



Prezydent Miasta Szczecin  
**Piotr Krzystek**  
ul. Amfiteatrów 1, 71-400 Szczecin  
tel. 14 661 47 45, 04 - 661 499 123  
prezydent@miasto.szczecin.pl • www.szczecin.pl

Szczecin, dn. 18 marca 2024 r.

**Pani**

**Renata Łażewska**

**Przewodnicząca Rady Miasta Szczecin**

**Pan**

**Bogusław Staszewski**

**Prezes Regionalnej Izby**

**Obrachunkowej w Szczecinie**

*Szanowny Panie,*

Działając zgodnie z dyspozycją zawartą w art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 1270 ze zmianami) przedkładam - *Informację o stanie mienia komunalnego* według stanu na dzień 31 grudnia 2023 roku.

Informacja obejmuje dane dotyczące majątku, stanowiącego własność Miasta Szczecin, a będącego w dyspozycji jednostek organizacyjnych Miasta Szczecin. Wartość majątku komunalnego po dokonanych umorzeniach wynosi **38 617 952 572,76 zł** i obejmuje aktywa trwałe w kwocie 38 233 789 645,04 zł (*w tym: rzeczowe aktywa trwałe w kwocie 36 534 804 376,01 zł, pozostałe aktywa trwałe w kwocie 1 698 985 269,03 zł*) oraz aktywa obrotowe w kwocie 384 162 927,72 zł.

*2 pozostaje*

Skarbnik Miasta Szczecin

*Dorota Pudło-Żylińska*  
Dorota Pudło-Żylińska

Prezydent Miasta Szczecin

*Piotr Krzystek*  
Piotr Krzystek



**Miasto  
Szczecin**

## **Informacja o stanie mienia komunalnego**

stan na 31 grudnia 2023 r.

## SPIS TREŚCI

<b>1. Wstęp</b>	3
<b>2. Zbiorcze zestawienie majątku Miasta</b>	6
<b>3. Grunty Miejskie</b>	23
<b>4. Majątek w bezpośrednim i pośrednim zarządzie Miasta</b>	30
<b>4.1. Drogi, mosty, wiadukty</b>	30
4.1.1. Drogi gminne i powiatowe	30
4.1.2. Obiekty inżynierskie	30
4.1.3. Urządzenia drogownictwa	30
<b>4.2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)</b>	34
<b>5. Akcje i udziały Miasta w spółkach i spółdzielniach</b>	37
<b>5.1. Akcje i udziały Miasta w spółkach</b>	37
<b>5.2. Udziały Miasta w spółdzielniach</b>	40
<b>6. Majątek w administracji jednostek organizacyjnych Miasta</b>	41
<b>6.1. Jednostki organizacyjne Miasta</b>	41
<b>6.2. Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej</b>	54
<b>6.3. Placówki oświaty i wychowania</b>	63
<b>6.4. Placówki kultury</b>	72
<b>6.5. Ośrodki sportu, rekreacji i rehabilitacji</b>	81
<b>7. Dochody uzyskiwane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych</b>	89
<b>8. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego</b>	91
<b>8.1. Przejęcie spadku przez Gminę</b>	91
<b>9. Podsumowanie</b>	92
<b>10. Jednostki organizacyjne Miasta Szczecin ujęte w Informacji o stanie mienia komunalnego za 2023 rok w podziale na grupy</b>	93
<b>10.1. Jednostki organizacyjne Miasta Szczecin</b>	93
<b>10.2. Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej</b>	94
10.2.1. Ochrona zdrowia	94
10.2.2. Opieka społeczna	94
<b>10.3. Placówki oświaty i wychowania</b>	95
10.3.1. Przedszkola publiczne	95
10.3.2. Publiczne przedszkola specjalne	96
10.3.3. Szkoły podstawowe publiczne	96
10.3.4. Szkoły podstawowe specjalne	98
10.3.5. Zespoły szkół specjalnych	98
10.3.6. Zespoły szkół zawodowych	98
10.3.7. Licea ogólnokształcące	99
10.3.8. Zespoły szkół ogólnokształcących	99
10.3.9. Technika	99
10.3.10. Placówki oświatowo-wychowawcze	100
10.3.11. Placówki opiekuńczo-wychowawcze	100
<b>10.4. Placówki kultury</b>	101
<b>10.5. Ośrodki sportu, rekreacji i rehabilitacji</b>	101
<b>Spis tabel</b>	102
<b>Spis wykresów</b>	104

## 1. WSTĘP

Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Szczecin została opracowana zgodnie z wymogami określonymi w art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1270 ze zmianami) i obejmuje zestaw danych o majątku Miasta Szczecin wg stanu na dzień 31 grudnia 2023 roku tj.:

- dane o przysługujących Miastu Szczecin prawach własności;
- dane o innych niż własność prawach majątkowych (w tym w szczególności dane o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach i akcjach);
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w stosunku do danych wskazanych w poprzedniej edycji informacji;
- dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z tytułu sprzedaży mienia komunalnego;
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia.

Miasto Szczecin, jako gmina miejska na prawach powiatu realizuje zadania:

- publiczne o znaczeniu lokalnym, niezastrzeżone ustawami na rzecz innych podmiotów, wynikające z ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zmianami),
- publiczne o charakterze ponadgminnym, wynikające z ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r., poz. 107).

Informacja została sporządzona zgodnie z przepisami prawa i z uwzględnieniem obowiązujących zasad ewidencji mienia, a w szczególności:

- ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1270 ze zmianami),
- ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r., poz. 120 ze zmianami),
- ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r., poz. 679),
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r., poz. 344 ze zmianami),
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 3 października 2016 roku w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1864 ze zmianami),
- rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. 2020 r., poz. 342).

Mieniem komunalnym, zgodnie z art. 43 ustawy o samorządzie gminnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Mieniem powiatu, zgodnie z art. 46 ustawy o samorządzie powiatowym jest własność i inne prawa majątkowe nabyte przez powiat lub inne powiatowe osoby prawne.

Pod pojęciem mienia komunalnego Miasta Szczecin rozumie się aktywa trwałe i obrotowe, tj. kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń. Zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r., poz. 120 ze zmianami) oraz przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. o rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego,

jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2020 r., poz. 342) do aktywów zalicza się:

1. **Środki trwałe** - rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:

- nieruchomości, w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, grunty oddane w wieczyste użytkowanie, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
- maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
- ulepszenia w obcych środkach trwałych,
- inwentarz żywy.

2. **Środki trwałe w budowie** - to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.

3. **Wartości niematerialne i prawne** - to nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych, prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż jeden rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki, w szczególności:

- autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje,
- prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych,
- know-how.

4. **Aktywa obrotowe** - w tym:

- aktywa rzeczowe - przeznaczone do zbycia lub zużycia w ciągu normalnego cyklu operacyjnego właściwego dla danej działalności, jeżeli trwa on dłużej niż 12 miesięcy,
- aktywa finansowe - płatne i wymagalne lub przeznaczone do zbycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub od daty ich założenia, wystawienia lub nabycia, albo aktywa pieniężne,
- należności krótkoterminowe - obejmują ogół należności z tytułu dostaw i usług oraz całość lub część należności z innych tytułów niezaliczanych do aktywów finansowych, a które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego,
- rozliczenia międzyokresowe - trwają nie dłużej niż 12 miesięcy od dnia bilansowego.

Niniejsze opracowanie obejmuje podstawowe informacje o składnikach majątkowych Miasta Szczecin w następującym podziale:

- ogólne dane o majątku komunalnym wg stanu na dzień 31.12.2023 r., w układzie podmiotowym, jak i przedmiotowym oraz informacje o zmianach w stosunku do stanu na dzień 31.12.2022 r.
- dane o wartości gruntów komunalnych,
- dane o wartości dróg, mostów, i wiaduktów komunalnych oraz urządzeniach drogownictwa,
- dane o wartościach środków trwałych w budowie,
- dane o udziałach i akcjach w spółkach oraz spółdzielni socjalnej,
- dane o składnikach majątku, które są administrowane przez Miasto w sposób pośredni (poprzez jednostki organizacyjne),
- dane o dochodach Miasta Szczecina z tytułu wykonywania praw własności,
- informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Wartość struktury majątku Miasta Szczecin zaprezentowano w 53 tabelach i 36 wykresach. Niniejsze opracowanie zawiera informacje o stanie ilościowym, wartościowym oraz o stopniu zużycia majątku. W celu przedstawienia zmian w stanie mienia komunalnego zostały one porównane według stanu na dzień 31 grudnia 2022 r. oraz stanu na dzień 31 grudnia 2023 r.

Dane o mieniu komunalnym, w tym mieniu jednostek organizacyjnych Miasta Szczecin zostały opracowane na podstawie informacji ujętych w ewidencji księgowej według stanu na dzień 31 grudnia 2023 r. zgodnie z informacjami pozyskanymi z jednostek organizacyjnych, przekazanymi do dnia 1 marca 2024 r., tj. przed terminem sporządzenia sprawozdania finansowego za 2023 r., a tym samym przed terminem przedłożenia sprawozdania finansowego zbadanego przez biegłego rewidenta organowi stanowiącemu i Regionalnej Izbie Obrachunkowej, który określony został w art. 270 ustawy o finansach publicznych na dzień 31 maja roku następującego po roku budżetowym. W przypadku korekt i uzupełnień wprowadzonych do ewidencji księgowej po dacie przedłożenia przez jednostki danych zaprezentowanych w niniejszej informacji, może nastąpić różnica w stosunku do danych prezentowanych w sprawozdaniu finansowym sporządzonym w terminie późniejszym niż termin zamknięcia prac nad niniejszą informacją.

Dane dotyczące udziałów i akcji w zakresie spółek z udziałem Miasta Szczecin prezentowane są w oparciu o informacje przekazane przez Biuro Nadzoru Właścicielskiego Urzędu Miasta Szczecin.

Informacja o stanie mienia za 2023 r. będzie wykazywać różnice w wartościach, w poszczególnych tabelach, które wynikają z korekt dokonanych w 2023 r., dotyczących danych o stanie mienia za rok 2022 i 2023 oraz ze zmiany prezentacji danych poprzez wprowadzanie wartości liczbowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Informację o stanie mienia komunalnego opracowano w celu przedłożenia jej wraz z rocznym sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Szczecin za 2023 rok Radzie Miasta Szczecin.

## 2. ZBIORCZE ZESTAWIENIE MAJĄTKU MIASTA

Wartość mienia komunalnego Miasta Szczecin wg stanu na dzień 31.12.2023 r. wynosi 38 617 952 572,76 zł. Oznacza to zwiększenie wartości majątku o 398 127 277,11 zł, tj. 1,04 % w stosunku do wartości na dzień 31.12.2022 r.

Wartość netto majątku Miasta oraz jego strukturę przedstawia tabela nr 1.

**Tabela 1. Wartość netto majątku Miasta Szczecin**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na rok bieżący	Struktura [%]
1	2	3	4
I.	AKTYWA TRWAŁE	38 233 789 645,04	99,01
1.	Rzeczowe aktywa trwałe	36 534 804 376,01	94,61
2.	Pozostałe aktywa trwałe	1 698 985 269,03	4,40
II.	AKTYWA OBROTOWE	384 162 927,72	0,99
	<b>MAJĄTEK OGÓŁEM</b>	<b>38 617 952 572,76</b>	<b>100,00</b>

Zmiany wartości netto majątku Miasta Szczecin na przestrzeni ostatnich dwóch lat prezentuje tabela nr 2.

W zakresie rzeczowych aktywów trwałych odnotowano zwiększenie wartości w grupach:

- grunty o 92 914 110,23 zł,
- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej o 279 237 731,53 zł,
- urządzenia techniczne i maszyny o 2 479 150,79 zł,
- inne środki trwałe o 2 676 105,82 zł,
- zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje) o 27 298,62 zł.

Zmniejszenie wartości rzeczowych aktywów trwałych odnotowano w grupach:

- środki transportu o 17 605 223,92 zł,
- środki trwałe w budowie (inwestycje) o 34 204 587,95 zł.

Ogółem rzeczowe aktywa trwałe w porównaniu do stanu na 31.12.2022 r. wykazały zwiększenie wartości o kwotę 325 524 585,12 zł.

Pozostałe aktywa trwałe wykazały wzrost wartości o kwotę 53 135 320,41 zł:

- zwiększenie o 56 586 025,92 zł w grupach należności długoterminowe oraz długoterminowe aktywa finansowe,
- zmniejszenie o 3 450 705,51 zł w grupie wartości niematerialne i prawne.

W obszarze aktywów obrotowych odnotowano zwiększenie wartości w grupach:

- półprodukty i produkty w toku oraz produkty gotowe o 210,05 zł,
- towary o 129 118,31 zł,
- pozostałe należności o 47 294 710,15 zł,
- środki pieniężne w kasie o 198 626,61 zł,

stan na 31 grudnia 2023 r.

- inne środki pieniężne o 28 606,72 zł.

Zmniejszenie wartości aktywów obrotowych nastąpiło w grupach:

- materiały o 211 523,73 zł,
- należności z tytułu dostaw i usług o 4 206 105,02 zł,
- należności od budżetów o 14 660 285,74 zł,
- należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń o 46 722,35 zł,
- rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych o 85 714,85 zł,
- środki pieniężne na rachunkach bankowych o 8 879 790,53 zł,
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe o 1 210,07 zł,
- rozliczenia międzyokresowe o 92 547,97 zł.

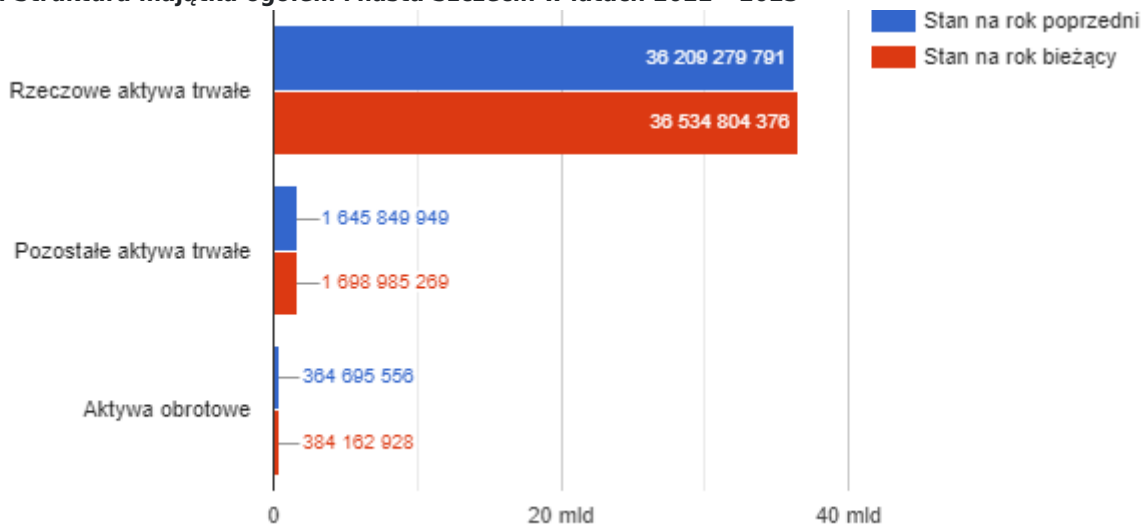
Ogółem aktywa obrotowe w porównaniu do stanu na dzień 31.12.2022 r. wykazały zwiększenie wartości o kwotę 19 467 371,58 zł.

**Tabela 2. Zmiana wartości majątku ogółem Miasta Szczecin w latach 2022 - 2023**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na rok poprzedni	Stan na rok bieżący	Zmiana wartości	Dynamika [%]
1	2	3	4	5	6
<b>I.</b>	<b>AKTYWA TRWAŁE</b>	<b>37 855 129 739,51</b>	<b>38 233 789 645,04</b>	<b>378 659 905,53</b>	<b>101,00</b>
1.	Rzeczowe aktywa trwałe	36 209 279 790,89	36 534 804 376,01	325 524 585,12	100,90
2.	Pozostałe aktywa trwałe	1 645 849 948,62	1 698 985 269,03	53 135 320,41	103,23
<b>II.</b>	<b>AKTYWA OBROTOWE</b>	<b>364 695 556,14</b>	<b>384 162 927,72</b>	<b>19 467 371,58</b>	<b>105,34</b>
	<b>MAJĄTEK OGÓŁEM</b>	<b>38 219 825 295,65</b>	<b>38 617 952 572,76</b>	<b>398 127 277,11</b>	<b>101,04</b>

Szczegółowe zmiany poszczególnych aktywów Miasta w okresie 2022-2023 ilustrują tabele od 3 do 6, natomiast strukturę składników aktywów Miasta w układzie podmiotowym prezentują tabele od 7 do 11. Dodatkowo zmiany w strukturze i dynamice aktywów Miasta ilustrują wykresy od 1 do 10.

**Wykres 1. Struktura majątku ogółem Miasta Szczecin w latach 2022 - 2023**

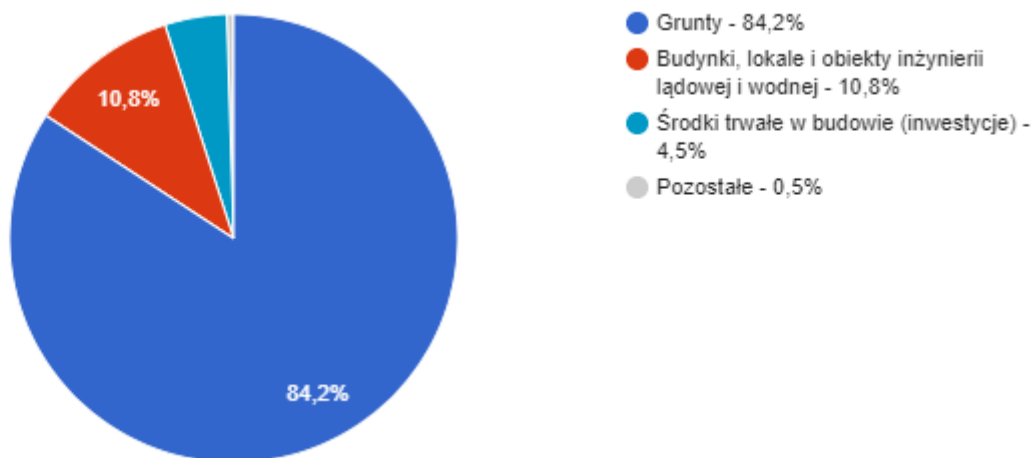




stan na 31 grudnia 2023 r.

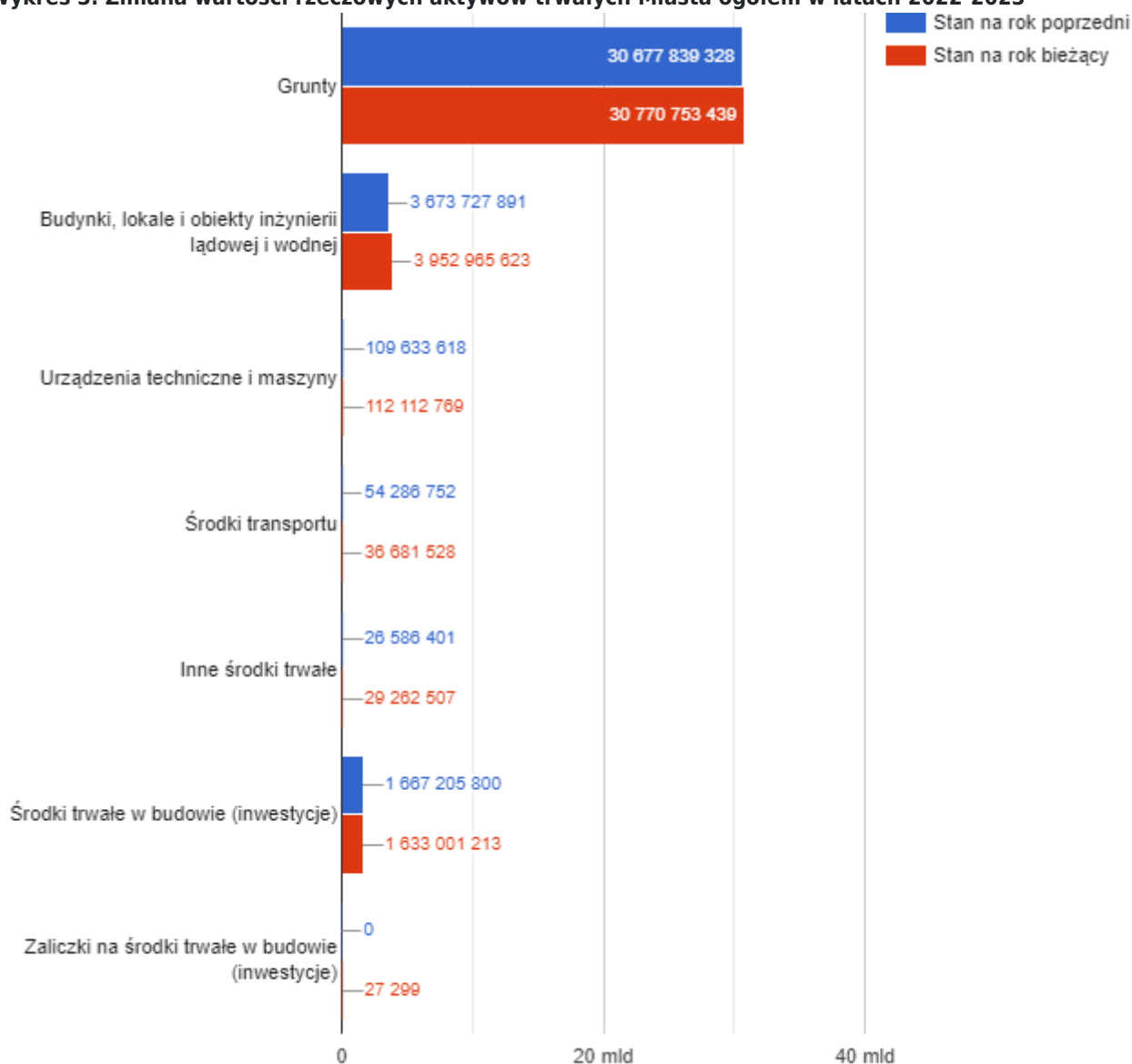
**Tabela 3. Wartość rzeczowych aktywów trwałych Miasta ogółem wg stanu na 31.12.2023 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na rok poprzedni	Stan na rok bieżący	Zmiana wartości	Dynamika [%]	Struktura udziału [%]
<b>I</b>	<b>Środki trwałe</b>	<b>34 542 073 990,40</b>	<b>34 901 775 864,85</b>	<b>359 701 874,45</b>	<b>101,04</b>	<b>95,53</b>
1	Grunty	30 677 839 328,30	30 770 753 438,53	<b>92 914 110,23</b>	<b>100,30</b>	<b>84,22</b>
2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3 673 727 891,02	3 952 965 622,55	<b>279 237 731,53</b>	<b>107,60</b>	<b>10,82</b>
3	Urządzenia techniczne i maszyny	109 633 618,09	112 112 768,88	<b>2 479 150,79</b>	<b>102,26</b>	<b>0,31</b>
4	Środki transportu	54 286 751,72	36 681 527,80	<b>-17 605 223,92</b>	<b>67,57</b>	<b>0,10</b>
5	Inne środki trwałe	26 586 401,27	29 262 507,09	<b>2 676 105,82</b>	<b>110,07</b>	<b>0,08</b>
<b>II</b>	<b>Środki trwałe w budowie (inwestycje)</b>	<b>1 667 205 800,49</b>	<b>1 633 001 212,54</b>	<b>-34 204 587,95</b>	<b>97,95</b>	<b>4,47</b>
<b>III</b>	<b>Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)</b>	<b>0,00</b>	<b>27 298,62</b>	<b>27 298,62</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Razem rzeczowe aktywa trwałe</b>	<b>36 209 279 790,89</b>	<b>36 534 804 376,01</b>	<b>325 524 585,12</b>	<b>100,90</b>	<b>100,00</b>

**Wykres 2. Struktura rzeczowych aktywów trwałych Miasta ogółem wg stanu na 31.12.2023 r.**


stan na 31 grudnia 2023 r.

Wykres 3. Zmiana wartości rzeczowych aktywów trwałych Miasta ogółem w latach 2022-2023



stan na 31 grudnia 2023 r.

Tabela 4. Wartość środków trwałych Miasta ogółem wg stanu na 31.12.2023 r.

Nr	Opis majątku trwałego wg KŚT	Stan na rok poprzedni	Stan na rok bieżący	Zmiana wartości	Dynamika [%]
1	2	3	4	5	6
0	grunty	30 677 839 328,30	30 770 753 438,53	92 914 110,23	100,30
1	budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	1 380 155 313,31	1 621 214 688,17	241 059 374,86	117,47
2	obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2 293 572 577,71	2 331 750 934,38	38 178 356,67	101,66
3	kotły i maszyny energetyczne	2 849 766,59	2 526 307,10	-323 459,49	88,65
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	14 395 155,30	13 338 002,86	-1 057 152,44	92,66
5	maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	6 670 565,21	6 123 671,07	-546 894,14	91,80
6	urządzenia techniczne	85 718 130,99	90 124 787,85	4 406 656,86	105,14
7	środki transportu	54 286 751,72	36 681 527,80	-17 605 223,92	67,57
8	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane	26 586 401,27	29 262 507,09	2 676 105,82	110,07
	<b>RAZEM</b>	34 542 073 990,40	34 901 775 864,85	359 701 874,45	101,04

Wykres 4. Struktura środków trwałych Miasta ogółem wg stanu na 31.12.2023 r.



stan na 31 grudnia 2023 r.

**Tabela 5. Wartość pozostałych aktywów trwałych Miasta ogółem wg stanu na 31.12.2023 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na rok poprzedni	Stan na rok bieżący	Zmiana wartości	Dynamika [%]	Struktura udziału [%]
<b>I</b>	<b>WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE</b>	<b>18 743 074,42</b>	<b>15 292 368,91</b>	<b>-3 450 705,51</b>	<b>81,59</b>	<b>0,90</b>
<b>II</b>	<b>NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE</b>	<b>3 657 440,51</b>	<b>3 703 966,43</b>	<b>46 525,92</b>	<b>101,27</b>	<b>0,22</b>
<b>III</b>	<b>DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE</b>	<b>1 623 449 433,69</b>	<b>1 679 988 933,69</b>	<b>56 539 500,00</b>	<b>103,48</b>	<b>98,88</b>
1.	Akcje i udziały	1 623 449 433,69	1 679 988 933,69	56 539 500,00	103,48	98,88
2.	Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>IV</b>	<b>WARTOŚĆ MIENIA ZLIKWIDOWANYCH JEDNOSTEK</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Razem pozostałe aktywa trwałe</b>	<b>1 645 849 948,62</b>	<b>1 698 985 269,03</b>	<b>53 135 320,41</b>	<b>103,23</b>	<b>100,00</b>

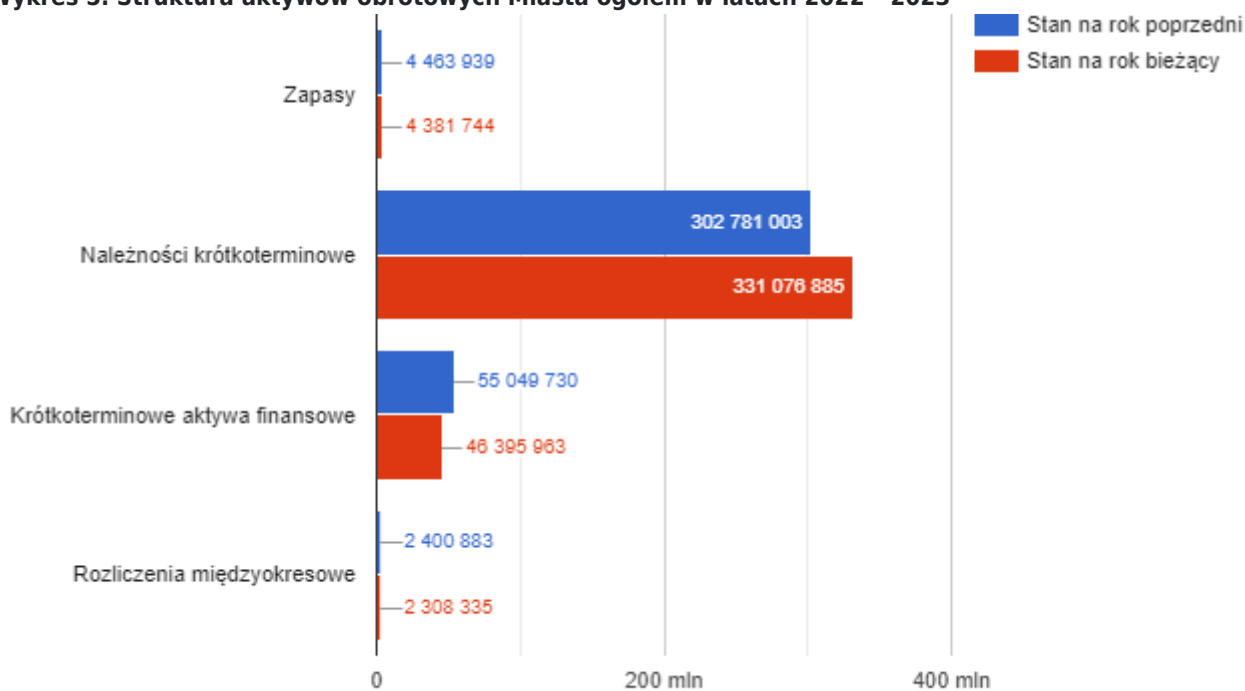
stan na 31 grudnia 2023 r.

**Tabela 6. Wartość aktywów obrotowych Miasta ogółem wg stanu na 31.12.2023 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na rok poprzedni	Stan na rok bieżący	Zmiana wartości	Dynamika [%]	Struktura udziału [%]
<b>I</b>	<b>ZAPASY</b>	<b>4 463 939,49</b>	<b>4 381 744,12</b>	<b>-82 195,37</b>	<b>98,16</b>	<b>1,14</b>
1.	Materiały	3 879 186,83	3 667 663,10	-211 523,73	94,55	0,95
2.	Półprodukty i produkty w toku	2 934,75	2 965,10	30,35	101,03	0,00
3.	Produkty gotowe	82 573,96	82 753,66	179,70	100,22	0,02
4.	Towary	499 243,95	628 362,26	129 118,31	125,86	0,16
<b>II</b>	<b>NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE</b>	<b>302 781 002,97</b>	<b>331 076 885,16</b>	<b>28 295 882,19</b>	<b>109,35</b>	<b>86,18</b>
1.	Należności z tyt. dostaw i usług	81 164 470,52	76 958 365,50	-4 206 105,02	94,82	20,03
2.	Należności od budżetów	33 144 663,19	18 484 377,45	-14 660 285,74	55,77	4,81
3.	Należności z tyt. ubezpieczeń i innych świadczeń	65 232,39	18 510,04	-46 722,35	28,38	0,00
4.	Pozostałe należności	188 288 383,61	235 583 093,76	47 294 710,15	125,12	61,32
5.	Rozliczenia z tyt. środków na wydatki budżetowe i z tyt. dochodów budżetowych	118 253,26	32 538,41	-85 714,85	27,52	0,01
<b>III</b>	<b>KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE</b>	<b>55 049 730,45</b>	<b>46 395 963,18</b>	<b>-8 653 767,27</b>	<b>84,28</b>	<b>12,08</b>
1.	Środki pieniężne w kasie	161 179,30	359 805,91	198 626,61	223,23	0,09
2.	Środki pieniężne na rachunkach bankowych	54 447 886,32	45 568 095,79	-8 879 790,53	83,69	11,86
3.	Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Inne środki pieniężne	318 340,24	346 946,96	28 606,72	108,99	0,09
5.	Akcje lub udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	122 324,59	121 114,52	-1 210,07	99,01	0,03
<b>IV</b>	<b>ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE</b>	<b>2 400 883,23</b>	<b>2 308 335,26</b>	<b>-92 547,97</b>	<b>96,15</b>	<b>0,60</b>
	<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>364 695 556,14</b>	<b>384 162 927,72</b>	<b>19 467 371,58</b>	<b>105,34</b>	<b>100,00</b>

stan na 31 grudnia 2023 r.

