

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) – dalej ustawa ooś, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) – dalej ustawa kpa, po rozpatrzeniu wniosku PKP CARGOTABOR Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie, ul. Gdańska 18, złożonego przez pełnomocnika Pana Piotra Padiaska w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Uporządkowanie gospodarki ściekowej dla nieruchomości położonej w Szczecinie przy ul. Gdańskiej 18 należącej do PKP CARGOTABOR Sp. z o.o. – budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej wraz z pompownią ścieków i infrastrukturą towarzyszącą”, planowanego do realizacji na terenie działek ewidencyjnych nr 2/2, 3/6, 3/8, 3/11 obręb 1108 i działki ewidencyjnej nr 49/17 obręb 1084, przy ul. Gdańskiej w Szczecinie

stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Uporządkowanie gospodarki ściekowej dla nieruchomości położonej w Szczecinie przy ul. Gdańskiej 18 należącej do PKP CARGOTABOR Sp. z o.o. – budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej wraz z pompownią ścieków i infrastrukturą towarzyszącą”, i jednocześnie określam warunki realizacji planowanej inwestycji:

1. Prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej w godzinach 06:00 – 22:00.
2. Zaplecze budowy oraz bazę materiałową wyposażyć w sorbenty pochłaniające ewentualne substancje ropopochodne.
3. Prowadzić codzienną kontrolę wykopów. Pozostawione w okresie nieprzewodzenia prac wykopy zabezpieczyć przed możliwością wpadania do nich drobnych zwierząt, a w przypadku ich uwięzienia, osobniki przenieść do odpowiedniego dla danego gatunku siedliska, znajdującego się poza zasięgiem oddziaływania inwestycji.
4. W przypadku wykonywania odwodnienia wykopów budowlanych, należy zastosować technologię najmniej inwazyjną, a odwodnienia powinny mieć charakter tymczasowy i krótkotrwały oraz niepowodujący długoterminowych negatywnych skutków dla ilości i jakości zasobów wód podziemnych.
5. Ograniczyć do niezbędnego minimum czas odwodnienia wykopów budowlanych.
6. W odniesieniu do drzew i krzewów nieobjętych wycinką, znajdujących się w rejonie planowanych prac należy:
 - wykluczyć możliwość gromadzenia materiałów budowlanych, magazynowania odpadów i organizacji miejsc postojowych sprzętu budowlanego w bezpośrednim sąsiedztwie drzew i krzewów,
 - egzemplarze znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie prac budowlanych zabezpieczyć przed możliwymi uszkodzeniami poprzez zastosowanie wygradzenia, a w przypadku braku możliwości zastosowania ogrodzenia ochronnego należy zastosować zabezpieczenie pni drzew np. w formie odeskowania,
 - zabezpieczyć korzenie drzew poprzez oznaczenie powierzchni wyznaczonej rzutem korony; roboty w strefie korzeniowej wykonywać ręcznie,
 - zagęszczanie i utwardzanie gruntu w obrębie koron drzew wykonywać przez wielokrotne walcowanie (nie należy stosować urządzeń wibrujących),

- nie należy zmieniać poziomu gruntu w obrębie zasięgu korony drzewa + 1 m, w przypadku konieczności zmiany poziomu - wykonać systemy napowietrzające glebę, zgodnie z normami pielęgnacji drzew,
- w celu niedopuszczenia do przesuszenia systemu korzeniowego, wykopy przy drzewach i krzewach należy zasypywać w jak najkrótszym czasie; w przypadku prowadzenia robót w okresie wegetacyjnym, po zasypyaniu wykopów drzewa i krzewy należy obficie podlać, natomiast w przypadku prowadzenia robót w okresie jesiennozimowego spoczynku drzew i krzewów, korzenie podczas wykopów owinąć jutą lub matami w celu ochrony przed niską temperaturą.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Pan Piotr Padiasek pełnomocnik Inwestora, tj. PKP CARGOTABOR Sp. z o.o., wnioskiem z dnia 28.02.2024 r. wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Uporządkowanie gospodarki ściekowej dla nieruchomości położonej w Szczecinie przy ul. Gdańskiej 18 należącej do PKP CARGOTABOR S.A. Sp. z o.o. – budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej wraz z pompownią ścieków i infrastrukturą towarzyszącą” planowanego do realizacji na terenie działek ewidencyjnych nr 2/2, 3/6, 3/8, 3/11 obręb 1108 i działki ewidencyjnej nr 49/17 obręb 1084, przy ul. Gdańskiej w Szczecinie.

Do wniosku załączono zgodnie z obowiązującymi przepisami:

1. kartę informacyjną przedsięwzięcia, opracowaną przez mgr inż. Piotra Padiaska (Szczecin, 28.02.2024 r.) - dalej jako KIP,
2. poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w art. 74 ust. 3a ustawy ooś,
3. mapę z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w art. 74 ust. 3a ustawy ooś wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w art. 74 ust. 3 a pkt 1 ustawy ooś,
4. wypisy z ewidencji rejestrów gruntów i budynków,
5. opłatę skarbową za wydanie decyzji,
6. pełnomocnictwo z dnia 17.01.2024 r. udzielone Panu Piotrowi Padiaskowi wraz z opłatą skarbową.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Prezydent Miasta Szczecin, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś

Organ na podstawie art. 59a ustawy ooś przystąpił do analizy zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla terenu inwestycyjnego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego:

