

3.2.OPIS DOCHODÓW WG GRUP RODZAJOWYCH

3.2.1. DOCHODY BIEŻĄCE

3.2.1.1. DOCHODY PODATKOWE

Odsetki od podatków, należności i różne opłaty **2 150 000 zł**

Dysponent części budżetowej:

- Wydział Podatków, Opłat i Egzekucji
- Wydział Księgowości

1 900 000
250 000

Wysokość dochodów z odsetek z nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat lokalnych uzależniona jest od:

- intensyfikacji wpływów w wyniku czynności windykacyjno-egzekucyjnych,
- zdolności finansowej podatników do regulowania zaległych zobowiązań podatkowych wobec budżetu gminy,
- kształtowania się poziomu wysokości stawek odsetek od zobowiązań podatkowych.

Stawka odsetek od zaległości podatkowych:

- od 27.06.2008 r. - 15,0 % kwoty zaległości w stosunku rocznym (MP Nr 50, poz.443)

Sezonowość:

- nierytmiczna

Klasyfikacja dochodów:

- rozdziały: 75615, 75616, 75618

Podstawy prawne:

- ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (t.j. Dz.U. z 2005 r. Nr 8, poz.60 ze zm.),
- uchwała Rady Miasta z dnia 23 lutego 1998 r. Nr XLIII/544/98 w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej.

Podatek od czynności cywilnoprawnych **40 000 000 zł**

Dochody z tytułu podatku od czynności cywilnoprawnych realizowane są na podstawie ustawy z dnia 9 września 2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych określającej katalog czynności podlegających podatkowi. Organem podatkowym jest właściwy urząd skarbowy.

Dysponent części budżetowej:

- Wydział Księgowości

Przyjęto na podstawie kalkulacji otrzymanych z urzędów skarbowych.

Na wysokość dochodów z wymienionego tytułu mają wpływ m.in. stawki podatku od:

- | | |
|---|------------------------------------|
| - umowy sprzedaży nieruchomości, rzeczy ruchomych, prawa użytkowania wieczystego, własnościowego spółdzielczego | 2% podstawy opodatkowania |
| prawa do lokalu mieszkalnego, spółdzielczego prawa do lokalu użytkowego oraz wynikających z przepisów prawa spółdzielczego: prawa do domu jednorodzinnego oraz prawa do lokalu w małym domu mieszkalnym | |
| - umowy sprzedaży innych praw majątkowych | 1% podstawy |
| - od umów zamiany, dożywocia, podziału spadku, o zniesienie współwłasności oraz darowizny | od 1% do 2% podstawy opodatkowania |
| - od umowy pożyczki oraz depozytu nieprawidłowego | 2% podstawy opodatkowania |

Harmonogram finansowy działań:

- nierytmiczny

Klasyfikacja dochodów:

- rozdziały: 75615, 75616

Podstawy prawne:

- ustawa z dnia 09 września 2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych (t.j.z 2005 r. z Dz.U. Nr 41, poz. 399 ze zm.).

Podatek od nieruchomości**161 518 000 zł****Dysponent części budżetowej:**

- Wydział Podatków, Opłat i Egzekucji

Podatek od nieruchomości od osób prawnych**140 000 000 zł**Podstawowe założenia:

- wzrost stawek średnio o 5,19 % tj. 0,99% powyżej wskaźnika inflacyjnego służącego do ustawowego podwyższenia górnych granic stawek kwotowych na 2009 rok,
- wysokość stawek podatkowych:

- dla powierzchni mieszkalnej	0,60 zł przy stawce maks.	0,62 zł
- dla powierzchni na działalność gospodarczą	19,50 zł przy stawce maks.	19,81 zł
- dla powierzchni na działalność zdrowotną	3,96 zł przy stawce maks.	4,01 zł
- dla powierzchni pozostałych budynków	6,58 zł przy stawce maks.	6,64 zł
- dla gruntów na działalność	0,74 zł przy stawce maks.	0,74 zł
- dla gruntów pod jeziorami	3,90 zł przy stawce maks.	3,90 zł
- dla gruntów pozostałych	0,32 zł przy stawce maks.	0,37 zł
- wskaźnik ściągłości na poziomie 0,9446,
- spodziewane wpływy zaległe 13 000 000 zł - między innymi z realizacji układów ratalnych i odroczeń, egzekucji administracyjnej i sądowej oraz z postępowania upadłościowego i likwidacyjnego.