Wykres 5. Struktura aktywów obrotowych Miasta ogółem w latach 2022 - 2023

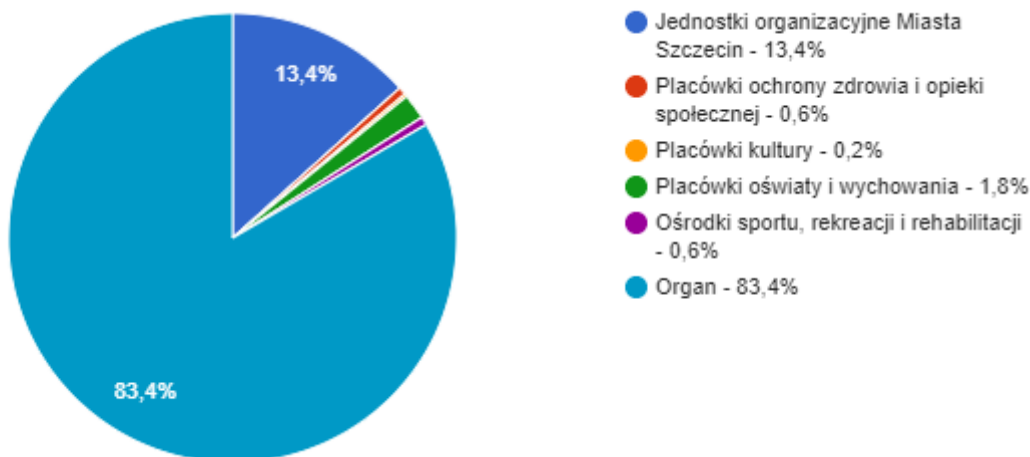


**Tabela 7. Struktura majątku Miasta ogółem w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2023 r.**

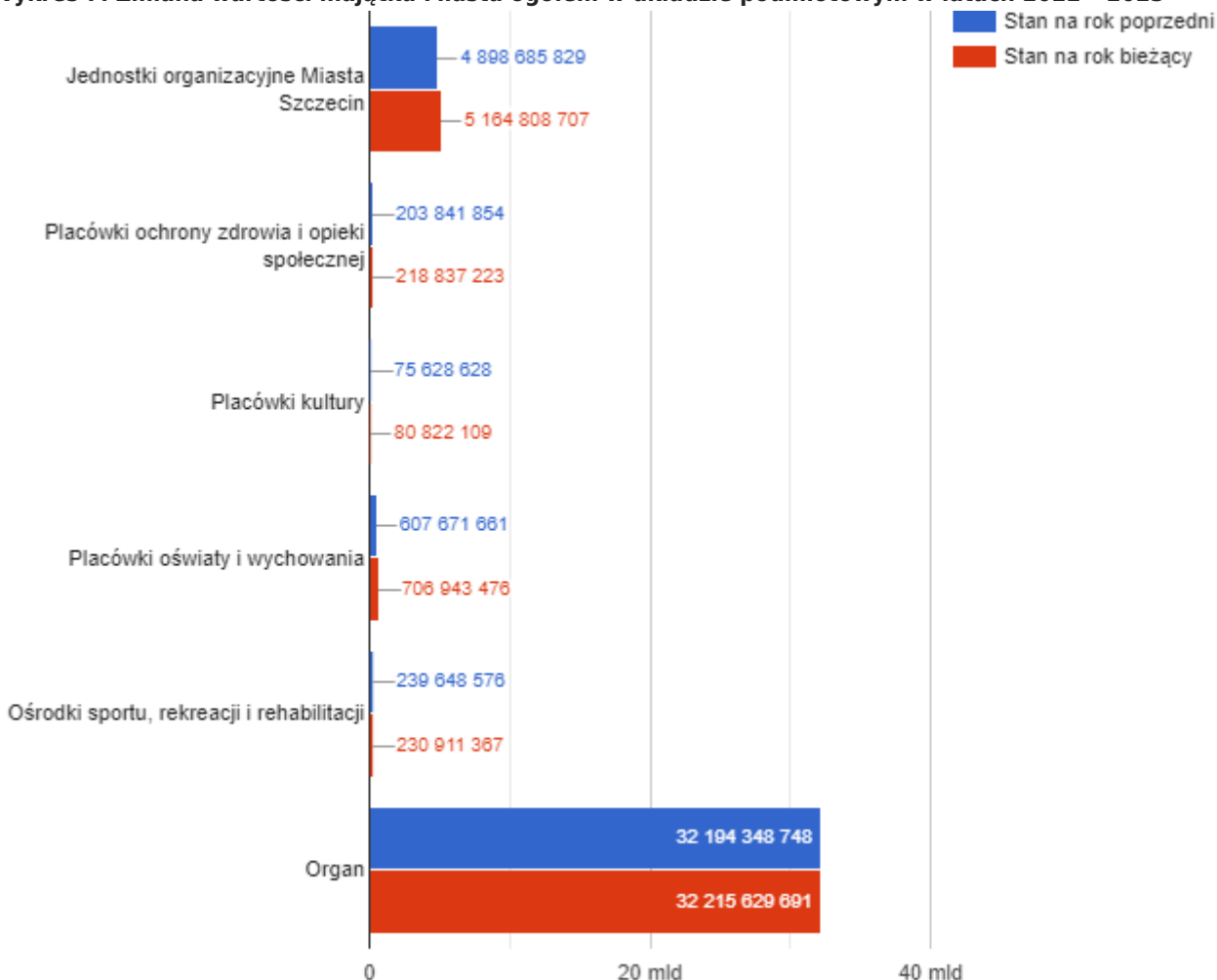
Lp.	Nazwa jednostki	Wartość majątku				
		AKTYWA TRWAŁE	w tym:		AKTYWA OBROTOWE	MAJĄTEK OGÓŁEM
			Rzeczowe aktywa trwałe	Pozostałe aktywa trwałe		
1	2	3	4	5	6	7
1.	<b>Jednostki organizacyjne Miasta Szczecin</b>	4 894 161 339,95	3 198 227 066,79	1 695 934 273,16	270 647 366,55	5 164 808 706,50
2.	<b>Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej</b>	127 779 767,57	125 662 769,57	2 116 998,00	91 057 455,86	218 837 223,43
3.	<b>Placówki kultury</b>	68 485 205,52	67 871 172,76	614 032,76	12 336 903,90	80 822 109,42
4.	<b>Placówki oświaty i wychowania</b>	702 567 707,99	702 309 433,25	258 274,74	4 375 767,76	706 943 475,75
5.	<b>Ośrodki sportu, rekreacji i rehabilitacji</b>	225 165 933,07	225 104 242,70	61 690,37	5 745 433,65	230 911 366,72
6.	<b>Organ</b>	32 215 629 690,94	32 215 629 690,94	0,00	0,00	32 215 629 690,94
<b>Razem</b>		<b>38 233 789 645,04</b>	<b>36 534 804 376,01</b>	<b>1 698 985 269,03</b>	<b>384 162 927,72</b>	<b>38 617 952 572,76</b>

stan na 31 grudnia 2023 r.

Wykres 6. Struktura majątku Miasta ogółem w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2023 r.



Wykres 7. Zmiana wartości majątku Miasta ogółem w układzie podmiotowym w latach 2022 - 2023



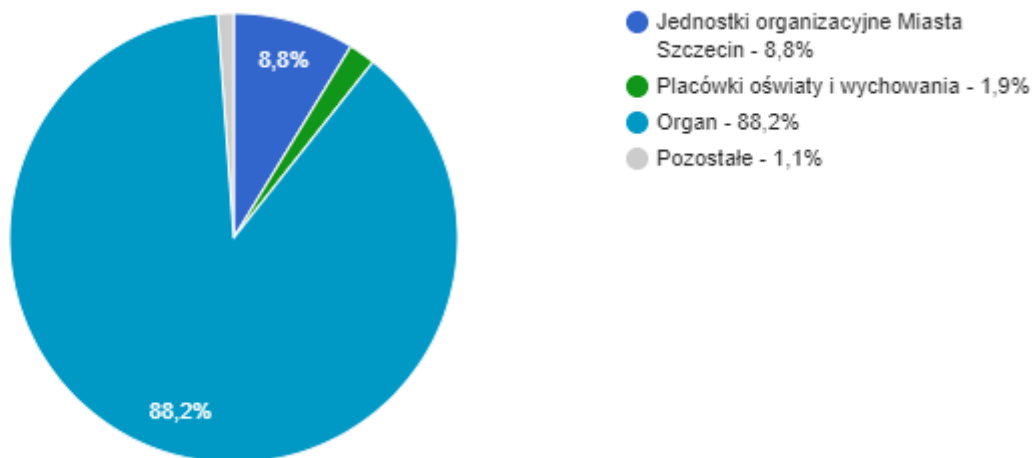


**Tabela 8. Struktura rzeczowych aktywów trwałych Miasta w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2023 r.**

Lp.	Jednostki	Wartość majątku								
		I Środki trwałe	1. Grunty	2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3. Urządzenia techniczne i maszyny	4. Środki transportu	5. Inne środki trwałe	II Środki trwałe w budowie (inwestycje)	III Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	Razem rzeczowe aktywa trwałe
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	<b>Jednostki organizacyjne Miasta Szczecin</b>	<b>3 127 565 793,06</b>	39 940 677,69	2 968 003 052,57	76 276 607,41	33 872 495,84	9 472 959,55	<b>70 661 273,73</b>	<b>0,00</b>	<b>3 198 227 066,79</b>
2.	<b>Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej</b>	<b>121 714 487,77</b>	20 381 564,00	95 173 567,04	3 724 324,18	528 707,07	1 906 325,48	<b>3 948 281,80</b>	<b>0,00</b>	<b>125 662 769,57</b>
3.	<b>Placówki kultury</b>	<b>66 843 596,30</b>	1 683 733,22	52 783 454,56	3 283 515,53	69 839,24	9 023 053,75	<b>1 000 277,84</b>	<b>27 298,62</b>	<b>67 871 172,76</b>
4.	<b>Placówki oświaty i wychowania</b>	<b>694 566 594,31</b>	40 916 666,60	621 429 600,08	24 047 405,62	521 441,28	7 651 480,73	<b>7 742 838,94</b>	<b>0,00</b>	<b>702 309 433,25</b>
5.	<b>Ośrodki sportu, rekreacji i rehabilitacji</b>	<b>223 345 210,26</b>	90 613,87	215 575 948,30	4 780 916,14	1 689 044,37	1 208 687,58	<b>1 759 032,44</b>	<b>0,00</b>	<b>225 104 242,70</b>
6.	<b>Organ</b>	<b>30 667 740 183,15</b>	30 667 740 183,15	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>1 547 889 507,79</b>	<b>0,00</b>	<b>32 215 629 690,94</b>
	<b>Razem</b>	<b>34 901 775 864,85</b>	30 770 753 438,53	3 952 965 622,55	112 112 768,88	36 681 527,80	29 262 507,09	<b>1 633 001 212,54</b>	<b>27 298,62</b>	<b>36 534 804 376,01</b>

stan na 31 grudnia 2023 r.

Wykres 8. Struktura rzeczowych aktywów trwałych Miasta w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2023 r.



**Tabela 9. Struktura środków trwałych Miasta w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2023 r.**

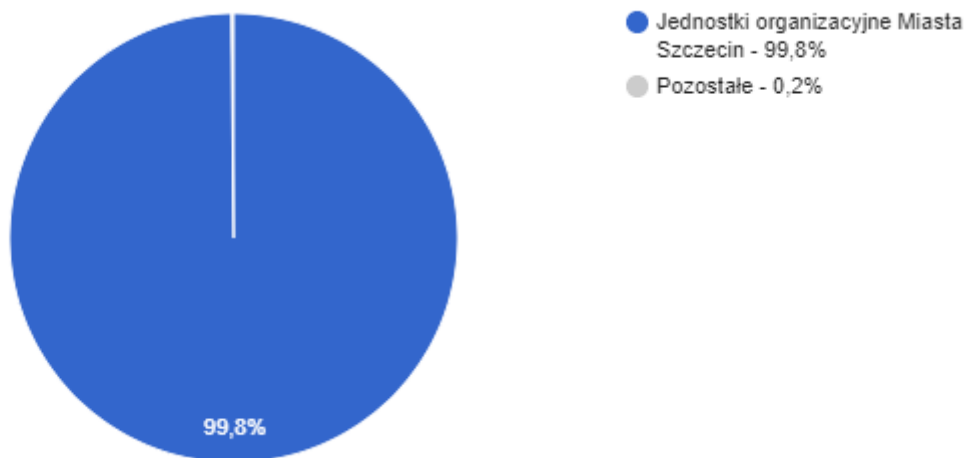
Lp.	Jednostki	Wartość majątku									Razem
		0 grunty	1 budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	2 obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3 kotły i maszyny energetyczne	4 maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	5 maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	6 urządzenia techniczne	7 środki transportu	8 narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	<b>Jednostki organizacyjne Miasta Szczecin</b>	39 940 677,69	832 027 612,24	2 135 975 440,33	1 634 232,75	7 953 427,79	2 723 833,19	63 965 113,68	33 872 495,84	9 472 959,55	<b>3 127 565 793,06</b>
2.	<b>Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej</b>	20 381 564,00	92 865 155,04	2 308 412,00	131 399,49	538 101,70	729 366,75	2 325 456,24	528 707,07	1 906 325,48	<b>121 714 487,77</b>
3.	<b>Placówki kultury</b>	1 683 733,22	49 237 258,43	3 546 196,13	188 194,89	330 727,45	571 729,33	2 192 863,86	69 839,24	9 023 053,75	<b>66 843 596,30</b>
4.	<b>Placówki oświaty i wychowania</b>	40 916 666,60	516 105 022,80	105 324 577,28	311 512,09	4 352 441,62	1 668 463,22	17 714 988,69	521 441,28	7 651 480,73	<b>694 566 594,31</b>
5.	<b>Ośrodki sportu, rekreacji i rehabilitacji</b>	90 613,87	130 979 639,66	84 596 308,64	260 967,88	163 304,30	430 278,58	3 926 365,38	1 689 044,37	1 208 687,58	<b>223 345 210,26</b>
6.	<b>Organ</b>	30 667 740 183,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>30 667 740 183,15</b>
<b>RAZEM</b>		<b>30 770 753 438,53</b>	<b>1 621 214 688,17</b>	<b>2 331 750 934,38</b>	<b>2 526 307,10</b>	<b>13 338 002,86</b>	<b>6 123 671,07</b>	<b>90 124 787,85</b>	<b>36 681 527,80</b>	<b>29 262 507,09</b>	<b>34 901 775 864,85</b>

**Tabela 10. Struktura pozostałych aktywów trwałych Miasta Szczecin w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2023 r.**

Lp.	Jednostki	Wartość majątku							Razem
		I WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	II NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE	III DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	1. Akcje i udziały	2. Inne papiery wartościowe	3. Inne długoterminowe aktywa finansowe	IV WARTOŚĆ MIENIA ZLIKwidOWANYCH JEDNOSTEK	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Jednostki organizacyjne Miasta Szczecin	<b>13 148 819,39</b>	<b>2 796 520,08</b>	<b>1 679 988 933,69</b>	1 679 988 933,69	0,00	0,00	<b>0,00</b>	<b>1 695 934 273,16</b>
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	<b>1 210 935,31</b>	<b>906 062,69</b>	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	<b>2 116 998,00</b>
3.	Placówki kultury	<b>612 649,10</b>	<b>1 383,66</b>	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	<b>614 032,76</b>
4.	Placówki oświaty i wychowania	<b>258 274,74</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	<b>258 274,74</b>
5.	Ośrodki sportu, rekreacji i rehabilitacji	<b>61 690,37</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	<b>61 690,37</b>
<b>Razem pozostałe aktywa trwałe</b>		<b>15 292 368,91</b>	<b>3 703 966,43</b>	<b>1 679 988 933,69</b>	<b>1 679 988 933,69</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 698 985 269,03</b>

stan na 31 grudnia 2023 r.

Wykres 9. Struktura pozostałych aktywów trwałych Miasta w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2023 r.

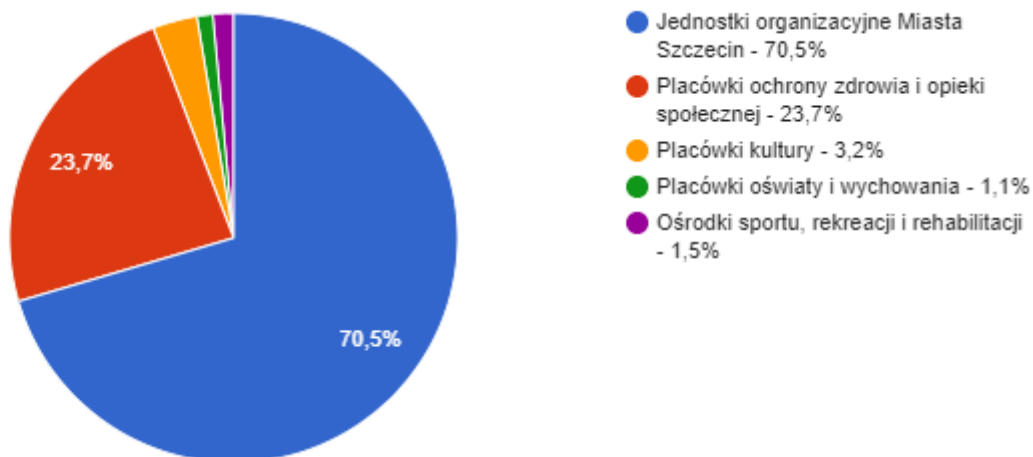


**Tabela 11. Struktura aktywów obrotowych Miasta Szczecin w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2023 r.**

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość majątku				Razem aktywa obrotowe
		I ZAPASY	II NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE	III KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	IV ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Jednostki organizacyjne Miasta Szczecin	1 780 651,92	239 715 950,86	28 982 975,61	167 788,16	270 647 366,55
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	702 786,85	82 184 829,42	8 130 271,01	39 568,58	91 057 455,86
3.	Placówki kultury	721 455,24	1 244 219,97	8 270 250,17	2 100 978,52	12 336 903,90
4.	Placówki oświaty i wychowania	1 172 784,69	3 012 313,20	190 669,87	0,00	4 375 767,76
5.	Ośrodki sportu, rekreacji i rehabilitacji	4 065,42	4 919 571,71	821 796,52	0,00	5 745 433,65
<b>Razem</b>		<b>4 381 744,12</b>	<b>331 076 885,16</b>	<b>46 395 963,18</b>	<b>2 308 335,26</b>	<b>384 162 927,72</b>

stan na 31 grudnia 2023 r.

Wykres 10. Struktura aktywów obrotowych Miasta w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2023 r.



### 3. GRUNTY MIEJSKIE

Łączna wartość gruntów komunalnych Miasta Szczecin na dzień 31.12.2023 r. wynosi:

- 1) ewidencja bilansowa - ogółem 33 436 467 809,93 zł  
w tym:
  - w granicach administracyjnych Miasta 33 435 253 597,93 zł,
  - poza granicami Miasta 1 214 212,00 zł,
- 2) ewidencja pozabilansowa - ogółem 14 506 634 006,00 zł  
w tym:
  - grunty gminy oddane w trwałe zarząd 1 658 452 148,99 zł,
  - grunty Skarbu Państwa 12 848 181 857,01 zł.

Wartość gruntów komunalnych Gminy Miasto Szczecin w stosunku do stanu na dzień 31 grudnia 2022 r. uległa zmniejszeniu o 60 657 719,35 zł przy jednoczesnym zmniejszeniu powierzchni o 214 064,67 m<sup>2</sup>.

Powierzchnia Miasta Szczecin w układzie geodezyjnym nie uległa zmianie i wynosi na koniec 2023 roku 300 620 tys. m<sup>2</sup>.

Spadek wartości księgowych gruntów komunalnych w 2023 r. wystąpił we wszystkich dzielnicach Miasta przy jednoczesnym zmniejszeniu powierzchni gruntów.

Wpływ na zmianę wartości miał trwający proces przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności oraz zbycia działek gruntów.

Zgodnie z Uchwałą Nr 2/2019 Komitetu Standardów Rachunkowości z dnia 22 stycznia 2019 roku w sprawie przyjęcia stanowiska Komitetu Standardów Rachunkowości dotyczącego ujęcia, wyceny i prezentacji gruntów przekazanych w użytkowanie wieczyste w sprawozdaniach finansowych jednostek samorządu terytorialnego, a także dotyczącego przekształcenia prawa użytkowania wieczystego tych gruntów w prawo własności (Komunikat Ministra Finansów z dnia 11 lutego 2019 roku) w zakresie wyceny gruntów będących własnością gminy, oddanych w wieczyste użytkowanie dokonano odpisu z tytułu trwałej utraty wartości:

- dla gruntów, które ulegną przekształceniu z prawa użytkowania wieczystego w prawo własności na mocy ustawy z 20 lipca 2018 r. utworzono odpis w 100% w kwocie 6 365 065,56 zł,
- dla gruntów oddanych w wieczyste użytkowanie utworzono odpis w 88% w kwocie 2 762 362 561,22 zł.

Łącznie dokonano odpisu z tytułu trwałej utraty wartości na kwotę 2 768 727 626,78 zł.

W okresie od 1 stycznia 2023 roku do 31 grudnia 2023 roku realizując zapisy ustawy z dnia 7 września 2007 roku o ujawnieniu w księgach wieczystych prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego złożono w Sądzie Rejonowym Szczecin - Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie w X Wydziale Ksiąg Wieczystych 83 wnioski o założenie ksiąg wieczystych, w tym zrealizowano i założono:

- 69 ksiąg wieczystych dla nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Szczecin,
- 5 ksiąg wieczystych dla nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa.



stan na 31 grudnia 2023 r.

**Tabela 12. Powierzchnia i wartość gruntów komunalnych Miasta Szczecin wg stanu na 31.12.2023 r.**

L.p.	Dzielnica	Powierzchnia gruntów w m <sup>2</sup>		Dynamika [%]	Wartość gruntów* w zł		Dynamika [%]
		Stan na 31.12.2022 r.	Stan na 31.12.2023 r.		Stan na 31.12.2022 r.	Stan na 31.12.2023 r.	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>I.</b>	<b>W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH MIASTA SZCZECINA (WARTOŚĆ POCZĄTKOWA)</b>						
1.	Śródmieście	18 477 198,23	18 416 655,43	99,67	13 068 014 455,84	13 037 720 152,44	99,77
2.	Zachód (Pogodno)	27 126 436,45	27 122 053,60	99,98	8 840 942 713,80	8 839 513 904,70	99,98
3.	Północ (Nad Odrą)	23 889 076,44	23 831 573,65	99,76	5 584 258 691,81	5 572 560 562,95	99,79
4.	Prawobrzeże (Dąbie)	34 312 530,29	34 220 894,06	99,73	6 002 695 455,83	5 985 458 977,84	99,71
	<b>Razem</b>	<b>103 805 241,41</b>	<b>103 591 176,74</b>	<b>99,79</b>	<b>33 495 911 317,28</b>	<b>33 435 253 597,93</b>	<b>99,82</b>
<b>II.</b>	<b>ODPIS Z TYTUŁU UTRATY WARTOŚCI</b>						
1.	Śródmieście	2 606 660,00	2 601 466,51	99,80	1 681 201 657,00	1 615 737 642,79	96,11
2.	Zachód (Pogodno)	1 881 173,00	1 871 873,74	99,51	558 763 009,00	535 429 063,30	95,82
3.	Północ (Nad Odrą)	1 002 043,00	996 109,42	99,41	213 638 090,00	204 464 378,51	95,71
4.	Prawobrzeże (Dąbie)	2 696 478,00	2 691 297,40	99,81	429 923 243,00	413 096 542,18	96,09
	<b>Razem odpisy</b>	<b>8 186 354,00</b>	<b>8 160 747,07</b>	<b>99,69</b>	<b>2 883 525 999,00</b>	<b>2 768 727 626,78</b>	<b>96,02</b>
<b>III.</b>	<b>W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH MIASTA SZCZECINA (WARTOŚĆ NETTO)</b>						
1.	Śródmieście	15 870 538,23	15 815 188,92	99,65	11 386 812 798,84	11 421 982 509,65	100,31
2.	Zachód (Pogodno)	25 245 263,45	25 250 179,86	100,02	8 282 179 704,80	8 304 084 841,40	100,26
3.	Północ (Nad Odrą)	22 887 033,44	22 835 464,23	99,77	5 370 620 601,81	5 368 096 184,44	99,95
4.	Prawobrzeże (Dąbie)	31 616 052,29	31 529 596,66	99,73	5 572 772 212,83	5 572 362 435,66	99,99
<b>IV.</b>	<b>Razem grunty pomniejszone o odpisy</b>	<b>95 618 887,41</b>	<b>95 430 429,67</b>	<b>99,80</b>	<b>30 612 385 318,28</b>	<b>30 666 525 971,15</b>	<b>100,18</b>
<b>V.</b>	<b>POZA GRANICAMI ADMINISTRACYJNYMI MIASTA SZCZECINA</b>						
1.	grunty poza miastem	83 508,00	79 808,00	95,57	1 236 470,13	1 214 212,00	98,20
	<b>Razem</b>	<b>83 508,00</b>	<b>79 808,00</b>	<b>95,57</b>	<b>1 236 470,13</b>	<b>1 214 212,00</b>	<b>98,20</b>
	<b>Ogółem grunty ( IV + V )</b>	<b>95 702 395,41</b>	<b>95 510 237,67</b>	<b>99,80</b>	<b>30 613 621 788,41</b>	<b>30 667 740 183,15</b>	<b>100,18</b>

\*Wartość gruntu komunalnego w granicach Miasta Szczecin oszacowana została poprzez przemnożenie ilości gruntów przez przyjęte średnie wartości dla 1 m<sup>2</sup> gruntu w poszczególnych dzielnicach Miasta Szczecin (które wynikają z oszacowanych przez rzeczoznawców majątkowych wartości prawa własności gruntu oraz cen z transakcji kupna-sprzedaży na rynku nieruchomości z lat 2009 i 2010) - Decyzja Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 31.12.2010 r.

**Tabela 13. Grunty Gminy Miasto Szczecin i Skarbu Państwa w podziale na formy władania wg stanu na 31.12.2023 r.**

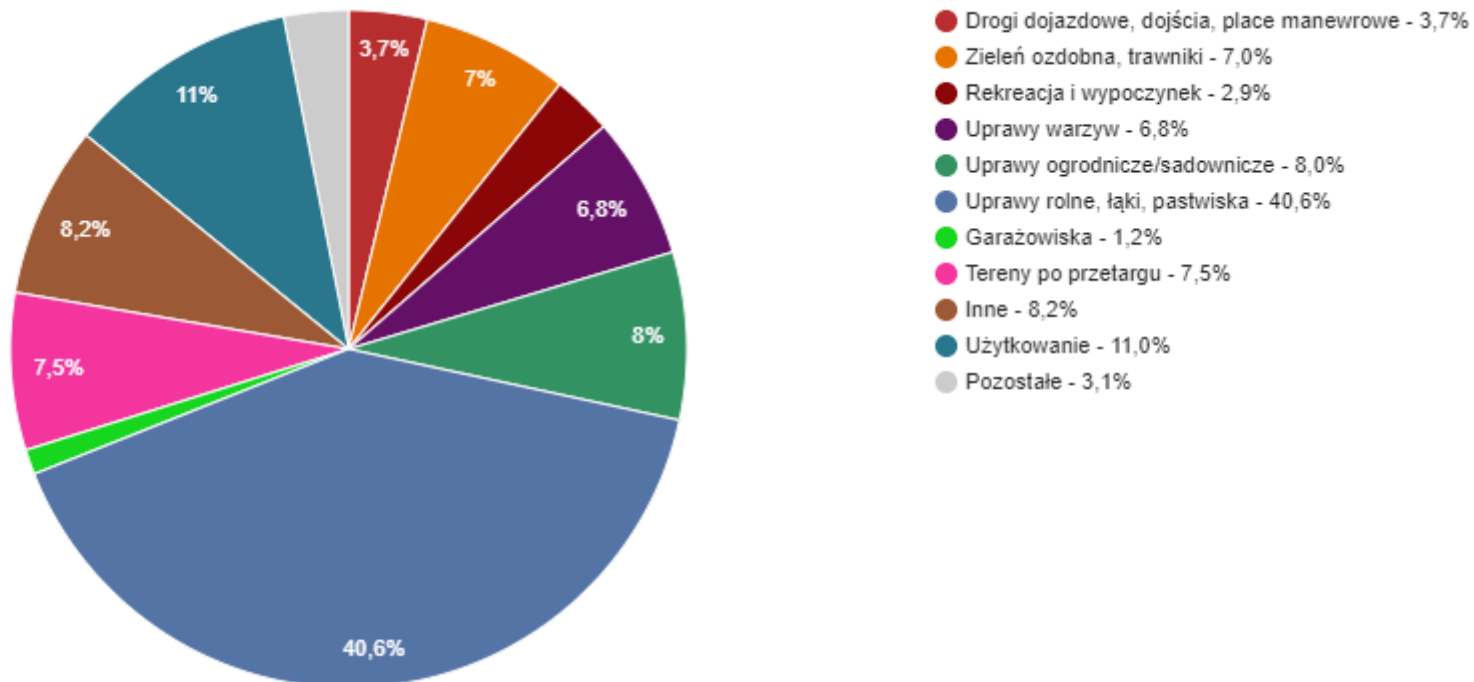
L.p.	Forma władania	Powierzchnia gruntów w m <sup>2</sup>		Dynamika [%]	Wartość gruntów* w zł		Dynamika [%]
		Stan na 31.12.2022 r.	Stan na 31.12.2023 r.		Stan na 31.12.2022 r.	Stan na 31.12.2023 r.	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>I.</b>	<b>Grunty Gminy Miasto Szczecin ogółem:</b>	<b>108 951 273,77</b>	<b>108 753 841,99</b>	<b>99,82</b>	<b>35 144 997 501,26</b>	<b>35 094 919 958,92</b>	<b>99,86</b>
1.	w tym: stanowiące własność	95 562 222,28	95 410 548,73	99,84	30 323 323 081,16	30 276 576 694,26	99,85
2.	oddane w wieczyste użytkowanie	8 186 353,19	8 160 747,07	99,69	3 165 139 042,68	3 156 135 777,60	99,72
3.	prawo użytkowania wieczystego	56 665,94	19 880,94	35,08	7 449 193,44	2 541 126,07	34,11
4.	grunty poza granicami Miasta	83 508,00	79 808,00	95,57	1 236 470,13	1 214 212,00	98,20
5.	oddane w trwały zarząd	5 062 524,36	5 082 857,25	100,40	1 647 849 713,85	1 658 452 148,99	100,64
<b>II.</b>	<b>Grunty Skarbu Państwa ogółem:</b>	<b>33 624 895,00</b>	<b>33 498 067,44</b>	<b>99,62</b>	<b>12 893 689 662,70</b>	<b>12 848 181 857,01</b>	<b>99,65</b>
1.	w tym: stanowiące własność	3 620 197,06	3 552 367,50	98,13	1 002 380 302,29	980 813 550,10	97,85
2.	oddane w wieczyste użytkowanie	21 533 598,24	21 461 244,24	99,66	9 442 284 997,76	9 415 134 575,76	99,71
3.	prawo użytkowania wieczystego	4 154,40	3 675,40	88,47	374 199,55	346 178,05	92,51
5.	oddane w trwały zarząd	8 466 945,30	8 480 780,30	100,16	2 448 650 163,10	2 451 887 553,10	100,13

stan na 31 grudnia 2023 r.