1. Uchwałą Nr XLII/1055/09 Rady Miasta Szczecina z dnia 14 grudnia 2009 r. w sprawie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Międzyodrze Port” w Szczecinie” (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2010 r., nr 2, poz. 34). Zgodnie z zapisami ww. aktu prawa miejscowego:
 - fragment działki nr 2/2 obręb 1108 zlokalizowany jest w granicy terenu elementarnego oznaczonego symbolem S.M.7073.KD.G, dla którego jako przeznaczenie terenu wskazano odpowiednio: droga publiczna - ulica główna wraz z trasą tramwajową i pętlą tramwajowo-autobusową; w granicach wydzielenia wewnętrznego, oznaczonego na rysunku planu symbolem KM, lokalizacja pętli tramwajowo-autobusowej, podstacji prostownikowej; dopuszcza się usługi towarzyszące pętli m.in.: obsługa pętli, gastronomia, handel, informacja, toalety publiczne,

- fragment działki nr 3/6 obręb 1108 (w granicach terenu pod inwestycję) oraz działki nr 3/8 z obrębu 1108 zlokalizowane są w granicy terenu elementarnego oznaczonego symbolem S.M.7086.KD.L, dla którego jako przeznaczenie terenu wskazano odpowiednio: droga publiczna - ulica lokalna,
 - fragment działki nr 3/11 obręb 1108 (w granicach terenu pod inwestycję) zlokalizowany jest w granicy terenu elementarnego oznaczonego symbolem S.M.7104.KK, dla którego jako przeznaczenie terenu wskazano odpowiednio: obiekty i urządzenia transportu kolejowego.
2. Uchwałą Nr XXIX/730/17 Rady Miasta Szczecina z dnia 25 kwietnia 2017 r. w sprawie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Tor Wodny” w Szczecinie” (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2017 r., poz. 2327). Zgodnie z zapisami ww. aktu prawa miejscowego fragment działki nr 49/17 obręb 1084 zlokalizowany jest w granicy terenu elementarnego oznaczonego symbolem S.M.7035.P,U, dla którego jako przeznaczenie terenu wskazano odpowiednio: funkcja przeładunkowa, produkcyjno-składowa, magazynowa, z funkcjami towarzyszącymi; dopuszcza się usługi m.in.: produkcyjne, logistyczne, rzemiosło, obsługa biznesu i pracowników; działalność naukowa i techniczna, konferencyjno-wystawiennicza, edukacja; nabrzeże przeładunkowo-składowe; likwidacja funkcji mieszkaniowej.

Zgodnie z pismem z dnia 18.03.2024 r., znak: WAIb-I.6724.3.45.JP lokalizacja przedsięwzięcia jest w zakresie funkcji zgodna z przeznaczeniem w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z definicją strony postępowania, zawartą w art. 74 ust. 3a ustawy ooś, zdefiniowany został krąg stron przedmiotowego postępowania, których liczba nie przekracza 10. W związku z tym, organ informował strony o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz o każdym etapie postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, wysyłając pisma na adres korespondencyjny poszczególnych stron.

Przedmiotem przedsięwzięcia jest uporządkowanie gospodarki ściekowej na ternie firmy PKP CARGOTABOR Sp. z o.o. poprzez budowę nowej sieci kanalizacyjnej o długości 1,035 km wraz z budową nowej pompowni ścieków sanitarnych, budowie zbiornika retencyjnego na ścieki sanitarne o pojemności 10 m³ oraz budowie kanału grawitacyjnego ścieków sanitarnych.

W ramach postępowania organ przeprowadził więc kwalifikację przedmiotowego przedsięwzięcia, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.). Przedmiotowe przedsięwzięcie wpisuje się w zakres ww. rozporządzenia Rady Ministrów na podstawie § 3, ust. 1, pkt. 81 – sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem:

- a) przebudowy tych sieci metodą bezwykopową,
- b) sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym,
- c) przyłączy do budynków.

Mając powyższe na uwadze, przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdza się w postępowaniu, wynikającym z art. 63 i art. 64 ustawy ooś.

Planowane przedsięwzięcie nie jest wymienione w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1169). W związku z tym planowane przedsięwzięcie nie jest kwalifikowane jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54) i nie wymaga uzyskania pozwolenia zintegrowanego.

W ramach prowadzonego postępowania organ, po zapoznaniu się z przedłożoną KIP, zgodnie

z art. 50 kpa wezwał pismem z dnia 08.03.2024 r., znak: WOŚr-VII.6220.1.5.2024.MR.4 do pisemnego złożenia wyjaśnień i uzupełnień w następującym zakresie:

- odniesienia się do wpływu inwestycji na osiągnięcie celów środowiskowych wyznaczonych dla części wód powierzchniowych (JCWP) i podziemnych (JCWPd) zgodnie z aktualnie obowiązującym Planem zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry,
- należy przedstawić w formie graficznej lokalizację planowanego przedsięwzięcia względem jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) i jednolitych części wód podziemnych (JCWPd),
- należy przedstawić położenie przedsięwzięcia względem najbliższego głównego zbiornika wód podziemnych (GZWP).

