



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Michał Przepiera

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. + 4891 43 51 100, fax + 4891 42 30 806
mprzepie@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, 2025 – 11-27

**Pan
Stanisław Kaup
Radny Miasta Szczecin**

Nasz znak: WGK-II.0003.955.2025.JP

Dotyczy: odpowiedzi na interpelację nr 1563

w odpowiedzi na interpelację nr 1563 informuję, że podpisana umowa nakazuje pozostawienie terenów budowy uporządkowanych oraz w czystości, w stanie nadającym się do użytkowania zgodnie z ich przeznaczeniem. Wykonawca zobowiązany jest również do przywrócenia nieruchomości do stanu pierwotnego po zakończeniu prac, a także do odtworzenia wszelkich ewentualnych uszkodzeń i zniszczeń powstałych na terenach budowy. Za niewykonanie lub nieprawidłowe wykonanie powyższego obowiązku Wykonawca zapłaci Gminie Miasto Szczecin karę w wysokości 500,00 zł za każdy dzień, zgodnie z § 8 ust. 8 pkt 16 umowy na roboty budowlane. Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, kierownik budowy po zakończeniu budowy ma obowiązek złożyć oświadczenie o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, jak również – w przypadku korzystania z dróg, ulic, sąsiednich nieruchomości, budynków lub lokali – o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych.

Ponadto informuję, że Wykonawca odpowiedzialny jest za zabezpieczenie terenu budowy i realizuje je w zakresie wynikającym z aktualnie prowadzonych robót. Niemniej jednak na wniosek Inwestora Zastępczego tj. Tramwaje Szczecińskie Sp. z o.o., Wykonawca pouczył wszystkich swoich pracowników o bezwzględnym zakazie parkowania sprzętu budowlanego na terenach zielonych, które nie było uzgodnione z Zarządcą nieruchomości.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Michał Przepiera