**Tabela 14. Grunty komunalne w dzierżawie w [m<sup>2</sup>] wg stanu na 31.12.2023 r.**

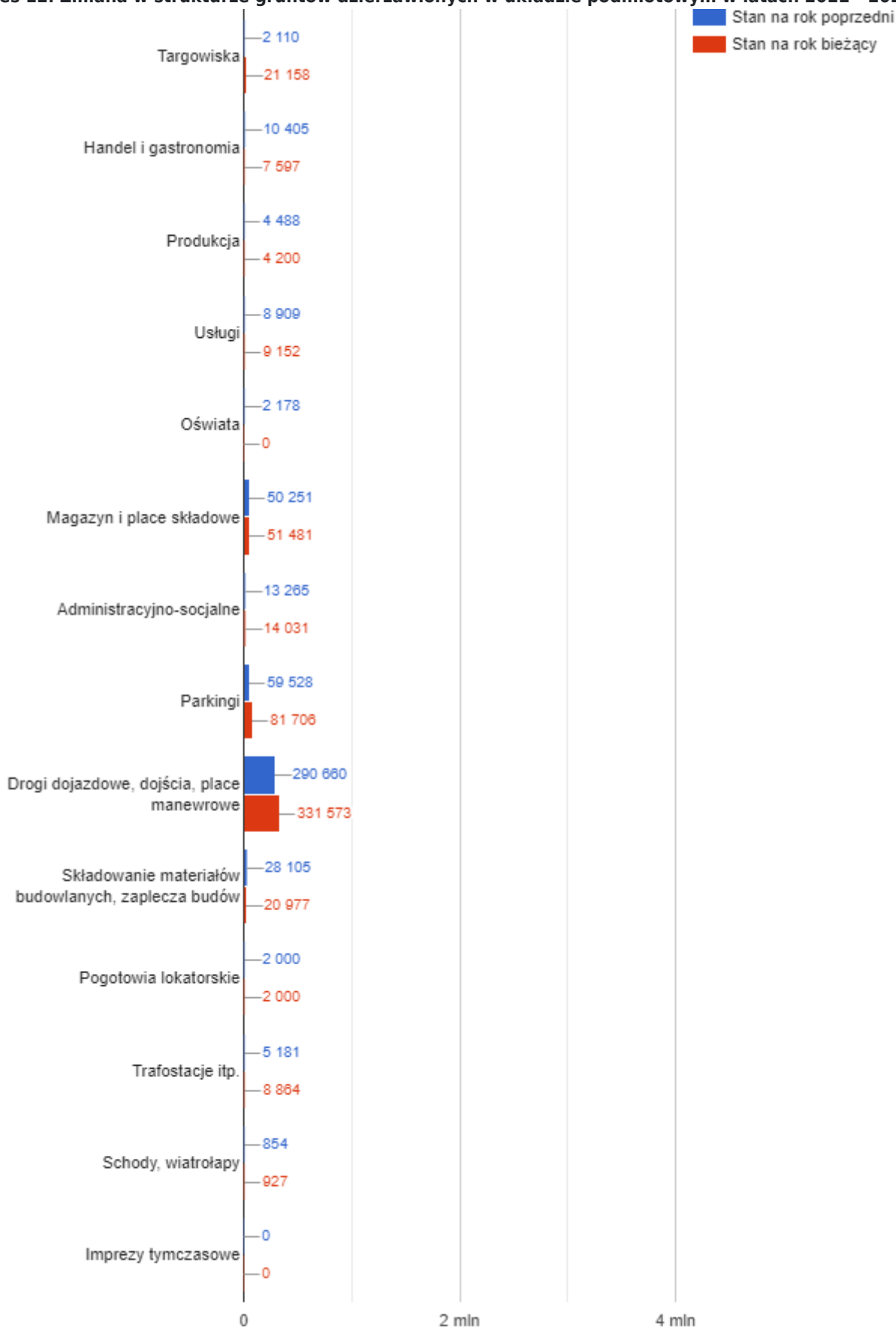
L.p.	Sposób użytkowania	Stan na 31.12.2022 r.	Stan na 31.12.2023 r.	Różnica
1.	Targowiska	2 110,00	21 157,75	19 047,75
2.	Handel i gastronomia	10 405,00	7 597,14	-2 807,86
3.	Produkcja	4 488,00	4 199,62	-288,38
4.	Usługi	8 909,00	9 151,54	242,54
5.	Oświata	2 178,00	0,00	-2 178,00
6.	Magazyn i place składowe	50 251,00	51 480,64	1 229,64
7.	Administracyjno-socjalne	13 265,00	14 030,86	765,86
8.	Parkingi	59 528,00	81 705,59	22 177,59
9.	Drogi dojazdowe, dojścia, place manewrowe	290 660,00	331 572,57	40 912,57
10.	Składowanie materiałów budowlanych, zaplecza budów	28 105,00	20 976,50	-7 128,50
11.	Pogotowia lokatorskie	2 000,00	2 000,00	0,00
12.	Trafostacje itp.	5 181,00	8 863,50	3 682,50
13.	Schody, wiatrołapy	854,00	927,12	73,12
14.	Imprezy tymczasowe	0,00	0,00	0,00
15.	Zieleń ozdobna, trawniki	572 325,00	619 823,26	47 498,26
16.	Rekreacja i wypoczynek	255 869,00	254 038,56	-1 830,44
17.	Uprawy warzyw	638 998,00	600 557,36	-38 440,64
18.	Uprawy ogrodnicze/sadownicze	657 378,00	708 175,94	50 797,94
19.	Uprawy rolne, łąki, pastwiska	3 530 611,00	3 599 437,50	68 826,50
20.	Hodowla	2 121,00	2 139,06	18,06
21.	Altanki	26 923,00	29 283,63	2 360,63
22.	Garażowiska	106 653,00	105 605,96	-1 047,04
23.	Spółki pracownicze	13 853,00	19 286,64	5 433,64
24.	Tereny po przetargu	807 947,00	664 518,14	-143 428,86
25.	Inne	793 811,00	725 767,63	-68 043,37
26.	Infrastruktura tramwajowa	0,00	0,00	0,00
27.	Użytkowanie	696 179,00	979 230,48	283 051,48
28.	Reklamy	768,00	880,44	112,44
	<b>Razem</b>	<b>8 581 370,00</b>	<b>8 862 407,43</b>	<b>281 037,43</b>

Wykres 11. Struktura gruntów dzierżawionych wg stanu na 31.12.2023 r.

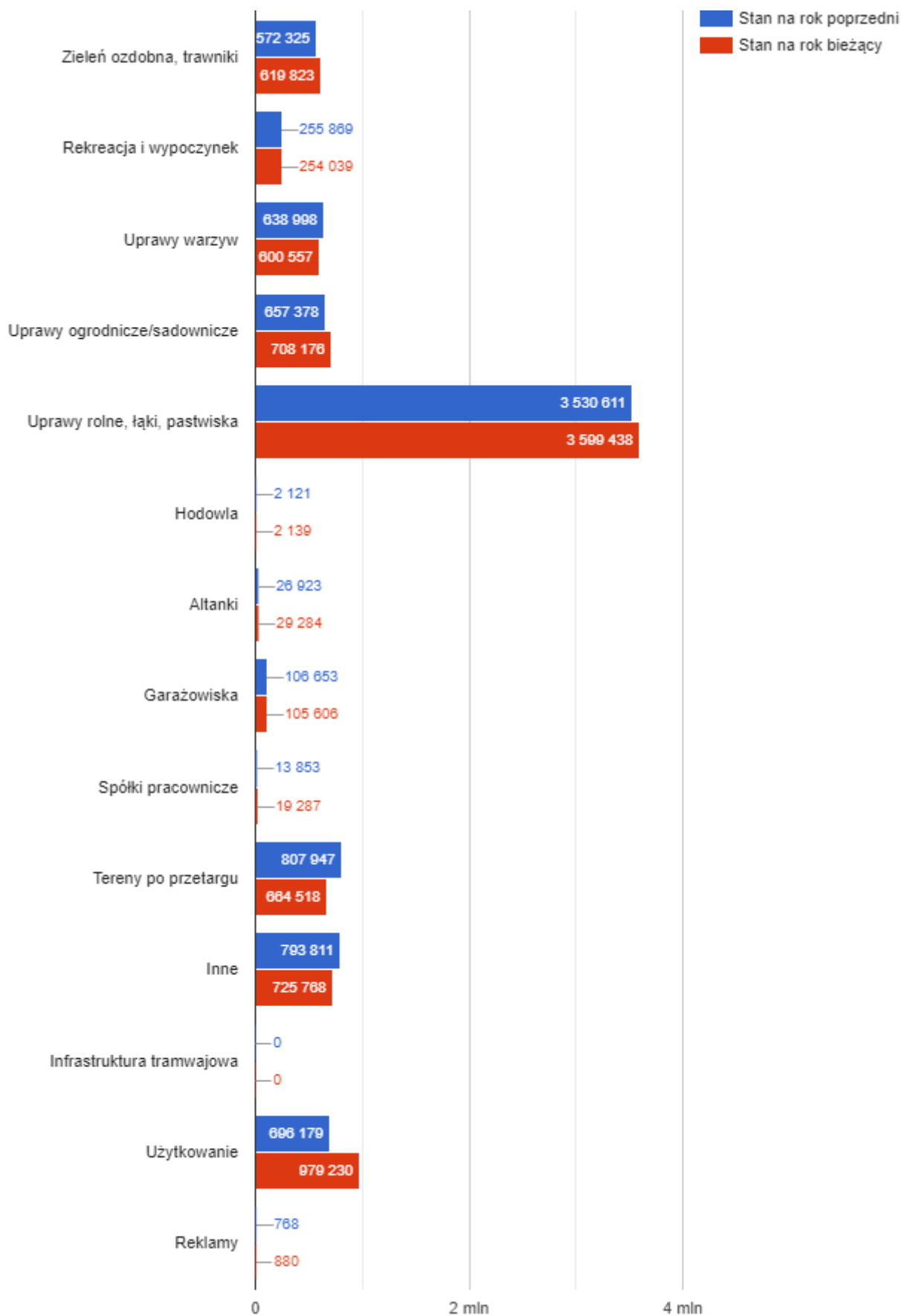


stan na 31 grudnia 2023 r.

Wykres 12. Zmiana w strukturze gruntów dzierżawionych w układzie podmiotowym w latach 2022 - 2023



stan na 31 grudnia 2023 r.



## 4. MAJĄTEK W BEZPOŚREDNIM I POŚREDNIM ZARZĄDZIE MIASTA

Obok gruntów w bezpośrednim zarządzie Miasta pozostają środki trwałe w budowie (inwestycje) oraz pośrednim (ewidencja Zarządu Dróg i Transportu Miejskiego) drogi gminne i powiatowe, urządzenia drogownictwa, tj. sygnalizacja świetlna, oświetlenie, ekrany akustyczne oraz obiekty inżynierskie takie jak: mosty, wiadukty, kładki.

### 4.1. DROGI, MOSTY, WIADUKTY

#### 4.1.1. DROGI GMINNE I POWIATOWE

W porównaniu do stanu na dzień 31.12.2022 roku powierzchnia dróg będąca w pośrednim zarządzie Miasta nie uległa zmianie i wynosi 4 178 530 m<sup>2</sup>, w tym:

- drogi gminne 2 139 530 m<sup>2</sup>,
- drogi powiatowe 2 039 000 m<sup>2</sup>.

Wartość dróg stanowiących majątek komunalny wg stanu na dzień 31.12.2023 roku wynosi 444 832 584,97 zł, w tym:

- drogi gminne 188 564 928,06 zł,
- drogi powiatowe 256 267 656,91 zł.

W odniesieniu do stanu na dzień 31.12.2022 roku w wyniku przeprowadzonych modernizacji wartość dróg uległa zwiększeniu o 68 853 628,39 zł, w tym:

- drogi gminne o 5 053 070,17 zł,
- drogi powiatowe o 63 800 558,22 zł.

#### 4.1.2. OBIEKTY INŻYNIERSKIE

Obok dróg w pośrednim zarządzie Miasta pozostają obiekty inżynierskie, tj.: mosty, wiadukty, kładki.

Wartość powyższych obiektów inżynierskich na dzień 31.12.2023 r. wynosi 243 061 668,04 zł, w tym:

- mosty, wiadukty, kładki gminne 11 922 526,80 zł,
- mosty, wiadukty, kładki powiatowe 231 139 141,24 zł.

W porównaniu do stanu na dzień 31.12.2022 roku w wyniku odpisów umorzeniowych wartość obiektów inżynierskich uległa zmniejszeniu o 13 775 606,96 zł.

#### 4.1.3. URZĄDZENIA DROGOWNICTWA

##### *sygnalizacja, oświetlenie, ekrany akustyczne*

Według stanu na 31.12.2023 r. wartość urządzeń drogownictwa na drogach Miasta Szczecin wynosi 58 443 292,85 zł, w tym:

- 1) wartość sygnalizacji świetlnej 12 397 912,26 zł, w tym:
  - na drogach gminnych 880 028,38 zł,
  - na drogach powiatowych 11 517 883,88 zł,

stan na 31 grudnia 2023 r.

2) wartość oświetlenia 39 076 105,35 zł, w tym:

- na drogach gminnych 21 934 622,23 zł,
- na drogach powiatowych 17 141 483,12 zł,

3) wartość ekranów akustycznych 6 969 275,24 zł.

W odniesieniu do stanu na dzień 31.12.2022 roku w wyniku budowy, modernizacji i nieodpłatnego przyjęcia urządzeń łączna ich wartość uległa zwiększeniu o 623 225,74 zł.

**Tabela 15. Powierzchnia i wartość dróg gminnych i powiatowych wg stanu na 31.12.2023 r.**

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2022 r.	Stan na 31.12.2023 r.	Zmiana wartości
1	2	3	4	5
1.	Powierzchnia dróg gminnych w m <sup>2</sup>	2 139 530,00	2 139 530,00	0,00
2.	Wartość dróg gminnych w zł	183 511 857,89	188 564 928,06	5 053 070,17
3.	Powierzchnia dróg powiatowych w m <sup>2</sup>	2 039 000,00	2 039 000,00	0,00
4.	Wartość dróg powiatowych w zł	192 467 098,69	256 267 656,91	63 800 558,22
	<b>Powierzchnia dróg ogółem w m<sup>2</sup></b>	<b>4 178 530,00</b>	<b>4 178 530,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Wartość dróg ogółem w zł</b>	<b>375 978 956,58</b>	<b>444 832 584,97</b>	<b>68 853 628,39</b>

**Tabela 16. Wartość obiektów inżynierskich wg stanu na 31.12.2023 r.**

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2022 r.	Stan na 31.12.2023 r.	Zmiana wartości
1	2	3	4	5
1.	mosty, wiadukty i kładki gminne	12 360 395,00	11 922 526,80	-437 868,20
2.	mosty, wiadukty i kładki powiatowe	244 476 880,00	231 139 141,24	-13 337 738,76
	<b>Wartość mostów, wiaduktów i kładek ogółem w zł</b>	<b>256 837 275,00</b>	<b>243 061 668,04</b>	<b>-13 775 606,96</b>



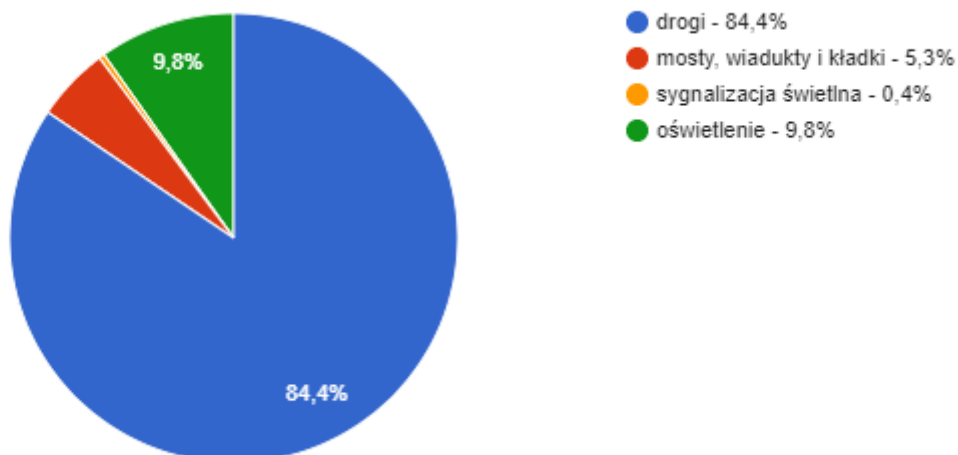
stan na 31 grudnia 2023 r.

**Tabela 17. Urządzenia drogownictwa na drogach gminnych i powiatowych wg stanu na 31.12.2023 r.**

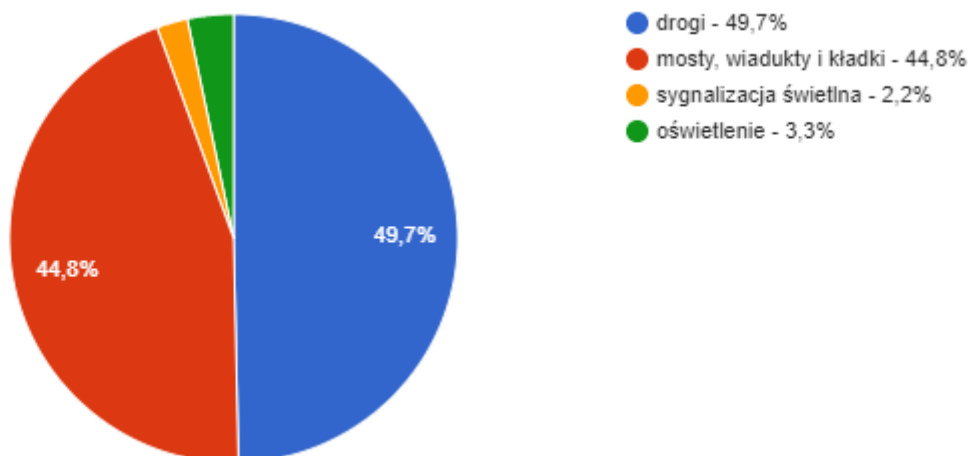
L.p.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2022 r.	Stan na 31.12.2023 r.	Zmiana wartości
1	2	3	4	5
1.	Wartość sygnalizacji na drogach gminnych w zł	949 170,20	880 028,38	-69 141,82
2.	Ilość urządzeń sygnalizacji na drogach gminnych	2	1	-1
3.	Wartość sygnalizacji na drogach powiatowych w zł	11 273 450,93	11 517 883,88	244 432,95
4.	Ilość urządzeń sygnalizacyjnych na drogach powiatowych	134	132	-2
	<b>Wartość sygnalizacji na drogach Miasta w zł</b>	<b>12 222 621,13</b>	<b>12 397 912,26</b>	<b>175 291,13</b>
	<b>Ilość urządzeń sygnalizacyjnych ogółem</b>	<b>136</b>	<b>133</b>	<b>-3</b>
1.	Wartość oświetlenia na drogach gminnych w zł	21 283 729,57	21 934 622,23	650 892,66
2.	Ilość urządzeń oświetleniowych na drogach gminnych	250	264	14
3.	Wartość oświetlenia na drogach powiatowych w zł	16 518 958,99	17 141 483,12	622 524,13
4.	Ilość urządzeń oświetleniowych na drogach powiatowych	112	122	10
	<b>Wartość oświetlenia na drogach Miasta w zł</b>	<b>37 802 688,56</b>	<b>39 076 105,35</b>	<b>1 273 416,79</b>
	<b>Ilość urządzeń oświetleniowych ogółem</b>	<b>362</b>	<b>386</b>	<b>24</b>
	<b>Wartość ekranów akustycznych na drogach Miasta w zł</b>	<b>7 794 757,42</b>	<b>6 969 275,24</b>	<b>-825 482,18</b>
	<b>Ilość ekranów akustycznych ogółem</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>0</b>

stan na 31 grudnia 2023 r.

Wykres 13. Struktura majątku gminnego w pośrednim zarządzie Miasta wg stanu na 31.12.2023 r.



Wykres 14. Struktura majątku powiatowego w pośrednim zarządzie Miasta wg stanu na 31.12.2023 r.



## 4.2. ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE (INWESTYCJE)

Według stanu na 31.12.2023 roku wartość środków trwałych w budowie (inwestycje realizowane bezpośrednio przez Wydziały Urzędu Miasta) po uwzględnieniu odpisów aktualizacyjnych wynosi 1 547 889 507,79 zł (tj. 1 631 791 576,68 zł – wartość poniesionych nakładów; 83 902 068,89 zł – wartość odpisów aktualizacyjnych).

W okresie od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. rozliczono poniesione nakłady na inwestycje tworząc środki trwałe na łączną kwotę 256 985 736,07 zł. Wartość środków trwałych w budowie (inwestycje) zwiększono o kwotę 303 585 402,04 zł.

Wykres 15. Struktura majątku w środkach trwałych w budowie (inwestycje) w latach 2022-2023

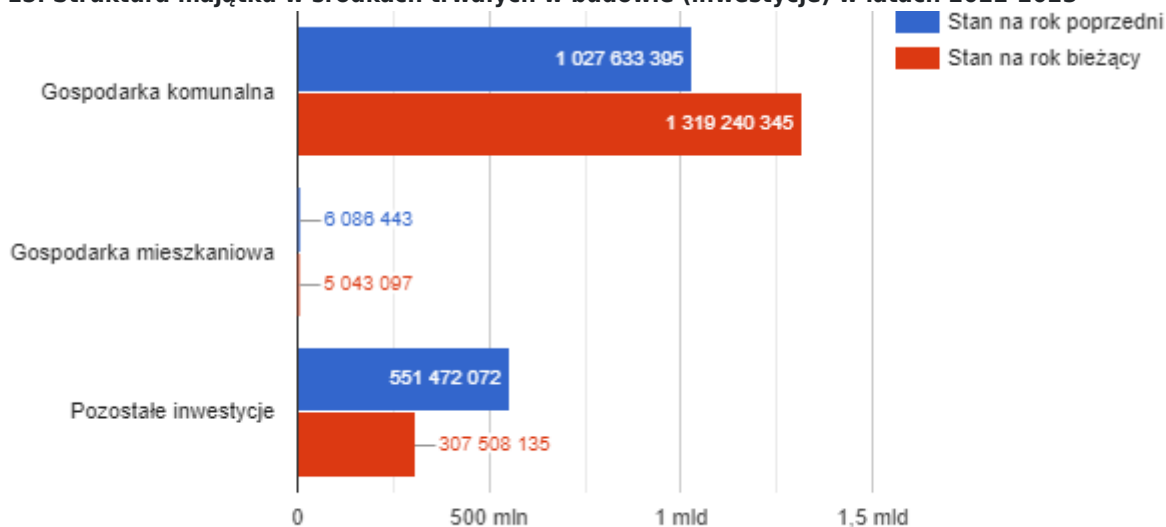


Tabela nr 18 przedstawia poniesione nakłady na środki trwałe w budowie (inwestycje) Miasta Szczecin w podziale na rodzaje działalności.

Tabela 18. Środki trwałe w budowie (inwestycje) Miasta Szczecin

Lp.	Wyszczególnienie	Nakłady w latach poprzednich stan na 31.12.2022 r.	Wykonanie od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. [5-3]	Stan środków w budowie na 31.12.2023 r.
1	2	3	4	5
<b>I.</b>	<b>Gospodarka komunalna</b>	<b>1 027 633 395,47</b>	<b>291 606 949,20</b>	<b>1 319 240 344,67</b>
	Inwestycje związane z:			
1.	oczyszczalniami, kanalizacją, wodociągami	19 160 187,31	5 117 146,57	24 277 333,88
2.	modernizacją i uzbrojeniem dróg	620 813 741,02	43 577 574,45	664 391 315,47
3.	urządzeniami sanitarnymi	0,00	0,00	0,00
4.	urządzeniami komunalnymi	42 498 487,68	196 233,46	42 694 721,14
5.	komunikacją miejską	217 141 562,76	131 344 260,43	348 485 823,19
6.	cmentarzami i zielenią miejską	56 080 674,42	0,00	56 080 674,42
7.	dofinansowaniem POD	79 300,00	0,00	79 300,00

stan na 31 grudnia 2023 r.

8.	dokumentacją na nowe inwestycje komunalne	6 365 052,53	-3 224 041,18	3 141 011,35
9.	gospodarką odpadami	2 698 694,81	352 139,35	3 050 834,16
10.	inwestycjami realizowanymi w trybie inicjatyw lokalnych	8 074 304,69	548 082,44	8 622 387,13
11.	parkingami	1 293 400,00	0,00	1 293 400,00
12.	gospodarką ciepłowniczą	3 171 550,62	0,00	3 171 550,62
13.	współfinansowaniem inwestycji infrastrukturalnych	0,00	0,00	0,00
14.	budową ścieżek rowerowych	50 256 439,63	113 695 553,68	163 951 993,31
<b>II.</b>	<b>Gospodarka mieszkaniowa</b>	<b>6 086 442,92</b>	<b>-1 043 345,72</b>	<b>5 043 097,20</b>
	Inwestycje związane z:			
1.	uzbrojeniem terenów pod budownictwo mieszkaniowe	3 577 813,15	-1 418 733,22	2 159 079,93
2.	komunalnym budownictwem mieszkaniowym	0,00	0,00	0,00
3.	infrastrukturą pod budownictwo	2 508 629,77	375 387,50	2 884 017,27
<b>III.</b>	<b>Pozostałe inwestycje</b>	<b>551 472 072,32</b>	<b>-243 963 937,51</b>	<b>307 508 134,81</b>
1.	Oświata i wychowanie	124 897 947,97	2 300 186,32	127 198 134,29
2.	Opieka społeczna	60 328 110,21	-32 036 407,87	28 291 702,34
3.	Ochrona zdrowia	0,00	0,00	0,00
4.	Kultura i sztuka	73 976 581,44	2 207 756,26	76 184 337,70
5.	Kultura fizyczna i sport	232 791 623,62	-220 306 553,80	12 485 069,82
6.	Pozostałe inwestycje	59 477 809,08	3 871 081,58	63 348 890,66
<b>IV.</b>	<b>Razem środki trwale w budowie (inwestycje)</b>	<b>1 585 191 910,71</b>	<b>46 599 665,97</b>	<b>1 631 791 576,68</b>
<b>V.</b>	<b>Odpisy aktualizacyjne</b>	<b>4 464 951,00</b>	<b>79 437 117,89</b>	<b>83 902 068,89</b>
<b>VI.</b>	<b>Ogółem środki trwale w budowie (inwestycje) pomniejszone o odpisy</b>	<b>1 580 726 959,71</b>	<b>-32 837 451,92</b>	<b>1 547 889 507,79</b>

**Tabela 19. Najwyższe nakłady poniesione w ramach środków trwałych w budowie (inwestycje) w roku 2023**

Lp.	Nazwa zadania	Poniesione nakłady
1.	Budowa i przebudowa torowisk w Szczecinie - ETAP II	135 661 526,42
2.	Szczecińska Kolej Metropolitalna	118 345 713,04
3.	Przebudowa ulicy Szafera (od al. Wojska Polskiego do ul. Sosabowskiego)	47 945 110,20
4.	Modernizacja dostępu drogowego do Portu - Rejon Międzyodrza	42 527 140,61

stan na 31 grudnia 2023 r.

5.	Rewitalizacja przestrzeni publicznej i zabudowy al. Wojska Polskiego	42 189 423,73
6.	Budowa Szkoły Podstawowej przy ul. Kredowej w Szczecinie	37 897 620,28
7.	Modernizacja ulicy Modrej i Korolowej	13 204 858,21
8.	SOSW DS budowa sali gimnastycznej z pomieszczeniami dydaktycznymi ul. Grzymańska	12 004 402,42
9.	Przebudowa ulicy Bożeny wraz z budową parkingu	10 347 354,96
10.	Przebudowa ulicy Kredowej w Szczecinie	6 318 451,07
11.	Budowa Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego ul. Przyszłości	6 024 887,93
12.	PSPS nr 25 Przebudowa budynku szkoły dla osób niepełnosprawnych	5 813 801,94
13.	Miejska Biblioteka Publiczna - Mediateka Prawobrzeże	4 468 041,91
14.	Konserwacja urządzeń melioracyjnych ul. Przestrzenna	2 249 662,64
15.	Przebudowa ul. Floriana Krygiera celem połączenia z A6	2 364 875,24
16.	Zintegrowany System Informatyczny ZSI-FK II	1 827 093,95
17.	SP 47 budowa boiska wraz z zagospodarowaniem terenu	1 780 724,83
18.	Poprawa stanu technicznego obiektów oświatowych	1 818 789,52
19.	Przebudowa basenu i hali widowiskowo-sportowej w kompleksie SDS ul. Wąska 16	1 345 425,99
20.	Przebudowa ulic Andersena, Północnej i Wapiennej	1 258 860,20
21.	Odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych ul. Policka, Szosa Polska	1 074 412,34
22.	Rozbudowa i integracja systemu monitoringu miejskiego	665 555,48
23.	Budowa Obwodnicy Mierzyna w ciągu DK10(Dołuże-Szczecin)	659 121,30
24.	Program Budowa Społeczeństwa Informacyjnego	654 961,94
25.	ZSS-remont dachu, renowacja lukarn i ścian ul. Małopolska 22	560 623,62
26.	Dofinansowanie Inicjatyw Lokalnych	548 082,44
27.	Remont fasady szklanej pływalni SDS Wąska	499 149,99
28.	Śmietniki Podziemne	420 094,35
29.	Renowacja kanalizacji deszczowej ul. Chłopska	403 121,00
30.	Instalacja Artystyczna Floriana Krygiera na Stadionie Miejskim	396 863,00
	<b>RAZEM PONIESIONE NAKŁADY:</b>	<b>501 275 750,55</b>

## 5. AKCJE I UDZIAŁY MIASTA W SPÓŁKACH I SPÓŁDZIELNIACH

Gmina Miasto Szczecin posiada akcje i udziały w 21 spółkach prawa handlowego oraz w 1 spółdzielni socjalnej.

### 5.1. AKCJE I UDZIAŁY MIASTA W SPÓŁKACH

Akcje i udziały w spółkach po uwzględnieniu odpisów aktualizacyjnych na dzień 31.12.2023 r. wynoszą 1 679 983 933,69 zł.

W porównaniu z okresem poprzednim nastąpił wzrost wartości o 56 539 500,00 zł.

W 2023 r. nastąpiły zmiany udziałów w spółkach:

#### 1. Fabryka Wody Sp. z o.o.

- Uchwałą nr 2/2023 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 8 marca 2023 r. nastąpiło podwyższenie kapitału zakładowego o 27 889 500,00 zł, które zostało zarejestrowane w Krajowym Rejestrze Sądowym w dniu 14 kwietnia 2023 r.,
- Uchwałą nr 12/2023 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 20 listopada 2023 r. nastąpiło podwyższenie kapitału zakładowego o 25 000 000,00 zł, które zostało zarejestrowane w Krajowym Rejestrze Sądowym w dniu 1 grudnia 2023 r.

#### 2. Port Lotniczy Szczecin - Goleniów Sp. z o.o.

- Uchwałą nr 3/2023 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 10 maja 2023 r. nastąpiło podwyższenie kapitału zakładowego o kwotę 9 110 000,00 zł, które zostało zarejestrowane w Krajowym Rejestrze Sądowym w dniu 22 sierpnia 2023 r.

#### 3. Nieruchomości i Opłaty Lokalne Sp. z o.o.

- Uchwałą nr 5/2023 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 8 maja 2023 r. nastąpiło podwyższenie kapitału zakładowego o kwotę 220 000,00 zł, które zostało zarejestrowane w Krajowym Rejestrze Sądowym w dniu 06 sierpnia 2023 r.

W 2023 r. Gmina Miasto Szczecin przestała być akcjonariuszem w spółkach:

#### 1. Pogoń Sportowa S.A. w likwidacji

- postanowieniem Sądu Rejonowego Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego sygnatura akt SZ.XIII NS-REJ.KRS/15130/23/437 Spółka z dniem 22 września 2023 r. została wykreślona z rejestru KRS, data uprawomocnienia 03 listopada 2023 r.

#### 2. Tradecom S.A. w likwidacji

- postanowieniem Sądu Rejonowego w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego sygnatura akt RZ.XII NS-REJ.KRS/12077/23/214 Spółka z dniem 27 czerwca 2023 r. została wykreślona z rejestru KRS, data uprawomocnienia 20 lipca 2023 r.