Wnioskodawca pismem z dnia 15.03.2024 r. złożył wymagane wyjaśnienia i uzupełnienia przedkładając kartę informacyjną przedsięwzięcia uzupełnienie (Szczecin, 15.03.2024 r.). Jednocześnie pełnomocnik w ww. piśmie poinformował, że z uwagi na omyłkę pisarską, polegającą na omyłkowym dopisaniu skrótu S.A. w tytule przedsięwzięcia, Inwestor wnosi aby w toku postępowania tytuł przedsięwzięcia brzmiał: „Uporządkowanie gospodarki ściekowej dla nieruchomości położonej w Szczecinie przy ul. Gdańskiej 18 należącej do PKP CARGOTABOR Sp. z o.o. – budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej wraz z pompownią ścieków i infrastrukturą towarzyszącą”. Organ przychylił się do powyższego wniosku w związku z czym postępowanie prowadzone było dla przedsięwzięcia pn.: „Uporządkowanie gospodarki ściekowej dla nieruchomości położonej w Szczecinie przy ul. Gdańskiej 18 należącej do PKP CARGOTABOR Sp. z o.o. – budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej wraz z pompownią ścieków i infrastrukturą towarzyszącą”.

Organ w ramach konsultacji z właściwymi organami, zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy ooś wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie i do Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW Wody Polskie o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW Wody Polskie w piśmie z dnia 05.04.2024 r. znak: SS.ZZŚ.4901.49.2024.JP wezwał na podstawie art. 50 kpa o:

- podanie szczegółowych informacji dotyczących prowadzenia wykopów budowlanych, sposobu prowadzonych ewentualnych odwodnień oraz odprowadzania i dalszego zagospodarowania wód,
- przedstawienie opisu warunków hydrogeologicznych w miejscu planowanej inwestycji wraz z kierunkami przepływu wód podziemnych,
- wyjaśnienie czy w ramach przedsięwzięcia nastąpi korzystanie z usług wodnych lub wykonanie urządzeń wodnych zlokalizowanych w całości lub w części na terenie zamkniętym,
- wyjaśnienie kwestii dotyczącej sposobu odprowadzania wód opadowych i roztopowych na etapie realizacji i eksploatacji,
- wyjaśnienie kwestii dotyczącej ilości i sposobu odprowadzania ścieków bytowych na etapie realizacji inwestycji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie postanowieniem z dnia 09.04.2024 r., znak: WONS.4220.109.2024.AG.1 wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Uporządkowanie gospodarki ściekowej dla nieruchomości położonej w Szczecinie przy ul. Gdańskiej 18 należącej do PKP CARGOTABOR Sp. z o.o. – budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej wraz z pompownią ścieków i infrastrukturą towarzyszącą” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko określając warunki niezbędne do uwzględnienia w decyzji środowiskowej. Warunki te zostały ujęte w niniejszej decyzji. W uzasadnieniu stanowiska stwierdził, że po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów, w których dokonano wstępnej analizy potencjalnego oddziaływania na środowisko, z uwagi na skalę, usytuowanie oraz niewielkie oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska postanowił, iż planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinie, w opinii sanitarnej z dnia 04.04.2024 r., znak: NZ.9022.2.9.2024 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W uzasadnieniu stanowiska stwierdził, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi.

Organ pismem z dnia 10.04.2024 r., znak: WOŚr-VII.6220.1.5.2024.MR.9 na podstawie art. 50 kpa wezwał inwestora do uzupełnienia dokumentacji o kwestie zawarte w wezwaniu Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW Wody Polskie.

Pełnomocnik Inwestora w piśmie z dnia 30.04.2024 r. przedłożył do organu odpowiedź na ww. wezwanie.

Organ po przanalizowaniu przedłożonego uzupełnienia do sprawy ponownie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW Wody Polskie i do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie o nową opinię bądź podtrzymanie już wydanego stanowiska w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, pismem z dnia 13.05.2024 r., znak: WONS.4220.109.2024.AG.2 podtrzymał swoje stanowisko wyrażone postanowieniem z dnia 09.04.2024 r., znak: WONS.4220.109.2024.AG.1 uznając, że przedstawione uzupełnienia i wyjaśnienia nie wpłynęły na zmianę stanowiska wyrażonego w ww. postanowieniu.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW Wody Polskie w opinii z dnia 14.05.2024 r. znak: SZ.ZZŚ.4901.49.2024.JP stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko pod warunkiem realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zgodnie z treścią zawartą w przedłożonej KIP wraz z uzupełnieniem określając jednocześnie warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące warunki gruntowo-wodne. Warunki te zostały ujęte w niniejszej decyzji. W uzasadnieniu stanowiska stwierdził, iż przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie stanu ekologicznego i stanu chemicznego JCWP oraz stanu ilościowego i chemicznego JCWPd.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinie, w piśmie z dnia 15.05.2024 r., znak: NZ.9022.2.9.2024 podtrzymał stanowisko zawarte w opinii sanitarnej z dnia 04.04.2024 r., znak: NZ.9022.2.9.2024, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Organ odstępując od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko badał sprawę odnosząc się do uwarunkowań wynikających z art. 63 ust. 1 ustawy o oś oraz uwzględnił stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie oraz stanowisko Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW Wody Polskie.

W związku z powyższym organ kierował się następującymi uwarunkowaniami:

I. Rodzajem i charakterystyką przedsięwzięcia.

Celem planowanej inwestycji jest uporządkowanie gospodarki ściekowej (ścieki sanitarne) prowadzonej na terenie firmy PKP CARGOTABOR Sp. z o.o. ul. Gdańska 18 w Szczecinie – działka nr 3/11 obręb 1108.