Struktura opodatkowania

4 354 027 m ² powierzchnia mieszkalna	x	0,60 zł	2 612 416 zł
3 259 283 m ² powierzchnia na działalność	x	19,50 zł	63 556 019 zł
518 198 m ² powierzchnia na działalność gospodarczą powyżej 4300 m ²	x	19,50 zł	10 104 861 zł
223 285 m ² powierzchnia na działalność zdrowotną	x	3,96 zł	884 209 zł
781 981 m ² powierzchnia pozostałych budynków	x	6,58 zł	5 145 435 zł
1 918 808 593 zł wartość budowli	x	2 %	38 376 172 zł
19 673 062 m ² grunty pod działalność	x	0,74 zł	14 558 066 zł
13 677 702 m ² grunty pozostałe	x	0,32 zł	4 376 865 zł
Razem przypis na 2009 r.			139 614 043 zł

Plan na 2009 rok:

Przypis x wskaźnik ściągłości + spodziewane wpływy zaległe - odliczenia
 139 614 043 zł x 0,9446 + 13 000 000 zł - 4 900 000 zł = ~ 140 000 000 zł

Kwota planu uwzględnia odliczenia na:

- kontynuację zwolnienia od podatku na podstawie Szczecińskiego Programu Pomocy Przedsiębiorcom - ok. 0,4 mln zł,
- realizację programu de minimis - 3,8 mln zł,
- ewentualne zwroty podatku na podstawie rozstrzygnięć organu podatkowego wyższego stopnia, wyroków Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego oraz interpretacji przepisów prawa podatkowego 0,5 % przypisu - 0,7 mln zł.

Razem odliczenia - 4,9 mln zł.

Sezonowość:

- miesięcznie 1/12 planu rocznego

Klasyfikacja dochodów:

- rozdział: 75615

Podstawy prawne:

- ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 121 poz. 844 ze zm.),
- uchwała Rady Miasta Szczecin w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości.

Podatek od nieruchomości od osób fizycznych**21 518 000 zł**Podstawowe założenia:

- wzrost stawek średnio o 5,19 % tj. 0,99% powyżej wskaźnika inflacyjnego służącego do ustawowego podwyższenia górnych granic stawek kwotowych na 2009 rok,
- wskaźnik ściągłości na poziomie 0,88,
- spodziewane wpływy zaległe - 1 600 000 zł

Struktura opodatkowania

5 129 425 m ² powierzchni mieszkalnej	x	0,60 zł	3 077 655 zł
576 847 m ² powierzchni na działalność gospodarczą	x	19,50 zł	11 248 517 zł
265 542 m ² powierzchni pozostałej	x	6,58 zł	1 747 266 zł
16 549 m ² powierzchni na działalność zdrowotną	x	3,96 zł	65 534 zł
23 622 960 zł wartość budowli	x	2 %	472 459 zł
1 833 674 m ² grunty na działalność	x	0,74 zł	1 356 919 zł
14 579 483 m ² grunty pozostałe	x	0,32 zł	4 665 435 zł
Razem przypis na 2008 r.			22 633 785 zł

Plan na 2009 rok:

Przypis x wskaźnik ściągłości + spodziewane wpływy zaległe

22 633 785 zł x 0,88 + 1 600 000 zł = ~ 21 518 000 zł

Sezonowość :

- podatek płatny w czterech ratach : 15 marca, 15 maja, 15 wrzesień, 15 listopad

Klasyfikacja dochodów:

- rozdział: 75616

Podstawy prawne:

- ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 121 poz. 844 ze zm.),
- uchwała Rady Miasta Szczecin w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości.