**Tabela 20. Spółki z udziałem Miasta wg stanu na 31.12.2023 r.**

L.p.	Nazwa spółki	Wielkość kapitału spółki (udziałowy / akcyjny)	Ilość udziałów / akcji	Udział Miasta						Udział Miasta w kapitale spółki [%]
				aport rzeczowy	finansowy	inny	razem udziały	odpis aktualizacyjny	wartość bilansowa	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.	222 334 500,00	444669	219 034 500,00	3 300 000,00	0,00	222 334 500,00	0,00	222 334 500,00	100,00
2	Szczecińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o.	565 780 335,00	150915	175 809 355,00	159 250 022,00	230 720 958,00	565 780 335,00	-69 003 042,00	634 783 377,00	100,00
3	Tramwaje Szczecińskie sp. z o.o.	142 919 500,00	285839	40 000 000,00	168 500 000,00	-65 580 500,00	142 919 500,00	0,00	142 919 500,00	100,00
4	Nieruchomości i Opłaty Lokalne sp. z o.o.	84 380 000,00	168760	78 508 000,00	5 872 000,00	0,00	84 380 000,00	0,00	84 380 000,00	100,00
5	Agencja Rozwoju Metropolii Szczecińskiej sp. z o.o.	64 536 500,00	129073	63 886 000,00	650 500,00	0,00	64 536 500,00	0,00	64 536 500,00	100,00
6	Szczecińskie Przedsiębiorstwo Autobusowe Dąbie sp. z o.o.	71 588 000,00	715880	38 000 000,00	33 588 000,00	0,00	71 588 000,00	0,00	71 588 000,00	100,00
7	Szczeciński Park Naukowo-Technologiczny sp. z o.o.	72 626 500,00	145253	15 201 500,00	60 640 000,00	-3 215 000,00	72 626 500,00	0,00	72 626 500,00	100,00
8	Szczecińskie Przedsiębiorstwo Autobusowe Klonowica sp. z o.o.	48 389 400,00	483894	14 174 000,00	34 215 400,00	0,00	48 389 400,00	0,00	48 389 400,00	100,00
9	Zakład Unieszkodliwiania Odpadów sp. z o.o.	42 076 500,00	84153	12 741 000,00	29 335 500,00	0,00	42 076 500,00	0,00	42 076 500,00	100,00
10	Szczecińskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.	4 496 500,00	8993	0,00	3 000 000,00	1 496 500,00	4 496 500,00	0,00	4 496 500,00	100,00
11	Żegluga Szczecińska Turystyka Wydarzenia sp. z o.o.	3 700 000,00	74000	0,00	0,00	3 700 000,00	3 700 000,00	0,00	3 700 000,00	100,00
12	Fabryka Wody sp. z o.o.	132 189 500,00	264379	20 247 500,00	111 942 000,00	0,00	132 189 500,00	0,00	132 189 500,00	100,00

13	Szczeciński Fundusz Pożyczkowy sp. z o.o.	45 750 000,00	81300	0,00	40 650 000,00	0,00	40 650 000,00	0,00	40 650 000,00	88,85
14	Port Lotniczy Szczecin - Goleniów sp. z o.o.	145 926 000,00	110822	31 306 000,00	71 246 000,00	-47 141 000,00	55 411 000,00	0,00	55 411 000,00	37,97
15	Szczecińska Energetyka Ciepła sp. z o.o.	126 500 000,00	84583	42 291 500,00	0,00	0,00	42 291 500,00	0,00	42 291 500,00	33,43
16	Szczecińsko-Polickie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne sp. z o.o.	18 453 500,00	15039	1 725 000,00	5 794 500,00	0,00	7 519 500,00	0,00	7 519 500,00	40,75
17	Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania sp. z o.o.	7 794 241,05	25349	2 402 157,45	1 572 819,24	0,00	3 974 976,69	0,00	3 974 976,69	51,00
18	Remondis Szczecin sp. z o.o.	3 500 000,00	350	35 000,00	0,00	0,00	35 000,00	0,00	35 000,00	1,00
19	Zarząd Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A.	14 328 570,00	8168	57 180,00	24 500,00	0,00	81 680,00	0,00	81 680,00	0,57
20	Inweststar S.A.	11 700 000,00	572	0,00	1 144,00	0,00	1 144,00	1 144,00	0,00	0,01
21	New Cogen Sp. z o.o.	18 000 000,00	12000	0,00	6 000 000,00	0,00	6 000 000,00	0,00	6 000 000,00	33,33
	<b>RAZEM</b>	<b>1 846 969 546,05</b>	<b>3293991</b>	<b>755 418 692,45</b>	<b>735 582 385,24</b>	<b>119 980 958,00</b>	<b>1 610 982 035,69</b>	<b>-69 001 898,00</b>	<b>1 679 983 933,69</b>	<b>87,22</b>



## **5.2. UDZIAŁY MIASTA W SPÓŁDZIELNIACH**

Gmina Miasto Szczecin posiada jeden udział w Spółdzielni Socjalnej „Meritum” o wartości 5 000,00 zł.

## 6. MAJĄTEK W ADMINISTRACJI JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH MIASTA

Miasto Szczecin wykonuje zadania publiczne o charakterze gminnym i powiatowym. Jednostki organizacyjne to jednostki utworzone do realizacji zadań Miasta, których celem jest zaspokojenie zbiorowych potrzeb mieszkańców. Z uwagi na liczebność znaczącą rolę odgrywają placówki oświaty i wychowania. Pozostałą częścią majątku administrują placówki kultury, opieki społecznej, ochrony zdrowia, Urząd Miasta i pozostałe jednostki organizacyjne.

### 6.1. JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE MIASTA

Wartość majątku będącego w dyspozycji jednostek organizacyjnych Miasta wg stanu na dzień 31.12.2023 roku wynosi 5 164 808 706,50 zł, w tym:

- Urząd Miasta Szczecin 3 420 545 295,09 zł,
- pozostałe jednostki organizacyjne 1 744 263 411,41 zł.

W stosunku do stanu na dzień 31.12.2022 roku nastąpiło zwiększenie majątku o kwotę 266 122 877,09 zł.

Rzeczowe aktywa trwałe stanowią kwotę 3 198 227 066,79 zł, w tym:

- Urząd Miasta Szczecin 1 501 326 451,14 zł,
- pozostałe jednostki organizacyjne 1 696 900 615,65 zł.

Rzeczowe aktywa trwałe wykazały zwiększenie o kwotę 214 062 201,32 zł, w tym:

- Urząd Miasta Szczecin o 121 356 472,14 zł,
- pozostałe jednostki organizacyjne o 92 705 729,18 zł.

Średni stopień zużycia środków trwałych wynosi:

- w Urzędzie Miasta Szczecin 33% i nie uległ zmianie w stosunku do roku 2022,
- w pozostałych jednostkach organizacyjnych 59% i nie uległ zmianie w stosunku do roku 2022.

Pozostałe aktywa trwałe wykazały zmianę wartości o kwotę 52 235 611,12 zł, w tym:

- w Urzędzie Miasta Szczecin zwiększenie o 55 326 127,53 zł,
- w pozostałych jednostkach organizacyjnych zmniejszenie o 3 090 516,41 zł.

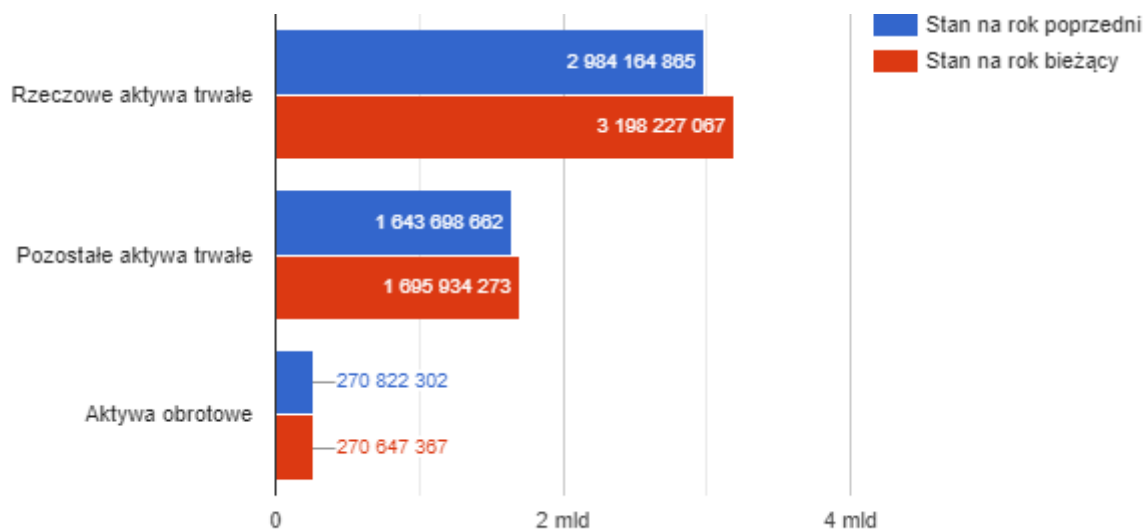
Aktywa obrotowe wykazały zmianę wartości o kwotę 174 935,35 zł, w tym:

- w Urzędzie Miasta Szczecin zwiększenie o 1 259 626,74 zł,
- w pozostałych jednostkach organizacyjnych zmniejszenie o 1 434 562,09 zł.

Relacje te przedstawiają tabele od 21 do 29 oraz wykresy od 16 do 20.

stan na 31 grudnia 2023 r.

Wykres 16. Struktura majątku ogółem (Urząd Miasta i jednostki organizacyjne Miasta) w latach 2022 - 2023

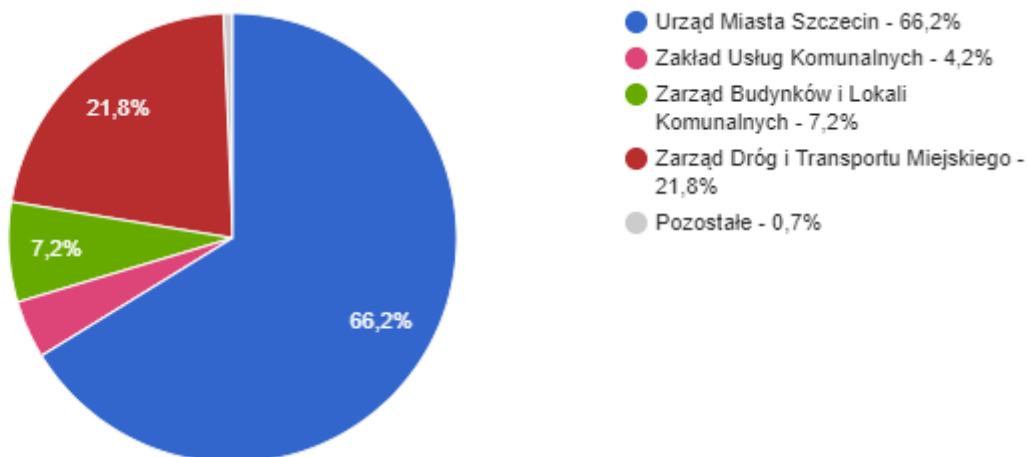


**Tabela 21. Wartość majątku w układzie podmiotowym jednostek organizacyjnych Miasta Szczecin wg stanu na 31.12.2023 r.**

Lp.	Nazwa jednostki (grupy)	Stan na rok poprzedni				Stan na rok bieżący			
		Ogółem	Rzeczowe aktywa trwałe	Pozostałe aktywa trwałe	Aktywa obrotowe	Ogółem	Rzeczowe aktywa trwałe	Pozostałe aktywa trwałe	Aktywa obrotowe
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Urząd Miasta Szczecin	3 242 603 068,68	1 379 969 979,00	1 627 960 669,65	234 672 420,03	3 420 545 295,09	1 501 326 451,14	1 683 286 797,18	235 932 046,77
2.	Biuro Planowania Przestrzennego Miasta	98 960,33	55 369,98	5 647,75	37 942,60	114 565,32	69 971,56	0,00	44 593,76
3.	Miejska Jednostka Obsługi Gospodarczej	11 751 548,73	10 466 458,76	33 235,87	1 251 854,10	11 035 294,24	10 171 926,31	33 235,87	830 132,06
4.	Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie	1 603 923,00	269 745,00	1 263 673,00	70 505,00	1 701 117,35	356 557,31	1 263 672,64	80 887,40
5.	Powiatowy Urząd Pracy w Szczecinie	14 691 465,03	14 562 321,27	0,00	129 143,76	14 328 724,53	14 173 523,06	0,00	155 201,47
6.	Straż Miejska	7 285 043,00	7 010 042,00	159 860,00	115 141,00	7 155 569,86	6 905 476,18	118 480,25	131 613,43
7.	Zakład Usług Komunalnych	192 005 191,64	188 410 687,46	884 237,77	2 710 266,41	215 179 951,50	212 010 558,34	874 303,92	2 295 089,24
8.	Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych	347 453 933,00	336 991 596,00	8 748,00	10 453 589,00	370 793 818,65	352 514 068,13	20 402,12	18 259 348,40
9.	Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego	1 081 192 696,00	1 046 428 666,00	13 382 590,00	21 381 440,00	1 123 954 369,96	1 100 698 534,76	10 337 381,18	12 918 454,02
	<b>Razem</b>	4 898 685 829,41	2 984 164 865,47	1 643 698 662,04	270 822 301,90	5 164 808 706,50	3 198 227 066,79	1 695 934 273,16	270 647 366,55

stan na 31 grudnia 2023 r.

Wykres 17. Struktura majątku ogółem w jednostkach organizacyjnych Miasta wg stanu na 31.12.2023 r.



stan na 31 grudnia 2023 r.

Wykres 18. Struktura majątku ogółem w układzie podmiotowym w latach 2022 - 2023



**Tabela 22. Wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w jednostkach organizacyjnych Miasta Szczecin (bez Urzędu Miasta) wg stanu na 31.12.2023 r.**

Nr	Opis majątku trwałego wg KŚT	Stan na rok poprzedni				Stan na rok bieżący			
		Wartość początkowa	Dotychczas. umorzenie	Wartość netto	% zużycie	Wartość początkowa	Dotychczas. umorzenie	Wartość netto	% zużycie
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	grunty	32 086 246,07	0,00	32 086 246,07	0%	39 940 677,69	0,00	39 940 677,69	0%
1	budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	678 552 400,49	306 006 302,31	372 546 098,18	45%	718 969 362,39	311 726 876,19	407 242 486,20	43%
2	obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2 870 319 251,69	1 758 607 628,19	1 111 711 623,50	61%	3 040 802 571,27	1 881 953 220,68	1 158 849 350,59	62%
3	kotły i maszyny energetyczne	760 798,76	513 705,05	247 093,71	68%	766 225,56	551 999,99	214 225,57	72%
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	54 396 866,32	48 458 427,50	5 938 438,82	89%	55 591 466,83	49 656 771,63	5 934 695,20	89%
5	maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	491 949,87	465 536,38	26 413,49	95%	491 949,39	475 175,14	16 774,25	97%
6	urządzenia techniczne	11 268 042,62	6 600 188,95	4 667 853,67	59%	12 300 187,06	7 164 955,86	5 135 231,20	58%
7	środki transportu	13 645 100,39	10 665 230,08	2 979 870,31	78%	13 484 144,83	11 049 647,60	2 434 497,23	82%
8	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane	46 050 006,14	39 362 083,70	6 687 922,44	85%	49 344 204,72	42 872 800,73	6 471 403,99	87%
	<b>Razem</b>	3 707 570 662,35	2 170 679 102,16	1 536 891 560,19	59%	3 931 690 789,74	2 305 451 447,82	1 626 239 341,92	59%

**Tabela 23. Wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w jednostce organizacyjnej Urząd Miasta Szczecin wg stanu na 31.12.2023 r.**

Nr	Opis majątku trwałego wg KŚT	Stan na rok poprzedni				Stan na rok bieżący			
		Wartość początkowa	Dotychczas. umorzenie	Wartość netto	% zużycie	Wartość początkowa	Dotychczas. umorzenie	Wartość netto	% zużycie
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	grunty	0,00	0,00	0,00	0%	0,00	0,00	0,00	0%
1	budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	317 084 013,00	67 008 925,00	250 075 088,00	21%	502 805 496,14	78 020 370,10	424 785 126,04	16%
2	obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 462 247 002,00	445 599 956,00	1 016 647 046,00	30%	1 438 870 925,56	461 744 835,82	977 126 089,74	32%
3	kotły i maszyny energetyczne	2 959 830,00	1 366 938,00	1 592 892,00	46%	2 870 230,34	1 450 223,16	1 420 007,18	51%
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	32 158 239,00	29 383 757,00	2 774 482,00	91%	30 553 130,75	28 534 398,16	2 018 732,59	93%
5	maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	3 931 001,00	792 752,00	3 138 249,00	20%	4 178 809,41	1 471 750,47	2 707 058,94	35%
6	urządzenia techniczne	90 096 976,00	35 029 370,00	55 067 606,00	39%	101 423 152,44	42 593 269,96	58 829 882,48	42%
7	środki transportu	104 782 415,00	56 788 560,00	47 993 855,00	54%	105 691 417,94	74 253 419,33	31 437 998,61	70%
8	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane	42 073 244,00	39 392 483,00	2 680 761,00	94%	44 141 213,06	41 139 657,50	3 001 555,56	93%
	<b>Razem</b>	2 055 332 720,00	675 362 741,00	1 379 969 979,00	33%	2 230 534 375,64	729 207 924,50	1 501 326 451,14	33%

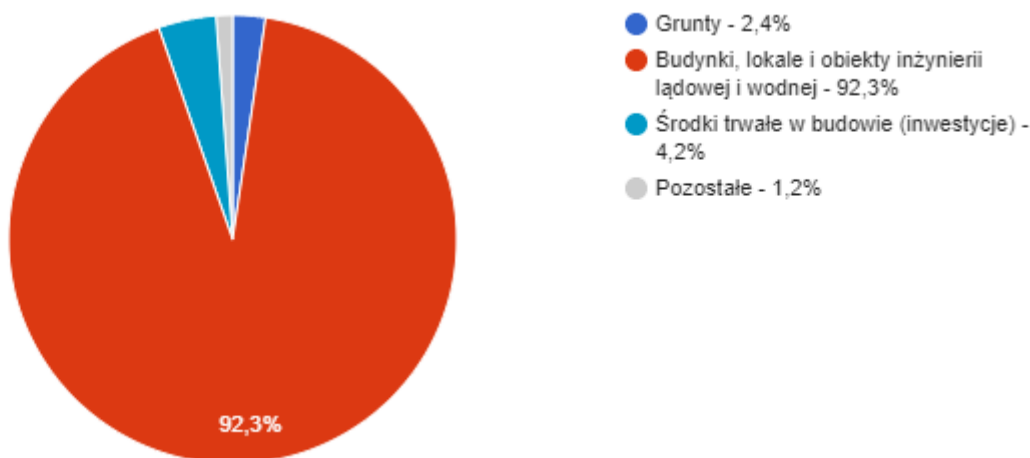


stan na 31 grudnia 2023 r.

**Tabela 24. Wartość rzeczowych aktywów trwałych w jednostkach organizacyjnych Miasta Szczecin (bez Urzędu Miasta) wg stanu na 31.12.2023 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na rok poprzedni	Stan na rok bieżący	Zmiana wartości	Dynamika [%]	Struktura udziału [%]
<b>I</b>	<b>Środki trwałe</b>	<b>1 536 891 560,19</b>	<b>1 626 239 341,92</b>	<b>89 347 781,73</b>	<b>105,81</b>	<b>95,84</b>
1	Grunty	32 086 246,07	39 940 677,69	<b>7 854 431,62</b>	<b>124,48</b>	<b>2,35</b>
2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 484 257 721,68	1 566 091 836,79	<b>81 834 115,11</b>	<b>105,51</b>	<b>92,29</b>
3	Urządzenia techniczne i maszyny	10 879 799,69	11 300 926,22	<b>421 126,53</b>	<b>103,87</b>	<b>0,67</b>
4	Środki transportu	2 979 870,31	2 434 497,23	<b>-545 373,08</b>	<b>81,70</b>	<b>0,14</b>
5	Inne środki trwałe	6 687 922,44	6 471 403,99	<b>-216 518,45</b>	<b>96,76</b>	<b>0,38</b>
<b>II</b>	<b>Środki trwałe w budowie (inwestycje)</b>	<b>67 303 326,28</b>	<b>70 661 273,73</b>	<b>3 357 947,45</b>	<b>104,99</b>	<b>4,16</b>
<b>III</b>	<b>Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Razem rzeczowe aktywa trwałe</b>	<b>1 604 194 886,47</b>	<b>1 696 900 615,65</b>	<b>92 705 729,18</b>	<b>105,78</b>	<b>100,00</b>

**Wykres 19. Struktura rzeczowych aktywów trwałych w jednostkach organizacyjnych Miasta Szczecin (bez Urzędu Miasta) wg stanu na 31.12.2023 r.**

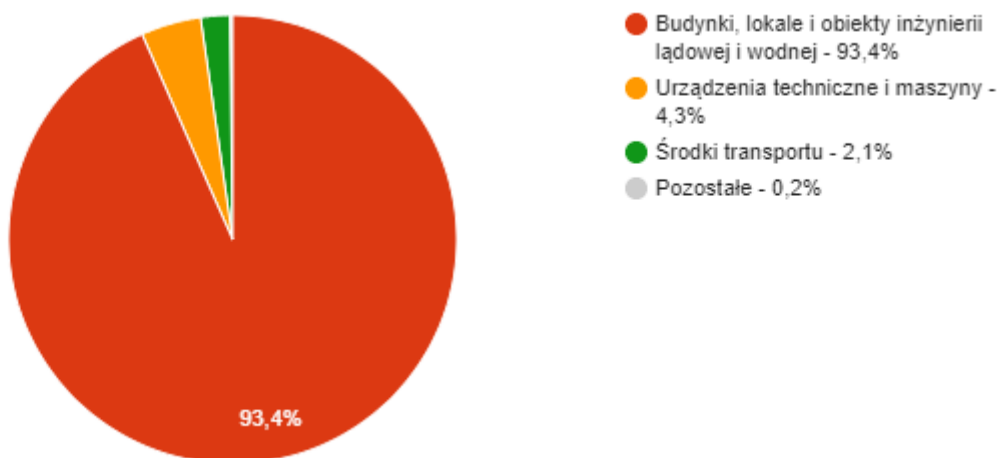


stan na 31 grudnia 2023 r.

**Tabela 25. Wartość rzeczowych aktywów trwałych w jednostce organizacyjnej Urząd Miasta Szczecin wg stanu na 31.12.2023 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na rok poprzedni	Stan na rok bieżący	Zmiana wartości	Dynamika [%]	Struktura udziału [%]
<b>I</b>	<b>Środki trwałe</b>	<b>1 379 969 979,00</b>	<b>1 501 326 451,14</b>	<b>121 356 472,14</b>	<b>108,79</b>	<b>100,00</b>
1	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 266 722 134,00	1 401 911 215,78	135 189 081,78	110,67	93,38
3	Urządzenia techniczne i maszyny	62 573 229,00	64 975 681,19	2 402 452,19	103,84	4,33
4	Środki transportu	47 993 855,00	31 437 998,61	-16 555 856,39	65,50	2,09
5	Inne środki trwałe	2 680 761,00	3 001 555,56	320 794,56	111,97	0,20
<b>II</b>	<b>Środki trwałe w budowie (inwestycje)</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>III</b>	<b>Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Razem rzeczowe aktywa trwałe</b>	<b>1 379 969 979,00</b>	<b>1 501 326 451,14</b>	<b>121 356 472,14</b>	<b>108,79</b>	<b>100,00</b>

**Wykres 20. Struktura rzeczowych aktywów trwałych w jednostce organizacyjnej Urząd Miasta Szczecin wg stanu na 31.12.2023 r.**



stan na 31 grudnia 2023 r.

**Tabela 26. Wartość pozostałych aktywów trwałych w jednostkach organizacyjnych Miasta Szczecin (bez Urzędu Miasta) wg stanu na 31.12.2023 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na rok poprzedni	Stan na rok bieżący	Zmiana wartości	Dynamika [%]	Struktura udziału [%]
<b>I</b>	<b>WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE</b>	<b>15 737 961,39</b>	<b>12 647 445,38</b>	<b>-3 090 516,01</b>	<b>80,36</b>	<b>100,00</b>
<b>II</b>	<b>NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE</b>	<b>31,00</b>	<b>30,60</b>	<b>-0,40</b>	<b>98,71</b>	<b>0,00</b>
<b>III</b>	<b>DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>IV</b>	<b>WARTOŚĆ MIENIA ZLIKwidOWANYCH JEDNOSTEK</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Razem pozostałe aktywa trwałe</b>	<b>15 737 992,39</b>	<b>12 647 475,98</b>	<b>-3 090 516,41</b>	<b>80,36</b>	<b>100,00</b>

stan na 31 grudnia 2023 r.

**Tabela 27. Wartość aktywów obrotowych w jednostkach organizacyjnych Miasta Szczecin (bez Urzędu Miasta) wg stanu na 31.12.2023 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na rok poprzedni	Stan na rok bieżący	Zmiana wartości	Dynamika [%]	Struktura udziału [%]
<b>I</b>	<b>ZAPASY</b>	<b>1 631 506,91</b>	<b>1 320 457,62</b>	<b>-311 049,29</b>	<b>80,93</b>	<b>3,80</b>
1.	Materiały	1 624 017,19	1 310 122,15	-313 895,04	80,67	3,77
2.	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Produkty gotowe	3 036,72	6 797,47	3 760,75	223,84	0,02
4.	Towary	4 453,00	3 538,00	-915,00	79,45	0,01
<b>II</b>	<b>NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE</b>	<b>16 615 674,26</b>	<b>22 893 178,27</b>	<b>6 277 504,01</b>	<b>137,78</b>	<b>65,95</b>
1.	Należności z tyt. dostaw i usług	4 663 974,10	5 369 432,06	705 457,96	115,13	15,47
2.	Należności od budżetów	7 975 810,87	6 060 098,71	-1 915 712,16	75,98	17,46
3.	Należności z tyt. ubezpieczeń i innych świadczeń	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Pozostałe należności	3 975 889,29	11 463 647,50	7 487 758,21	288,33	33,02
5.	Rozliczenia z tyt. środków na wydatki budżetowe i z tyt. dochodów budżetowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>III</b>	<b>KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE</b>	<b>17 728 889,78</b>	<b>10 333 895,73</b>	<b>-7 394 994,05</b>	<b>58,29</b>	<b>29,77</b>
1.	Środki pieniężne w kasie	783,38	783,38	0,00	100,00	0,00
2.	Środki pieniężne na rachunkach bankowych	17 503 741,92	10 118 528,82	-7 385 213,10	57,81	29,15
3.	Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Inne środki pieniężne	224 364,48	214 583,53	-9 780,95	95,64	0,62
5.	Akcje lub udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>IV</b>	<b>ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE</b>	<b>173 810,92</b>	<b>167 788,16</b>	<b>-6 022,76</b>	<b>96,53</b>	<b>0,48</b>
	<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>36 149 881,87</b>	<b>34 715 319,78</b>	<b>-1 434 562,09</b>	<b>96,03</b>	<b>100,00</b>

stan na 31 grudnia 2023 r.

**Tabela 28. Wartość pozostałych aktywów trwałych w jednostce organizacyjnej Urząd Miasta Szczecin wg stanu na 31.12.2023 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na rok poprzedni	Stan na rok bieżący	Zmiana wartości	Dynamika [%]	Struktura udziału [%]
<b>I</b>	<b>WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE</b>	<b>1 189 736,45</b>	<b>501 374,01</b>	<b>-688 362,44</b>	<b>42,14</b>	<b>0,03</b>
<b>II</b>	<b>NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE</b>	<b>3 321 499,51</b>	<b>2 796 489,48</b>	<b>-525 010,03</b>	<b>84,19</b>	<b>0,17</b>
<b>III</b>	<b>DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE</b>	<b>1 623 449 433,69</b>	<b>1 679 988 933,69</b>	<b>56 539 500,00</b>	<b>103,48</b>	<b>99,80</b>
1.	Akcje i udziały	1 623 449 433,69	1 679 988 933,69	56 539 500,00	103,48	99,80
2.	Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>IV</b>	<b>WARTOŚĆ MIENIA ZLIKwidOWANYCH JEDNOSTEK</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Razem pozostałe aktywa trwałe</b>	<b>1 627 960 669,65</b>	<b>1 683 286 797,18</b>	<b>55 326 127,53</b>	<b>103,40</b>	<b>100,00</b>

stan na 31 grudnia 2023 r.

**Tabela 29. Wartość aktywów obrotowych w jednostce organizacyjnej Urząd Miasta Szczecin wg stanu na 31.12.2023 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na rok poprzedni	Stan na rok bieżący	Zmiana wartości	Dynamika [%]	Struktura udziału [%]
<b>I</b>	<b>ZAPASY</b>	<b>333 311,08</b>	<b>460 194,30</b>	<b>126 883,22</b>	<b>138,07</b>	<b>0,20</b>
1.	Materiały	333 311,08	460 194,30	126 883,22	138,07	0,20
2.	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Produkty gotowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Towary	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>II</b>	<b>NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE</b>	<b>214 015 449,28</b>	<b>216 822 772,59</b>	<b>2 807 323,31</b>	<b>101,31</b>	<b>91,90</b>
1.	Należności z tyt. dostaw i usług	71 587 885,88	65 934 120,45	-5 653 765,43	92,10	27,95
2.	Należności od budżetów	23 184 904,09	11 606 532,46	-11 578 371,63	50,06	4,92
3.	Należności z tyt. ubezpieczeń i innych świadczeń	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Pozostałe należności	119 242 659,31	139 282 119,68	20 039 460,37	116,81	59,03
5.	Rozliczenia z tyt. środków na wydatki budżetowe i z tyt. dochodów budżetowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>III</b>	<b>KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE</b>	<b>20 323 659,67</b>	<b>18 649 079,88</b>	<b>-1 674 579,79</b>	<b>91,76</b>	<b>7,90</b>
1.	Środki pieniężne w kasie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Środki pieniężne na rachunkach bankowych	20 323 659,67	18 649 079,88	-1 674 579,79	91,76	7,90
3.	Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Inne środki pieniężne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Akcje lub udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>IV</b>	<b>ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>234 672 420,03</b>	<b>235 932 046,77</b>	<b>1 259 626,74</b>	<b>100,54</b>	<b>100,00</b>

## 6.2. PLACÓWKI OCHRONY ZDROWIA I OPIEKI SPOŁECZNEJ

Majątek miejski powierzony jednostkom ochrony zdrowia i opieki społecznej wg stanu na 31.12.2023 r. wynosi 218 837 223,43 zł.

W porównaniu do roku ubiegłego majątek ogółem uległ zwiększeniu o 14 995 369,90 zł.

Rzeczowe aktywa trwałe stanowią kwotę 125 662 769,57 zł.

Wzrost wartości rzeczowych aktywów trwałych o kwotę 210 438,80 zł odnotowano w grupie:

- środki trwałe w budowie (inwestycje).

Spadek wartości rzeczowych aktywów trwałych o kwotę 4 164 101,19 zł odnotowano w grupach:

- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej o 2 938 301,84 zł,
- urządzenia techniczne i maszyny o 437 784,54 zł,
- środki transportu o 295 413,09 zł,
- inne środki trwałe o 492 601,72 zł.

Średni stopień zużycia środków trwałych w tej sferze, w stosunku do poprzedniego roku uległ zwiększeniu o 3% i wynosi obecnie 38%.

Pozostałe aktywa trwałe stanowią kwotę 2 116 998,00 zł. W porównaniu do roku ubiegłego wykazały wzrost o 674 152,61 zł w grupach:

- wartości niematerialne i prawne o 103 999,92 zł,
- należności długoterminowe o 570 152,69 zł.

Aktywa obrotowe stanowią kwotę 91 057 455,86 zł.

Wzrost wartości aktywów obrotowych o kwotę 19 845 098,36 zł odnotowano w grupach:

- materiały oraz półprodukty i produkty w toku o 2 488,62 zł,
- należności z tytułu dostaw i usług o 483 123,45 zł,
- należności z tyt. ubezpieczeń i innych świadczeń o 6 435,92 zł,
- pozostałe należności o 19 289 811,67 zł,
- rozliczenia z tyt. środków na wydatki budżetowe i z tyt. dochodów budżetowych o 19 866,60 zł,
- inne środki pieniężne o 35 227,12 zł,
- rozliczenia międzyokresowe o 8 144,98 zł.