Obecnie ścieki sanitarne z terenu PKP CARGOTABOR Sp. z o.o. przesyłane są do zakładowej oczyszczalni ścieków PKP znajdującej się przy ul. Kanał Parnicki 1E. Oczyszczalnia ta przyjmuje ścieki sanitarne z terenów spółek PKP położonych w rejonie ul. Kanał Parnicki i ul. Gdańskiej.

Z uwagi na przewidywane zakończenie działalności funkcjonującej oczyszczalni konieczna jest zmiana w zakresie sposobu odprowadzania ścieków sanitarnych z terenu PKP CARGOTABOR Sp. z o.o.. Wytworzone ścieki sanitarne będą odprowadzane do systemu kanalizacyjnego Spółki Wodnej „Międzyodrze” i następnie zostaną oczyszczone na oczyszczalni eksploatowanej przez tą spółkę.

Uporządkowanie gospodarki ściekowej (ścieki sanitarne) na terenie PKP CARGOTABOR Sp. z o.o. będzie polegać na :

- budowie nowej pompowni ścieków sanitarnych na terenie działki nr 3/11 obręb 1108 wraz z linią energetyczną kablową 0,4 kV nn do zasilania pompowni (przyłącze energetyczne),
- budowie zbiornika retencyjnego na ścieki sanitarne o pojemności ok. 10 m³ na terenie działki nr 3/11 obręb 1108,
- budowie kanału grawitacyjnego ścieków sanitarnych umożliwiającego dopływ ścieków sanitarnych z systemu kanalizacyjnego PKP CARGOTABOR Sp. z o.o. do projektowanego zbiornika retencyjnego do przetrzymania ścieków i dalej do pompowni ścieków, długość projektowanego kanału grawitacyjnego wynosi L=4,50m,
- budowie rurociągu tłoczego Dy 63 mm PE od projektowanej pompowni ścieków do włączenia do systemu kanalizacyjnego Spółki Wodnej "Międzyodrze", tj. włączenie do rurociągu tłoczego Dy 90mm PE na terenie działki nr 49/17 obręb 1084, całkowita długość projektowanego rurociągu tłoczego wyniesie L=1035m.s

Faza realizacji

Faza realizacji polegać będzie na budowie pompowni, zbiornika retencyjnego, kanału grawitacyjnego oraz posadowieniu w gruncie rurociągu tłoczego. Prace związane z wykonaniem rurociągu zostaną zrealizowane metodą wykopu otwartego (w miejscach gdzie rurociąg będzie zmieniał kierunek i konieczny będzie montaż odpowiedniej kształtki) i metodą bezwykopową.

Planowane przedsięwzięcie będzie wymagało użycia następujących materiałów:

- rury polietylenowe Dy 63mm HDPE 100 SDR 17 PN10 długość 1035m,
- pompownia ścieków sanitarnych, średnica d=1,50m 1 kpl. z wyposażeniem,
- zbiornik retencyjny żelbetowy, średnica d=2,50m 1 kpl.,
- rury kanalizacyjne kielichowe PVC kl. S , średnica d=200mm długość 4,50m,
- studnia kanalizacyjna żelbetowa, średnica d=1,20m 1 kpl.,
- kabel energetyczny 3-faz 0,4kV nn 47 m.

Energia elektryczna niezbędna do realizacji przedsięwzięcia będzie wytwarzana na miejscu realizacji robót budowlanych przez agregaty prądotwórcze lub będzie pobierana z wewnętrznej sieci zakładowej PKP CARBOTABOR.

Woda będzie wykorzystywana w czasie robót budowlanych do celów sanitarnych oraz do prób szczelności zbiornika pompowni ścieków, zbiornika retencyjnego i rurociągu w ilości około 29 m³ na cały etap realizacji. Próby szczelności będą wykonywane z wykorzystaniem czystej wody pobranej z sieci hydrantowej na terenie PKP CARGOTABOR.

Wody opadowe w trakcie prac budowlanych będą spływały z placu budowy na grunt w sposób naturalny – infiltracja.

Podczas realizacji przedsięwzięcia emisja hałasu będzie związana z pracą maszyn budowlanych i ruchem środków transportu. Prace budowlane ze względu na miejsce prowadzenia nie będą powodować uciążliwości dla terenów sąsiednich. W pobliskim otoczeniu nie ma terenów chronionych akustycznie, występuje jedynie droga publiczna oraz tereny przemysłowe.

W fazie realizacji przedsięwzięcia powstawać będzie również niezorganizowana emisja pyłów i gazów do powietrza, której źródłem będą środki transportu, praca maszyn i urządzeń oraz prace ziemne, niemniej jednak będzie to oddziaływanie krótkotrwałe i ustanie wraz z prowadzeniem prac.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia powstaną odpady, sklasyfikowane według załącznika do rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10). Zdecydowaną większość wytwarzanych na etapie realizacji odpadów stanowić będą odpady z grup 15 i 17. Powstające na etapie realizacji odpady, jak deklaruje Inwestor, będą selektywnie segregowane i usuwane z terenu budowy przez Wykonawcę robót budowlanych lub przez specjalistyczne firmy zajmujące się odbiorem i przetwarzaniem odpadów.

