania środków chemicznych w gospodarce leśnej,
 - e. zakaz ruchu pojazdów mechanicznych poza wyznaczonymi parkingami za wyjątkiem obsługujących teren chroniony,

- f. zakaz budowy obiektów i urządzeń za wyjątkiem dopuszczonych planem realizacyjnym całego obszaru chronionego,
 - g. prowadzenie wszelkiej działalności gospodarczej wymaga uzgodnienia z Prezydentem Miasta.
4. Zakazy, ograniczenia i nakazy wprowadzone na obszarze zespołu przyrodniczo-krajobrazowego w pkt. 3 na terenie leśnym stanowią uzupełnienie zakazów, ograniczeń i nakazów obowiązujących w lasach ochronnych.

§ 13.

Zobowiązuje się Zarząd Miasta do:

- a. ogłoszenia niniejszej uchwały na urzędowej tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim,
- b. ustanowienia postanowień niniejszej uchwały w planach zagospodarowania przestrzennego,
- c. uwidocznienia użytków ekologicznych w ewidencji gruntów.

§ 14.

Realizację uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 15.

Uchwała wchodzi w życie wspólnie z uchwałą Nr L/709/94 Rady Miejskiej z dnia 16.05.1994r., w sprawie uchwalenia Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina.

Za Radę Miejską w Szczecinie

Przewodniczący

Jan Otto