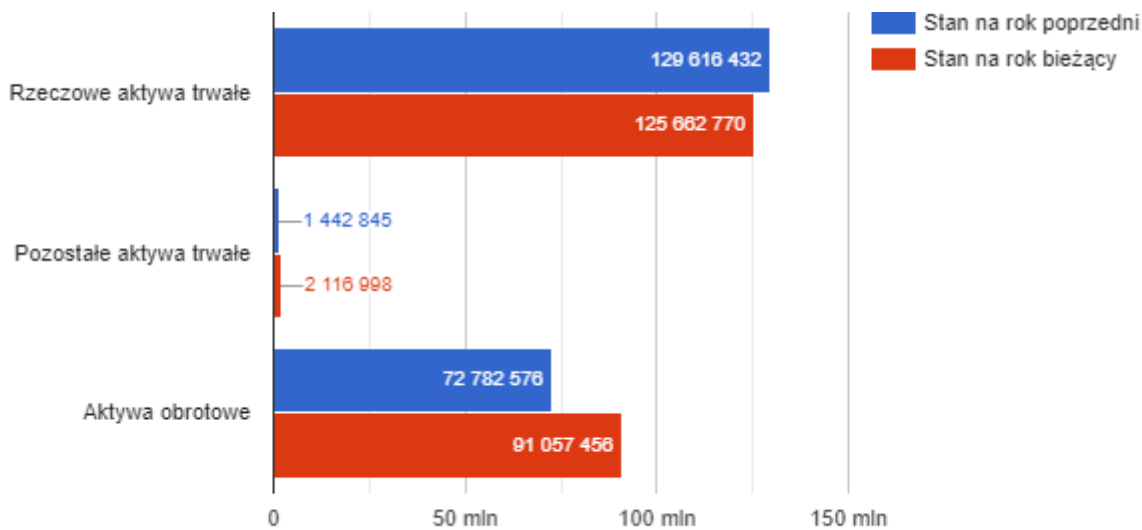
Zmniejszenie wartości aktywów obrotowych o kwotę 1 570 218,68 zł odnotowano w grupach:

- należności od budżetów o 67 060,55 zł,
- środki pieniężne w kasie o 361,70 zł,
- środki pieniężne na rachunkach bankowych o 1 502 796,43 zł.

Tabele oraz wykresy w tym rozdziale przedstawiają sumaryczne zestawienie środków trwałych, rzeczowych i pozostałych aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych placówek ochrony zdrowia i opieki społecznej.

stan na 31 grudnia 2023 r.

Wykres 21. Struktura majątku ogółem w placówkach ochrony zdrowia i opieki społecznej w latach 2022 - 2023





**Tabela 30. Wartość majątku w układzie podmiotowym w placówkach ochrony zdrowia i opieki społecznej wg stanu na 31.12.2023 r.**

Lp.	Nazwa jednostki (grupy)	Stan na rok poprzedni				Stan na rok bieżący			
		Ogółem	Rzeczowe aktywa trwałe	Pozostałe aktywa trwałe	Aktywa obrotowe	Ogółem	Rzeczowe aktywa trwałe	Pozostałe aktywa trwałe	Aktywa obrotowe
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>I</b>	<b>Ochrona zdrowia</b>	<b>61 334 113,55</b>	<b>56 389 771,98</b>	<b>37 886,36</b>	<b>4 906 455,21</b>	<b>58 069 864,58</b>	<b>54 054 598,44</b>	<b>20 298,52</b>	<b>3 994 967,62</b>
1.	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ośrodek Terapii Uzależnień i Współuzależnień w Szczecinie	1 625 510,00	443 948,69	6 573,80	1 174 987,51	1 518 659,26	594 110,63	7 127,50	917 421,13
2.	Szczecińskie Centrum Zdrowia Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Szczecinie	5 747 275,55	1 999 585,29	31 312,56	3 716 377,70	5 321 229,99	2 245 602,84	13 171,02	3 062 456,13
3.	Zespół Żłobków Miejskich	53 961 328,00	53 946 238,00	0,00	15 090,00	51 229 975,33	51 214 884,97	0,00	15 090,36
<b>II</b>	<b>Opieka społeczna</b>	<b>142 507 739,98</b>	<b>73 226 659,98</b>	<b>1 404 959,03</b>	<b>67 876 120,97</b>	<b>160 767 358,85</b>	<b>71 608 171,13</b>	<b>2 096 699,48</b>	<b>87 062 488,24</b>
1.	Centrum Opieki nad Dzieckiem im. Konstantego Maciejewicza	22 104 738,00	19 227 253,00	2 490,00	2 874 995,00	21 827 061,98	18 768 980,22	269 033,69	2 789 048,07
2.	Dom Pomocy Społecznej	1 994 104,84	1 980 052,86	0,00	14 051,98	1 852 644,79	1 828 666,94	0,00	23 977,85
3.	Dom Pomocy Społecznej „Dom Kombatanta i Pioniera Ziemi Szczecińskiej”	12 088 775,90	9 531 719,81	46 016,14	2 511 039,95	12 151 867,96	9 219 957,15	46 016,14	2 885 894,67
4.	Dom Pomocy Społecznej „Dom Kombatanta”	19 777 794,15	19 427 851,24	55 018,00	294 924,91	18 644 532,50	18 288 657,75	55 018,00	300 856,75
5.	Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Szczecinie	70 620 162,00	16 269 456,00	1 200 250,00	53 150 456,00	90 460 716,00	16 855 221,00	1 597 484,00	72 008 011,00
6.	Ośrodek Wsparcia dla Dzieci, Młodzieży i Dorosłych	691 065,14	609 361,45	0,00	81 703,69	669 757,05	513 903,06	56 912,38	98 941,61
7.	Szczecińskie Centrum Profilaktyki Uzależnień	1 607 820,00	1 312 582,00	0,00	295 238,00	2 103 542,20	1 478 432,59	0,00	625 109,61
8.	Szczecińskie Centrum Świadczeń	11 889 985,00	3 205 761,00	36 091,00	8 648 133,00	11 390 657,99	3 065 173,45	0,00	8 325 484,54

9.	Środowiskowy Dom Samopomocy w Szczecinie	1 733 294,95	1 662 622,62	65 093,89	5 578,44	1 666 578,38	1 589 178,97	72 235,27	5 164,14
	<b>Razem</b>	203 841 853,53	129 616 431,96	1 442 845,39	72 782 576,18	218 837 223,43	125 662 769,57	2 116 998,00	91 057 455,86

**Tabela 31. Wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w placówkach ochrony zdrowia i opieki społecznej wg stanu na 31.12.2023 r.**

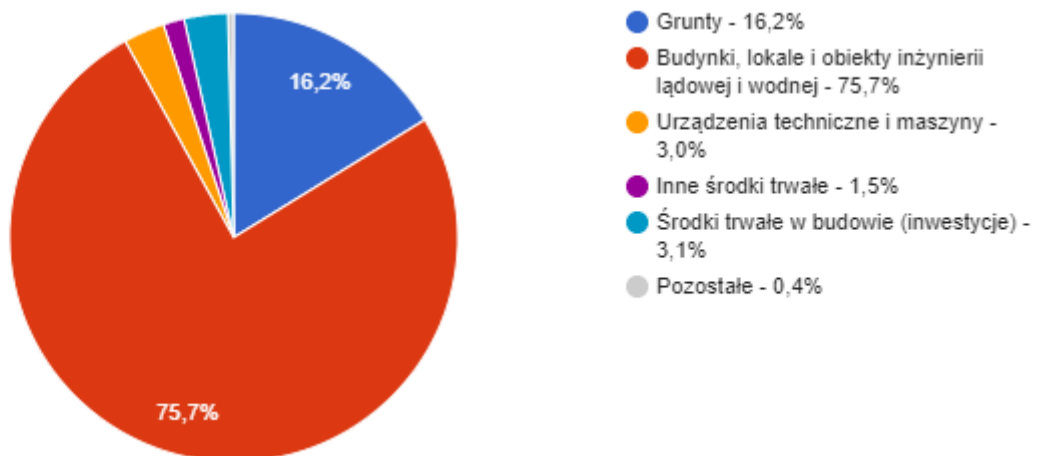
Nr	Opis majątku trwałego wg KŚT	Stan na rok poprzedni				Stan na rok bieżący			
		Wartość początkowa	Dotychczas. umorzenie	Wartość netto	% zużycie	Wartość początkowa	Dotychczas. umorzenie	Wartość netto	% zużycie
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	grunty	20 425 195,00	43 631,00	20 381 564,00	0%	20 425 195,00	43 631,00	20 381 564,00	0%
1	budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	134 395 857,25	38 704 331,01	95 691 526,24	29%	135 498 676,78	42 633 521,74	92 865 155,04	31%
2	obiekty inżynierii lądowej i wodnej	4 564 179,11	2 143 836,47	2 420 342,64	47%	4 575 249,31	2 266 837,31	2 308 412,00	50%
3	kotły i maszyny energetyczne	366 892,00	210 350,00	156 542,00	57%	382 061,99	250 662,50	131 399,49	66%
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4 980 392,51	4 538 995,66	441 396,85	91%	5 398 475,69	4 860 373,99	538 101,70	90%
5	maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	1 938 453,62	1 077 618,16	860 835,46	56%	2 119 910,13	1 390 543,38	729 366,75	66%
6	urządzenia techniczne	7 386 888,80	4 683 554,39	2 703 334,41	63%	7 467 220,88	5 141 764,64	2 325 456,24	69%
7	środki transportu	5 506 606,53	4 682 486,37	824 120,16	85%	5 171 619,93	4 642 912,86	528 707,07	90%
8	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane	15 497 158,59	13 098 231,39	2 398 927,20	85%	16 138 395,50	14 232 070,02	1 906 325,48	88%
	<b>Razem</b>	195 061 623,41	69 183 034,45	125 878 588,96	35%	197 176 805,21	75 462 317,44	121 714 487,77	38%

stan na 31 grudnia 2023 r.

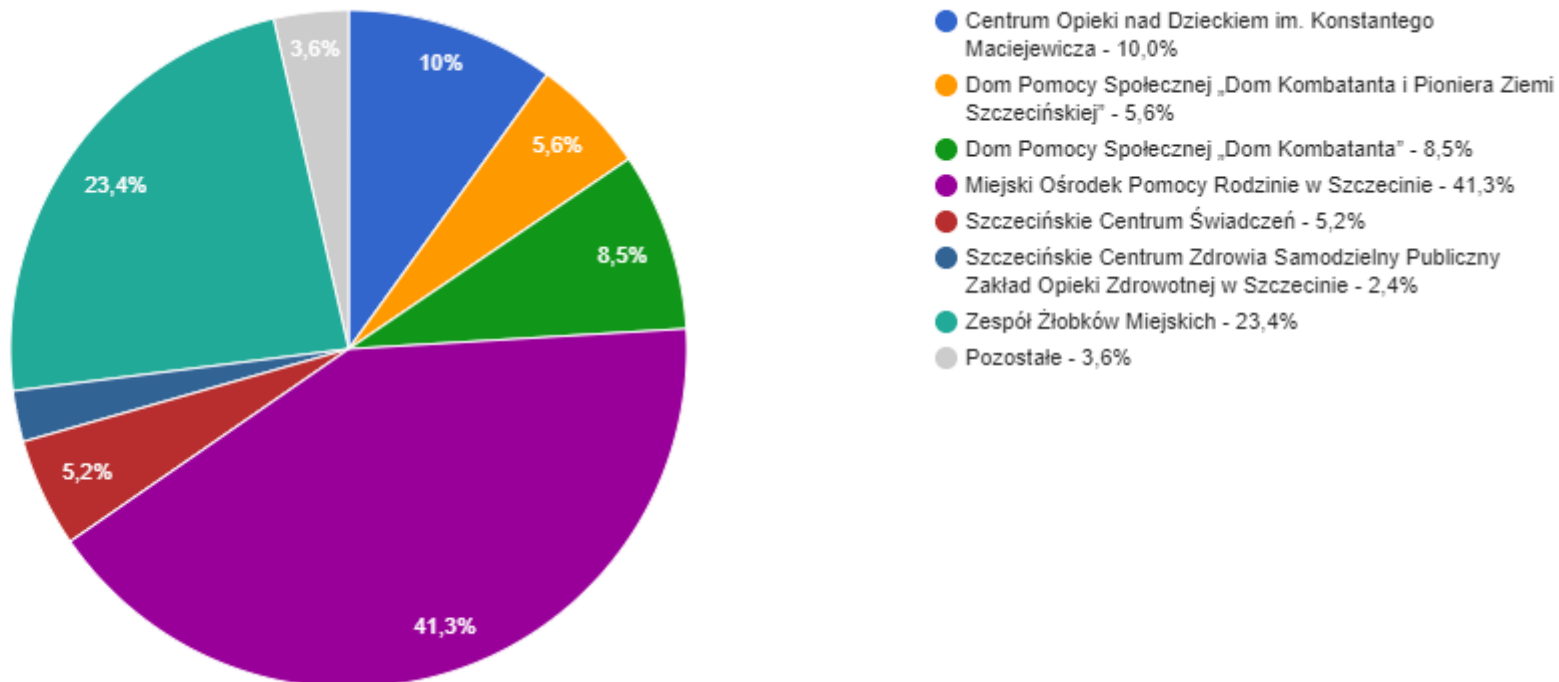
**Tabela 32. Wartość rzeczowych aktywów trwałych w placówkach ochrony zdrowia i opieki społecznej wg stanu na 31.12.2023 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na rok poprzedni	Stan na rok bieżący	Zmiana wartości	Dynamika [%]	Struktura udziału [%]
<b>I</b>	<b>Środki trwałe</b>	<b>125 878 588,96</b>	<b>121 714 487,77</b>	<b>-4 164 101,19</b>	<b>96,69</b>	<b>96,86</b>
1	Grunty	20 381 564,00	20 381 564,00	0,00	100,00	16,22
2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	98 111 868,88	95 173 567,04	-2 938 301,84	97,01	75,74
3	Urządzenia techniczne i maszyny	4 162 108,72	3 724 324,18	-437 784,54	89,48	2,96
4	Środki transportu	824 120,16	528 707,07	-295 413,09	64,15	0,42
5	Inne środki trwałe	2 398 927,20	1 906 325,48	-492 601,72	79,47	1,52
<b>II</b>	<b>Środki trwałe w budowie (inwestycje)</b>	<b>3 737 843,00</b>	<b>3 948 281,80</b>	<b>210 438,80</b>	<b>105,63</b>	<b>3,14</b>
<b>III</b>	<b>Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Razem rzeczowe aktywa trwałe</b>	<b>129 616 431,96</b>	<b>125 662 769,57</b>	<b>-3 953 662,39</b>	<b>96,95</b>	<b>100,00</b>

**Wykres 22. Struktura rzeczowych aktywów trwałych w placówkach ochrony zdrowia i opieki społecznej wg stanu na 31.12.2023 r.**

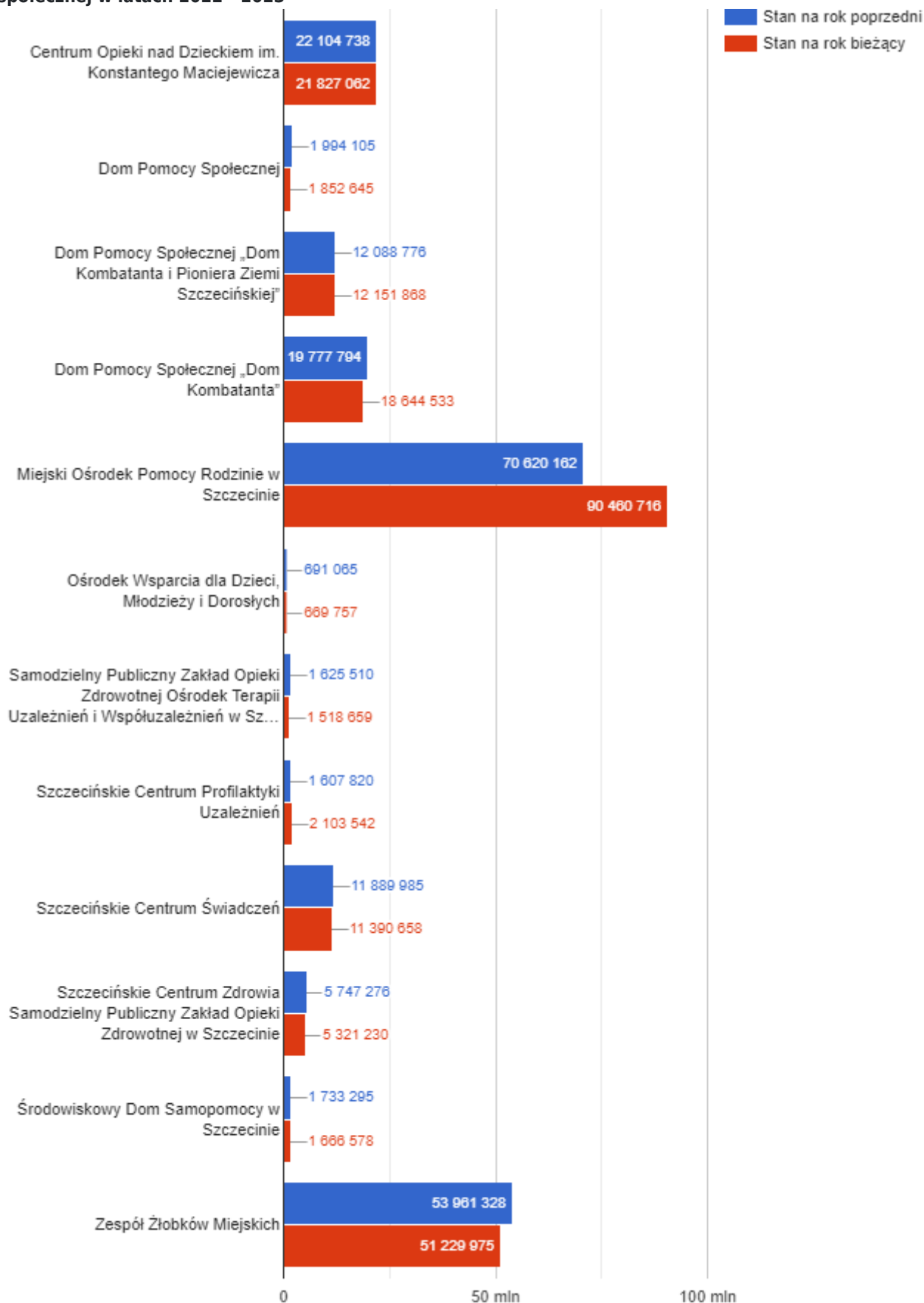


Wykres 23. Struktura majątku w układzie podmiotowym w placówkach ochrony zdrowia i opieki społecznej wg stanu na 31.12.2023 r.



stan na 31 grudnia 2023 r.

Wykres 24. Zmiana wartości majątku w układzie podmiotowym w placówkach ochrony zdrowia i opieki społecznej w latach 2022 - 2023



stan na 31 grudnia 2023 r.

**Tabela 33. Wartość pozostałych aktywów trwałych w placówkach ochrony zdrowia i opieki społecznej wg stanu na 31.12.2023 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na rok poprzedni	Stan na rok bieżący	Zmiana wartości	Dynamika [%]	Struktura udziału [%]
<b>I</b>	<b>WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE</b>	<b>1 106 935,39</b>	<b>1 210 935,31</b>	<b>103 999,92</b>	<b>109,40</b>	<b>57,20</b>
<b>II</b>	<b>NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE</b>	<b>335 910,00</b>	<b>906 062,69</b>	<b>570 152,69</b>	<b>269,73</b>	<b>42,80</b>
<b>III</b>	<b>DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>IV</b>	<b>WARTOŚĆ MIENIA ZLIKWIDOWANYCH JEDNOSTEK</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Razem pozostałe aktywa trwałe</b>	<b>1 442 845,39</b>	<b>2 116 998,00</b>	<b>674 152,61</b>	<b>146,72</b>	<b>100,00</b>

stan na 31 grudnia 2023 r.

**Tabela 34. Wartość aktywów obrotowych w placówkach ochrony zdrowia i opieki społecznej wg stanu na 31.12.2023 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na rok poprzedni	Stan na rok bieżący	Zmiana wartości	Dynamika [%]	Struktura udziału [%]
<b>I</b>	<b>ZAPASY</b>	<b>700 298,23</b>	<b>702 786,85</b>	<b>2 488,62</b>	<b>100,36</b>	<b>0,77</b>
1.	Materiały	697 363,48	699 821,75	2 458,27	100,35	0,77
2.	Półprodukty i produkty w toku	2 934,75	2 965,10	30,35	101,03	0,00
3.	Produkty gotowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Towary	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>II</b>	<b>NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE</b>	<b>62 452 652,33</b>	<b>82 184 829,42</b>	<b>19 732 177,09</b>	<b>131,60</b>	<b>90,26</b>
1.	Należności z tyt. dostaw i usług	2 034 511,92	2 517 635,37	483 123,45	123,75	2,76
2.	Należności od budżetów	96 363,60	29 303,05	-67 060,55	30,41	0,03
3.	Należności z tyt. ubezpieczeń i innych świadczeń	1 612,78	8 048,70	6 435,92	499,06	0,01
4.	Pozostałe należności	60 309 745,77	79 599 557,44	19 289 811,67	131,98	87,42
5.	Rozliczenia z tyt. środków na wydatki budżetowe i z tyt. dochodów budżetowych	10 418,26	30 284,86	19 866,60	290,69	0,03
<b>III</b>	<b>KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE</b>	<b>9 598 202,02</b>	<b>8 130 271,01</b>	<b>-1 467 931,01</b>	<b>84,71</b>	<b>8,93</b>
1.	Środki pieniężne w kasie	5 927,24	5 565,54	-361,70	93,90	0,01
2.	Środki pieniężne na rachunkach bankowych	9 565 013,19	8 062 216,76	-1 502 796,43	84,29	8,85
3.	Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Inne środki pieniężne	27 261,59	62 488,71	35 227,12	229,22	0,07
5.	Akcje lub udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>IV</b>	<b>ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE</b>	<b>31 423,60</b>	<b>39 568,58</b>	<b>8 144,98</b>	<b>125,92</b>	<b>0,04</b>
	<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>72 782 576,18</b>	<b>91 057 455,86</b>	<b>18 274 879,68</b>	<b>125,11</b>	<b>100,00</b>

### 6.3. PLACÓWKI OŚWIATY I WYCHOWANIA

Zadania własne gminy oraz powiatu w zakresie oświaty i wychowania realizuje 147 jednostek oświatowo-wychowawczych.

Majątek placówek oświaty i wychowania wg stanu na 31.12.2023 r. wynosi 706 943 475,75 zł, co stanowi zwiększenie w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego o kwotę 99 271 815,02 zł.

Rzeczowe aktywa trwałe stanowią kwotę 702 309 433,25 zł. Wzrost wartości rzeczowych aktywów trwałych o kwotę 99 065 441,12 zł odnotowano w grupach:

- grunty o 30 941 284,00 zł,
- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej o 65 553 994,88 zł,
- urządzenia techniczne i maszyny o 2 206 728,61 zł,
- środki transportu o 138 535,26 zł,
- środki trwałe w budowie (inwestycje) o 224 898,37 zł.

Spadek wartości rzeczowych aktywów trwałych o kwotę 224 407,54 zł odnotowano w grupie inne środki trwałe.

Średni stopień zużycia środków trwałych w tej sferze w stosunku do analogicznego okresu spadł o 2% i wynosi 43%.

Wartość pozostałych aktywów trwałych stanowi kwotę 258 274,74 zł. W stosunku do roku ubiegłego uległa zwiększeniu o kwotę 148 443,07 zł w grupie wartości niematerialne i prawne.

Aktywa obrotowe stanowią kwotę 4 375 767,76 zł. Wzrost wartości aktywów obrotowych o kwotę 365 889,20 zł odnotowano w grupach:

- towary o 1 940,26 zł,
- należności z tytułu dostaw i usług o 132 893,63 zł,
- pozostałe należności o 54 803,12 zł,
- rozliczenia z tyt. środków na wydatki budżetowe i z tyt. dochodów budżetowych o 2 253,55 zł,
- środki pieniężne na rachunkach bankowych o 173 998,64 zł.

Zmniejszenie wartości aktywów obrotowych o kwotę 83 550,83 zł odnotowano w grupach:

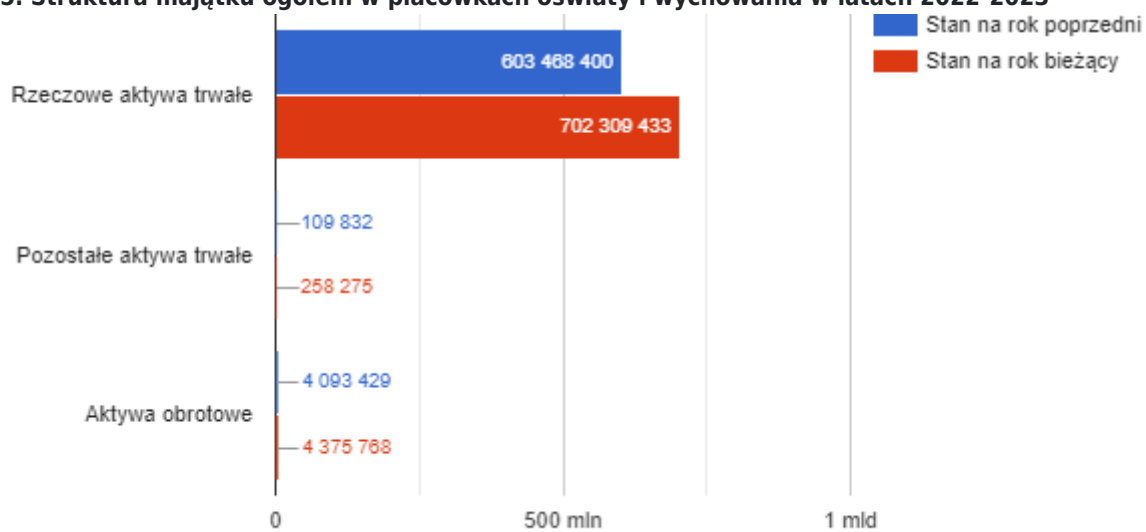
- materiały o 8 517,86 zł,
- należności od budżetów o 21 764,90 zł,
- należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń o 52 980,07 zł,
- rozliczenia międzyokresowe o 288,00 zł.

Tabele oraz wykresy w tym rozdziale przedstawiają sumaryczne zestawienie środków trwałych, rzeczowych i pozostałych aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych placówek oświaty i wychowania.



stan na 31 grudnia 2023 r.

Wykres 25. Struktura majątku ogółem w placówkach oświaty i wychowania w latach 2022-2023



**Tabela 35. Wartość majątku w układzie podmiotowym w placówkach oświaty i wychowania wg stanu na 31.12.2023 r.**

Lp.	Nazwa jednostki (grupy)	Stan na rok poprzedni				Stan na rok bieżący			
		Ogółem	Rzeczowe aktywa trwałe	Pozostałe aktywa trwałe	Aktywa obrotowe	Ogółem	Rzeczowe aktywa trwałe	Pozostałe aktywa trwałe	Aktywa obrotowe
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Przedszkola publiczne	75 620 803,09	74 070 433,50	0,00	1 550 369,59	99 109 229,16	97 406 351,38	7 971,99	1 694 905,79
2.	Publiczne przedszkola specjalne	188 603,61	184 900,87	0,00	3 702,74	216 719,99	209 798,98	0,00	6 921,01
3.	Szkoły podstawowe publiczne	298 767 411,15	297 523 284,57	0,00	1 244 126,58	337 138 920,67	335 811 605,70	24 994,31	1 302 320,66
4.	Szkoły podstawowe specjalne	8 456 477,75	8 407 747,62	19 140,06	29 590,07	8 083 963,77	8 032 206,36	19 140,06	32 617,35
5.	Zespoły szkół specjalnych	1 898 501,32	1 887 584,42	0,00	10 916,90	1 837 603,78	1 827 648,68	0,00	9 955,10
6.	Zespoły szkół zawodowych	92 697 105,36	92 313 021,11	84 754,12	299 330,13	102 821 051,20	102 444 809,08	132 346,16	243 895,96
7.	Licea ogólnokształcące	33 269 208,10	33 124 941,00	0,00	144 267,10	51 514 145,94	51 352 599,87	0,00	161 546,07
8.	Zespoły szkół ogólnokształcących	69 019 004,93	68 804 841,19	0,00	214 163,74	66 598 905,16	66 308 542,32	68 308,83	222 054,01
9.	Technika	4 981 304,22	4 951 408,79	5 937,49	23 957,94	16 812 667,42	16 772 678,63	5 513,39	34 475,40
10.	Placówki oświatowo-wychowawcze	10 584 925,12	10 538 224,39	0,00	46 700,73	11 514 225,67	11 494 295,57	0,00	19 930,10
11.	Placówki opiekuńczo-wychowawcze	9 412 055,08	8 885 751,21	0,00	526 303,87	11 296 042,99	10 648 896,68	0,00	647 146,31
12.	Przedszkola niepubliczne	1 797 762,00	1 797 762,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	Szkoły niepubliczne	978 499,00	978 499,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Razem</b>	607 671 660,73	603 468 399,67	109 831,67	4 093 429,39	706 943 475,75	702 309 433,25	258 274,74	4 375 767,76

**Tabela 36. Wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w placówkach oświaty i wychowania wg stanu na 31.12.2023 r.**

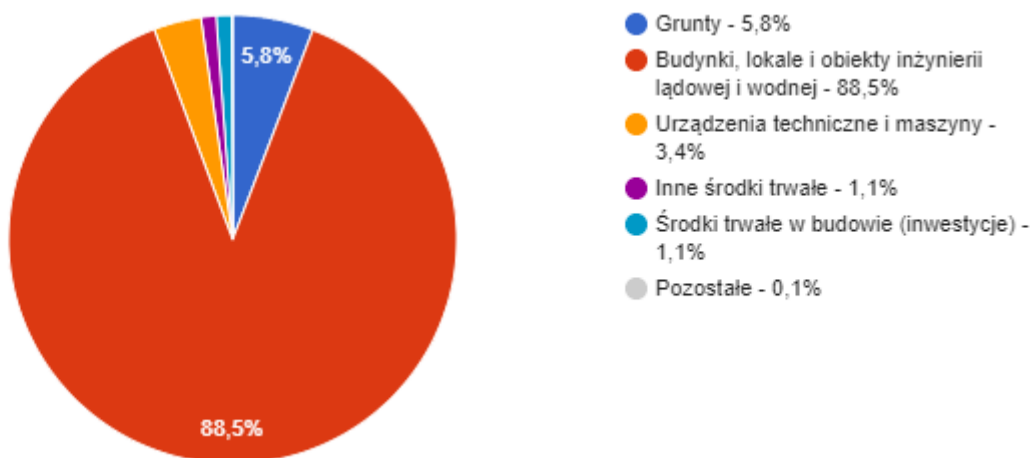
Nr	Opis majątku trwałego wg KŚT	Stan na rok poprzedni				Stan na rok bieżący			
		Wartość początkowa	Dotychczas. umorzenie	Wartość netto	% zużycie	Wartość początkowa	Dotychczas. umorzenie	Wartość netto	% zużycie
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	grunty	9 975 382,60	0,00	9 975 382,60	0%	41 672 810,60	756 144,00	40 916 666,60	2%
1	budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	726 963 677,56	249 528 768,00	477 434 909,56	34%	781 243 192,54	265 138 169,74	516 105 022,80	34%
2	obiekty inżynierii lądowej i wodnej	109 377 590,86	30 936 895,22	78 440 695,64	28%	140 407 427,65	35 082 850,37	105 324 577,28	25%
3	kotły i maszyny energetyczne	2 074 049,99	1 686 086,85	387 963,14	81%	2 081 081,78	1 769 569,69	311 512,09	85%
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	21 152 653,81	16 533 457,24	4 619 196,57	78%	23 357 468,06	19 005 026,44	4 352 441,62	81%
5	maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	6 949 349,19	4 933 695,82	2 015 653,37	71%	6 870 416,83	5 201 953,61	1 668 463,22	76%
6	urządzenia techniczne	25 569 770,04	10 751 906,11	14 817 863,93	42%	31 066 383,03	13 351 394,34	17 714 988,69	43%
7	środki transportu	3 683 737,82	3 300 831,80	382 906,02	90%	3 896 604,59	3 375 163,31	521 441,28	87%
8	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane	171 457 492,43	163 581 604,16	7 875 888,27	95%	178 142 834,21	170 491 353,48	7 651 480,73	96%
	<b>Razem</b>	1 077 203 704,30	481 253 245,20	595 950 459,10	45%	1 208 738 219,29	514 171 624,98	694 566 594,31	43%

stan na 31 grudnia 2023 r.