W celu zapewnienia ochrony wartości przyrodniczych i uciążliwości dla terenów sąsiednich organ nałożył warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i tak: prace budowlane należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej (w godz. 06:00 – 22:00), zaplecze budowy oraz bazę materiałową wyposażyć w sorbenty pochłaniające ewentualne substancje ropopochodne, prowadzić codzienną kontrolę wykopów, pozostawione w okresie nieprowadzenia prac wykopy zabezpieczyć przed możliwością wpadania do nich drobnych zwierząt, a w przypadku ich uwięzienia, osobniki przenieść do odpowiedniego dla danego gatunku siedliska, znajdującego się poza zasięgiem oddziaływania inwestycji, a w przypadku wykonywania odwodnienia wykopów budowlanych należy zastosować technologię najmniej inwazyjną, ponadto odwodnienia powinny mieć charakter tymczasowy i krótkotrwały oraz niepowodujący długoterminowych negatywnych skutków dla ilości i jakości zasobów wód podziemnych a także ograniczyć do niezbędnego minimum czas odwodnienia wykopów budowlanych.

Faza eksploatacji

Faza eksploatacji będzie wiązała się z odprowadzaniem ścieków sanitarnych oraz przemysłowych z terenu PKP CARGOTABOR Sp. z o.o.

Podczas eksploatacji przedsięwzięcia nie wystąpi zapotrzebowanie na materiały, wodę i surowce. Przedsięwzięcie będzie wymagać zużycia energii elektrycznej do zasilania pompy w pompowni ścieków. Zużycie energii elektrycznej do tłoczenia ścieków sanitarnych i przemysłowych z terenu PKP CARGOTABOR wynosić będzie około 730 kWh na rok.

Podczas użytkowania nie wystąpi emisja hałasu oraz emisja gazów i pyłów do powietrza. Eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje również zmiany aktualnego sposobu użytkowania terenu tj. istniejącej infrastruktury kolejowej (dz. nr 3/11 obręb 1108), pasa drogowego (dz. nr 3/6, 3/8, 2/2 obręb 1108) oraz terenu przemysłowego (dz. nr 49/17 obręb 1084).

Na etapie eksploatacji inwestycji odpady powstawać będą jedynie w momencie ewentualnych napraw obiektu. Wytworzone odpady magazynowane będą w wyznaczonych do tego celu miejscach, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do zagospodarowania.

II. Usytuowaniem przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie pn.: „Uporządkowanie gospodarki ściekowej dla nieruchomości położonej w Szczecinie przy ul. Gdańskiej 18 należącej do PKP CARGOTABOR Sp. z o.o. – budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej wraz z pompownią ścieków i infrastrukturą towarzyszącą”, planowanego do realizacji na terenie działek ewidencyjnych nr 2/2, 3/6, 3/8, 3/11 obręb 1108 i działki ewidencyjnej nr 49/17 obręb 1084, przy ul. Gdańskiej w Szczecinie. Teren inwestycyjny zlokalizowany jest w Szczecinie, dzielnica Śródmieście w granicach administracyjnego osiedla Międzyodrze – Wyspa Pucka.

Teren planowanego przedsięwzięcia graniczy bezpośrednio od strony:

- północnej z wodami rzeki Regaliczka,
- zachodniej z terenem zamkniętym,

- południowej z terenem kolejowym,
- wschodniej z ulicą Gdańską.

Planowana pompownia ścieków sanitarnych będzie zlokalizowana na działce nr 3/11 obręb 1108, na której znajduje się infrastruktura kolejowa, w tym hala Zakładu Napraw Taboru Kolejowego eksploatowana przez PKP CARGOTABOR Sp. z o.o.

Trasa planowanego rurociągu tłoczego ścieków sanitarnych będzie przebiegać w pasie drogowym ul. Gdańskiej na działkach nr 3/8 i 3/6 obręb 1108 oraz drodze dojazdowej na działce nr 3/11 obręb 1108.

Następnie planowane jest przeprowadzenie rurociągu pod jezdnią ul. Gdańskiej (działka nr 2/2 obręb 1108) - odcinek drogi krajowej Nr 10. Zakończenie trasy rurociągu nastąpi na działce nr 49/17 obręb 1084 – teren przemysłowy należący do Zarządu Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A. Planowane przedsięwzięcie należy zakwalifikować jako inwestycję liniową, w całości znajdującą się pod powierzchnią terenu. Rurociąg nie będzie posiadać żadnych elementów lub części, które mogłyby stanowić jego elementy nadziemne.

Planowane zamierzenie inwestycyjne realizowane będzie na terenach przekształconych antropogenicznie. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, na trasie przebiegu projektowanego rurociągu nie występują drzewa oraz krzewy. Pomędzy bocznicami kolejowymi występuje roślinnością trawiasta. W granicach pasa drogowego rurociąg zostanie wykonany w obrębie pobocza nieutwardzonego, niemniej jednak również porośnięte jest ono roślinnością trawiastą. W celu zminimalizowania oddziaływania na środowisko przyrodnicze, w odniesieniu do drzew i krzewów, znajdujących się w sąsiedztwie przedsięwzięcia należy mieć na względzie art. 87a ust. 1 ww. ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.), który stanowi, iż prace ziemne oraz inne prace wykonywane ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywane w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu, przeprowadza się w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom. W związku z tym przed przystąpieniem do prac ziemnych, drzewa i krzewy narażone na uszkodzenia należy zabezpieczyć przed możliwymi uszkodzeniami, poprzez zastosowanie wygradzenia, a w przypadku braku możliwości zastosowania ogrodzenia ochronnego należy zastosować zabezpieczenie pni np. w formie odeskowania i kontynuować prace zgodnie z wytycznymi wskazanymi w niniejszym postanowieniu. W miejscach gęsto poprzerastanych przez korzenie drzew i krzewów należy zachować szczególną ostrożność przy poruszaniu się sprzętem mechanicznym, transporcie materiałów budowlanych itp. Ewentualne prace ziemne w zasięgu korzeni wykonywać należy ręcznie, w taki sposób, aby nie doprowadzić do ich uszkodzenia. W przypadku odkrycia korzeni niezbędne jest wykonanie osłony korzeniowej, służącej ich zabezpieczeniu przed wysuszeniem, bądź przemarznięciem - w przypadku prowadzenia prac podczas niskich temperatur.