Podatek od spadków i darowizn**4 500 000 zł****Dysponent części budżetowej:**

- Wydział Księgowości

Podatkowi od spadków i darowizn zgodnie z ustawą o podatku od spadków i darowizn podlega nabycie przez osoby fizyczne własności rzeczy lub praw majątkowych, tytułem:

- dziedziczenia, zapisu, dalszego zapisu, polecenia testamentowego,
- darowizny, polecenia darczyńcy,
- zasiedzenia,
- nieodpłatnego zniesienia współwłasności,
- zachowku, jeżeli uprawniony nie uzyskał go w postaci uczynionej przez spadkodawcę darowizny lub w drodze dziedziczenia albo w postaci zapisu,
- nieodpłatnej: renty, użytkowania oraz służebności.

Podatkowi podlega również nabycie praw do wkładu oszczędnościowego na podstawie dyspozycji wkładcy na wypadek jego śmierci oraz nabycie jednostek uczestnictwa na podstawie dyspozycji uczestnika funduszu inwestycyjnego otwartego albo specjalistycznego funduszu inwestycyjnego otwartego na wypadek jego śmierci.

Kwotę wpływów przyjęto na podstawie kalkulacji otrzymanej z urzędów skarbowych.

Podstawą obliczenia podatku jest wartość rynkowa nabytych rzeczy i praw majątkowych w powiązaniu z kwotami wolnymi od podatku, podlegającymi waloryzacji w przypadku wzrostu cen towarów nieżywnościowych trwałego użytku.

Sezonowość:

- wpływy nierytmiczne, nasilenie w ostatnich miesiącach roku podatkowego

Klasyfikacja dochodów:

- rozdział: 75616

Podstawy prawne:

- ustawa z dnia 28 lipca 1983 r. o podatku od spadków i darowizn (t.j. z 2004 r. Dz.U. Nr 142, poz.1514 ze zm.).

Podatek od środków transportowych**5 500 000 zł****Dysponent części budżetowej:**

- Wydział Podatków, Opłat i Egzekucji

Podatek od środków transportowych od osób prawnych**4 000 000 zł**

Podstawowe założenia:

- przeszacowanie stawek obowiązujących w 2008 roku o 4,2% tj. o wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za pierwsze półrocze 2008 r. w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego,

- wskaźnik ściągłości na poziomie 0,90

Według aktualnego stanu prawnego opodatkowaniu podatkiem od środków transportowych podlegają:

- samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 ton
- ciągniki siodłowe i balastowe o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 ton
- przyczepy i naczepy o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów powyżej 7 ton,
- autobusy.

Plan oszacowano na podstawie:

- liczby pojazdów w poszczególnych grupach rodzajowych przedmiotu opodatkowania
- x stawka x wskaźnik ściągłości.

Sezonowość:

- podatek od środków transportowych płatny zgodnie z aktualnym stanem prawnym
- w dwóch ratach do 15 lutego i 15 września

Klasyfikacja dochodów:

rozdział: 75615

Podstawy prawne:

- ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 121 poz. 844 ze zm.),
- uchwała Rady Miasta Szczecin w sprawie określenia stawek w podatku od środków transportowych.

Podatek od środków transportowych od osób fizycznych

1 500 000 zł

Podstawowe założenia:

- przeszacowanie stawek obowiązujących w 2008 roku o 4,2% tj. o wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za pierwsze półrocze 2008 r. w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego,
- wskaźnik ściągłości na poziomie 0,90.