**Tabela 37. Wartość rzeczowych aktywów trwałych w placówkach oświaty i wychowania wg stanu na 31.12.2023 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na rok poprzedni	Stan na rok bieżący	Zmiana wartości	Dynamika [%]	Struktura udziału [%]
<b>I</b>	<b>Środki trwałe</b>	<b>595 950 459,10</b>	<b>694 566 594,31</b>	<b>98 616 135,21</b>	<b>116,55</b>	<b>98,90</b>
1	Grunty	9 975 382,60	40 916 666,60	<b>30 941 284,00</b>	<b>410,18</b>	<b>5,83</b>
2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	555 875 605,20	621 429 600,08	<b>65 553 994,88</b>	<b>111,79</b>	<b>88,48</b>
3	Urządzenia techniczne i maszyny	21 840 677,01	24 047 405,62	<b>2 206 728,61</b>	<b>110,10</b>	<b>3,42</b>
4	Środki transportu	382 906,02	521 441,28	<b>138 535,26</b>	<b>136,18</b>	<b>0,07</b>
5	Inne środki trwałe	7 875 888,27	7 651 480,73	<b>-224 407,54</b>	<b>97,15</b>	<b>1,09</b>
<b>II</b>	<b>Środki trwałe w budowie (inwestycje)</b>	<b>7 517 940,57</b>	<b>7 742 838,94</b>	<b>224 898,37</b>	<b>102,99</b>	<b>1,10</b>
<b>III</b>	<b>Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Razem rzeczowe aktywa trwałe</b>	<b>603 468 399,67</b>	<b>702 309 433,25</b>	<b>98 841 033,58</b>	<b>116,38</b>	<b>100,00</b>

**Wykres 26. Struktura rzeczowych aktywów trwałych w placówkach oświaty i wychowania wg stanu na 31.12.2023 r.**



stan na 31 grudnia 2023 r.

**Tabela 38. Wartość pozostałych aktywów trwałych w placówkach oświaty i wychowania wg stanu na 31.12.2023 r.**

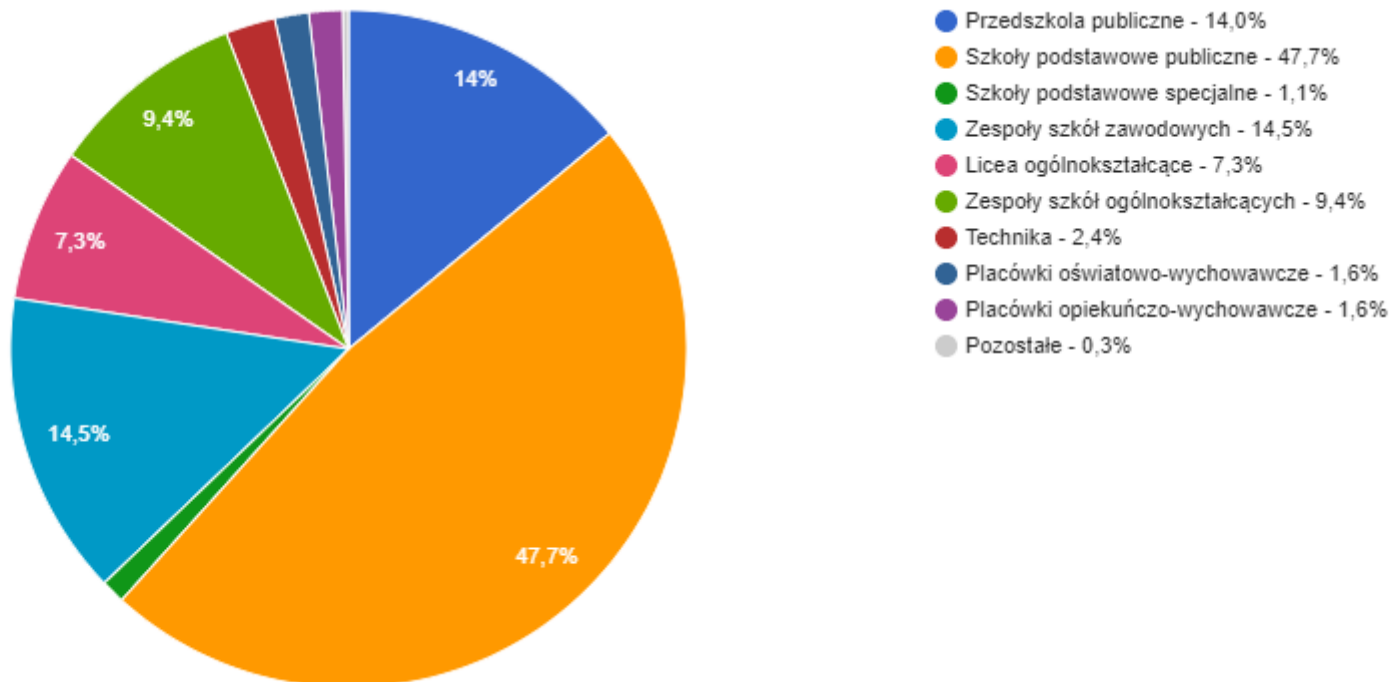
Lp.	Wyszczególnienie	Stan na rok poprzedni	Stan na rok bieżący	Zmiana wartości	Dynamika [%]	Struktura udziału [%]
<b>I</b>	<b>WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE</b>	<b>109 831,67</b>	<b>258 274,74</b>	<b>148 443,07</b>	<b>235,16</b>	<b>100,00</b>
<b>II</b>	<b>NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>III</b>	<b>DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>IV</b>	<b>WARTOŚĆ MIENIA ZLIKWIDOWANYCH JEDNOSTEK</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Razem pozostałe aktywa trwałe</b>	<b>109 831,67</b>	<b>258 274,74</b>	<b>148 443,07</b>	<b>235,16</b>	<b>100,00</b>

stan na 31 grudnia 2023 r.

**Tabela 39. Wartość aktywów obrotowych w placówkach oświaty i wychowania wg stanu na 31.12.2023 r.**

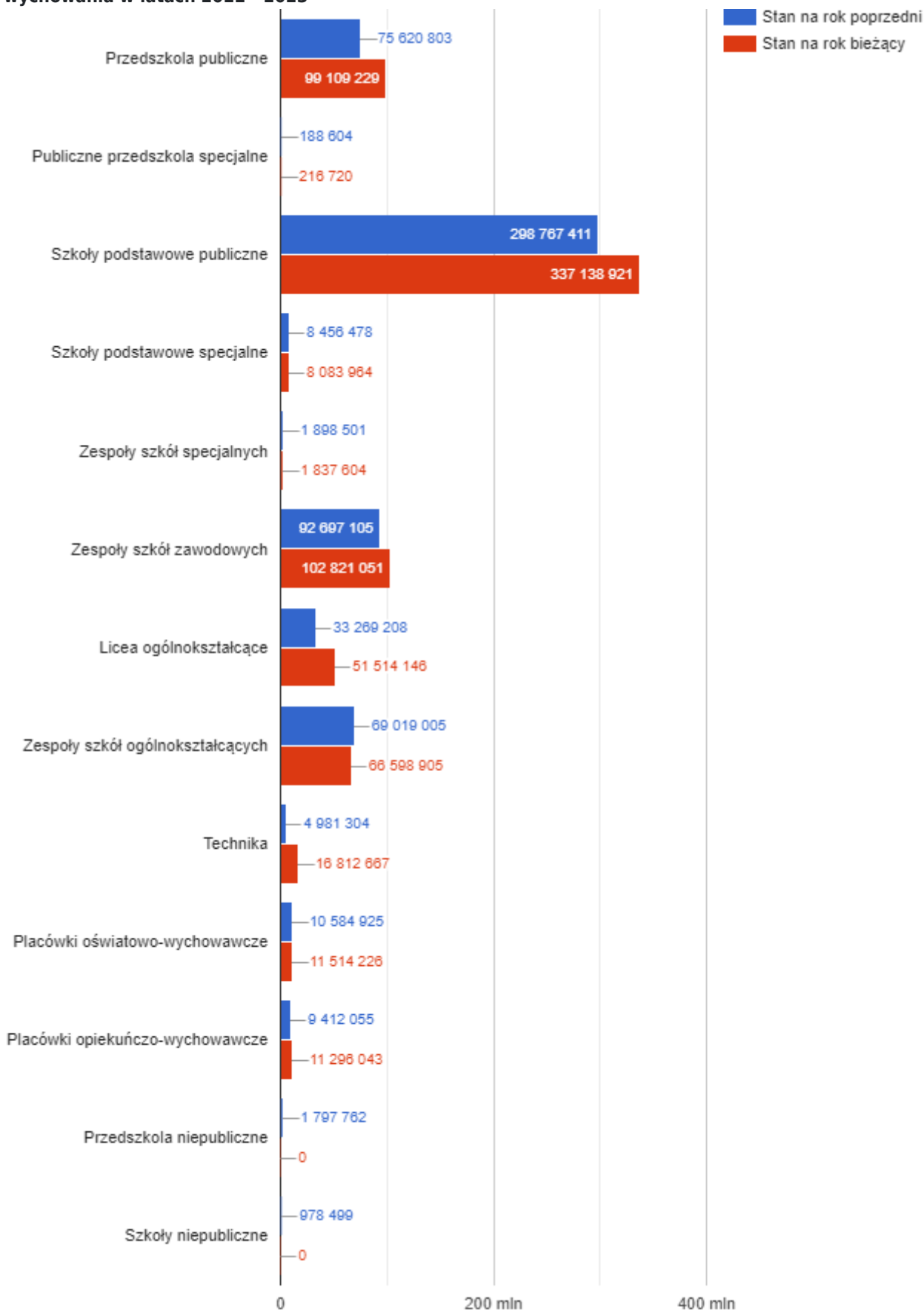
Lp.	Wyszczególnienie	Stan na rok poprzedni	Stan na rok bieżący	Zmiana wartości	Dynamika [%]	Struktura udziału [%]
<b>I</b>	<b>ZAPASY</b>	<b>1 179 362,29</b>	<b>1 172 784,69</b>	<b>-6 577,60</b>	<b>99,44</b>	<b>26,80</b>
1.	Materiały	1 160 442,73	1 151 924,87	-8 517,86	99,27	26,33
2.	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Produkty gotowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Towary	18 919,56	20 859,82	1 940,26	110,26	0,48
<b>II</b>	<b>NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE</b>	<b>2 897 107,87</b>	<b>3 012 313,20</b>	<b>115 205,33</b>	<b>103,98</b>	<b>68,84</b>
1.	Należności z tyt. dostaw i usług	2 417 148,72	2 550 042,35	132 893,63	105,50	58,28
2.	Należności od budżetów	40 205,19	18 440,29	-21 764,90	45,87	0,42
3.	Należności z tyt. ubezpieczeń i innych świadczeń	63 441,41	10 461,34	-52 980,07	16,49	0,24
4.	Pozostałe należności	376 312,55	431 115,67	54 803,12	114,56	9,85
5.	Rozliczenia z tyt. środków na wydatki budżetowe i z tyt. dochodów budżetowych	0,00	2 253,55	2 253,55	0,00	0,05
<b>III</b>	<b>KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE</b>	<b>16 671,23</b>	<b>190 669,87</b>	<b>173 998,64</b>	<b>1 143,71</b>	<b>4,36</b>
1.	Środki pieniężne w kasie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Środki pieniężne na rachunkach bankowych	16 671,23	190 669,87	173 998,64	1 143,71	4,36
3.	Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Inne środki pieniężne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Akcje lub udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>IV</b>	<b>ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE</b>	<b>288,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-288,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>4 093 429,39</b>	<b>4 375 767,76</b>	<b>282 338,37</b>	<b>106,90</b>	<b>100,00</b>

Wykres 27. Struktura majątku ogółem w placówkach oświaty i wychowania w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2023 r.



stan na 31 grudnia 2023 r.

Wykres 28. Zmiana wartości majątku ogółem w układzie podmiotowym w placówkach oświaty i wychowania w latach 2022 - 2023





## 6.4. PLACÓWKI KULTURY

Zadania własne gminy oraz powiatu w zakresie kultury realizuje 14 instytucji. Rejestr instytucji kultury, dla których organizatorem jest Gmina Miasto Szczecin, prowadzony jest na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2024 r., poz. 87), zgodnie z rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie sposobu prowadzenia i udostępniania rejestru instytucji kultury (Dz. U. z 2012 r., poz. 189).

Wartość majątku będąca w dyspozycji jednostek kultury stanowi kwotę 80 822 109,42 zł.  
W porównaniu do stanu na 31.12.2022 r. nastąpił wzrost wartości o 5 193 481,07 zł.

Rzeczowe aktywa trwałe stanowią kwotę 67 871 172,76 zł. Wzrost wartości rzeczowych aktywów trwałych o kwotę 4 865 357,14 zł odnotowano w grupach:

- urządzenia techniczne i maszyny o 1 109 737,98 zł,
- inne środki trwałe o 3 728 320,54 zł,
- zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje) o 27 298,62 zł.

Spadek wartości rzeczowych aktywów trwałych o kwotę 1 544 481,48 zł odnotowano w grupach:

- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej o 1 100 795,90 zł,
- środki transportu o 58 513,07 zł,
- środki trwałe w budowie (inwestycje) o 385 172,51 zł.

Średni stopień zużycia środków trwałych w tej sferze w stosunku do analogicznego okresu wzrósł o 1% i wynosi 46%.

Wartość pozostałych aktywów trwałych stanowi kwotę 614 032,76 zł. W stosunku do roku ubiegłego wykazała wzrost o 77 113,24 zł w grupach:

- wartości niematerialne i prawne o 75 729,58 zł,
- należności długoterminowe o 1 383,66 zł.

Aktywa obrotowe stanowią kwotę 12 336 903,90 zł. Wzrost wartości aktywów obrotowych o kwotę 2 114 031,37 zł odnotowano w grupach:

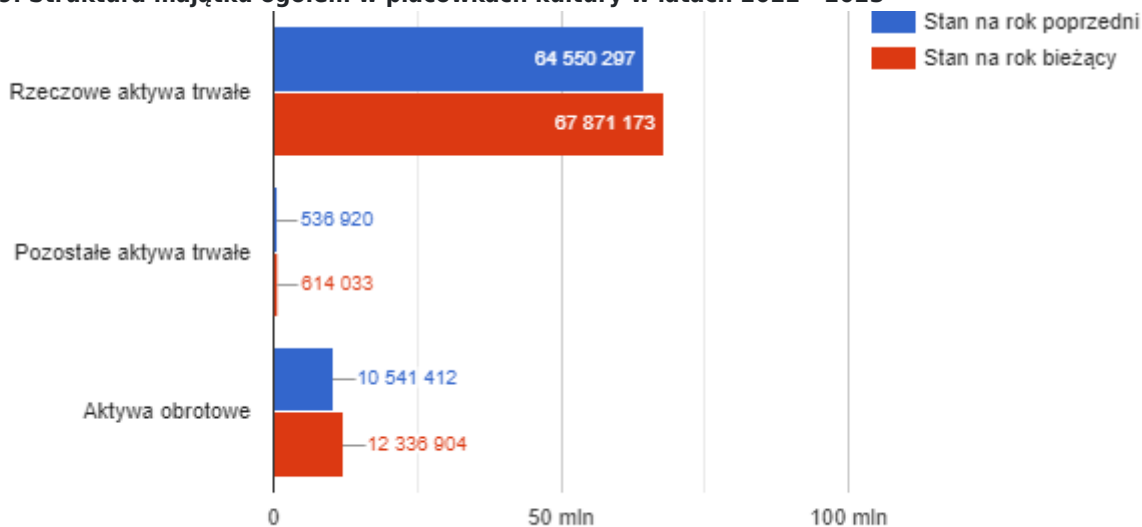
- towary o 127 883,85 zł,
- należności z tytułu dostaw i usług o 94 013,77 zł,
- należności od budżetów o 193 038,53 zł,
- środki pieniężne w kasie o 206 252,13 zł,
- środki pieniężne na rachunkach bankowych o 1 492 843,09 zł.

Zmniejszenie wartości aktywów obrotowych o kwotę 318 539,20 zł wystąpiło w grupach:

- materiały o 16 032,21 zł,
- produkty gotowe o 3 581,05 zł,
- należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń o 178,20 zł,
- pozostałe należności o 94 423,29 zł,
- rozliczenie z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych o 107 835,00 zł,
- inne środki pieniężne o 897,19 zł,
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe o 1 210,07 zł,
- rozliczenia międzyokresowe o 94 382,19 zł.

Tabele oraz wykresy w tym rozdziale przedstawiają sumaryczne zestawienie środków trwałych, rzeczowych i pozostałych aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych placówek kultury.

**Wykres 29. Struktura majątku ogółem w placówkach kultury w latach 2022 - 2023**



**Tabela 40. Wartość majątku w układzie podmiotowym w placówkach kultury wg stanu na 31.12.2023 r.**

Lp.	Nazwa jednostki (grupy)	Stan na rok poprzedni				Stan na rok bieżący			
		Ogółem	Rzeczowe aktywa trwałe	Pozostałe aktywa trwałe	Aktywa obrotowe	Ogółem	Rzeczowe aktywa trwałe	Pozostałe aktywa trwałe	Aktywa obrotowe
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Dom Kultury „13 Muz”	2 518 866,00	2 493 856,00	14 139,00	10 871,00	2 729 905,15	2 707 728,72	14 139,00	8 037,43
2.	Dom Kultury "Klub Skolwin"	4 507 491,72	2 322 980,55	33 505,25	2 151 005,92	4 349 437,45	2 236 501,46	38 486,75	2 074 449,24
3.	Dom Kultury Krzemień	582 027,28	571 403,00	0,00	10 624,28	971 846,73	957 365,48	0,00	14 481,25
4.	Dom Kultury Słowianin	421 700,00	152 385,00	11 711,00	257 604,00	1 730 995,00	1 467 961,00	11 711,00	251 323,00
5.	Filharmonia im. M. Karłowicza	6 619 459,00	3 775 791,00	349 640,00	2 494 028,00	8 074 032,00	3 302 404,00	349 640,00	4 421 988,00
6.	Miejska Biblioteka Publiczna	11 732 154,33	10 900 722,44	36 015,76	795 416,13	11 509 934,35	10 507 867,18	89 065,30	913 001,87
7.	Miejski Ośrodek Kultury	438 762,84	243 036,81	8 913,47	186 812,56	581 436,88	339 228,21	8 913,47	233 295,20
8.	Muzeum Techniki i Komunikacji - Zajezdnia Sztuki	13 493 236,00	11 830 485,00	6 244,00	1 656 507,00	15 870 893,01	14 234 079,41	3 432,80	1 633 380,80
9.	Ośrodek Teatralny KANA	1 823 161,00	1 430 706,00	0,00	392 455,00	1 946 888,01	1 542 271,63	0,00	404 616,38
10.	Szczecińska Agencja Artystyczna	429 327,30	298 588,17	30 130,24	100 608,89	890 103,52	676 749,58	30 130,24	183 223,70
11.	Teatr Lalek Pleciuga	27 070 775,10	26 503 014,01	8 036,80	559 724,29	26 258 895,64	25 765 221,30	2 009,20	491 665,14
12.	Teatr Współczesny	4 172 454,00	3 134 972,00	22 584,00	1 014 898,00	3 654 608,00	3 112 032,00	50 505,00	492 071,00
13.	Trafostacja Sztuki w Szczecinie	1 119 814,78	322 458,12	16 000,00	781 356,66	1 144 455,78	319 049,00	16 000,00	809 406,78
14.	Willa Lentza	699 399,00	569 899,00	0,00	129 500,00	1 108 677,90	702 713,79	0,00	405 964,11
	<b>Razem</b>	75 628 628,35	64 550 297,10	536 919,52	10 541 411,73	80 822 109,42	67 871 172,76	614 032,76	12 336 903,90

**Tabela 41. Wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w placówkach kultury wg stanu na 31.12.2023 r.**

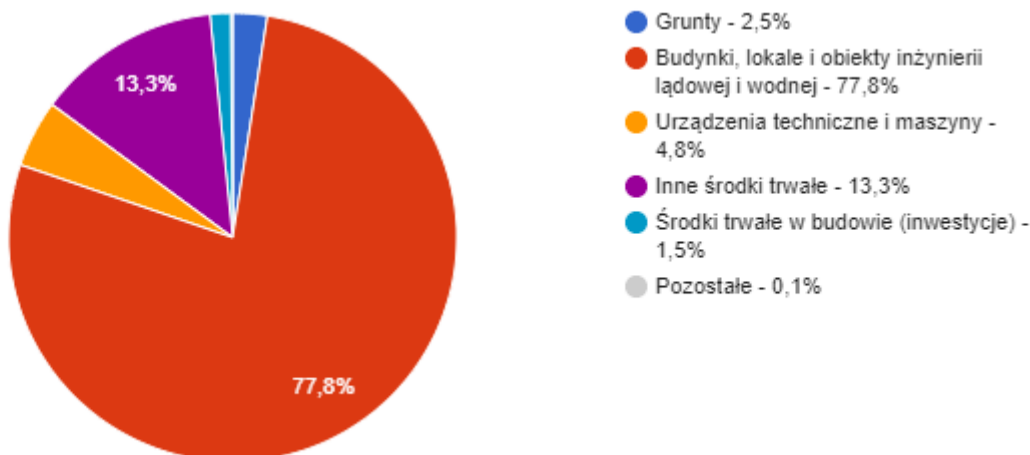
Nr	Opis majątku trwałego wg KŚT	Stan na rok poprzedni				Stan na rok bieżący			
		Wartość początkowa	Dotychczas. umorzenie	Wartość netto	% zużycie	Wartość początkowa	Dotychczas. umorzenie	Wartość netto	% zużycie
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	grunty	1 683 733,22	0,00	1 683 733,22	0%	1 683 733,22	0,00	1 683 733,22	0%
1	budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	78 694 957,51	28 357 817,45	50 337 140,06	36%	79 896 428,72	30 659 170,29	49 237 258,43	38%
2	obiekty inżynierii lądowej i wodnej	5 476 939,17	1 929 828,77	3 547 110,40	35%	5 724 768,86	2 178 572,73	3 546 196,13	38%
3	kotły i maszyny energetyczne	418 604,62	245 508,18	173 096,44	59%	445 100,62	256 905,73	188 194,89	58%
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	3 595 405,01	3 208 511,47	386 893,54	89%	3 632 434,27	3 301 706,82	330 727,45	91%
5	maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	825 445,94	730 103,61	95 342,33	88%	1 295 816,35	724 087,02	571 729,33	56%
6	urządzenia techniczne	5 116 906,75	3 598 461,51	1 518 445,24	70%	6 008 278,89	3 815 415,03	2 192 863,86	64%
7	środki transportu	842 879,11	714 526,80	128 352,31	85%	842 878,69	773 039,45	69 839,24	92%
8	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane	18 347 957,07	13 053 223,86	5 294 733,21	71%	23 401 115,67	14 378 061,92	9 023 053,75	61%
	<b>Razem</b>	115 002 828,40	51 837 981,65	63 164 846,75	45%	122 930 555,29	56 086 958,99	66 843 596,30	46%

stan na 31 grudnia 2023 r.

Tabela 42. Wartość rzeczowych aktywów trwałych w placówkach kultury wg stanu na 31.12.2023 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na rok poprzedni	Stan na rok bieżący	Zmiana wartości	Dynamika [%]	Struktura udziału [%]
<b>I</b>	<b>Środki trwałe</b>	<b>63 164 846,75</b>	<b>66 843 596,30</b>	<b>3 678 749,55</b>	<b>105,82</b>	<b>98,49</b>
1	Grunty	1 683 733,22	1 683 733,22	0,00	100,00	2,48
2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	53 884 250,46	52 783 454,56	-1 100 795,90	97,96	77,77
3	Urządzenia techniczne i maszyny	2 173 777,55	3 283 515,53	1 109 737,98	151,05	4,84
4	Środki transportu	128 352,31	69 839,24	-58 513,07	54,41	0,10
5	Inne środki trwałe	5 294 733,21	9 023 053,75	3 728 320,54	170,42	13,29
<b>II</b>	<b>Środki trwałe w budowie (inwestycje)</b>	<b>1 385 450,35</b>	<b>1 000 277,84</b>	<b>-385 172,51</b>	<b>72,20</b>	<b>1,47</b>
<b>III</b>	<b>Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)</b>	<b>0,00</b>	<b>27 298,62</b>	<b>27 298,62</b>	<b>0,00</b>	<b>0,04</b>
	<b>Razem rzeczowe aktywa trwałe</b>	<b>64 550 297,10</b>	<b>67 871 172,76</b>	<b>3 320 875,66</b>	<b>105,14</b>	<b>100,00</b>

Wykres 30. Struktura rzeczowych aktywów trwałych w placówkach kultury wg stanu na 31.12.2023 r.



stan na 31 grudnia 2023 r.

**Tabela 43. Wartość pozostałych aktywów trwałych w placówkach kultury wg stanu na 31.12.2023 r.**

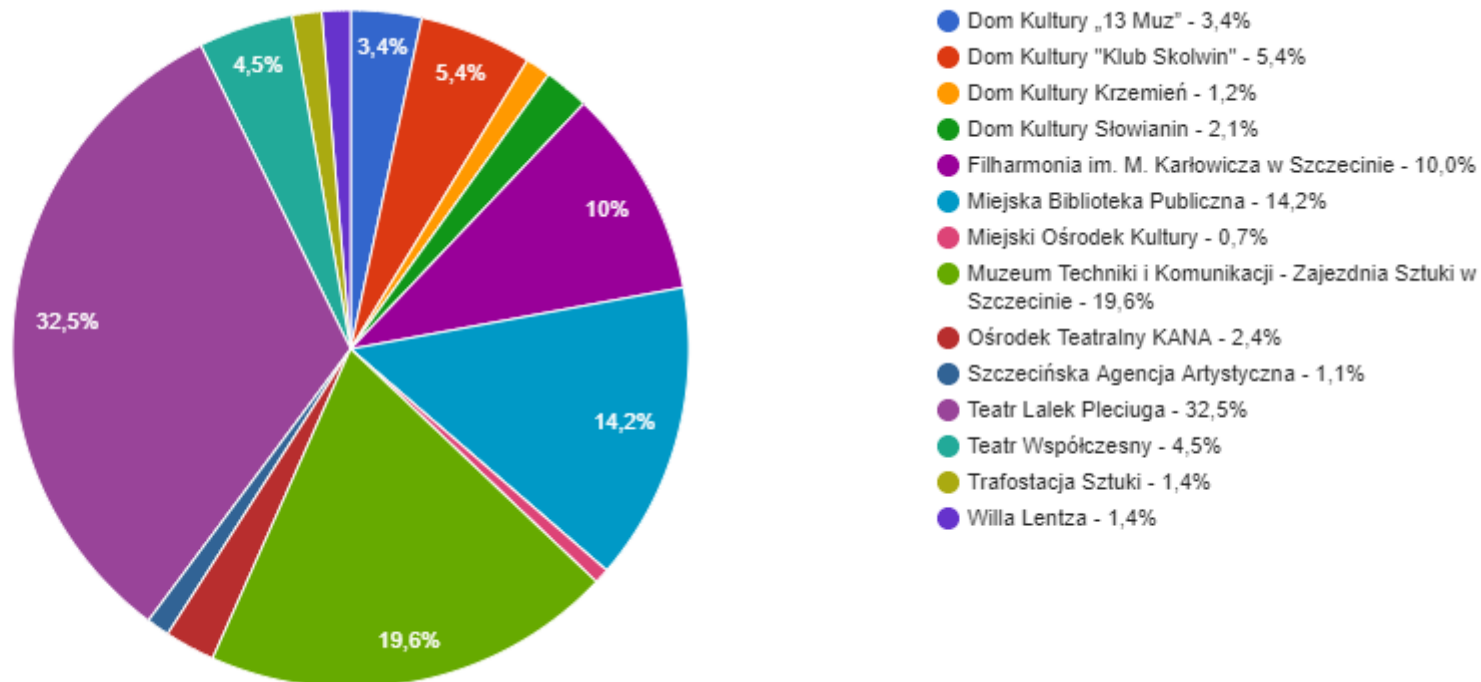
Lp.	Wyszczególnienie	Stan na rok poprzedni	Stan na rok bieżący	Zmiana wartości	Dynamika [%]	Struktura udziału [%]
<b>I</b>	<b>WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE</b>	<b>536 919,52</b>	<b>612 649,10</b>	<b>75 729,58</b>	<b>114,10</b>	<b>99,77</b>
<b>II</b>	<b>NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE</b>	<b>0,00</b>	<b>1 383,66</b>	<b>1 383,66</b>	<b>0,00</b>	<b>0,23</b>
<b>III</b>	<b>DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>IV</b>	<b>WARTOŚĆ MIENIA ZLIKwidOWANYCH JEDNOSTEK</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Razem pozostałe aktywa trwałe</b>	<b>536 919,52</b>	<b>614 032,76</b>	<b>77 113,24</b>	<b>114,36</b>	<b>100,00</b>

stan na 31 grudnia 2023 r.

**Tabela 44. Wartość aktywów obrotowych w placówkach kultury wg stanu na 31.12.2023 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na rok poprzedni	Stan na rok bieżący	Zmiana wartości	Dynamika [%]	Struktura udziału [%]
<b>I</b>	<b>ZAPASY</b>	<b>613 184,65</b>	<b>721 455,24</b>	<b>108 270,59</b>	<b>117,66</b>	<b>5,85</b>
1.	Materiały	57 997,31	41 965,10	-16 032,21	72,36	0,34
2.	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Produkty gotowe	79 537,24	75 956,19	-3 581,05	95,50	0,62
4.	Towary	475 650,10	603 533,95	127 883,85	126,89	4,89
<b>II</b>	<b>NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE</b>	<b>1 159 604,16</b>	<b>1 244 219,97</b>	<b>84 615,81</b>	<b>107,30</b>	<b>10,09</b>
1.	Należności z tyt. dostaw i usług	304 918,90	398 932,67	94 013,77	130,83	3,23
2.	Należności od budżetów	166 112,61	359 151,14	193 038,53	216,21	2,91
3.	Należności z tyt. ubezpieczeń i innych świadczeń	178,20	0,00	-178,20	0,00	0,00
4.	Pozostałe należności	580 559,45	486 136,16	-94 423,29	83,74	3,94
5.	Rozliczenia z tyt. środków na wydatki budżetowe i z tyt. dochodów budżetowych	107 835,00	0,00	-107 835,00	0,00	0,00
<b>III</b>	<b>KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE</b>	<b>6 573 262,21</b>	<b>8 270 250,17</b>	<b>1 696 987,96</b>	<b>125,82</b>	<b>67,04</b>
1.	Środki pieniężne w kasie	147 204,86	353 456,99	206 252,13	240,11	2,87
2.	Środki pieniężne na rachunkach bankowych	6 263 720,64	7 756 563,73	1 492 843,09	123,83	62,87
3.	Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Inne środki pieniężne	40 012,12	39 114,93	-897,19	97,76	0,32
5.	Akcje lub udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	122 324,59	121 114,52	-1 210,07	99,01	0,98
<b>IV</b>	<b>ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE</b>	<b>2 195 360,71</b>	<b>2 100 978,52</b>	<b>-94 382,19</b>	<b>95,70</b>	<b>17,03</b>
	<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>10 541 411,73</b>	<b>12 336 903,90</b>	<b>1 795 492,17</b>	<b>117,03</b>	<b>100,00</b>

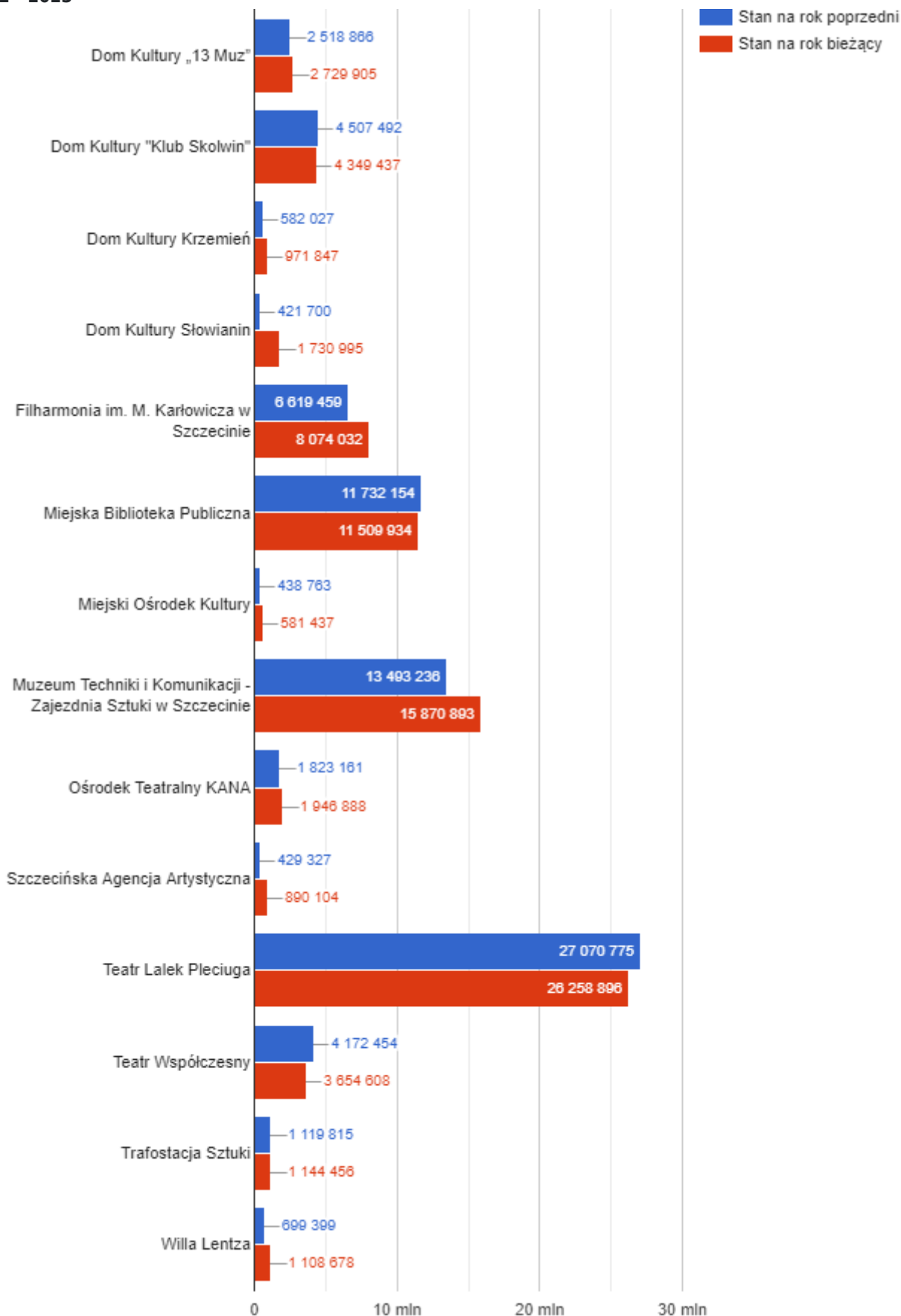
Wykres 31. Struktura majątku ogółem w układzie podmiotowym w placówkach kultury wg stanu na 31.12.2023 r.





stan na 31 grudnia 2023 r.