Odnosząc się do lokalizacji terenu inwestycyjnego względem terenów cennych przyrodniczo ustalono, że miejsce realizacji przedsięwzięcia znajduje się poza obszarami chronionymi, w tym obszarami Natura 2000. Najbliższą formą ochrony przyrody jest znajdujący się w odległości ok. 0,44 km obszar Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB320003 oraz znajdujący się w odległości ok. 0,49 km obszar Natura 2000 Dolna Odra PLH320037. Obszar Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB320003 został wyznaczony w celu ochrony populacji dziko występujących ptaków oraz utrzymania ich siedlisk w niepogorszonym stanie. Z kolei obszar Natura 2000 Dolna Odra PLH320037 został wyznaczonym ze względu na ochronę siedlisk przyrodniczych z załącznika I Dyrektywy Siedliskowej, dziko występujących gatunków roślin i zwierząt, a także ze względu na konieczność utrzymania ich siedlisk w niepogorszonym stanie. Planowane przedsięwzięcie z uwagi na zakres i charakter oraz odległość od ww. obszarów nie będzie oddziaływać na wartości przyrodnicze, dla ochrony których powołano ww. formy ochrony przyrody.

Przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie przewiduje się wystąpienia poważnych awarii podczas eksploatacji przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę charakter i przewidywane oddziaływanie przedsięwzięcia, należy stwierdzić, że nie będzie ono miało negatywnego wpływu na klimat. Planowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie będzie wiązać się z ponadnormatywną emisją substancji, o których mowa w ustawie z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. z 2020 r., poz. 2065).

Teren planowanej inwestycji nie znajduje się na osuwisku ani na obszarze zagrożonym ruchami masowymi.

Na terenie objętym planowanym przedsięwzięciem nie występują zabytki wpisane do rejestru Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie.1110

Na terenie przedsięwzięcia i w jego sąsiedztwie nie występują obiekty o wysokich wartościach krajobrazowych, jak np. panoramy historyczne, komponowane krajobrazy założen pałacowo-parkowych, pomniki historii, pola bitew historycznych, zabytkowe zespoły sakralne, krajobrazy twierdz warownych, przedpola ekspozycyjne terenów o unikalnych walorach. Na terenie przedsięwzięcia, ani też w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie występują cechy unikatowe krajobrazu (występowanie atrybutów przestrzeni nie pojawiających się nigdzie indziej, poza tym jednym krajobrazem). Bezpośrednio teren przedsięwzięcia nie wykazuje cech krajobrazu priorytetowego, tj. krajobrazu szczególnie cennego dla społeczeństwa ze względu na swoje wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, architektoniczne, urbanistyczne, ruralistyczne lub estetyczno-widokowe, i jako taki wymagający zachowania lub określenia zasad i warunków jego kształtowania. Teren przedsięwzięcia w całości jest przekształcony, płaski, w jego granicach nie ma form geologicznych oddziałujących na krajobraz. Na terenie przedsięwzięcia i w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie ma cieków i zbiorników wodnych, terenów podmokłych i w związku z tym takich elementów środowiska przyrodniczego oddziałujących na krajobraz. Sieć kanalizacyjna to infrastruktura podziemna, nie wprowadzająca zmian w krajobrazie.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Odry, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjęty rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335).

Teren objęty wnioskiem znajduje się w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o kodzie: RW6000101974161 - Parnica. Przedmiotowa JCWP to silnie zmieniona część wód charakteryzująca się złym stanem ogólnym, dla której stwierdzono ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Umiarkowany potencjał ekologiczny determinują wskaźniki takie jak: makrobezkręgowce, zaś poniżej dobrego stan chemiczny determinują wskaźniki takie jak: benzo(a)piren, bromowane difenylotery, heptachlor. Przedmiotowa JCWP jest monitorowana. Rodzaj presji determinującej stan wód w obrębie danej JCWP to: prostowanie koryta - rzeki główne, budowle regulacyjne (opaski brzegowe, ostrogi, tamy podłużne) - rzeki główne, wały przeciwpowodziowe - rzeki główne, eksploatacja zasobów wodnych (zrzuty, pobory, przerzuty); Rozproszone - rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski, nieznane (substancje zakazane). Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry potencjał ekologiczny, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników (benzo(a)piren(w)) poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Termin na osiągnięcie wskazanego celu środowiskowego przedłużono do 2027 r., substancje priorytetowe wprowadzone dyrektywą 2013/39/UE - do 2039 r. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MMI; bromowane difenylotery(b),

heptachlor(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (JCWP cechuje się naturalną podatnością na presję wskutek niekorzystnych wartości potencjału sorpcyjnego; procesy biochemiczne; procesy fizykochemiczne; zanieczyszczenia z przeszłości) a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE - brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Wskaźniki/grupa wskaźników, w zakresie których ustalono mniej rygorystyczny cel środowiskowy dla JCWP to benzo(a)piren (występowanie w wodzie). Odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: benzo(a)piren(w). Jest to spowodowane czynnikami wskazanymi wyżej tj. rodzajem presji determinujących stan wód, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze (określone w kolumnie pn. „Potrzeba społeczno-ekonomiczna zaspokajana przez źródło presji antropogenicznej determinującej na stan wód w stopniu zagrażającym osiągnięciu celów środowiskowych” w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335)) i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb (kolumna pn. „Uzasadnienie braku alternatywnych opcji” w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335)). Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań).