Według aktualnego stanu prawnego opodatkowaniu podatkiem od środków transportowych podlegają:

- samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 ton
- ciągniki siodłowe i balastowe o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 ton
- przyczepy i naczepy o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów powyżej 7 ton,
- autobusy,

Plan oszacowano na podstawie :

- liczby pojazdów w poszczególnych grupach rodzajowych przedmiotu opodatkowania
- x stawka x wskaźnik ściągłości

Sezonowość:

- podatek od środków transportowych płatny zgodnie z aktualnym stanem prawnym
- w dwóch ratach do 15 lutego i 15 września

Klasyfikacja dochodów:

- rozdział: 75616

Podstawy prawne:

- ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 121 poz. 844 ze zm.),
- uchwała Rady Miasta Szczecin w sprawie określenia stawek w podatku od środków transportowych.

Podatek rolny i leśny

342 430 zł

Dysponent części budżetowej:

- Wydział Podatków, Opłat i Egzekucji

Podatek rolny

Opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne lub jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności innej niż działalność rolnicza.

Podstawę opodatkowania podatkiem rolnym ustala się w dwojaki sposób:

- 1) jeżeli podmioty opodatkowania tworzą gospodarstwo rolne, to podstawą ich opodatkowania stanowi liczba hektarów przeliczeniowych;
podatek od 1 ha przeliczeniowego wynosi równowartość pieniężną 2,5 q żyta obliczoną wg średniej ceny skupu,
- 2) dla gruntów nie tworzących gospodarstw rolnych podstawę opodatkowania stanowi liczba hektarów fizycznych;

podatek od 1 ha fizycznego wynosi równowartość pieniężną 5q żyta obliczoną wg średniej ceny skupu.

Podatek rolny od osób prawnych

52 600 zł

Struktura opodatkowania

- powierzchnia ha przeliczeniowych	392,4100 ha
- średnia cena skupu żyta za pierwsze trzy kwartały 2008 r.	55,80 zł za 1 q
- stawka podatkowa	139,50 zł
podatek rolny 1 ha przeliczeniowego użytków rolnych (55,80 zł x 2,5 q)	
- powierzchnia ha fizycznych	2,1148 ha
- stawka podatkowa	279,00 zł
podatek rolny 1 ha fizycznego (55,80 zł x 5 q)	

Plan na 2009 rok:

powierzchnia ha przeliczeniowych x stawka podatkowa x stopień windykcji

392,4100 ha x 139,50 zł x 0,95 = ~ 52.000 zł

powierzchnia ha fizycznych x stawka podatkowa x stopień ściągalności

2,1148 ha x 279,00 zł x 0,95 = ~ 561,00 zł

Sezonowość:

- roczny podatek rolny płatny zgodnie z aktualnym stanem prawnym w czterech ratach w terminach: 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.

Klasyfikacja dochodów:

- rozdział: 75615

Podstawy prawne:

- ustawa z dnia 15.11.1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 ze zm.),
- komunikat Prezesa GUS z dnia 17 października 2008 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2008 r. (Monitor Polski Nr 81, poz. 717).

Podatek rolny od osób fizycznych

212 200 zł

Struktura opodatkowania

- ogólna powierzchnia ha przeliczeniowych	1 264,2859 ha
średnia cena skupu żyta za pierwsze trzy kwartały 2008 r.	55,80 zł za q
- stawka podatkowa	139,50 zł
podatek rolny 1 ha przeliczeniowego użytków rolnych (55,80 zł x 2,5 q)	
- ogółem powierzchnia ha fizycznych	212,8422 ha
- stawka podatkowa	279,00 zł
podatek rolny 1 ha fizycznego (55,80 zł x 5 q)	

Plan na 2009 rok:

powierzchnia ha przeliczeniowych x stawka podatkowa x stopień windykcji

1 264,2859 ha x 139,50 zł x 0,90 = ~ 158 731,00 zł

powierzchnia ha fizycznego x stawka podatkowa x stopień windykcji

212,8422 ha x 279,00 zł x 0,90 = ~ 53 445,00 zł

Sezonowość:

- roczny podatek rolny płatny zgodnie z aktualnym stanem prawnym w czterech ratach w terminach: 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.