Wykres 32. Zmiana wartości majątku ogółem w układzie podmiotowym w placówkach kultury w latach 2022 - 2023



## 6.5. OŚRODKI SPORTU, REKREACJI I REHABILITACJI

Wartość majątku będąca w dyspozycji ośrodków sportu, rekreacji i rehabilitacji stanowi kwotę 230 911 366,72 zł. W porównaniu do stanu na 31.12.2022 r. nastąpiło zmniejszenie majątku o kwotę 8 737 208,79 zł.

Rzeczowe aktywa trwałe stanowią kwotę 225 104 242,70 zł.

Wzrost wartości rzeczowych aktywów trwałych o kwotę 699 637,50 zł wystąpił w grupie:

- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej.

Spadek wartości rzeczowych aktywów trwałych o kwotę 8 726 443,37 zł, najistotniejsze zmniejszenia odnotowano w grupach:

- urządzenia techniczne i maszyny o 3 223 109,98 zł,
- środki transportu o 288 603,55 zł,
- inne środki trwałe o 439 481,57 zł,
- środki trwałe w budowie (inwestycje) o 4 775 248,14 zł.

Średni stopień zużycia środków trwałych w tej sferze w stosunku do analogicznego okresu wzrósł o 3% i wynosi obecnie 38%.

Pozostałe aktywa trwałe stanowią kwotę 61 690,37 zł i w stosunku do roku poprzedniego nie uległy zmianie.

Aktywa obrotowe stanowią kwotę 5 745 433,65 zł.

Wzrost wartości aktywów obrotowych o kwotę 569 695,67 zł odnotowano w grupach:

- towary o 209,20 zł,
- należności z tytułu dostaw i usług o 32 171,60 zł,
- pozostałe należności o 517 300,07 zł,
- środki pieniężne na rachunkach bankowych o 15 957,06 zł,
- inne środki pieniężne o 4 057,74 zł.

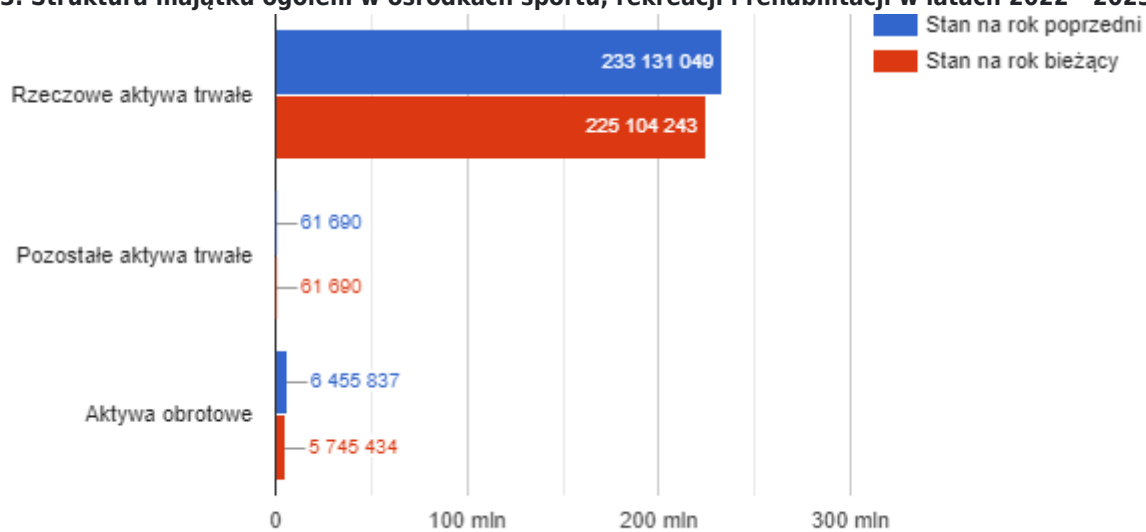
Zmniejszenie wartości aktywów obrotowych o kwotę 1 280 098,96 zł odnotowano w grupach:

- materiały o 2 420,11 zł,
- należności od budżetów o 1 270 415,03 zł,
- środki pieniężne w kasie o 7 263,82 zł.

Tabele oraz wykresy w tym rozdziale przedstawiają sumaryczne zestawienie środków trwałych, rzeczowych i pozostałych aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych ośrodków sportu, rekreacji i rehabilitacji.

stan na 31 grudnia 2023 r.

Wykres 33. Struktura majątku ogółem w ośrodkach sportu, rekreacji i rehabilitacji w latach 2022 - 2023



**Tabela 45. Wartość majątku w układzie podmiotowym w ośrodkach sportu, rekreacji i rehabilitacji wg stanu na 31.12.2023 r.**

Lp.	Nazwa jednostki (grupy)	Stan na rok poprzedni				Stan na rok bieżący			
		Ogółem	Rzeczowe aktywa trwałe	Pozostałe aktywa trwałe	Aktywa obrotowe	Ogółem	Rzeczowe aktywa trwałe	Pozostałe aktywa trwałe	Aktywa obrotowe
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Centrum Żeglarskie	37 484 706,00	37 191 714,00	50 557,00	242 435,00	35 893 765,88	35 527 362,24	50 557,37	315 846,27
2.	Miejski Ośrodek Sportu, Rekreacji i Rehabilitacji	202 163 869,51	195 939 334,57	11 133,00	6 213 401,94	195 017 600,84	189 576 880,46	11 133,00	5 429 587,38
	<b>Razem</b>	239 648 575,51	233 131 048,57	61 690,00	6 455 836,94	230 911 366,72	225 104 242,70	61 690,37	5 745 433,65

**Tabela 46. Wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w ośrodkach sportu, rekreacji i rehabilitacji wg stanu na 31.12.2023 r.**

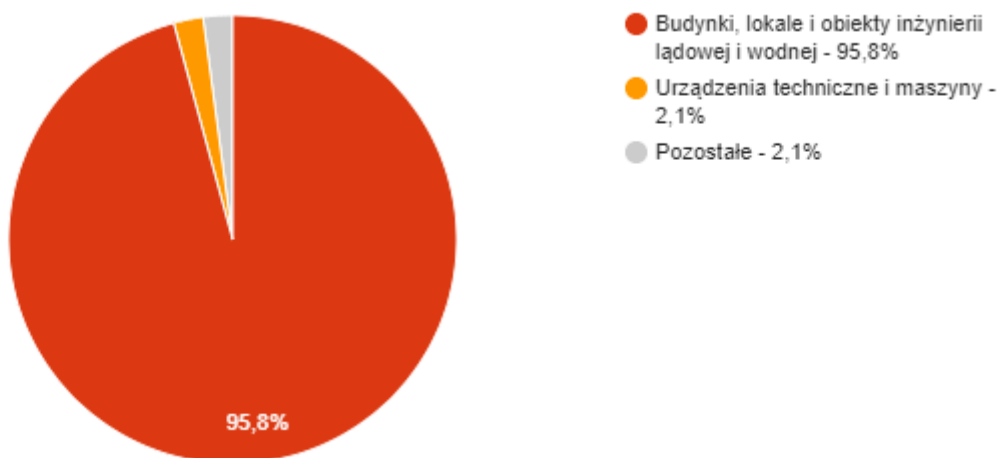
Nr	Opis majątku trwałego wg KŚT	Stan na rok poprzedni				Stan na rok bieżący			
		Wartość początkowa	Dotychczas. umorzenie	Wartość netto	% zużycie	Wartość początkowa	Dotychczas. umorzenie	Wartość netto	% zużycie
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	grunty	90 614,00	0,00	90 614,00	0%	90 613,87	0,00	90 613,87	0%
1	budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	176 269 063,57	42 198 512,30	134 070 551,27	24%	177 582 337,49	46 602 697,83	130 979 639,66	26%
2	obiekty inżynierii lądowej i wodnej	115 486 713,96	34 680 954,43	80 805 759,53	30%	123 669 347,87	39 073 039,23	84 596 308,64	32%
3	kotły i maszyny energetyczne	1 512 778,68	1 220 599,38	292 179,30	81%	1 538 866,18	1 277 898,30	260 967,88	83%
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	589 121,96	354 374,44	234 747,52	60%	586 567,62	423 263,32	163 304,30	72%
5	maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	1 388 335,83	854 264,27	534 071,56	62%	1 369 644,22	939 365,64	430 278,58	69%
6	urządzenia techniczne	34 382 156,72	27 439 128,98	6 943 027,74	80%	34 454 784,21	30 528 418,83	3 926 365,38	89%
7	środki transportu	5 744 609,42	3 766 961,50	1 977 647,92	66%	5 772 868,00	4 083 823,63	1 689 044,37	71%
8	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane	13 655 362,84	12 007 193,69	1 648 169,15	88%	13 734 805,95	12 526 118,37	1 208 687,58	91%
	<b>Razem</b>	349 118 756,98	122 521 988,99	226 596 767,99	35%	358 799 835,41	135 454 625,15	223 345 210,26	38%

stan na 31 grudnia 2023 r.

**Tabela 47. Wartość rzeczowych aktywów trwałych w ośrodkach sportu, rekreacji i rehabilitacji wg stanu na 31.12.2023 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na rok poprzedni	Stan na rok bieżący	Zmiana wartości	Dynamika [%]	Struktura udziału [%]
<b>I</b>	<b>Środki trwałe</b>	<b>226 596 767,99</b>	<b>223 345 210,26</b>	<b>-3 251 557,73</b>	<b>98,57</b>	<b>99,22</b>
1	Grunty	90 614,00	90 613,87	-0,13	100,00	0,04
2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	214 876 310,80	215 575 948,30	699 637,50	100,33	95,77
3	Urządzenia techniczne i maszyny	8 004 026,12	4 780 916,14	-3 223 109,98	59,73	2,12
4	Środki transportu	1 977 647,92	1 689 044,37	-288 603,55	85,41	0,75
5	Inne środki trwałe	1 648 169,15	1 208 687,58	-439 481,57	73,34	0,54
<b>II</b>	<b>Środki trwałe w budowie (inwestycje)</b>	<b>6 534 280,58</b>	<b>1 759 032,44</b>	<b>-4 775 248,14</b>	<b>26,92</b>	<b>0,78</b>
<b>III</b>	<b>Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Razem rzeczowe aktywa trwałe</b>	<b>233 131 048,57</b>	<b>225 104 242,70</b>	<b>-8 026 805,87</b>	<b>96,56</b>	<b>100,00</b>

**Wykres 34. Struktura rzeczowych aktywów trwałych w ośrodkach sportu, rekreacji i rehabilitacji wg stanu na 31.12.2023 r.**



stan na 31 grudnia 2023 r.

**Tabela 48. Wartość pozostałych aktywów trwałych w ośrodkach sportu, rekreacji i rehabilitacji wg stanu na 31.12.2023 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na rok poprzedni	Stan na rok bieżący	Zmiana wartości	Dynamika [%]	Struktura udziału [%]
<b>I</b>	<b>WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE</b>	<b>61 690,00</b>	<b>61 690,37</b>	<b>0,37</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>
<b>II</b>	<b>NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>III</b>	<b>DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>IV</b>	<b>WARTOŚĆ MIENIA ZLIKWIDOWANYCH JEDNOSTEK</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Razem pozostałe aktywa trwałe</b>	<b>61 690,00</b>	<b>61 690,37</b>	<b>0,37</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

stan na 31 grudnia 2023 r.

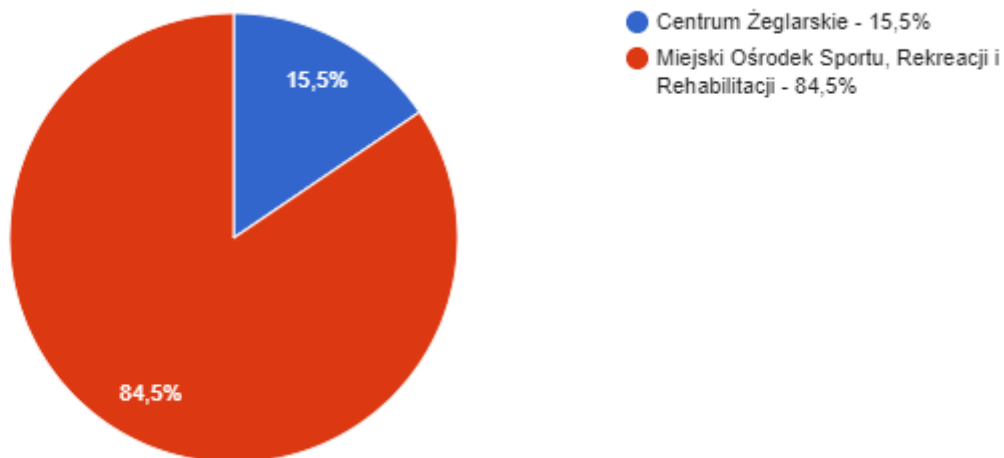
**Tabela 49. Wartość aktywów obrotowych w ośrodkach sportu, rekreacji i rehabilitacji wg stanu na 31.12.2023 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na rok poprzedni	Stan na rok bieżący	Zmiana wartości	Dynamika [%]	Struktura udziału [%]
<b>I</b>	<b>ZAPASY</b>	<b>6 276,33</b>	<b>4 065,42</b>	<b>-2 210,91</b>	<b>64,77</b>	<b>0,07</b>
1.	Materiały	6 055,04	3 634,93	-2 420,11	60,03	0,06
2.	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Produkty gotowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Towary	221,29	430,49	209,20	194,54	0,01
<b>II</b>	<b>NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE</b>	<b>5 640 515,07</b>	<b>4 919 571,71</b>	<b>-720 943,36</b>	<b>87,22</b>	<b>85,63</b>
1.	Należności z tyt. dostaw i usług	156 031,00	188 202,60	32 171,60	120,62	3,28
2.	Należności od budżetów	1 681 266,83	410 851,80	-1 270 415,03	24,44	7,15
3.	Należności z tyt. ubezpieczeń i innych świadczeń	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Pozostałe należności	3 803 217,24	4 320 517,31	517 300,07	113,60	75,20
5.	Rozliczenia z tyt. środków na wydatki budżetowe i z tyt. dochodów budżetowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>III</b>	<b>KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE</b>	<b>809 045,54</b>	<b>821 796,52</b>	<b>12 750,98</b>	<b>101,58</b>	<b>14,30</b>
1.	Środki pieniężne w kasie	7 263,82	0,00	-7 263,82	0,00	0,00
2.	Środki pieniężne na rachunkach bankowych	775 079,67	791 036,73	15 957,06	102,06	13,77
3.	Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Inne środki pieniężne	26 702,05	30 759,79	4 057,74	115,20	0,54
5.	Akcje lub udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>IV</b>	<b>ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>6 455 836,94</b>	<b>5 745 433,65</b>	<b>-710 403,29</b>	<b>89,00</b>	<b>100,00</b>

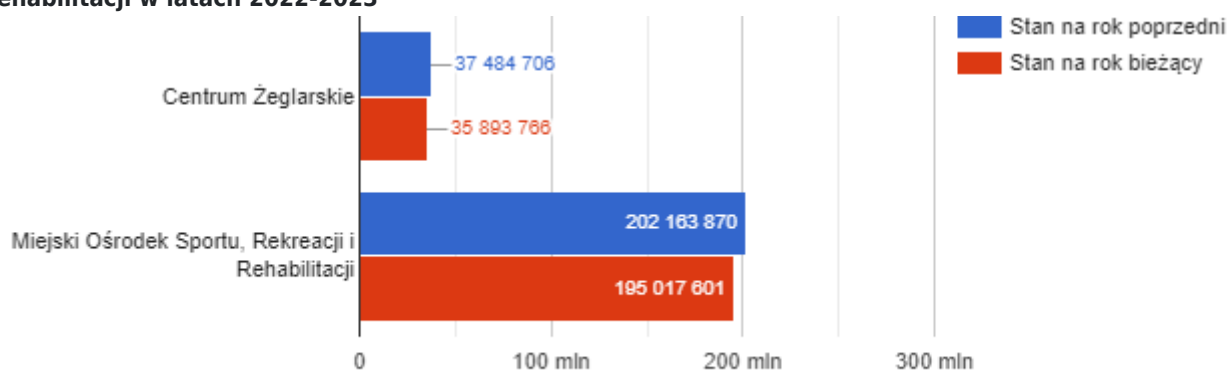


stan na 31 grudnia 2023 r.

**Wykres 35. Struktura majątku ogółem w układzie podmiotowym w ośrodkach sportu, rekreacji i rehabilitacji wg stanu na 31.12.2023 r.**



**Wykres 36. Zmiana wartości majątku ogółem w układzie podmiotowym w ośrodkach sportu rekreacji i rehabilitacji w latach 2022-2023**



## 7. DOCHODY UZYSKIWANE Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH

Miasto Szczecin z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych realizuje następujące dochody i przychody budżetowe:

**Tabela 50. Zrealizowane dochody z tytułu sprzedaży mienia komunalnego**

L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie na 31.12.2022 r.	Plan na 31.12.2023 r.	Wykonanie na 31.12.2023 r.
1.	Sprzedaż gruntów	67 094 814,00	82 625 000,00	93 270 982,00
2.	Sprzedaż mieszkań	12 466 627,00	13 125 000,00	12 809 127,00
3.	Sprzedaż budynków i lokali użytkowych	3 490 258,00	2 515 000,00	2 881 849,00
4.	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	13 788 062,00	28 231 659,00	25 638 620,00
5.	Zwroty udzielonych bonifikat z tytułu sprzedaży mieszkań	802 831,00	480 000,00	725 504,00
	<b>Razem</b>	<b>97 642 592,00</b>	<b>126 976 659,00</b>	<b>135 326 082,00</b>

**Tabela 51. Zrealizowane dochody z tytułu wykonywania prawa własności stanowiące dochody jednostek organizacyjnych**

L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie na 31.12.2022 r.	Plan na 31.12.2023 r.	Wykonanie na 31.12.2023 r.
1.	Czynsze za lokale użytkowe	12 795 940,00	14 269 551,00	15 374 643,00
2.	Czynsze za lokale mieszkalne	55 598 420,00	57 819 159,00	58 414 003,00
	<b>Razem</b>	<b>68 394 360,00</b>	<b>72 088 710,00</b>	<b>73 788 646,00</b>

**Tabela 52. Zrealizowane dochody z tytułu wykonywania prawa własności**

L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie na 31.12.2022 r.	Plan na 31.12.2023 r.	Wykonanie na 31.12.2023 r.
1.	Oddanie gruntów w wieczyste użytkowanie (I opłata)	58 670,00	0,00	5 586,00
2.	Opłaty roczne za wieczyste użytkowanie i zarząd gruntami	26 262 691,00	26 225 868,00	26 342 518,00
3.	Dzierżawa i najem składników majątkowych	38 717 658,00	45 396 759,00	46 242 604,00
4.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	1 158 028,00	200 000,00	469 633,00
5.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności z mocy prawa	8 903 336,00	4 760 000,00	6 988 203,00
	<b>Razem</b>	<b>75 100 383,00</b>	<b>76 582 627,00</b>	<b>80 048 544,00</b>

stan na 31 grudnia 2023 r.

W 2024 roku planuje się osiągnięcie z tytułu wykonania prawa własności i innych praw majątkowych 251 173 693,00 zł dochodów budżetowych.

Przyjmując założenia do budżetu Miasta na 2024 rok oraz prognozę na 2024 - 2026 wzięte zostały pod uwagę potrzeby związane z wydatkami na realizację planowanych inwestycji niezbędnych dla rozwoju Miasta oraz ograniczenia i uwarunkowania, które determinują przygotowanie i zbywanie nieruchomości.

W 2024 roku planuje się przygotować do sprzedaży:

- lokale mieszkalne w trybie bezprzetargowym wraz ze sprzedażą udziału w gruncie - 300 szt.,
- lokale mieszkalne w trybie przetargu ze sprzedażą udziału w gruncie - 15 szt.,
- lokale użytkowe ze sprzedażą udziału w gruncie - 5 szt.,
- nieruchomości na podstawie art. 209 a Ustawy o gospodarce nieruchomościami - 10 000 zł,
- nieruchomości - 350 szt.,
- garaże - 10 szt.,
- pomieszczenia gospodarcze - 15 szt.

Powyższe informacje prezentuje tabela nr 53.

**Tabela 53. Prognozowane dochody budżetowe w roku 2024\***

L.p.	Rodzaj zmiany	Prognozowana wielkość dochodów
1	2	3
<b>1.</b>	<b>Dochody ze sprzedaży:</b>	<b>174 668 025,00</b>
	gruntów	148 732 325,00
	mieszkań	15 000 000,00
	budynków i lokali użytkowych	4 000 000,00
	składników majątkowych	6 435 700,00
	zwroty udzielonych bonifikat z tytułu sprzedaży mieszkań	500 000,00
<b>2.</b>	<b>Dochody z tytułu wykonywania prawa własności:</b>	<b>76 505 668,00</b>
	opłaty roczne za wieczyste użytkowanie i zarząd gruntami	24 980 000,00
	dzierżawa składników majątkowych	46 590 668,00
	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	215 000,00
	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności z mocy prawa	4 720 000,00
	<b>Ogółem</b>	<b>251 173 693,00</b>

\*dane zgodne z Uchwałą Nr LV/1527/23 Rady Miasta Szczecin z dnia 12.12.2023 r. w sprawie budżetu Miasta Szczecin na 2024 r.

## 8. INNE DANE I INFORMACJE O ZDARZENIACH MAJĄCYCH WPŁYW NA STAN MIENIA KOMUNALNEGO

Mienie komunalne zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym oznacza własność gminy (miasta) oraz inne prawa majątkowe należące do gminy (miasta) oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Nabycie mienia na rzecz Miasta Szczecin następuje:

1. na podstawie ustawy w trybie przepisów wprowadzających ustawę,
2. przez przekazywanie gminie mienia w związku z utworzeniem lub zmianą granic (w tym przypadku przekazanie mienia następuje w drodze porozumienia zainteresowanych gmin, a w razie braku porozumienia - decyzją Prezesa Rady Ministrów podjętą na wniosek Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji),
3. w wyniku przekazania przez administrację rządową na zasadach ogólnych przez Radę Ministrów w drodze rozporządzenia,
4. w wyniku własnej działalności gospodarczej,
5. przez inne czynności prawne,
6. w innych przypadkach określonych odrębnymi przepisami.

### 8.1. PRZEJĘCIE SPADKU PRZEZ GMINĘ

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2023 r., poz.1610 ze zmianami) w przypadku braku osób uprawnionych do dziedziczenia ustawowego lub wówczas, gdy spadkobiercy spadek odrzucają, przypada on gminie ostatniego miejsca zamieszkania spadkodawcy. W przypadku, gdy nie jest możliwe ustalenie jego ostatniego miejsca zamieszkania lub znajduje się ono poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, spadkobiercą zostaje Skarb Państwa.

Gmina (lub Skarb Państwa) dziedziczy z dobrodziejstwem inwentarza, co oznacza, że jej odpowiedzialność za długi spadkowe ogranicza wartość nabytego majątku (stanu czynnego spadku), ustalona na dzień zgonu spadkodawcy. W drodze spadkobrania Gmina Miasto Szczecin nabywa nieruchomości, spółdzielcze własnościowe prawa do lokali, środki pieniężne oraz majątek ruchomy w postaci pojazdów, biżuterii, numizmatów, mebli, porcelany oraz sprzętów domowych. W toku czynności związanych z przejęciem spadku, podejmowane są decyzje o sposobie jego zagospodarowania, w tym przeznaczania na sprzedaż.

Realizacją zadań związanych z dziedziczeniem przez Gminę Miasto Szczecin oraz Skarb Państwa zajmuje się Biuro Spadków i Mienia Skarbu Państwa w Urzędzie Miasta Szczecin.

## 9. PODSUMOWANIE

*Informacja o stanie mienia komunalnego* Miasta Szczecina dostępna jest w wersji elektronicznej na stronie BIP Urzędu Miasta pod adresem [www.szczecin.pl/finanse](http://www.szczecin.pl/finanse)

*Informację o stanie mienia komunalnego* wg stanu na 31.12.2023 r. sporządzili pracownicy Wydziału Księgowości na podstawie danych źródłowych wprowadzonych przez jednostki organizacyjne Miasta Szczecin w aplikacji SKZ (oprogramowanie System Kontroli Zarządczej opracowane i udostępnione przez Centrum Doradztwa i Analiz Projektowych Spółkę z o.o.).

## 10. JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE MIASTA SZCZECIN UJĘTE W INFORMACJI O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO ZA 2023 ROK W PODZIALE NA GRUPY

### 10.1. JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE MIASTA SZCZECIN

Lp.	Nazwa Jednostki	Adres Jednostki
1.	Biuro Planowania Przestrzennego Miasta	ul. Karola Szymanowskiego 2, 71-416 Szczecin
2.	Miejska Jednostka Obsługi Gospodarczej	pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
3.	Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie	ul. Odrowąża 1, 71-420 Szczecin
4.	Powiatowy Urząd Pracy w Szczecinie	ul. A. Mickiewicza 39, 70-383 Szczecin
5.	Straż Miejska	ul. Klonowica 1b, 71-241 Szczecin
6.	Urząd Miasta Szczecin	pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
7.	Zakład Usług Komunalnych	ul. Ku Słońcu 125a, 71-080 Szczecin
8.	Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych	ul. Mariacka 25, 70-546 Szczecin
9.	Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego	ul. S. Klonowica 5, 71-241 Szczecin

## 10.2. PLACÓWKI OCHRONY ZDROWIA I OPIEKI SPOŁECZNEJ

### 10.2.1. OCHRONA ZDROWIA

Lp.	Nazwa Jednostki	Adres Jednostki
1.	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ośrodek Terapii Uzależnień i Współuzależnień w Szczecinie	ul. Ostrowska 7, 71-757 Szczecin
2.	Szczecińskie Centrum Zdrowia Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Szczecinie	ul. Wyspiańskiego 24, 70-497 Szczecin
3.	Zespół Żłobków Miejskich	ul. Śląska 54 LU1-LU2, 70-430 Szczecin

### 10.2.2. OPIEKA SPOŁECZNA

Lp.	Nazwa Jednostki	Adres Jednostki
1.	Centrum Opieki nad Dzieckiem im. Konstantego Maciejewicza	ul. Wszystkich Świętych 66, 71-457 Szczecin
2.	Dom Pomocy Społecznej	ul. Broniewskiego 4/6, 71-460 Szczecin
3.	Dom Pomocy Społecznej „Dom Kombatanta i Pioniera Ziemi Szczecińskiej”	ul. Romera 21-29, 71-246 Szczecin
4.	Dom Pomocy Społecznej „Dom Kombatanta”	ul. Krucza 17, 71-747 Szczecin
5.	Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Szczecinie	ul. Sikorskiego 3, 70-323 Szczecin
6.	Ośrodek Wsparcia dla Dzieci, Młodzieży i Dorosłych	pl. Ojca Jakuba Wujka 6, 71-322 Szczecin
7.	Szczecińskie Centrum Profilaktyki Uzależnień	ul. J.H. Dąbrowskiego 22-23, 70-100 Szczecin
8.	Szczecińskie Centrum Świadczeń	ul. Kadłubka 12, 71-521 Szczecin
9.	Środowiskowy Dom Samopomocy w Szczecinie	ul. Niemcewiczka 9U/5, 71-553 Szczecin

## 10.3. PLACÓWKI OŚWIATY I WYCHOWANIA

### 10.3.1. PRZEDSZKOLA PUBLICZNE

Lp.	Nazwa Jednostki	Adres Jednostki
1.	Przedszkole Publiczne Nr 1	ul. Grażyny 7, 71-631 Szczecin
2.	Przedszkole Publiczne Nr 10	ul. Wołogoska 5, 71-131 Szczecin
3.	Przedszkole Publiczne Nr 11	Osiedle Kasztanowe 54, 70-895 Szczecin
4.	Przedszkole Publiczne Nr 13	ul. Jodłowa 11, 71-114 Szczecin
5.	Przedszkole Publiczne Nr 14	ul. Ks. bpa W. Bandurskiego 56, 71-685 Szczecin
6.	Przedszkole Publiczne Nr 18	ul. Unisławy 15a, 71-413 Szczecin
7.	Przedszkole Publiczne Nr 20	ul. H. Wieniawskiego 17, 71-130 Szczecin
8.	Przedszkole Publiczne Nr 23	ul. Ofiar Oświęcimia 12, 71-537 Szczecin
9.	Przedszkole Publiczne Nr 27	ul. H. Pobożnego 6, 7, 8, 70-508 Szczecin
10.	Przedszkole Publiczne Nr 29	ul. Mazowiecka 2, 70-526 Szczecin
11.	Przedszkole Publiczne Nr 3	ul. Potulicka 62, 70-230 Szczecin
12.	Przedszkole Publiczne Nr 30	ul. Piotra Skargi 18, 71-423 Szczecin
13.	Przedszkole Publiczne Nr 31	ul. Monte Cassino 17, 70-467 Szczecin
14.	Przedszkole Publiczne Nr 32	ul. Farna 2 a, 70-541 Szczecin
15.	Przedszkole Publiczne Nr 33	ul. Ks. P. Ściegiennego 65, 70-352 Szczecin
16.	Przedszkole Publiczne Nr 35	ul. S. Jaracza 5a, 70-775 Szczecin
17.	Przedszkole Publiczne Nr 37	ul. Jagiellońska 60, 70-382 Szczecin
18.	Przedszkole Publiczne Nr 38	ul. Włociańska 5, 70-021 Szczecin
19.	Przedszkole Publiczne Nr 4	ul. Ogińskiego 9, 71-431 Szczecin
20.	Przedszkole Publiczne Nr 41	ul. J. Malczewskiego 24, 71-612 Szczecin
21.	Przedszkole Publiczne Nr 43	ul. Emilii Gierczak 33, 70-825 Szczecin
22.	Przedszkole Publiczne Nr 44	ul. Ruska 16, 70-132 Szczecin
23.	Przedszkole Publiczne Nr 45	ul. B. Czwojdzńskiego 9, 70-893 Szczecin
24.	Przedszkole Publiczne Nr 46	ul. Tadeusza Zawadzkiego 128, 71-246 Szczecin
25.	Przedszkole Publiczne Nr 48	ul. 9 Maja 13, 70-136 Szczecin
26.	Przedszkole Publiczne Nr 49	ul. Marmurowa 7, 70-747 Szczecin
27.	Przedszkole Publiczne Nr 5	ul. Tomaszowska 5, 71-671 Szczecin
28.	Przedszkole Publiczne Nr 50	ul. Franciszka Gila 13,15, 71-457 Szczecin
29.	Przedszkole Publiczne Nr 51	ul. Krzywa 59, 71-026 Szczecin
30.	Przedszkole Publiczne Nr 52	ul. Milczańska 44, 70-107 Szczecin
31.	Przedszkole Publiczne Nr 53	ul. X. Dunikowskiego 44, 70-123 Szczecin
32.	Przedszkole Publiczne Nr 54	ul. S. Jaracza 3, 70-775 Szczecin



stan na 31 grudnia 2023 r.