Teren objęty wnioskiem znajduje się w jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie: GW60004. Przedmiotowa JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym, dla której nie stwierdzono ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego. Celem środowiskowym dla ww. JCWPd jest utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji i realizacji nie wpłynie na stan ekologiczny JCWP w rozbiciu na poszczególne jego elementy oraz na jej stan chemiczny, jak również nie wpłynie na stan chemiczny i ilościowy JCWPd. Przedmiotowa inwestycja zarówno w fazie budowy, eksploatacji nie będzie kolidować z ustaleniami i celami środowiskowymi, zawartymi w aktualnym Planie Gospodarowania Wodami na Obszarze Dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) lub stwarzać ryzyka ich niedotrzymania.

Planowana inwestycja położona jest:

- poza strefami ochronnymi ujęć wód,
- poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych,
- poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, działka inwestycyjna częściowo w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią jednak zakres prac poza ww. obszarem.

Organ w niniejszej decyzji przytoczył stanowisko Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW Wody Polskie jako organu posiadającego specjalistyczną wiedzę z zakresu ochrony wód powierzchniowych i podziemnych a także organu dokonującego stopnia oceny osiągnięcia celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych.

III. Rodzajem i skalą możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2:

Inwestycja pn.: „Uporządkowanie gospodarki ściekowej dla nieruchomości położonej w Szczecinie przy ul. Gdańskiej 18 należącej do PKP CARGOTABOR Sp. z o.o. – budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej wraz z pompownią ścieków i infrastrukturą towarzyszącą” polegać będzie na zmianie sposobu odprowadzania ścieków sanitarnych z terenu PKP CARGOTABOR Sp. z o.o. Obecnie ścieki sanitarne z terenu przesyłane są do zakładowej oczyszczalni ścieków PKP znajdującej się przy ul. Kanał Parnicki 1E. Z uwagi na planowane zakończenie funkcjonowania oczyszczalni,

ścieki sanitarne z terenów spółek kolejowych, w tym PKP CAGPTABOR Sp. z o.o., nie będą mogły być dłużej odprowadzane do oczyszczalni.

Teren inwestycyjny zlokalizowany jest na terenach o przeznaczeniu terenu urządzenia i obiekty transportu kolejowego, drogi publiczne i tereny przemysłowe, ponadto planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w większości pod powierzchnią terenu a tym samym nie wystąpi oddziaływanie skumulowane z innymi przedsięwzięciami.

Z powyższej analizy wynika, iż informacje podane w KIP oraz w uzupełnieniach na wezwania przedstawiły w sposób wystarczający i jednoznaczny dane o stopniu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym na środowisko przyrodnicze, gruntowo-wodne, klimat akustyczny i powietrze atmosferyczne. Określona została również skala tych oddziaływań oraz sposoby ich ograniczenia. Z analizy zebranego materiału dowodowego, w tym KIP wynika, iż zasięg jego oddziaływania będzie miał charakter lokalny. Nie wystąpią również zagrożenia związane z negatywnym oddziaływaniem na obiekty i obszary prawnie chronione.

W związku z powyższym, uwzględniając rodzaj, zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz warunki użytkowania terenu w fazie eksploatacji uznaje się, iż planowana inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w tym na obszary Natura 2000.

Organ nie nakładając obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Uporządkowanie gospodarki ściekowej dla nieruchomości położonej w Szczecinie przy ul. Gdańskiej 18 należącej do PKP CARGOTABOR Sp. z o.o. – budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej wraz z pompownią ścieków i infrastrukturą towarzyszącą”, planowanego do realizacji na terenie działek ewidencyjnych nr 2/2, 3/6, 3/8, 3/11 obręb 1108 i działki ewidencyjnej nr 49/17 obręb 1084, przy ul. Gdańskiej w Szczecinie, uwzględnił stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW Wody Polskie. Tutejszy organ zbadał sprawę przede wszystkim w oparciu o uwarunkowania wynikające z art. 63 ust. 1 ustawy ooś, a w celu dodatkowego zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego oraz środowiska przyrodniczego nałożył odpowiednie warunki dla realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Organ stwierdził, iż przedsięwzięcie z uwagi na swój rodzaj i charakter, miejsce lokalizacji oraz deklarowane przez Inwestora do zastosowania rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne nie będzie w sposób znaczący oddziaływać na poszczególne elementy środowiska, a eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń standardów emisyjnych i standardów jakości środowiska. Przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na tereny chronione, w tym na obszary Natura 2000.

W związku z powyższym oraz z uwagi na znaczną odległość przedsięwzięcia od granic Rzeczypospolitej Polskiej, nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania projektowanej inwestycji na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę zdecydowano jak w rozstrzygnięciu.