Klasyfikacja dochodów:

- rozdział: 75616

Podstawy prawne:

- ustawa z dnia 15.11.1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 ze zm.),
- komunikat Prezesa GUS z dnia 17 października 2008 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2008 r. (Monitor Polski Nr 81, poz. 717)

Podatek leśny od osób prawnych

77 630 zł

Przedmiotem opodatkowania podatkiem leśnym są grunty leśne sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako lasy (Ls), z wyjątkiem lasów zajętych na wykonywanie innej działalności gospodarczej niż leśna. Podstawę opodatkowania stanowi powierzchnia lasu wyrażona w hektarach fizycznych.

Stawka podatku od 1 ha fizycznego za rok podatkowy wynosi równowartość pieniężną 0,220 m³ drewna, a dla lasów ochronnych i lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych stawka jest o połowę niższa.

Struktura opodatkowania

- ogólna powierzchnia lasów w ha fizycznych	4 497,6900 ha
w tym: lasów ochronnych i lasów wchodzących	
w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	3 854,785 ha
- średnia cena sprzedaży drewna za 1 m ³	152,53 zł
uzyskana przez nadleśnictwa za pierwsze	
trzy kwartały 2008 r.	
- stawka podatkowa	33,56 zł
Podatek leśny od 1 ha lasu wynosi równowartość pieniężną	
średniej ceny sprzedaży drewna za okres pierwszych trzech	
kwartałów 2008 r.	
$152,53 \text{ zł/m}^3 \times 0,220 \text{ m}^3$	
Obniżenie stawki o 50% zgodnie z art. 4 ust.3	16,78 zł
ustawy o podatku leśnym	

Plan na 2009 rok:

Powierzchnia lasów według aktualnego stanu prawnego
w hektarach fizycznych x stawka podatkowa x wskaźnik
 $642,905 \text{ ha} \times 33,56 \text{ zł} \times 0,90 = \sim 19\,418,00 \text{ zł}$

Powierzchnia lasów ochronnych fizycznych x stawka podatkowa x wskaźnik windykacji
 $3\,854,785 \text{ ha} \times 16,78 \text{ zł} \times 0,90 = \sim 58\,215,00 \text{ zł}$

Sezonowość:

- 1/12 planu rocznego

Klasyfikacja dochodów:

- rozdział: 75615

Podstawy prawne:

- ustawa z dnia 30 października 2002 roku o podatku leśnym (Dz.U.Nr 200, poz.1682 ze zm.),
- komunikat Prezesa GUS z dnia 17 października 2007 r. w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej wg średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2007 r. (Monitor Polski Nr 81, poz.718).

Wpływy z karty podatkowej

2 550 000 zł

Dysponent części budżetowej:

- Wydział Księgowości

Dochody od działalności gospodarczej osób fizycznych opłacane w formie karty podatkowej dotyczą głównie usług i drobnej wytwórczości. Podatek pobierany przez właściwe urzędy skarbowe w całości przekazywany jest do budżetu Miasta. Zasady opodatkowania dochodów osób fizycznych z działalności gospodarczej w formie karty podatkowej reguluje ustawa o zryczałtowanym podatku od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne.

Przyjęto na podstawie kalkulacji otrzymanej z urzędów skarbowych.

Kwota planu wynika z przewidywanej zmiany stawek, w stopniu odpowiadającym przewidywanemu wskaźnikowi zmiany cen konsumpcyjnych towarów i usług, w okresie pierwszych trzech kwartałów 2008 r. w stosunku do tego samego okresu roku ubiegłego, skorygowanego o składki na ubezpieczenia zdrowotne.

Sezonowość:

- wpłaty miesięczne

Klasyfikacja dochodów:

- rozdział: 75601

Podstawy prawne:

- ustawa z dnia 20 listopada 1998 r. o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne (Dz.U. Nr 144, poz.930 ze zm.).

OGÓŁEM DOCHODY PODATKOWE

216 560 430 zł