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa Jednostki</b>	<b>Adres Jednostki</b>
33.	Przedszkole Publiczne Nr 58	ul. prof. Krzysztofa Marlicza 26, 71-246 Szczecin
34.	Przedszkole Publiczne Nr 59	ul. Ks. Zofii 3, 71-665 Szczecin
35.	Przedszkole Publiczne Nr 60	ul. E. Romera 5, 71-246 Szczecin
36.	Przedszkole Publiczne Nr 61	ul. Maciejowicka 26, 70-786 Szczecin
37.	Przedszkole Publiczne Nr 62	ul. Jasna 74, 70-777 Szczecin
38.	Przedszkole Publiczne Nr 64	ul. Ks. Barnima III Wielkiego 26, 71-437 Szczecin
39.	Przedszkole Publiczne Nr 65	ul. J.Ch. Paska 34, 71-622 Szczecin
40.	Przedszkole Publiczne Nr 66	ul. Czesława 7, 71-504 Szczecin
41.	Przedszkole Publiczne Nr 67	ul. H. Cegielskiego 9, 71-543 Szczecin
42.	Przedszkole Publiczne Nr 72	ul. Waclawa Felczaka 14, 71-417 Szczecin
43.	Przedszkole Publiczne Nr 73	ul. Ceglana 4, 71-636 Szczecin
44.	Przedszkole Publiczne Nr 74	ul. 26 Kwietnia 3, 71-126 Szczecin
45.	Przedszkole Publiczne Nr 75	ul. E. Romera 11, 71-246 Szczecin
46.	Przedszkole Publiczne Nr 77	ul. Hoża 8, 10, 71-699 Szczecin
47.	Przedszkole Publiczne Nr 79	ul. Krzemienna 42a, 70-734 Szczecin
48.	Przedszkole Publiczne Nr 8	ul. Różowa 24, 70-781 Szczecin
49.	Przedszkole Publiczne Nr 80	ul. Wł. Łokietka 16, 70-256 Szczecin
50.	Przedszkole Publiczne Nr 9 w Szczecinie	ul. A.K. Napierskiego 13, 70-783 Szczecin
51.	Środowiskowa Placówka Edukacyjno-Wychowawcza Nr 1	ul. Koszalińska 13, 71-734 Szczecin

### **10.3.2. PUBLICZNE PRZEDSZKOLA SPECJALNE**

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa Jednostki</b>	<b>Adres Jednostki</b>
1.	Przedszkole Publiczne Specjalne Nr 21	ul. J. Malczewskiego 23, 71-612 Szczecin

### **10.3.3. SZKOŁY PODSTAWOWE PUBLICZNE**

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa Jednostki</b>	<b>Adres Jednostki</b>
1.	Ogólnokształcąca Szkoła Muzyczna I stopnia im. prof. Marka Jasińskiego	ul. Bol. Śmiałego 42-43, 70-351 Szczecin
2.	Szkoła Podstawowa Nr 10 im. Leonida Teligi	ul. Kazimierza Królewicza 63, 71-551 Szczecin
3.	Szkoła Podstawowa Nr 42 im. Stefanii Sempołowskiej	ul. Hoża 3 i 25, 71-699 Szczecin
4.	Szkoła Podstawowa nr 1 im. B. Chrobrego	al. Piastów 6, 70-327 Szczecin
5.	Szkoła Podstawowa nr 11 im. UNICEF-u	ul. Emilii Plater 20, 71-632 Szczecin, ul. Dubois 38, 71-610 Szczecin
6.	Szkoła Podstawowa nr 12 im. K.I. Gałczyńskiego	ul. Floriana Szarego 12, 70-743 Szczecin
7.	Szkoła Podstawowa nr 13 im. Orłąt Lwowskich	ul. Bałtycka 1a, 70-880 Szczecin

stan na 31 grudnia 2023 r.

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa Jednostki</b>	<b>Adres Jednostki</b>
8.	Szkoła Podstawowa nr 14 im. Danuty Szyksznian	ul. Strzałowska 27 A, 71-730 Szczecin
9.	Szkoła Podstawowa nr 16 im. Szczecińskich Olimpijczyków	ul. Chobolańska 20, 71-023 Szczecin
10.	Szkoła Podstawowa nr 18 im. gen. Józefa Bema	ul. Komuny Paryskiej 20, 71-681 Szczecin
11.	Szkoła Podstawowa nr 20 im. Księdza Jana Twardowskiego	ul. Dobrzyńska 2, 70-025 Szczecin
12.	Szkoła Podstawowa nr 21 z Oddziałami Integracyjnymi	ul. Stanisława Ignacego Witkiewicza 40, 71-122 Szczecin
13.	Szkoła Podstawowa nr 23 im. Mariusza Zaruskiego	ul. Miernicza 10, 70-823 Szczecin
14.	Szkoła Podstawowa nr 24 im. Jana Brzechwy	ul. Rymarska 22 a, 70-702 Szczecin
15.	Szkoła Podstawowa nr 28 im. B. Czwórdzińskiego	ul. Piaseczna 40, 70-892 Szczecin
16.	Szkoła Podstawowa nr 3 im. Juliusza Słowackiego	ul. Reymonta 23, 71-276 Szczecin
17.	Szkoła Podstawowa nr 35 im. Jana Pawła II	ul. Świętoborzyców 40, 71-665 Szczecin
18.	Szkoła Podstawowa nr 37 im. kpt. ż.w. Antoniego Ledóchowskiego	ul. Lucjana Rydla 6, 70-783 Szczecin, ul. Z. Nałkowskiej 33, 70-785 Szczecin
19.	Szkoła Podstawowa nr 39 im. Arkadego Fiedlera	ul. Kablowa 14, 70-895 Szczecin
20.	Szkoła Podstawowa nr 41 z Oddziałami Integracyjnymi im. Maksymiliana Goliśza	ul. św. Cyryla i Metodego 43-44, 71-540 Szczecin
21.	Szkoła Podstawowa nr 44 im. ppor. Emilii Gierczak	ul. Karpacka 29, 71-872 Szczecin
22.	Szkoła Podstawowa nr 45 z Oddziałami Integracyjnymi im. Księdza Jana Twardowskiego	ul. Tadeusza Zawadzkiego 75, 71-246 Szczecin
23.	Szkoła Podstawowa nr 46	ul. Wacława Felczaka 13, 71-417 Szczecin
24.	Szkoła Podstawowa nr 47 im. Kornela Makuszyńskiego	ul. Jagiellońska 59, 70-382 Szczecin
25.	Szkoła Podstawowa nr 48 im. Kawalerów Orderu Uśmiechu	ul. Czorszyńska 35, 71-201 Szczecin
26.	Szkoła Podstawowa nr 5 im. Henryka Sienkiewicza	ul. Bł. Kr. Jadwigi 29, 70-262 Szczecin
27.	Szkoła Podstawowa nr 51 im. prof. Stanisława Helsztyńskiego	ul. Jodłowa 21, 71-114 Szczecin, ul. St. Mikołajczyka 20, 71-075 Szczecin
28.	Szkoła Podstawowa nr 53 im. Fryderyka Chopina	ul. Budzysza Wosia 8/9, 71-273 Szczecin, ul. H. Siemiradzkiego 2, 71-331 Szczecin
29.	Szkoła Podstawowa nr 54 im. Janusza Korczaka	ul. Gen. L. Rayskiego 9, 70-426 Szczecin
30.	Szkoła Podstawowa nr 55	ul. Orawska 1, 70-131 Szczecin
31.	Szkoła Podstawowa nr 56 im. kpt. ż.w. K. Maciejewicza	ul. J. Malczewskiego 22, 71-612 Szczecin
32.	Szkoła Podstawowa nr 59 im. B. Krzywoustego	ul. Dąbska 105, 70-789 Szczecin
33.	Szkoła Podstawowa nr 61 im. Michała Kmiecika	ul. 3 Maja 4, 70-214 Szczecin
34.	Szkoła Podstawowa nr 63 z Oddziałami Integracyjnymi im. Związku Zawodowego Marynarzy i Portowców	ul. Grodzka 23, 70-543 Szczecin
35.	Szkoła Podstawowa nr 65 im. prof. A.B. Dobrowolskiego	ul. Młodzieży Polskiej 9, 70-774 Szczecin

stan na 31 grudnia 2023 r.

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa Jednostki</b>	<b>Adres Jednostki</b>
36.	Szkoła Podstawowa nr 68 im. 12 Pułku Ułanów Podolskich	ul. Zakole 1 A, 71-454 Szczecin
37.	Szkoła Podstawowa nr 69 im. mjr H. Sucharskiego	ul. J. Zamoyskiego 2, 71-444 Szczecin
38.	Szkoła Podstawowa nr 7 im. Heleny Raszki	ul. Złotowska 86, 71-795 Szczecin, ul. Wojciechowskiego 50, 71-476 Szczecin
39.	Szkoła Podstawowa nr 71 im. Bogusława X i Anny Jagiellonki	ul. Bośniacka 7, 70-842 Szczecin
40.	Szkoła Podstawowa nr 74 im. Stanisława Grońskiego	ul. Seledynowa 50, 70-781 Szczecin
41.	Szkoła Podstawowa nr 8 im. Młodych Europejczyków	ul. Brodnicka 10, 71-044 Szczecin
42.	Szkoła Podstawowa nr 9 im. kmdra ppor. J. Grudzińskiego	ul. Księżnej Dąbrówki 10, 71-826 Szczecin

#### **10.3.4. SZKOŁY PODSTAWOWE SPECJALNE**

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa Jednostki</b>	<b>Adres Jednostki</b>
1.	Publiczna Szkoła Podstawowa Specjalna nr 25	ul. Letniskowa 1, 70-763 Szczecin
2.	Publiczna Szkoła Podstawowa Specjalna nr 52	ul. Mickiewicza 23, 70-383 Szczecin
3.	Publiczna Szkoła Podstawowa Specjalna nr 67 im. Jana Brzechwy	ul. Wielkopolska 14, 70-450 Szczecin

#### **10.3.5. ZESPOŁY SZKÓŁ SPECJALNYCH**

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa Jednostki</b>	<b>Adres Jednostki</b>
1.	Zespół Szkół Specjalnych nr 1	ul. Policka 3, 71-837 Szczecin
2.	Zespół Szkół Szpitalnych	ul. Unii Lubelskiej 1, 71-252 Szczecin

#### **10.3.6. ZESPOŁY SZKÓŁ ZAWODOWYCH**

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa Jednostki</b>	<b>Adres Jednostki</b>
1.	Zachodniopomorskie Centrum Edukacji Morskiej i Politechnicznej	ul. Hoża 6, 71-699 Szczecin
2.	Zespół Szkół Budowlanych im. Kazimierza Wielkiego	ul. Unisławy 32/33, 71-402 Szczecin
3.	Zespół Szkół Elektryczno-Elektronicznych im. prof. M.T. Hubera	ul. Racibora 60, 71-631 Szczecin
4.	Zespół Szkół Nr 2 im. Władysława Orkana	ul. Portowa 21, 70-833 Szczecin
5.	Zespół Szkół Nr 4 im. Armii Krajowej	ul. Kusocińskiego 3, 70-237 Szczecin
6.	Zespół Szkół Nr 6 im. Mikołaja Reja	ul. Sowińskiego 3, 70-236 Szczecin
7.	Zespół Szkół Nr 8 im. Stanisława Staszica	ul. 3 Maja 1a, 70-214 Szczecin
8.	Zespół Szkół Rzemieślniczych	ul. Chmielewskiego 19, 70-028 Szczecin
9.	Zespół Szkół Samochodowych	ul. Klonowica 14, 71-244 Szczecin

### 10.3.7. LICEA OGÓLNOKSZTAŁCĄCE

Lp.	Nazwa Jednostki	Adres Jednostki
1.	I Liceum Ogólnokształcące im. M. Skłodowskiej-Curie	al. Piastów 12, 70-331 Szczecin, al. Piastów 7, 70-327 Szczecin
2.	II Liceum Ogólnokształcące im. Mieszka I	ul. H. Pobożnego 2, 70-507 Szczecin
3.	III Liceum Ogólnokształcące im. Mikołaja Kopernika	ul. Pomorska 150, 70-812 Szczecin
4.	IV Liceum Ogólnokształcące im. Bolesława Prusa	ul. św. Kingi 2, 71-032 Szczecin
5.	IX Liceum Ogólnokształcące z Oddziałami Dwujęzycznymi im. Bohaterów Monte Cassino	Plac Mariacki 1, 70-547 Szczecin
6.	Liceum Ogólnokształcące z Oddziałami Integracyjnymi	al. Wojska Polskiego 119, 70-490 Szczecin
7.	V Liceum Ogólnokształcące z Oddziałami Dwujęzycznymi im. Adama Asnyka	ul. Ofiar Oświęcimia 14, 71-537 Szczecin
8.	VI Liceum Ogólnokształcące im. S. Czarnieckiego	ul. Jagiellońska 41, 70-382 Szczecin
9.	VII Liceum Ogólnokształcące im. K. K. Baczyńskiego	ul. Jana Styki 13, 71-138 Szczecin
10.	XIV Liceum Ogólnokształcące z Oddziałami Dwujęzycznymi	ul. M. Kopernika 16a, 70-241 Szczecin
11.	XVI Liceum Ogólnokształcące	ul. X. Dunikowskiego 1, 70-123 Szczecin
12.	XVIII Liceum Ogólnokształcące im. Józefa Wybickiego	ul. Hoża 3, 71-699 Szczecin

### 10.3.8. ZESPOŁY SZKÓŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH

Lp.	Nazwa Jednostki	Adres Jednostki
1.	Centrum Kształcenia Sportowego	ul. L. Rydla 49, 70-783 Szczecin
2.	Centrum Mistrzostwa Sportowego	ul. Mazurska 40, 70-424 Szczecin
3.	Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 4	ul. Romera 2, 71-246 Szczecin
4.	Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 7	ul. Unisławy 26, 71-413 Szczecin
5.	Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 9	ul. A. Małkowskiego 12, 70-306 Szczecin
6.	Zespół Szkół Sportowych im. Sportowców Ziemi Szczecińskiej	ul. Małopolska 22, 70-515 Szczecin

### 10.3.9. TECHNIKA

Lp.	Nazwa Jednostki	Adres Jednostki
1.	Technikum Ekonomiczne im. rotmistrza Witolda Pileckiego	ul. Sowińskiego 1, 70-236 Szczecin
2.	Technikum Technologii Cyfrowych im. Jacka Karpińskiego	ul. Niemierzyńska 17, 71-441 Szczecin
3.	Technikum Łączności i Multymediów Cyfrowych	ul. Ku Słońcu 27/30, 71-080 Szczecin

**10.3.10. PLACÓWKI OŚWIATOWO-WYCHOWAWCZE**

Lp.	Nazwa Jednostki	Adres Jednostki
1.	Międzyszkolny Ośrodek Sportowy	ul. Mikołajczyka 20, 71-075 Szczecin
2.	Ognisko Pracy Pozaszkolnej - Szczeciński Chór Chłopięcy „SŁOWIKI”	ul. św. Cyryla i Metodego 43, 71-540 Szczecin
3.	Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli	ul. Hoża 6, 71-699 Szczecin
4.	Pałac Młodzieży - Pomorskie Centrum Edukacji	al. Piastów 7, 70-327 Szczecin
5.	Państwowa Szkoła Muzyczna I stopnia im. T. Szeligowskiego	al. Woj. Polskiego 115, 70-483 Szczecin, ul. Z. Nałkowskiej 33, 70-785 Szczecin
6.	Państwowe Ognisko Baletowe	ul. H. Pobożnego 3, 70-507 Szczecin
7.	Szkolne Schronisko Młodzieżowe „Cuma”	ul. Monte Cassino 19 a, 70-467 Szczecin

**10.3.11. PLACÓWKI OPIEKUŃCZO-WYCHOWAWCZE**

Lp.	Nazwa Jednostki	Adres Jednostki
1.	Bursa Szkolna Integracyjna	ul. Zygmunta Starego 1, 70-504 Szczecin
2.	Centrum Psychologiczno-Pedagogiczne w Szczecinie	ul. A. Mickiewicza 23, 70-383 Szczecin
3.	Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii Nr 1	ul. Przylesie 17, 70-872 Szczecin
4.	Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii Nr 2	ul. Jagiellońska 58, 70-382 Szczecin
5.	Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy im. Janusza Korczaka	ul. Kamienna 22, 71-883 Szczecin
6.	Poradnia Psychologiczno Pedagogiczna Nr 1	al. Papieża Jana Pawła II 2, 70-413 Szczecin
7.	Poradnia Psychologiczno Pedagogiczna Nr 2	ul. Jaśminowa 4, 70-773 Szczecin
8.	Poradnia Psychologiczno Pedagogiczna Nr 3	ul. Emilii Plater 86, 71-635 Szczecin
9.	Poradnia Psychologiczno Pedagogiczna Nr 4	ul. E. Romera 6, 71-246 Szczecin
10.	SOSW Nr 2 im. Czesława Piskorskiego	ul. Jagiellońska 65, 70-382 Szczecin
11.	SOSW dla Dzieci Słabosłyszących im. Juliana Tuwima	ul. Grzymińska 6, 71-711 Szczecin

**10.4. PLACÓWKI KULTURY**

Lp.	Nazwa Jednostki	Adres Jednostki
1.	Dom Kultury "Klub Skolwin"	ul. Stołczyńska 163, 71-868 Szczecin
2.	Dom Kultury Krzemień	ul. Krzemienna 10, 70-742 Szczecin
3.	Dom Kultury Słowianin	ul. Korzeniowskiego 7, 70-211 Szczecin
4.	Dom Kultury „13 Muz”	pl. Żołnierza Polskiego 2, 70-551 Szczecin
5.	Filharmonia im. M. Karłowicza	ul. Małopolska 48, 70-515 Szczecin
6.	Miejska Biblioteka Publiczna	ul. Hoene-Wrońskiego 1, 71-302 Szczecin
7.	Miejski Ośrodek Kultury	ul. Goleniowska 67, 70-847 Szczecin
8.	Muzeum Techniki i Komunikacji - Zajezdnia Sztuki	ul. Niemierzyńska 18A, 71-441 Szczecin
9.	Ośrodek Teatralny KANA	pl. św. Piotra i Pawła 4/5, 70-521 Szczecin
10.	Szczecińska Agencja Artystyczna	ul. Władysława Szafera 3/5/7, 71-245 Szczecin
11.	Teatr Lalek Pleciuga	Plac Teatralny 1, 71-405 Szczecin
12.	Teatr Współczesny	ul. Wały Chrobrego 3, 70-500 Szczecin
13.	Trafostacja Sztuki w Szczecinie	ul. Świętego Ducha 4, 70-205 Szczecin
14.	Willa Lentza	al. Wojska Polskiego 84, 70-482 Szczecin

**10.5. OŚRODKI SPORTU, REKREACJI I REHABILITACJI**

Lp.	Nazwa Jednostki	Adres Jednostki
1.	Centrum Żeglarskie	ul. Przestrzenna 19, 70-800 Szczecin
2.	Miejski Ośrodek Sportu, Rekreacji i Rehabilitacji	ul. Szafera 7, 71-245 Szczecin

**SPIS TABEL**

Tabela 1. Wartość netto majątku Miasta Szczecin .....	6
Tabela 2. Zmiana wartości majątku ogółem Miasta Szczecin w latach 2022 - 2023 .....	7
Tabela 3. Wartość rzeczowych aktywów trwałych Miasta ogółem wg stanu na 31.12.2023 r. ....	8
Tabela 4. Wartość środków trwałych Miasta ogółem wg stanu na 31.12.2023 r. ....	10
Tabela 5. Wartość pozostałych aktywów trwałych Miasta ogółem wg stanu na 31.12.2023 r. ....	11
Tabela 6. Wartość aktywów obrotowych Miasta ogółem wg stanu na 31.12.2023 r. ....	12
Tabela 7. Struktura majątku Miasta ogółem w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2023 r. ....	14
Tabela 8. Struktura rzeczowych aktywów trwałych Miasta w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2023 r. ....	16
Tabela 9. Struktura środków trwałych Miasta w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2023 r. ....	18
Tabela 10. Struktura pozostałych aktywów trwałych Miasta Szczecin w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2023 r. ....	19
Tabela 11. Struktura aktywów obrotowych Miasta Szczecin w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2023 r. ...	21
Tabela 12. Powierzchnia i wartość gruntów komunalnych Miasta Szczecin wg stanu na 31.12.2023 r. ....	24
Tabela 13. Grunty Gminy Miasto Szczecin i Skarbu Państwa w podziale na formy władania wg stanu na 31.12.2023 r. ....	25
Tabela 14. Grunty komunalne w dzierżawie w [m <sup>2</sup> ] wg stanu na 31.12.2023 r. ....	26
Tabela 15. Powierzchnia i wartość dróg gminnych i powiatowych wg stanu na 31.12.2023 r. ....	31
Tabela 16. Wartość obiektów inżynierskich wg stanu na 31.12.2023 r. ....	31
Tabela 17. Urządzenia drogownictwa na drogach gminnych i powiatowych wg stanu na 31.12.2023 r. ....	32
Tabela 18. Środki trwałe w budowie (inwestycje) Miasta Szczecin .....	34
Tabela 19. Najwyższe nakłady poniesione w ramach środków trwałych w budowie (inwestycje) w roku 2023 .....	35
Tabela 20. Spółki z udziałem Miasta wg stanu na 31.12.2023 r. ....	38
Tabela 21. Wartość majątku w układzie podmiotowym jednostek organizacyjnych Miasta Szczecin wg stanu na 31.12.2023 r. ....	43
Tabela 22. Wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w jednostkach organizacyjnych Miasta Szczecin (bez Urzędu Miasta) wg stanu na 31.12.2023 r. ....	46
Tabela 23. Wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w jednostce organizacyjnej Urząd Miasta Szczecin wg stanu na 31.12.2023 r. ....	47
Tabela 24. Wartość rzeczowych aktywów trwałych w jednostkach organizacyjnych Miasta Szczecin (bez Urzędu Miasta) wg stanu na 31.12.2023 r. ....	48
Tabela 25. Wartość rzeczowych aktywów trwałych w jednostce organizacyjnej Urząd Miasta Szczecin wg stanu na 31.12.2023 r. ....	49
Tabela 26. Wartość pozostałych aktywów trwałych w jednostkach organizacyjnych Miasta Szczecin (bez Urzędu Miasta) wg stanu na 31.12.2023 r. ....	50
Tabela 27. Wartość aktywów obrotowych w jednostkach organizacyjnych Miasta Szczecin (bez Urzędu Miasta) wg stanu na 31.12.2023 r. ....	51
Tabela 28. Wartość pozostałych aktywów trwałych w jednostce organizacyjnej Urząd Miasta Szczecin wg stanu na 31.12.2023 r. ....	52
Tabela 29. Wartość aktywów obrotowych w jednostce organizacyjnej Urząd Miasta Szczecin wg stanu na 31.12.2023 r. ....	53
Tabela 30. Wartość majątku w układzie podmiotowym w placówkach ochrony zdrowia i opieki społecznej wg stanu na 31.12.2023 r. ....	56
Tabela 31. Wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w placówkach ochrony zdrowia i opieki społecznej wg stanu na 31.12.2023 r. ....	57
Tabela 32. Wartość rzeczowych aktywów trwałych w placówkach ochrony zdrowia i opieki społecznej wg stanu na 31.12.2023 r. ....	58

---

Tabela 33. Wartość pozostałych aktywów trwałych w placówkach ochrony zdrowia i opieki społecznej wg stanu na 31.12.2023 r. ....	61
Tabela 34. Wartość aktywów obrotowych w placówkach ochrony zdrowia i opieki społecznej wg stanu na 31.12.2023 r. ....	62
Tabela 35. Wartość majątku w układzie podmiotowym w placówkach oświaty i wychowania wg stanu na 31.12.2023 r. ....	65
Tabela 36. Wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w placówkach oświaty i wychowania wg stanu na 31.12.2023 r. ....	66
Tabela 37. Wartość rzeczowych aktywów trwałych w placówkach oświaty i wychowania wg stanu na 31.12.2023 r. ....	67
Tabela 38. Wartość pozostałych aktywów trwałych w placówkach oświaty i wychowania wg stanu na 31.12.2023 r. ....	68
Tabela 39. Wartość aktywów obrotowych w placówkach oświaty i wychowania wg stanu na 31.12.2023 r. ....	69
Tabela 40. Wartość majątku w układzie podmiotowym w placówkach kultury wg stanu na 31.12.2023 r. ....	74
Tabela 41. Wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w placówkach kultury wg stanu na 31.12.2023 r. ....	75
Tabela 42. Wartość rzeczowych aktywów trwałych w placówkach kultury wg stanu na 31.12.2023 r. ....	76
Tabela 43. Wartość pozostałych aktywów trwałych w placówkach kultury wg stanu na 31.12.2023 r. ....	77
Tabela 44. Wartość aktywów obrotowych w placówkach kultury wg stanu na 31.12.2023 r. ....	78
Tabela 45. Wartość majątku w układzie podmiotowym w ośrodkach sportu, rekreacji i rehabilitacji wg stanu na 31.12.2023 r. ....	83
Tabela 46. Wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w ośrodkach sportu, rekreacji i rehabilitacji wg stanu na 31.12.2023 r. ....	84
Tabela 47. Wartość rzeczowych aktywów trwałych w ośrodkach sportu, rekreacji i rehabilitacji wg stanu na 31.12.2023 r. ....	85
Tabela 48. Wartość pozostałych aktywów trwałych w ośrodkach sportu, rekreacji i rehabilitacji wg stanu na 31.12.2023 r. ....	86
Tabela 49. Wartość aktywów obrotowych w ośrodkach sportu, rekreacji i rehabilitacji wg stanu na 31.12.2023 r. ...	87
Tabela 50. Zrealizowane dochody z tytułu sprzedaży mienia komunalnego .....	89
Tabela 51. Zrealizowane dochody z tytułu wykonywania prawa własności stanowiące dochody jednostek organizacyjnych .....	89
Tabela 52. Zrealizowane dochody z tytułu wykonywania prawa własności .....	89
Tabela 53. Prognozowane dochody budżetowe w roku 2024* .....	90



**SPIS WYKRESÓW**

Wykres 1. Struktura majątku ogółem Miasta Szczecin w latach 2022 – 2023 .....	7
Wykres 2. Struktura rzeczowych aktywów trwałych Miasta ogółem wg stanu na 31.12.2023 r. ....	8
Wykres 3. Zmiana wartości rzeczowych aktywów trwałych Miasta ogółem w latach 2022-2023 .....	9
Wykres 4. Struktura środków trwałych Miasta ogółem wg stanu na 31.12.2023 r. ....	10
Wykres 5. Struktura aktywów obrotowych Miasta ogółem w latach 2022 – 2023 .....	13
Wykres 6. Struktura majątku Miasta ogółem w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2023 r. ....	15
Wykres 7. Zmiana wartości majątku Miasta ogółem w układzie podmiotowym w latach 2022 – 2023 .....	15
Wykres 8. Struktura rzeczowych aktywów trwałych Miasta w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2023 r. ....	17
Wykres 9. Struktura pozostałych aktywów trwałych Miasta w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2023 r. ...	20
Wykres 10. Struktura aktywów obrotowych Miasta w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2023 r. ....	22
Wykres 11. Struktura gruntów dzierżawionych wg stanu na 31.12.2023 r. ....	27
Wykres 12. Zmiana w strukturze gruntów dzierżawionych w układzie podmiotowym w latach 2022 - 2023 .....	28
Wykres 13. Struktura majątku gminnego w pośrednim zarządzie Miasta wg stanu na 31.12.2023 r. ....	33
Wykres 14. Struktura majątku powiatowego w pośrednim zarządzie Miasta wg stanu na 31.12.2023 r. ....	33
Wykres 15. Struktura majątku w środkach trwałych w budowie (inwestycje) w latach 2022-2023 .....	34
Wykres 16. Struktura majątku ogółem (Urząd Miasta i jednostki organizacyjne Miasta) w latach 2022 – 2023 .....	42
Wykres 17. Struktura majątku ogółem w jednostkach organizacyjnych Miasta wg stanu na 31.12.2023 r. ....	44
Wykres 18. Struktura majątku ogółem w układzie podmiotowym w latach 2022 – 2023 .....	45
Wykres 19. Struktura rzeczowych aktywów trwałych w jednostkach organizacyjnych Miasta Szczecin (bez Urzędu Miasta) wg stanu na 31.12.2023 r. ....	48
Wykres 20. Struktura rzeczowych aktywów trwałych w jednostce organizacyjnej Urząd Miasta Szczecin wg stanu na 31.12.2023 r. ....	49
Wykres 21. Struktura majątku ogółem w placówkach ochrony zdrowia i opieki społecznej w latach 2022 – 2023 ....	55
Wykres 22. Struktura rzeczowych aktywów trwałych w placówkach ochrony zdrowia i opieki społecznej wg stanu na 31.12.2023 r. ....	58
Wykres 23. Struktura majątku w układzie podmiotowym w placówkach ochrony zdrowia i opieki społecznej wg stanu na 31.12.2023 r. ....	59
Wykres 24. Zmiana wartości majątku w układzie podmiotowym w placówkach ochrony zdrowia i opieki społecznej w latach 2022 - 2023 .....	60
Wykres 25. Struktura majątku ogółem w placówkach oświaty i wychowania w latach 2022-2023 .....	64
Wykres 26. Struktura rzeczowych aktywów trwałych w placówkach oświaty i wychowania wg stanu na 31.12.2023 r. ....	67
Wykres 27. Struktura majątku ogółem w placówkach oświaty i wychowania w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2023 r. ....	70
Wykres 28. Zmiana wartości majątku ogółem w układzie podmiotowym w placówkach oświaty i wychowania w latach 2022 - 2023 .....	71
Wykres 29. Struktura majątku ogółem w placówkach kultury w latach 2022 - 2023 .....	73
Wykres 30. Struktura rzeczowych aktywów trwałych w placówkach kultury wg stanu na 31.12.2023 r. ....	76
Wykres 31. Struktura majątku ogółem w układzie podmiotowym w placówkach kultury wg stanu na 31.12.2023 r. ....	79
Wykres 32. Zmiana wartości majątku ogółem w układzie podmiotowym w placówkach kultury w latach 2022 - 2023 .....	80
Wykres 33. Struktura majątku ogółem w ośrodkach sportu, rekreacji i rehabilitacji w latach 2022 - 2023 .....	82
Wykres 34. Struktura rzeczowych aktywów trwałych w ośrodkach sportu, rekreacji i rehabilitacji wg stanu na 31.12.2023 r. ....	85
Wykres 35. Struktura majątku ogółem w układzie podmiotowym w ośrodkach sportu, rekreacji i rehabilitacji wg stanu	

stan na 31 grudnia 2023 r.

---

na 31.12.2023 r. ....	88
Wykres 36. Zmiana wartości majątku ogółem w układzie podmiotowym w ośrodkach sportu rekreacji i rehabilitacji w latach 2022-2023 .....	88