Pouczenie

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 ww. ustawy oraz zgłoszeń, o których mowa w ust. 1a ww. ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 ww. ustawy, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w tej decyzji. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji środowiskowej. Wniosek ten składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja środowiskowa stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego pl. Batorego 4, 70-504 Szczecin, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Szczecin, wniesione w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.).

Uiszczono opłatę skarbową w kwocie 205 zł.
dnia 28.02.2024r.

-gotówką nr pokwitowania

przelewem na konto:

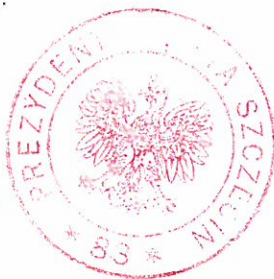
nr 20 1020 4911 5003 0029 0077 0429

UM Szczecin

Podpis

(imię, nazwisko i funkcje)

Z up. PREZYDENTA MIASTA
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Ochrony Środowiska



Z up. PREZYDENTA MIASTA
Dariusz Matajski
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Strony postępowania
2. Prezydent Miasta Szczecin WOŚr - a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Firlika 20, 71 - 637 Szczecin
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW Wody Polskie, ul. Mieszka I 33, 71-011 Szczecin
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Wincentego Pola 6, 71-342 Szczecin

**Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
z dnia 20.06.2024 r., znak: WOŚr-VII.6220.1.5.2024.MR**

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia pn.: „Uporządkowanie gospodarki ściekowej dla nieruchomości położonej w Szczecinie przy ul. Gdańskiej 18 należącej do PKP CARGOTABOR Sp. z o.o. – budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej wraz z pompownią ścieków i infrastrukturą towarzyszącą”, planowanego do realizacji na terenie działek ewidencyjnych nr 2/2, 3/6, 3/8, 3/11 obręb 1108 i działki ewidencyjnej nr 49/17 obręb 1084, przy ul. Gdańskiej w Szczecinie zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.).

Przedmiotem przedsięwzięcia jest uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie firmy PKP CARGOTABOR Sp. z o.o. Obecnie ścieki sanitarne z terenu PKP CARGOTABOR Sp. z o.o. przesyłane są do zakładowej oczyszczalni ścieków PKP znajdującej się przy ul. Kanał Parnicki 1E. Oczyszczalnia ta przyjmuje ścieki sanitarne z terenów spółek PKP położonych w rejonie ul. Kanał Parnicki i ul. Gdańskiej. Z uwagi na przewidywane zakończenie funkcjonowania oczyszczalni ścieki sanitarne z terenów spółek kolejowych, w tym PKP CARGOTABOR Sp. z o.o. nie będą mogły być dłużej odprowadzane do oczyszczalni.

W związku z powyższym konieczna jest zmiana w zakresie sposobu odprowadzania ścieków sanitarnych z terenu PKP CARGOTABOR Sp. z o.o. i proponuje się, aby ścieki były odprowadzane do systemu kanalizacyjnego Spółki Wodnej "Międzyodrze" i następnie były oczyszczane na oczyszczalni eksploatowanej przez tą spółkę.

Uporządkowanie gospodarki ściekowej (ścieki sanitarne) na terenie PKP CARGOTABOR Sp. z o.o. będzie polegać na:

- budowie nowej pompowni ścieków sanitarnych na terenie działki nr 3/11 obręb 1108 wraz z linią energetyczną kablową 0,4 kV nn do zasilania pompowni (przyłącze energetyczne),
- budowie zbiornika retencyjnego na ścieki sanitarne o pojemności ok. 10 m³ na terenie działki nr 3/11 obręb 1108,
- budowie kanału grawitacyjnego ścieków sanitarnych umożliwiającego dopływ ścieków sanitarnych z systemu kanalizacyjnego PKP CARGOTABOR Sp. z o.o. do projektowanego zbiornika retencyjnego do przetrzymania ścieków i dalej do pompowni ścieków, długość projektowanego kanału grawitacyjnego wynosi L=4,50m,
- budowie rurociągu tłoczego Dy 63 mm PE od projektowanej pompowni ścieków do włączenia do systemu kanalizacyjnego Spółki Wodnej "Międzyodrze", tj. włączenie do rurociągu tłoczego Dy 90mm PE na terenie działki nr 49/17 obręb 1084, całkowita długość projektowanego rurociągu tłoczego wyniesie L=1035m.

Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działek ewidencyjnych nr 2/2, 3/6, 3/8, 3/11 obręb 1108 i działki ewidencyjnej nr 49/17 obręb 1084, przy ul. Gdańskiej w Szczecinie. Teren inwestycyjny zlokalizowany jest w Szczecinie, dzielnica Śródmieście w granicach administracyjnego osiedla Międzyodrze – Wyspa Pucka.

Teren planowanego przedsięwzięcia graniczy bezpośrednio od strony:

- północnej z wodami rzeki Regaliczka,
- zachodniej z terenem zamkniętym,
- południowej z terenem kolejowym,
- wschodniej z ulicą Gdańską,

Teren inwestycyjny zlokalizowany jest na terenach o przeznaczeniu terenu urządzenia i obiekty transportu kolejowego, drogi publiczne i tereny przemysłowe, ponadto planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w większości pod powierzchnią terenu.

URZĄD MIASTA SZCZECIN
Wydział Ochrony Środowiska

Załącznik do *decyzji* z dnia *2006.2024.*

Znak: WOŚR *-VII. 6220. 15. 2024. HR*

Z up. PREZYDENTA MIASTA

[podpis]
Dariusz Matejski
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Ochrony Środowiska